

OBEC JENIŠOV

ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU

J E N I Š O V

ZMĚNA 1/2004

Rozvody vysokého napětí 22 kV

Č i s t o p i s

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Schvalující orgán :

Obecní zastupitelstvo obce Jenišov

Schváleno usnesením č.5 na 8. zasedání
obecního zastupitelstva dne 17.8.2004

Pořizovatel :

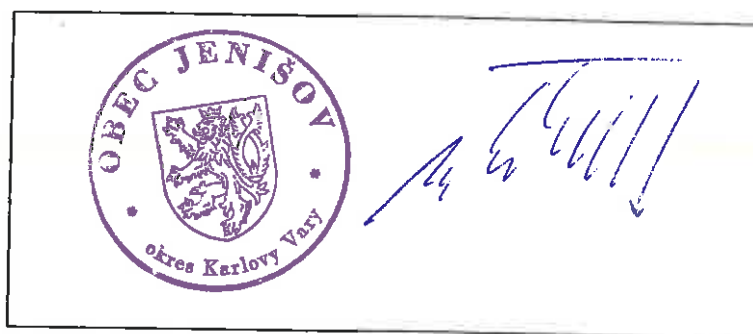
Obecní úřad Jenišov

starosta obce :

razítko

Ivan Truksa

podpis



Zhotovitel :

Ing.arch. Jaroslav J e l í n e k , autorizovaný architekt
Na vyhlídce 53
360 01 Karlovy Vary

razítko

podpis



Stanovisko nadřízeného orgánu :

stanovisko referátu regionálního rozvoje Krajského úřadu
Karlovarského kraje ze dne 12.8.2004 pod č.j. 1688/RP/UP/BA/04

Pořizovatel :

Obecní úřad Jenišov
Jenišov 88
362 11 JENÍŠOV

Zpracovatel :

Ing.arch. Jaroslav Jelínek, autorizovaný architekt (č.reg. 02 509)
Na Vyhliďce 53
360 01 Karlovy Vary

Obsah :

Grafická část

| | |
|--|-----------|
| Komplexní návrh řešení změny | 1 : 5 000 |
| Technické vybavení zásobování el.energií | 1 : 5 000 |

Textová část

A. Základní údaje
B. Návrh změny
C. Závazná část
D. Změny ve vyhodnocení ZPF a PUPFL

Datum zpracování :

říjen 2004

ZMĚNA Č. 1/2004 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU JENIŠOV

Jenišov – rozvody vysokého napětí 22 kV

Základní charakteristika změny

- změna a doplnění systému zásobování elektrickou energií

- dotčené části ÚPN SÚ :

a) grafická část (m 1:5 000)

