

Název životní situace
<b>PŘENECHÁNÍ BYTU DO PODNÁJMU</b>
Základní informace k životní situaci
Nájemce může požádat o souhlas s přenecháním bytu do podnájmu na dobu určitou – maximálně 1 rok. K této žádosti musí předložit potvrzení o zaměstnání nebo studiu mimo okres Karlovy Vary (ev. další důvod jako je zdravotní stav, atd).
Kdo je oprávněn v této věci jednat
Odbor majetku města, oddělení ekonomické.
Jaké jsou podmínky a postup pro řešení životní situace
Žadatel o přenechání bytu do podnájmu podá písemnou žádost do podatelny a ta bude vyřízena na odboru majetku města.
Jakým způsobem zahájit řešení životní situace
Podáním žádosti včetně doložených dokladů.
Na které instituci životní situaci řešit
Magistrát města Karlovy Vary – odbor majetku města.
Kde, s kým a kdy životní situaci řešit
Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21 – odbor majetku města – oddělení ekonomické, 2. patro - kancelář č. 206, úřední dny pondělí a středa od 8:00 - 12:00h. a od 13:00 - 17:00h. Telefonní číslo pro případné informace: 353 151 374.
Jaké doklady je nutné mít s sebou
Evidenční list, na kterém realitní kancelář potvrdí, že uvedený byt je bez dluhu. Dále doklad o nájemním vztahu (dekret, rozhodnutí o přidělení bytu, přechod nájmu bytu, nájemní smlouvu, apod.), podnájemní smlouvu mezi nájemcem bytu a podnájemcem (s účinností po vydání souhlasu), potvrzení o zaměstnání nebo o studiu mimo Karlovy Vary, atd.
Jaké jsou potřebné formuláře a kde jsou k dispozici
Žádosti o přenechání bytu do podnájmu jsou k dispozici v informačním centru v přízemí budovy Magistrátu města Karlovy Vary, nebo na internetových stránkách <a href="http://www.mmkv.cz">www.mmkv.cz</a> .
Jaké jsou poplatky a jak je lze uhradit
Poplatky nejsou stanoveny.
Jaké jsou lhůty pro vyřízení
Lhůta pro vyřízení se odvíjí podle složitosti případu.
Elektronická služba, kterou lze využít
Žádost o přenechání bytu do podnájmu nelze vyřídit elektronicky.
Podle kterého právního předpisu se postupuje
Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují
Žádné - jedná se o samosprávu.
Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení povinností
Žádné.
Za správnost popisu odpovídá útvar

Odbor majetku města - oddělení ekonomické.
Popis je zpracován podle právního stavu ke dni
1.2.2014
Popis byl naposledy aktualizován
1.2.2014
Datum konce platnosti popisu
Konec platnosti popisu není stanoven.