



## Z Á P I S

### ze 6. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 14. června 2021

---

**Dne 14. června 2021 se uskutečnilo 6. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.**

**Místo jednání:** zasedací místnost v 5.patře Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

**Doba jednání:** jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin a skončeno v 15:57 hodin

**Přítomni:** MUDr. Jiří Penc, Ing. Václav Benedikt, Ing. Pavel Sušanin, Ing. Josef Bauer, Vlastimil Lepík, Mgr. Jaroslav Borka, Roman Bílský, Jakub Žikeš

**Omluveni:** Tomáš Vrána

**Neomluveni:**

**Hosté:** Ing. Rostislav Matyáš, Mgr. Michal Murčo

#### Program jednání:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu z 5. jednání KHMMLŠBK ze dne 17.05.2021
3. Vyřazení a odprodej osobního automobilu v majetku města, středisko 0292 – odbor vnitřních věcí
4. Návrh na vyřazení nerealizovaných investic - projekty
5. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0761 – Správa majetku – křovinořez
6. Dohoda o uznání dluhu a dohoda o splátkách – SOFT GROUP s.r.o.
7. 1. Ukončení stávající smlouvy o nájmu č. 9010003189 dohodou; 2. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 62/10 v k.ú. Sedlec u Karlových Var
8. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 134/21 v k.ú. Doubí u Karlových Var
9. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 538/3 v k.ú. Dvory
10. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 373/4 a části pozemku p.č. 373/1 vše v k.ú. Dvory
11. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 320/2 a části pozemku p.č. 322/2 vše v k.ú. Tuhnice
12. Souhlas s podnájmem pozemku p.č. 821 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště KOME II.)
13. Souhlas s podnájmem části pozemku p.č. 819 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště Poštovní dvůr)
14. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 580 v k.ú. Doubí u Karlových Var
15. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 83/1 k.ú. Drahovice pro vlastníka sousedních pozemků, KVJB s.r.o., Blahoslavova 18/5, Karlovy Vary, Drahovice

16. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 109/32 v k.ú. Tuhnice
17. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 224/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var
18. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 224/132 v k.ú. Doubí u Karlových Var
19. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 250/1 v k.ú. Drahovice
20. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 368/1 v k.ú. Rybáře
21. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1041 v k.ú. Rybáře
22. Zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 348/13 a p.č. 1527/1, oba v k.ú. Stará Role
23. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 360/10 v k.ú. Stará Role
24. Výkup pozemku p.č. 495/2, jehož součástí je stavba č.p. 2024 v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary („ubytovna Charkovská“)
25. Zveřejnění záměru směny části p.p.č. 622/2 v k.ú. Olšová Vrata za část pozemku p.č. 624 v k.ú. Olšová Vrata
26. Smlouva o smlouvě budoucí kupní na úplatný převod komunikace včetně pozemku pod komunikací a veřejného osvětlení v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary – „Komunikace v ul. K Lesu v k.ú. Olšová Vrata“
27. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost stezky a cesty a zrušení stávajícího věcného břemene práva chůze a jízdy na části pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Počerny
28. Různé

## 1. Schválení programu

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **schválila** navržený program jednání.

## 2. Schválení zápisu z 5. jednání KHMMLŠBK ze dne 17.05.2021

KHMMLŠBK doporučuje RM vzít na vědomí zápis z 5. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise ze dne 17.05.2021

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		

Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK doporučila RM **vzít na vědomí** výše uvedený návrh na usnesení.

### **3. Vyřazení a odprodej osobního automobilu v majetku města, středisko 0292 - odbor vnitřních věcí**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** odprodej níže uvedeného osobního automobilu prostřednictvím autobazaru za cenu dle odborného posudku a následné vyřazení z majetku města:

Škoda Octavia Scout 4x4, RZ 2K8 5293, inv.č. 216035444000, rok pořízení 2007, pořizovací cena Kč 722914,-, najeto 122099 km, cena dle odborného posudku Kč 83.400,- vč. DPH a

**schválit** snížení ceny uvedeného automobilu o 20%, pokud bude vzhledem k výši ceny uvedeném v odborném posudku neprodejný po uplynutí dvou měsíců a

**schválit** uzavření Smlouvy o zprostředkování prodeje mezi Statutárním městem Karlovy Vary jako zájemcem o prodej a společností Daniel Korčák s.r.o., IČ : 26382695, se sídlem Jáchymovská 360/81, Karlovy Vary jako zprostředkovatelem.