- technické vybavení

b) průvodní zpráva

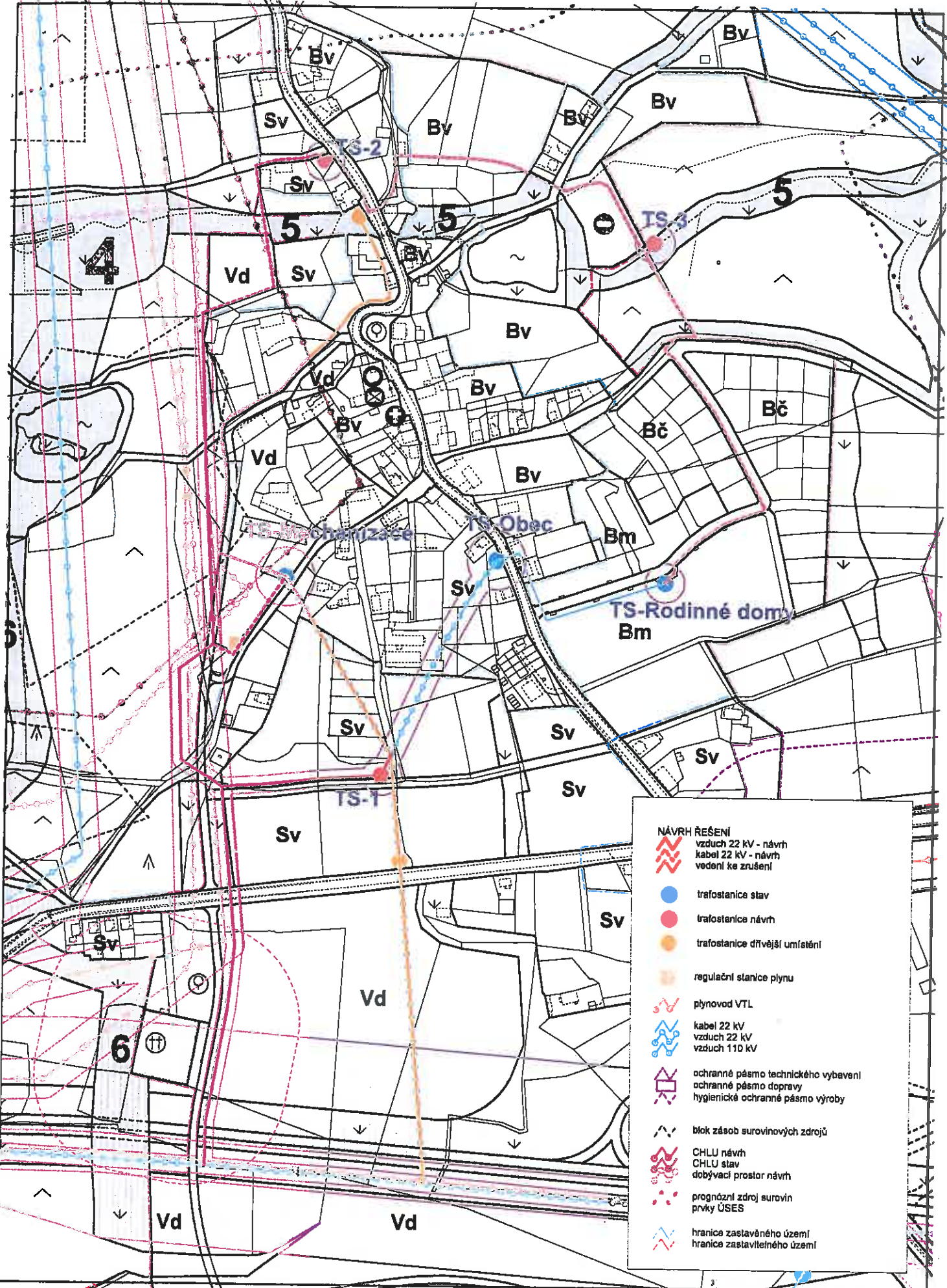
Změna ÚPN SÚ Jenišov č. 1/2004

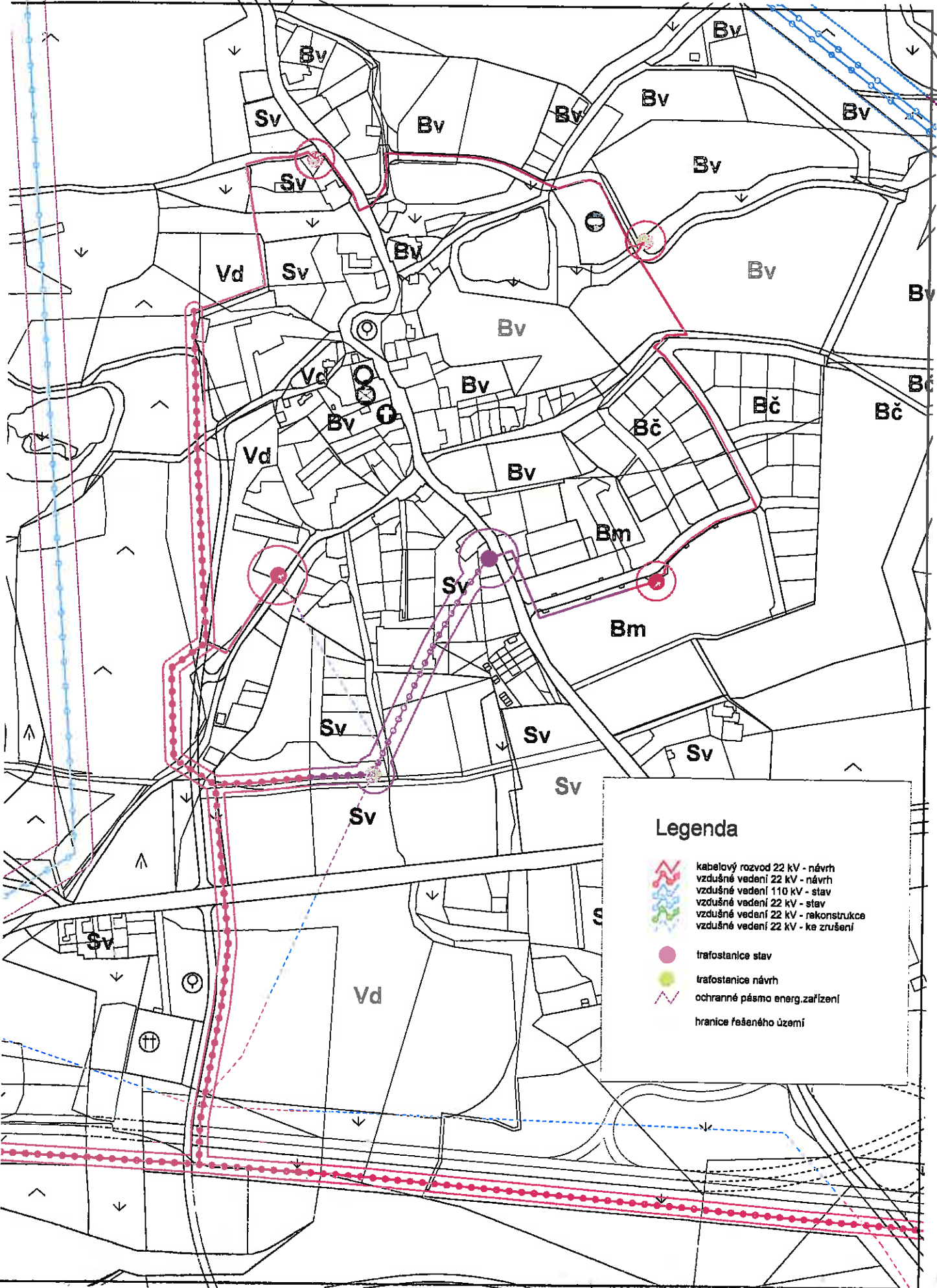
byla schválena Obecním zastupitelstvem Jenišova

dne 17.8.2004.

Komplexní návrh řešení změny

1 : 5 000





Legenda

-  kabelový rozvod 22 kV - návrh
-  vzdušné vedení 22 kV - návrh
-  vzdušné vedení 110 kV - stav
-  vzdušné vedení 22 kV - stav
-  vzdušné vedení 22 kV - rekonstrukce
-  vzdušné vedení 22 kV - ke zrušení
-  trafostanice stav
-  trafostanice návrh
-  ochranné pásmo energ.zařízení
-  hranice řešeného území

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Důvody pro pořízení změny

V obci se realizuje rozsáhlá výstavba rodinných domů a další plochy pro jejich výstavbu se připravují. Možnosti dalšího rozvoje zásobování elektrickou energií byly prověřeny studií „Jenišov - Studie zásobování elektrickou energií“ (Pavel Lubin, 03/2003), která je podkladem návrhu změny.

Návrh zadání změny č. 1/2004 byl veřejně projednán dle požadavků zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zadání bylo dohodnuto s dotčenými orgány státní správy a schváleno obecním zastupitelstvem dne 18.5.2004. V souladu s § 31 odst. 2 stavebního zákona bylo sloučeno zpracování (a projednání) konceptu a návrhu změny.

Koncept změny č. 1/2004 byl veřejně projednán ve dnech 4.6.2004 až 3.7.2004. Změna byla schválena Obecním zastupitelstvem Jenišova dne 17.8.2004.

Pracovatelem změny je Ing.arch. Jaroslav Jelínek, autorizovaný architekt, Na Vyhlídce 53, 360 01 Karlovy Vary.

Vymezení řešeného území

Změna se týká katastrálního území Jenišov.

Území změny je možno charakterizovat jako trasu, ve které bude rušeno stávající nebo budováno nové vzdušné nebo kabelové vedení elektrické energie 22 kV a budou vybudovány nové trafostanice.

Návrhovaná změna územního plánu Jenišov se dotýká řady pozemků. Podrobné údaje o dotčených parcelách jsou vedeny v tabulce na následující straně.

Charakteristika dotčeného území

V území dotčeném navrhovanými prvky změny jsou situovány plochy pro výstavbu nové trasy silnice R6 (vzdušný přechod), nová komunikace propojující lokalitu Westend s vlastní obcí, nová komunikace navržená po západním kraji současné zástavby obce, plocha zemědělsky využívané půdy západně od obce, místní komunikace, stávající silnice I/6 (vzdušný přechod), silnice III.třídy v obci (kabelový přechod), a funkční území drobné výroby a služeb (Vd), bydlení venkovského typu (Bv) a území občanského vybavení (hřiště pod rybníkem) a plochy ostatní nelesní zeleně. Nové trasy dvakrát přecházejí místní vodoteč.

