



Z Á P I S

Z 8. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 23. listopadu 2020

Dne 23. listopadu 2020 se uskutečnilo 8. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.

Jednání proběhlo z důvodu nouzového stavu (COVID – 19) formou per rollam.

Termín vyjádření per rollam: 23.11.2020 do 16:00 hodin

Lhůta pro hlasování byla stanovena na 23.11.2020 do 16:00 hodin a v této lhůtě byly na emailovou adresu tajemnice doručeny 9 odpovědí členů komise.

Přítomni: MUDr. Jiří Penc, Jaroslav Hrdlička, Vlastimil Lepík, Ing. Pavel Sušanin, Roman Bílský, Jan März, Tomáš Vrána, Mgr. Jaroslav Borka, Ing. Václav Benedikt

Omluveni:

Neomluveni:

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu z jednání KHMMLŠBK ze dne 19.10.2020
3. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 393 a části pozemku p.č. 394 vše v k.ú. Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
4. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 535/1 v k.ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
5. Zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 272/1 v k.ú. Tašovice, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 22/3 v k.ú. Rosnice u Staré Role

1. Schválení programu

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		

Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jan März	/		
Tomáš Vrána	/		

KHMMLŠBK doporučila **schválit** navržený program jednání.

2. Schválení zápisu ze 6. jednání KHMMLŠBK ze dne 19.10.2020

KHMMLŠBK doporučuje RM vzít na vědomí zápis ze 6. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise ze dne 21.9.2020.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jan März	/		
Tomáš Vrána	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **vzít na vědomí** výše uvedený návrh na usnesení.

3. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 393 a části pozemku p.č. 394 vše v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválila** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 393 a části pozemku p.č. 394 vše v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, pro *********, za roční pachtovné 25,- Kč/m², na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru budou předmětné části pozemků p.č. 393 a p.č. 394 v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary geodeticky vymezeny. Pachtýř uhradí Statutárnímu městu Karlovy Vary veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		

Jan März	/		
Tomáš Vrána	/		

KHMMLŠBK doporučila RM přijmout navržené usnesení.

4. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 535/1 v k.ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

KHMMLŠBK doporučuje RM

varianta 1:

neschválila zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 535/1 v k.ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, pro *****, za roční pachtovné 0,10 Kč/m², na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za účelem využití k zemědělskému obhospodařování, zahradnictví a lesnictví – pěstování, úprava a prodej vlastní produkce drobné zemědělské výroby. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku p.č. 535/1 v k.ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu;

a

varianta 2:

schválila zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 535/1 v k.ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, pro *****, za roční pachtovné 0,50 Kč/m², na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití k sekání travních porostů a chovu včel. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku p.č. 535/1 v k.ú. Bohatice, obec Karlovy Vary, geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

Var 1.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc			
Ing. Václav Benedikt			
Jaroslav Hrdlička			
Vlastimil Lepík			
Ing. Pavel Sušanin			
Mgr. Jaroslav Borka			
Roman Bílský			
Jan März			
Tomáš Vrána			

Var 2.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		

Jaroslav Hrdlička	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jan März	/		
Tomáš Vrána	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení **ve variantě 2.**

Pozn. Pan März navrhuje výpovědní lhůtu 6 měsíců.

5. Zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 272/1 v k.ú. Tašovice, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědí lhůtou 3 měsíce

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválila** zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 272/1 o výměře 221 m² v k.ú. Tašovice, obec Karlovy Vary, pro: *********, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem zajištění přístupu na pozemky ve vlastnictví žadatele se záměrem zhodnocení předmětného pozemku zpevněním a celoplošným zadlážděním zámkovou dlažbou na náklady žadatele. Výpůjčitel uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o výpůjčce.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jan März	/		
Tomáš Vrána	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 22/3 v k.ú. Rosnice u Staré Role

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 22/3 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, pro *********, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

Kupující bere na vědomí, že mimo jiné na prodávaný pozemek je uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 9054000209 ze dne 30.4.2019, ke které Statutární město Karlovy Vary před prodejem tohoto pozemku uzavře dodatek – snížení m² výpůjčky.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných

stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc		/	
Ing. Václav Benedikt		/	
Jaroslav Hrdlička	/		
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka		/	
Roman Bílský	/		
Jan März	/		
Tomáš Vrána			/

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

Poz. Pan Vrána se zdržel hlasování pro střed zájmu.

7. Různé

Poznámky:

Dne: 24.11.2020

Příští jednání komise bude dne 14.12.2020

Zapsala

Iveta Kortusová
tajemnice

MUDr. Jiří Penc
předseda KHMMLŠBK

***** *osobní údaj v přiložené písemnosti byl anonymizován v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů a v souladu s nařízením EP a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR).*