Smlouva o zprostředkování prodeje v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou s možností odstoupení ve smyslu ustanovení § 2453 občanského zákoníku. Provize za zprostředkování prodeje činí Kč 4.000,- + DPH 21% a

**pověřit** vedoucí odboru vnitřních věcí Ing. Jindřišku Gallovou podpisem této smlouvy.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

### **4. Návrh na vyřazení nerealizovaných investic - projekty**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** vyřazení následujících nerealizovaných investic – projektovou dokumentaci z účetní evidence Statutárního města Karlovy Vary:

- projekt – opatření z EA – ZŠ a ZUŠ Šmeralova 40 v částce 99.960 Kč;

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK doporučila RM přijmout navržené usnesení.

#### **5. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0761 - Správa majetku - Křovinořez**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0761 – Správa majetku z evidence majetku města, a to položku **Křovinořez vč. chrániče sluchu s ochranným štítem**, inv. číslo 360000010336 v celkové pořizovací hodnotě 13 903,00 Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK doporučila RM přijmout navržené usnesení.

#### **6. Dohoda o uznání dluhu a dohoda o splátkách – SOFT GROUP s.r.o.**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** uzavření písemné Dohody o uznání dluhu a dohody o splátkách mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary jako Věřitelem na straně jedné a společností SOFT GROUP s.r.o., IČ 28472730, se sídlem Za kovárnou 422/15, 111 01 Praha 10 – Dolní Měcholupy jako Dlužníkem na straně druhé, kterou Dlužník uzná závazek ve výši 123.137,00 Kč představující část nájemného za nebytový prostor na adrese Lázeňská 2152/32, Karlovy Vary.

Jistina dluhu ve výši 123.137,00 Kč bude splacena ve 12 měsíčních splátkách, 1.- 11. splátka ve výši 11.000,00 Kč a poslední 12. splátka ve výši 2.137,00 Kč. Splátky budou uhrazeny nejpozději 28. dne příslušného kalendářního měsíce, první splátka nejpozději 28.06.2021 a poslední nejpozději 28.05.2022. Dohoda bude sjednána pod sankcí ztráty výhody splátek při nedodržení splátkového kalendáře.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

7. **1. Ukončení stávající smlouvy o nájmu č. 9010003189 dohodou.**  
**2. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 62/10 v k.ú. Sedlec u Karlových Var**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit**

1. ukončení Smlouvy o nájmu č. 9010003189 ze dne 1.12.2006 , uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657 se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 360 01, jako pronajímatelem na straně jedné, a \*\*\*\*\*, jako nájemcem na straně druhé, na nájem části pozemku p.č. 62/10 v k.ú. Sedlec u Karlových Var, obec Karlovy Vary, dohodou.

2. zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 62/10 v k.ú. Sedlec u Karlových Var, obec Karlovy Vary, pro \*\*\*\*\*, za roční pachtovné 12,50 Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku p.č. 62/10 v k.ú. Sedlec u Karlových Var, obec Karlovy Vary, geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		

Tomáš Vrána			
-------------	--	--	--

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení v obou bodech.

#### **8. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 134/21 v k.ú. Doubí u Karlových Var**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 134/21 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, *pro\*\*\*\*\**, za roční pachtovné 0,50 Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití k sekání travních porostů bez stavby a oplocení. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku p.č. 134/21 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

#### **9. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 538/3 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 538/3 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary, *pro\*\*\*\*\**, za roční pachtovné 25,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku p.č. 538/3 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík			/
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		

Tomáš Vrána			
-------------	--	--	--

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**10. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 373/4 a části pozemku p.č. 373/1 vše v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 373/4 o výměře 17 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 373/1 vše v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary, *pro \*\*\*\*\**, za roční pachtovné 25,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku p.č. 373/1 v Dvory, obec Karlovy Vary, geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení

**11. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 320/2 a části pozemku p.č. 322/2 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 320/2 o výměře 363 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 322/2 o výměře 24 m<sup>2</sup>, dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu užívání zak. č. 20140075 z 24.6.2014, vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary, *pro \*\*\*\*\**, za roční pachtovné 4.838,- Kč (tj. 12,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady.