V území dotčeném rušenými prvky změny jsou situovány plochy pro výstavbu nové trasy silnice R6 (vzdušný přechod), stávající silnice I/6 (vzdušný přechod), místní komunikace a funkční území drobné výroby a služeb (Vd), míšeného území venkovského (Sv) a plochy ostatní nelesní zeleně.

Území změny se dotýká ploch v budoucím ochranném pásmu rychlostní komunikace R6 a v ochranném pásmu řbitova.

Území změny se dotýká pozemků zemědělského půdního fondu – orné půdy, zahrad a trvalých travních porostů.

Území dotčené změnou leží v ochranném pásmu II.stupně „II B“ přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlových Varů.

Území dotčené změnou leží zčásti v chráněném ložiskovém území CHLÚ Jenišov I. ložiska kaolínu B3 157300 Jenišov – výsypka.

Území dotčené změnou je zasaženo poddolováním dřívější těžbou paliv.

Trasy změny kříží stávající trasy vysokotlakého plynovodu nebo jsou z části vedeny souběžně v jeho ochranných pásmech.

Trasy změny kříží biokoridory a interaktivní prvky územního systému ekologické stability.

II. NÁVRH ZMĚNY

Funkční uspořádání

Návrhovanou změnou nebude dotčeno funkční uspořádání dle platného územního plánu.

Údaje o dotčených pozemcích dle KN :

| č.poz. | vým.m2 | kultura | vlastník |
|----------|--------|----------|--|
| 121/1 | 2002 | ostatní | Obec Jenišov |
| 121/2 | 65 | ostatní | Obec Jenišov |
| 128/1 | 473 | zahrada | SJM Braun zdeněk a Irena, Jenišov 153 |
| 128/2 | 721 | zahrada | SJM Braun zdeněk a Irena, Jenišov 153 |
| 132/1 | 1522 | TTP | Obec Jenišov |
| 132/9 | 381 | TTP | Obec Jenišov |
| 181/14 | 23362 | TTP | Kaceřovský Ivo, Kolová 27 |
| 181/15 | 21 947 | TTP | Kopš Miroslav, Bělehradská 10, K.Vary |
| 181/30 | 28 039 | orná | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 181/32 | 1148 | orná | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 181/6 | 26 681 | orná | Obec Jenišov |
| 181/8 | 17 078 | orná | Obec Jenišov |
| 182/3-14 | 37 585 | ostatní | Obec Jenišov |
| 183/1 | 12888 | ostatní | Obec Jenišov |
| 189/1 | 7491 | TTP | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 189/5 | 13399 | TTP | Obec Jenišov |
| 190/1 | 1 762 | ostatní | Obec Jenišov |
| 190/2 | 193 | ostatní | Obec Jenišov |
| 191/1 | 1762 | ostatní | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 191/10 | 889 | TTP | SJM Braun zdeněk a Irena, Jenišov 153 |
| 191/11 | 890 | TTP | SJM Křestian Karel Jitka, V lučinách 7, K.Vary |
| 191/12 | 887 | TTP | SJM Bláha Arnošt a Alena, Blahoslavova 26, K.Vary |
| 191/4 | 1200 | TTP | SJM Bofek Daniel MVDr. a Leona, K Linhartu 32, K.Vary |
| 191/5 | 766 | TTP | SJM Peňás Stanislav Ing. a Zina, Lidická 55, K.Vary |
| 191/6 | 767 | TTP | SMJ Kolesnáč Marian a Romana, Hlávkova 35, K.Vary |
| 191/8 | 311 | TTP | Obec Jenišov |
| 191/9 | 1100 | TTP | Krejčíková Magda, Chodská 3 K.Vary |
| 192/1 | 2028 | TTP | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 192/3 | 3 358 | TTP | Obec Jenišov |
| 193/2 | 1414 | TTP | Obec Jenišov |
| 206/2 | 28324 | TTP | Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |
| 206/20 | 279 | TTP | Obec Jenišov |
| 206/21 | 1370 | TTP | Obec Jenišov |
| 217/1 | 43290 | TTP | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 217/4 | 312 | orná | Obec Jenišov |
| 217/5 | 482 | orná | Obec Jenišov |
| 218/1 | 6568 | TTP | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 218/2 | 8098 | ostatní | SJM Vorel Pavel a Lenka, Majakovského 26, K. Vary |
| 218/4 | 1777 | TTP | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 218/6 | 288 | ostatní | Obec Jenišov |
| 218/7 | 921 | TTP | Obec Jenišov |
| 218/8 | 3223 | TTP | SJM Vorel Pavel a Lenka, Majakovského 26, K. Vary |
| 221/1 | 3889 | TTP | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 221/5 | 13700 | TTP | Obec Jenišov |
| 223/2 | 3216 | ostatní | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 25 | 1497 | TTP | SJM Vorel Pavel a Lenka, Majakovského 26, K. Vary |
| 27/1 | 2055 | ostatní | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 28 | 3162 | stavební | Lízal Karel, Jenišov 10 Cingroš Vladislav, Husova 189/21, K.Vary SJM Červanka Anatol a Hana, Buchenwaldská 2, K.Vary |
| 289/18 | 8840 | orná | Horová Bedřiška, Jenišov 99 |
| 289/19 | 2596 | orná | SNET s.r.o., Pražská 23, K.Vary |
| 30/1 | 2011 | ostatní | Cingroš Vladislav, Husova 189/21, K.Vary |
| 31/2 | 736 | TTP | Cingroš Vladislav, Husova 189/21, K.Vary |
| 31/6 | 700 | TTP | Obec Jenišov |
| 31/9 | 134 | TTP | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 336/12 | 9459 | TTP | ponte Arno s.r.o., Štúrova 13, K.Vary |
| 336/6 | 6850 | TTP | Obec Jenišov |
| 336/9 | 80 425 | TTP | Bohemia Travel Management s.r.o. Hloušek Miroslav, Pisečné 72 Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |

Údaje o pozemcích dle KN :

| č.poz. | vým.m2 | kultura | vlastník |
|--------|--------|---------|--|
| 342/1 | 3536 | ostatní | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 343 | 1 836 | orná | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 346/2 | 2874 | ostatní | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 347/2 | 5272 | TTP | Hes Zdeněk, Jenišov 45 |
| 347/3 | 480 | TTP | Obec Jenišov |
| 348/19 | 6100 | orná | Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |
| 348/37 | 29 | orná | ZČE a.s. |
| 39 | 318 | ostatní | Obec Jenišov |
| 40 | 2818 | TTP | Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |
| 54/1 | 411 | zahrada | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 54/4 | 1898 | zahrada | SNET s.r.o., Pražská 23, K.Vary |
| 54/5 | 873 | zahrada | SNET s.r.o., Pražská 23, K.Vary |
| 55/1 | 970 | ostatní | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 55/8 | 29 | ostatní | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 62/1 | 7948 | TTP | Horová Bedřiška, Jenišov 99 |
| 62/4 | 343 | TTP | SNET s.r.o., Pražská 23, K.Vary |
| 62/7 | 1981 | TTP | Vistrová Jaromíra, Skalní 342, K.Vary |

2. Dopady na urbanistickou koncepci

Navrhovaná změna reaguje na rozvoj bydlení vyplývající z dříve schválených změn územního plánu. Sama osobě urbanistickou koncepci územního plánu neovlivňuje.

3. Vliv změny na širší vztahy

Navrhovaná změna nemá zásadní dopady na širší vztahy sídla.

Území dotčené změnou leží v ochranném pásmu II.stupně „II.B“ přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlových Varů. Podmínky ochrany je nutno respektovat.

Trasy změny kříží stávající regionální trasy vysokotlakého plynovodu nebo jsou z části vedeny souběžně v jeho ochranných a bezpečnostních pásmech. Přesná trasa navrhovaných vedení musí být v následném stupni projektové přípravy koordinována s požadavky správce plynovodů.

4. Dopady na vymezení zastavitelného území

Změnou nedochází k rozšíření zastavitelných ploch.

5. Dopady na tvorbu a ochranu životního prostředí a zdravých životních podmínek

Nejsou

6. Dopady na využitelnost přírodních zdrojů a ochranu krajiny

Změnou navrhovaná trasa vzdušného vedení zasahuje do CHLU a navrhovaného dobývacího prostoru v míře větší, než je tomu v platném ÚP. Nová trasa je vedena zčásti západně od stávajícího vysokotlakého plynovodu (ve vzdálenosti 10 metrů). V tomto úseku nelze vést trasu jinudy.

Území dotčené změnou leží v ochranném pásmu II.stupně „II B“ přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlových Varů. Podmínky ochrany je nutno respektovat.

7. Dopady na ochranu zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkcí lesa

Změnou nedochází k záboru ZPF ani PUPFL.

8. Dopady změny na dopravní řešení

Změna nedochází ke změně dopravní koncepce platného územního plánu.

9. Dopady změny na technické vybavení

Změna představuje úpravu a doplnění systému zásobování elektrickou energií. Důvodem je značný rozsah nových ploch pro bydlení dle dříve schválených změn územního plánu. Navrhované řešení vychází ze studie „Jenišov – Studie zásobování elektrickou energií“.

Zásobování elektrickou energií

Stávající stav

Obec Jenišov je zásobována elektrickou energií z vedení VN 22 kV s názvem „Nové Sedlo 1“ z „RZ Bohatice“ prostřednictvím dvou stožárových a jedné kioskové trafostanice 22/0,4 kV o instalovaném výkonu 900 kVA.

Potřeba elektrické energie

Podkladem pro stanovení cílové potřeby elektrické energie je platný územní plán a jeho dosud schválené změny. V bilanci není uvažováno s nárůstem využití elektrické energie pro účely vytápění, přípravy teplé užitkové vody a vaření (využije se plyn).

Celkový soudobý příkon územním plánem navrhovaných zařízení občanského vybavení, bydlení, služeb, drobné výroby a rekreace činí 3.250 kVA.

Popis změny

Navrhovanou změnou bude dosaženo zokruhování propojením stávajících a nově navrhovaných TS.

V severní části území Jenišova bude vybudována nová kiosková betonová transformační stanice TS-2 (přemístění z původní polohy jižněji) napájená ze stávajícího hlavního vedení VN s názvem "Nové Sedlo 2" novou přípojkou VN vedenou v souběhu s navrhovanou komunikací, z větší části v provedení venkovním vedením a částečně zemním kabelem. Na novou přípojku se přepojí stávající transformační stanice TS Mechanizace.

Za účelem uvolnění a lepšího využití pozemků pro smíšené venkovské území se přesune stávající vedení 22 kV přípojky pro TS-Obec na hranice těchto pozemků do souběhu s navrženou místní komunikací. K přeložení vedení bude využita trasa nové přípojky vedení VN pro TS-2 (dvojitě vedení, které zajistí zokruhování systému). Ve smíšeném venkovském území bude vybudována další trafostanice TS-1 pro zásobování tohoto území (přesunutí z původní polohy jižněji).

Dále bude pod rybníkem vybudována nová transformační stanice VN/NN TS-3 pro navrhovanou lokalitu bydlení, napájená kabelovým přívodem ze stávající kioskové transformační stanice TS-Rodinné domy a z TS-2, čímž bude uzavřen okruh zásobování.

Stávající vzdušné vedení od hlavního vedení VN „Nové Sedlo 1“ k nové trafostanici TS-1 a od stávajícího rozdělení k TS mechanizace bude zrušeno. V rámci územního plánu budou zrušeny i územním plánem navrhovaná přeložka tohoto vedení (situována kolmo na hlavní vedení) a kabelové propojení TS Mechanizace s původní TS-2.

Zásobování plynem

V území změny jsou vedeny trasy vysokotlakých plynovodů VTL DN 500 a VTL DN 200.

Z těchto plynovodů jsou v prostoru severně od hřbitova provedeny odbočky dvě DN 150 pro Nový Jenišov a pro Tašovice. Tyto odbočky jsou dle územního plánu přeloženy je jednoho potrubí jižně od budoucí trasy silnice R6.

Nově navrhovaná trasa vzdušného vedení 22 kV tato vedení dvakrát překračuje, jednou v prostoru mezi lesíkem a vodojemem, podruhé zpět západně od TS Mechanizace.

Vedení je situováno ve vzdálenosti 10 metrů od tras plynovodů.

10. Dopady na horninové prostředí

Navrhované vzdušné vedení 22 kV prochází v délce cca 350 metrů navrhovaným dobývacím prostorem a v délce cca 450 metrů chráněným ložiskovým územím CHLÚ Jenišov I. ložiska kaolínu B3 157300 Jenišov – výsypka.

Území dotčené změnou je zasaženo poddolováním dřívější těžbou paliv. Na poddolovaných územích lze zřizovat stavby jen po provedení speciálního geologického průzkumu, který určí komplex technických opatření nutných pro zakládání staveb v těchto oblastech.

11. Dopady na územní systém ekologické stability

Změnou nedochází k zásadnímu zásahu do místního systému ÚSES. Návrhem změny je dotčen lokální biokoridor č.5.