\*\*\*\*\* uhradí Statutárnímú městu Karlovy Vary bezdůvodné obohacení ve výši 12,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za užívání pozemku p.č. 320/2 o výměře 363 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 322/2 o výměře 24 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary, bez právního důvodu od 20.3.2021 do doby uzavření smlouvy o pachtu a dále veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		

Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **12. Souhlas s podnájmem pozemku p.č. 821 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště KOME II.)**

KHMMLŠBK doporučuje RM **souhlasit** s podnájmem předmětu nájmu, dle Nájemní smlouvy 9547000008 ze dne 16.5.2017 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary jako pronajímatelem a Dopravním podnikem Karlovy Vary a.s. IČ: 48364282, se sídlem Sportovní 656/1, Karlovy Vary jako nájemcem k užívání pozemku p.č. 821 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště KOME II.), za účelem využití pozemku pro 55. Mezinárodní filmový festival Karlovy Vary v termínu od 20.8.2021 do 29.8.2021.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **13. Souhlas s podnájmem části pozemku p.č. 819 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště Poštovní dvůr)**

KHMMLŠBK doporučuje RM **souhlasit** s podnájmem předmětu nájmu, dle Nájemní smlouvy 9547000008 ze dne 16.5.2017 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary jako pronajímatelem a Dopravním podnikem Karlovy Vary a.s. IČ: 48364282, se sídlem Sportovní 656/1, Karlovy Vary jako nájemcem k užívání části pozemku p.č. 819 v k.ú. Karlovy Vary (parkoviště Poštovní dvůr), za účelem využití pozemku pro 55. Mezinárodní filmový festival Karlovy Vary v termínu od 20.8.2021 do 29.8.2021.



	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK doporučila RM přijmout navržené usnesení.

**14. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 580 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 580 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, pro \*\*\*\*\*, za roční nájemné 35,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití manipulační plochy - předzahrádky, bez možnosti parkování, za předpokladu, že předmětná část pozemku bude veřejně přístupná, bez staveb a oplocení. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku geodeticky vymezena. Nájemce uhradí Statutárnímú městu Karlovy Vary veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o nájmu.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík			/
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK doporučila RM přijmout navržené usnesení.

**15. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 83/1 k.ú. Drahovice pro vlastníka sousedních pozemků, KVJB s.r.o., Blahoslavova 18/5, Karlovy Vary, Drahovice**

KHMMLŠBK doporučuje RM

- 1. schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 83/1 k.ú. Drahovice o výměře cca 636 m<sup>2</sup> (z celkové výměry 3.869 m<sup>2</sup>) pro zájemce o koupi, vlastníka sousedních pozemků parc.č. 52/1, parc.č. 52/2 a parc. č. 53, vše v k.ú. Drahovice: KVJB

s.r.o., IČ 07267436, se sídlem Blahoslavova 18/5, 360 01 Karlovy Vary, Drahovice za kupní cenu, cenu obvyklou dle znaleckého posudku.

V případě schválení tohoto usnesení bude zpracován geometrický plán na oddělení části pozemku a bude zpracován znalecký posudek na stanovení ceny pozemku. Kupující vedle kupní ceny, navýšené o daň z přidané hodnoty v platné sazbě, uhradí též cenu odkupované veřejné zeleně a veškeré náklady spojené s přípravou a prodejem předmětné části pozemku, tj. zejména náklady na zpracování:

- a) geometrického plánu na oddělení části pozemku,
- b) odborného posudku o ceně a ekologické hodnotě odkupované veřejné zeleně, která se na prodávané části pozemku nachází,
- c) znaleckého posudku na určení ceny obvyklé pozemku,

to vše uhradí před podpisem kupní smlouvy.

Případný úbytek zeleně na prodávané části pozemku bude nahrazen výsadbou na pozemcích ve vlastnictví žadatele, na parc.č. 52/1, 52/2 a 53 v k.ú. Drahovice nebo na pozemcích Statutárního města Karlovy Vary dle dohody se správcem městské zeleně, Správou lázeňských parků, příspěvková organizace, a to na náklady kupujícího.