Navrhované vzdušné vedení 22 kV jej přechází na západní hranici současně zastavěného území. Dále se ho dotkne svojí kabelovou trasou severně od rybníka a přechodem pod rybníkem. Obdobně se dotkne kabelová trasa přechodem interaktivního prvku jihovýchodně od rybníka.

V místech křížení je buď vzdušné vedení, zde je nutno počítat s omezením vzrůstu dřevin v ochranném pásmu vedení (izolované VN vodiče - celkem cca 7 metrů), nebo kabel, zde je nutno počítat s vyloučením dřevin nebo jejich výsadeb v ochranném pásmu kabelu (celkem cca 2,5 metru).

Funkce systému ekologické stability nebude narušena.

12. Dopady na životní prostředí

Nejsou.

13. Dopady na zábor ZPF a PUPFL

Změnou dojde k dotčení zemědělské půdy. Navrhované vedení 22 kV se dotkne svojí vzdušnou trasou pozemků zemědělské půdy jižně a západně od obce. Kabelová trasa je vedena po pozemcích dříve schválených změn územního plánu (odsouhlaseného záboru ZPF). Území změny se dotýká pozemků orné půdy, zahrad a trvalých travních porostů (viz. tabulka pozemků dle KN).

Změnou nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Pro změnu nebylo zpracováváno vyhodnocení ztát ZPF a PUPFL.

14. Veřejně prospěšné stavby

Ve výčtu veřejně prospěšných staveb uvedených v průvodní zprávě územního plánu bude zrušena stavba

- c) Přeložka vzdušného vedení el.energie 22 kV v rozvojovém území Vd a Sv severně od přeložky silnice I/6

a bude nahrazena stavbou

- c) Přeložka vzdušného vedení el.energie 22 kV od hřbitova po TS-2 a TS-1

C. ZÁVAZNÁ ČÁST

Pro regulaci stavební činnosti a způsobu využití území změny platí schválené regulativy obsažené v obecně závazné Vyhlášce o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Jenišova.

1. Grafická část

Změna se promítá v grafické části do výkresů :

Technické vybavení zásobování el.energií

2. Veřejně prospěšné stavby

Změna ruší veřejně prospěšnou stavbu „Přeložka vzdušného vedení el.energie 22 kV v rozvojovém území Vd a Sv severně od přeložky silnice I/6“, která je pod písmenem l) zařazena do přílohy A Vyhlášky o závazných částech územního plánu - seznamu veřejně prospěšných staveb.

Změna navrhuje veřejně prospěšnou stavbu „Přeložka vzdušného vedení el.energie 22 kV od hřbitova po TS-2 a TS-1“, která bude pod písmenem ab) zařazena do přílohy A Vyhlášky o závazných částech územního plánu - seznamu veřejně prospěšných staveb.

D. ZMĚNY VE VYHODNOCENÍ ODNĚTÍ ZPF A PUPFL

Předmětem změny je změna trasy vzdušného a kabelového vedení elektrické energie 22 kV a umístění trafostanic TS – 1 a TS – 2. (viz. výřezy pozemkové mapy v příloze).

Vzdušné vedení trasované po pozemcích zemědělské půdy se jí dotkne pouze umístěním sloupů, z nichž každý zabere plochu menší než 10 m². Z toho důvodu nebude nutné odnětí dle § 9 zákona 334/1992 Sb., a proto se neprovádí plošné vyhodnocení záboru.

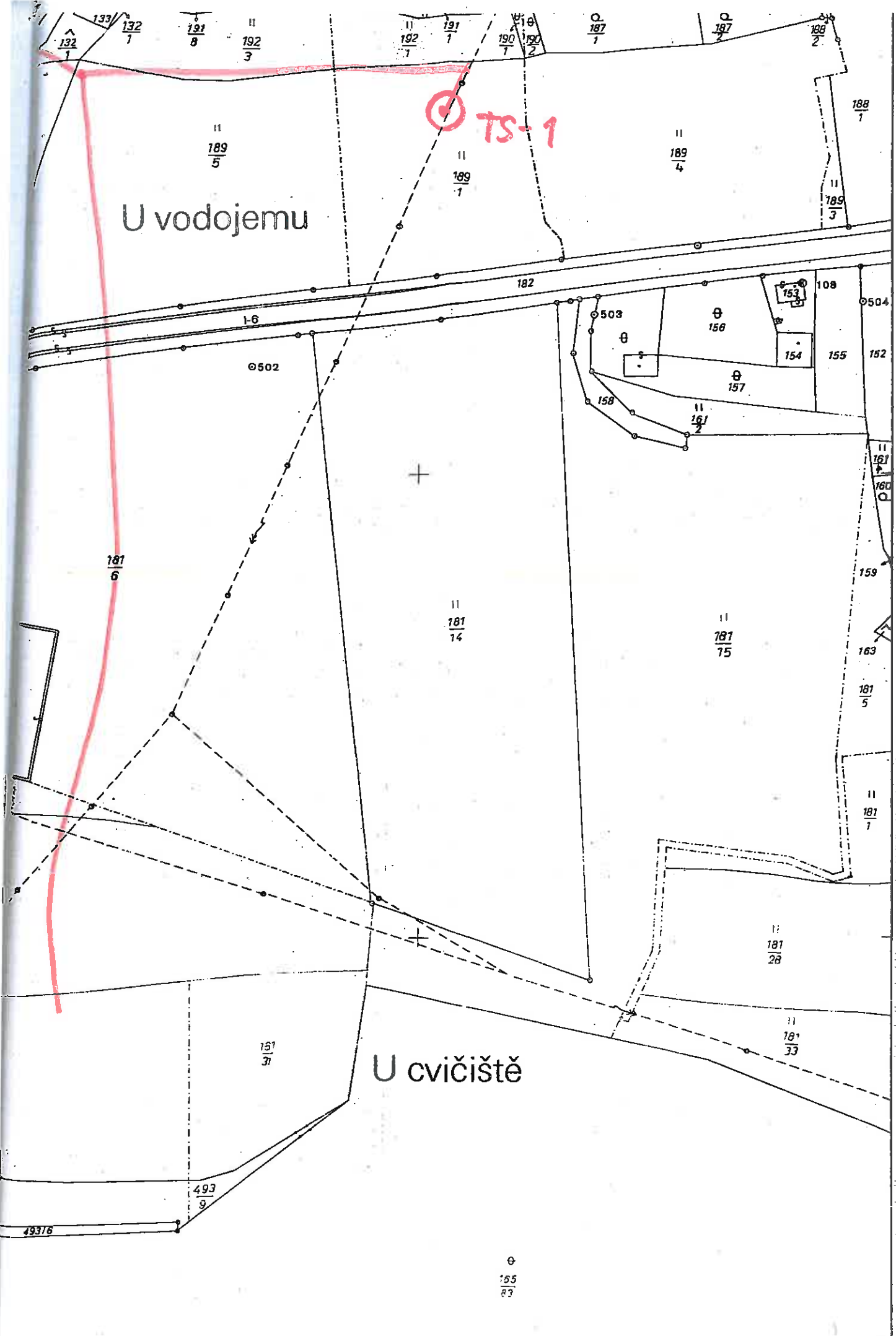
Změna č. 1/2004 neovlivňuje vyhodnocení odnětí zemědělského půdního fondu (ZPF) v platném územním plánu. Dotčení zemědělských půd je dokumentováno následující tabulkou, která uvádí údaje dle KN, to je čísla dotčených parcel, druh pozemku, dotčenou BPEJ a její třídu ochrany a majitele pozemku.

| č.poz. | vým.m2 | kultura | dotčená BPEJ | tř.ochr. | vlastník |
|--------|--------|---------|-------------------------|----------|--|
| 121/1 | 2002 | ostatní | | | Obec Jenišov |
| 121/2 | 65 | ostatní | | | Obec Jenišov |
| 132/1 | 1522 | TTP | 5.54.11 | | Obec Jenišov |
| 181/30 | 28 039 | orná | 5.54.11, 5.54.51 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 181/32 | 1148 | orná | 5.54.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 181/6 | 26 681 | orná | 5.54.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 181/8 | 17 078 | orná | 5.54.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 182 | | ostatní | (parcela dělená /1-/14) | | Obec Jenišov |
| 183/1 | 12888 | ostatní | | | Obec Jenišov |
| 189/1 | 7491 | TTP | 5.53.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 189/5 | 13399 | TTP | 5.54.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 190/1 | 1 762 | ostatní | | | Obec Jenišov |
| 190/2 | 193 | ostatní | | | Obec Jenišov |
| 192/1 | 2028 | TTP | 5.53.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 192/3 | | TTP | 5.54.11, 5.53.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 193/2 | 1414 | TTP | 5.54.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 206/2 | 28324 | TTP | 5.67.01, 5.68.11 | V. | Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |
| 206/20 | 279 | TTP | 5.68.11 | V. | Obec Jenišov |
| 217/1 | 43290 | TTP | 5.54.11, 5.53.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 217/5 | 482 | orná | 5.54.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 218/1 | 6568 | TTP | 5.53.11, 5.47.00 | IV., II. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 218/2 | 8098 | ostatní | | | SJM Vorel Pavel a Lenka, Majakovského 26, K. Vary |
| 218/6 | 288 | ostatní | | | Obec Jenišov |
| 218/7 | 921 | TTP | 5.53.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 218/8 | 3223 | TTP | 5.47.00 | II. | SJM Vorel Pavel a Lenka, Majakovského 26, K. Vary |
| 221/1 | 3889 | TTP | 5.54.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 221/5 | 13700 | TTP | 5.54.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 223/2 | 3216 | ostatní | | | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 25 | 1497 | TTP | 5.53.11 | IV. | SJM Vorel Pavel a Lenka, Majakovského 26, K. Vary |
| 27/1 | 2055 | ostatní | | | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 289/18 | 8840 | orná | 5.49.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 289/19 | 2596 | orná | 5.49.11 | IV. | Horová Bedřiška, Jenišov 99 |
| 336/12 | 9459 | TTP | 5.49.11 | IV. | SNET s.r.o., Pražská 23, K.Vary |
| 336/6 | 6850 | TTP | 5.49.11 | IV. | ponte Arno s.r.o., Štúrova 13, K.Vary |
| 336/9 | 80 425 | TTP | 5.49.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 342/1 | 3536 | ostatní | | | Bohemia Travel Management s.r.o. Hloušek Miroslav, Písečné 72 |
| 343 | 1 836 | orná | 5.49.11 | IV. | Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |
| 346/2 | 2874 | ostatní | | | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 347/2 | 5272 | TTP | 5.49.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 347/3 | 480 | TTP | 5.49.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 348/19 | 6100 | orná | 5.49.11 | IV. | Hes Zdeněk, Jenišov 45 |
| 348/37 | 29 | orná | 5.49.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 39 | 318 | ostatní | | | Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |
| 40 | 2818 | TTP | 5.68.11, 5.47.00 | V., II. | ZČE a.s. |
| 54/1 | 411 | zahrada | 5.49.11 | IV. | Obec Jenišov |
| 55/1 | 970 | ostatní | | | Lafonte s.r.o. Majakovského 29, K.Vary |
| 55/8 | 29 | ostatní | | | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 62/1 | 7948 | TTP | 5.49.11 | IV. | Pozemkový fond ČR, Ve Smečkách 33, Praha |
| 62/4 | 343 | TTP | 5.49.11 | IV. | Horová Bedřiška, Jenišov 99 |
| 62/7 | 1981 | TTP | 5.49.11 | IV. | SNET s.r.o., Pražská 23, K.Vary |
| | | | | | Vistrová Jaromíra, Skalní 342, K.Vary |

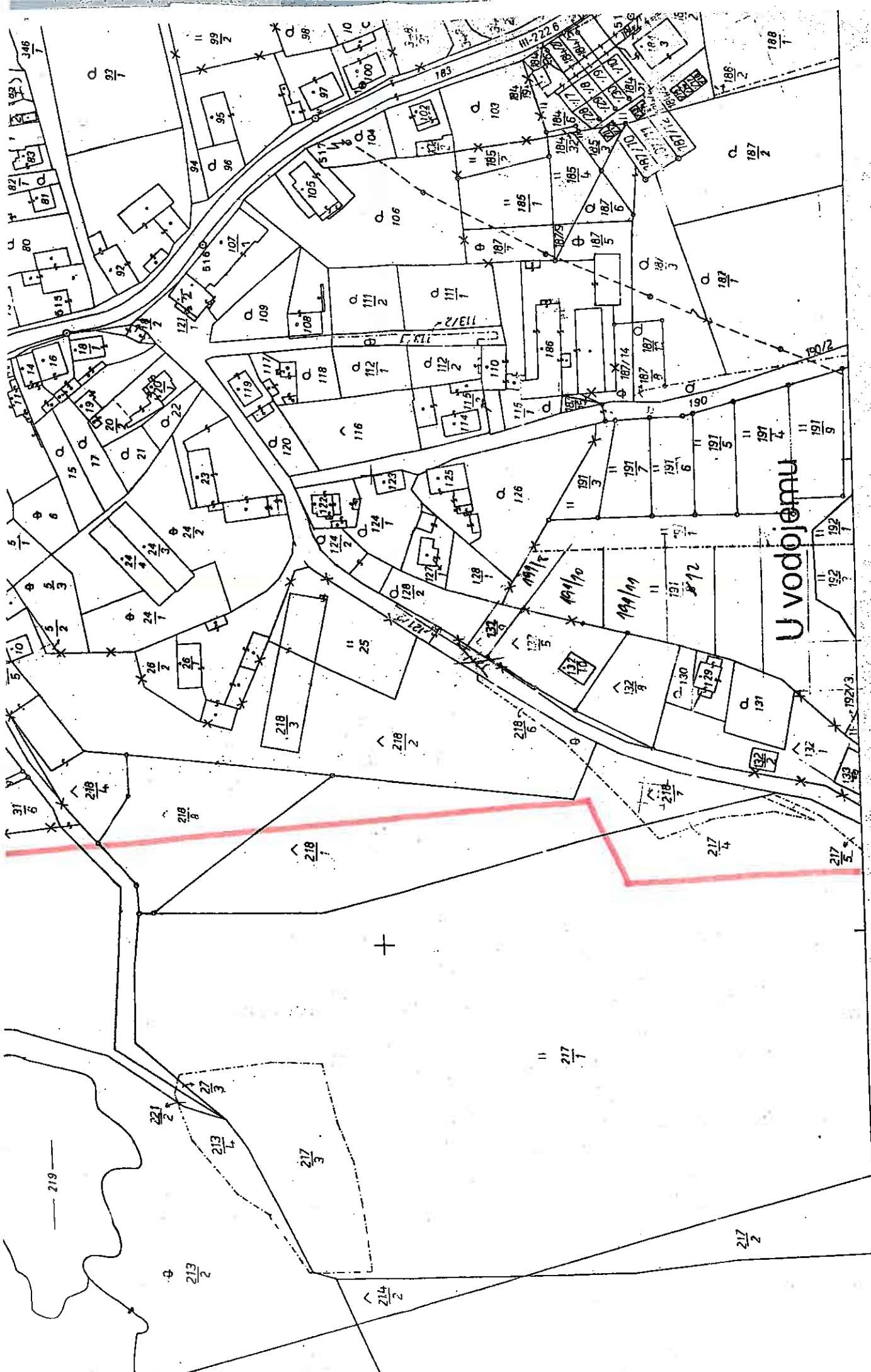
U vodojemu

TS-1

U cvičišťě



⊕
155
23

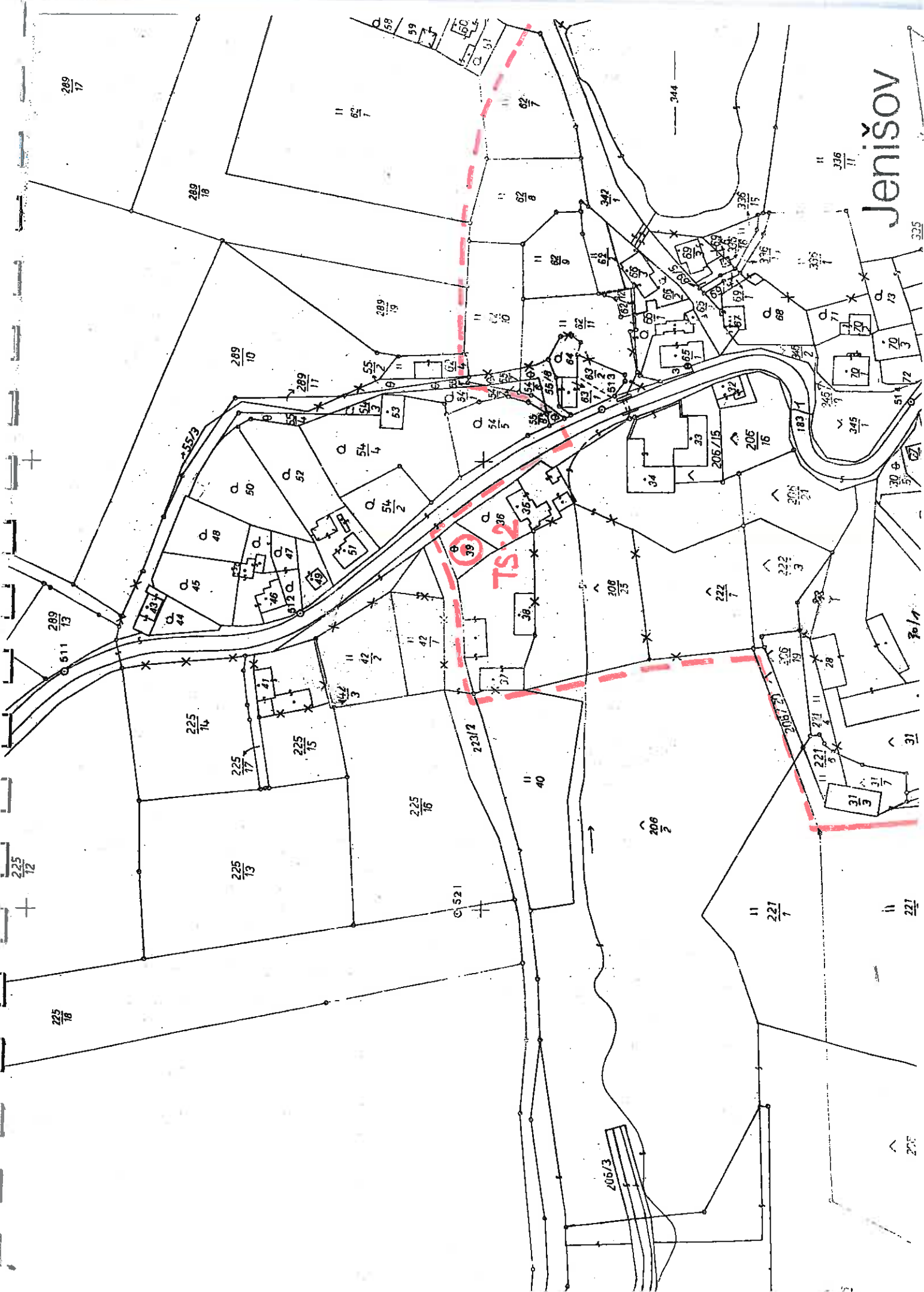


U vodjenu

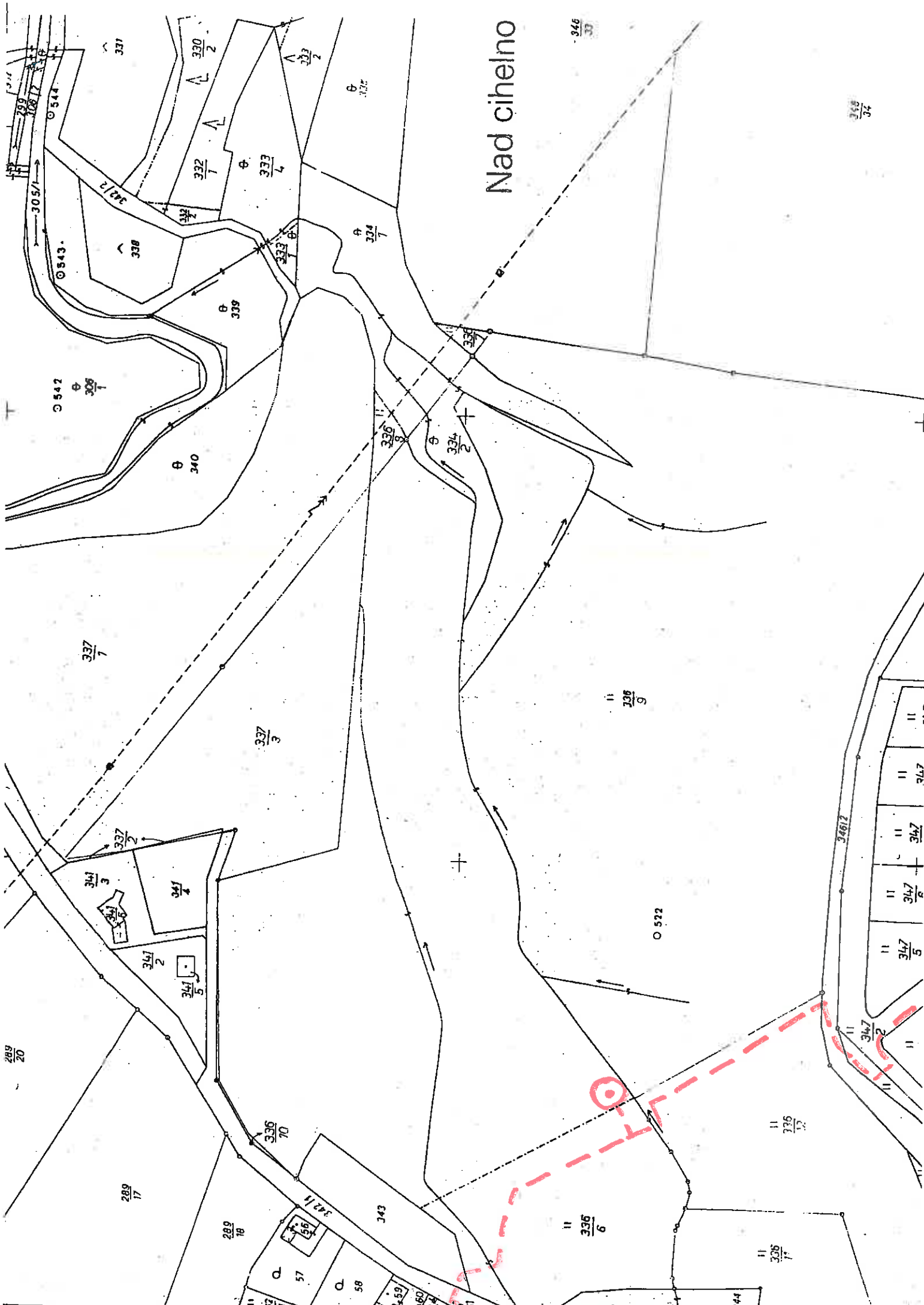
219

346 7
92 1
99 2
98
10
97
100
102
103
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300

Jenišov



Nad cihelno



346
37

346
37

331
330
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400

337
7

337
3

336
9

O 522

347
11

347
11

347
11

347
11

347
11

347
11

347
11

347
11

347
11

347
11

347
11

289
20

289
17

289
18

343

336
6

336
12

336
17

344

57

58

59

60

61

341
2

341
3

341
4

341
5

341
6

341
7

341
8

341
9

341
10

341
11

341
12

341
13

341
14

341
15

341
16

341
17

341
18

341
19

341
20

341
21

341
22

341
23

341
24

341
25

341
26

341
27

341
28

341
29

341
30

341
31

341
32

341
33

341
34

341
35

341
36

341
37

341
38

341
39

341
40

341
41

341
42

341
43

341
44

341
45

341
46

341
47

341
48

341
49

341
50

341
51

341
52

341
53

341
54

341
55

341
56

341
57

341
58

341
59

341
60

341
61

341
62

341
63

341
64

341
65

341
66

341
67

341
68

341
69

341
70

341
71

341
72

341
73

341
74

341
75

341
76

341
77

341
78

341
79

341
80

341
81

341
82

341
83

341
84

341
85

341
86

341
87

341
88

341
89

341
90

341
91

341
92

341
93

341
94

341
95

341
96

341
97

341
98

341
99

341
100

OBEC JENIŠOV, Obecní úřad Jenišov č.88, 362 11 Jenišov

USNESENÍ 8/2004

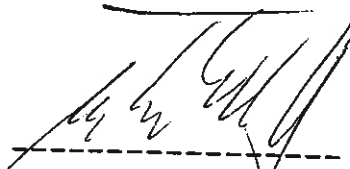
obecního zastupitelstva obce Jenišov z jeho 8.zasedání
konaného dne 17.srpna 2004 v Jenišově od 18.hodin

Bod č.5

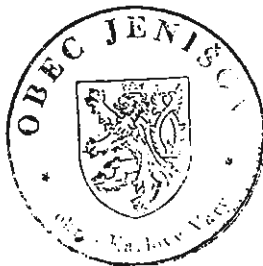
Zastupitelstvo obce Jenišov na svém 8.zasedání dne 17.8.2004 :

- I.a)Schválilo - návrh Změny č.1/2004 Územního plánu sídelního útvaru Jenišov (dále také ÚPN SÚ),
- I.b) Souhlasilo - s návrhem vyhodnocení připomínek dotčených orgánů státní správy k návrhu Změny č.1/2004 Územního plánu sídelního útvaru Jenišov, zpracovanou pořizovatelem
- I.c) Vzalo na vědomí: stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje ze dne 12.8.2004
- II.Uložilo - starostovi obce zajistit zpracování čistopisu změny č.1/2004 u ing.arch.J.Jelínka.
- III.Uložilo - starostovi obce zajistit zpracování návrhu novely obecně závazné vyhlášky o závazných částech ÚPN SÚ Jenišov a její vyhlášení.

V Jenišově dne 18.8.2004



Ivan Truksa
starosta obce



Jitka Pramuková
místostarostka