Kupující vezme na vědomí, že se na předmětu prodeje nachází, nebo mohou nacházet, podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že před zahájením zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí a budou postupovat dle pokynů správců sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí;

a v případě schválení bodu 1. tohoto návrhu na usnesení,

## 2. doporučit zastupitelstvu města

**schválit** vyřazení části pozemku parc.č. 83/1 k.ú. Drahovice ze seznamu neprodejných pozemků schválených Zastupitelstvem města Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka		/	
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **16. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 109/32 v k.ú. Tuhnice**

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 109/32 o výměře cca 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\*, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **17. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 224/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var**

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 224/1 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\*,

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **18. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 224/132 v k.ú. Doubí u Karlových Var**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 224/132 o výměře cca 378 m<sup>2</sup>, která bude specifikována v geometrickém plánu, který bude za tímto účelem vyhotoven, v k.ú. Doubí u Karlových Var pro \*\*\*\*\*, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

Na pozemku je umístěno vedení vysokého napětí, včetně stožárů, které není zapsáno v katastru nemovitostí.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK doporučila RM přijmout navržené usnesení.

### **19. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 250/1 v k.ú. Drahovice**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 250/1 o výměře cca 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahovice, obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\*, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. Kupující dále uhradí veškeré náklady s tímto prodejem spojené. Kupující bere na vědomí, že pozemkem procházejí inženýrské sítě, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK doporučila RM přijmout navržené usnesení.

## **20. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 368/1 v k.ú. Rybáře**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 368/1 o výměře cca 36 m<sup>2</sup>, která bude specifikována v geometrickém plánu, který bude za tímto účelem vyhotoven, v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary pro společnost ARCH 93, společnost s ručením omezeným, se sídlem Karlovy Vary, Majakovského 707/29, IČ 00884774, za kupní cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. Kupující dále uhradí veškeré náklady s tímto prodejem spojené.

Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **21. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1041 v k.ú. Rybáře**

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1041 o výměře cca 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\* , za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka			/
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		

Tomáš Vrána			
-------------	--	--	--

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **22. Zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 348/13 a p.č. 1527/1, oba v k.ú. Stará Role**

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 348/13 o výměře cca 3 m<sup>2</sup> a p.č. 1527/1 o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\*, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **23. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 360/10 v k.ú. Stará Role**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 360/10 v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary pro \*\*\*\*\*, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. Kupující dále uhradí veškeré náklady s tímto prodejem spojené.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si je vědoma skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**24. Výkup pozemku parc.č. 459/2, jehož součástí je stavba č.p. 2024 v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary („ubytovna Charkovská“)**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** záměr k uzavření kupní smlouvy s níže uvedenými podmínkami výkupu mezi společnostmi Bydlení Charkovská s.r.o., IČO 05147701 se sídlem Hybešova 167/18, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary jako prodávajícím, a Statutárním městem Karlovy Vary, IČO 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, jako kupujícím, přičemž pokud podmínky nebudou splněny, k uzavření kupní smlouvy nedojde, jejímž předmětem bude výkup 73 bytových jednotek a 6 nebytových prostor v budově č.p. 2024 (Charkovská č.o. 10) postavené na pozemku parc.č. 495/2:

1. bytové jednotky č. 2024/1, ke které náleží podíl o velikosti 3537/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
2. bytové jednotky č. 2024/2, ke které náleží podíl o velikosti 2301/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
3. bytové jednotky č. 2024/3, ke které náleží podíl o velikosti 4362/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
4. bytové jednotky č. 2024/4, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
5. bytové jednotky č. 2024/5, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
6. bytové jednotky č. 2024/6, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
7. bytové jednotky č. 2024/7, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
8. bytové jednotky č. 2024/8, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
9. bytové jednotky č. 2024/9, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
10. bytové jednotky č. 2024/10, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
11. bytové jednotky č. 2024/11, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
12. bytové jednotky č. 2024/12, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
13. bytové jednotky č. 2024/13, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
14. bytové jednotky č. 2024/14, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,







57. bytové jednotky č. 2024/62, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
58. bytové jednotky č. 2024/63, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
59. bytové jednotky č. 2024/64, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
60. bytové jednotky č. 2024/65, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
61. bytové jednotky č. 2024/66, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
62. bytové jednotky č. 2024/67, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
63. bytové jednotky č. 2024/68, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
64. bytové jednotky č. 2024/69, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
65. bytové jednotky č. 2024/71, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
66. bytové jednotky č. 2024/72, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
67. bytové jednotky č. 2024/73, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
68. bytové jednotky č. 2024/74, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
69. bytové jednotky č. 2024/75, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
70. bytové jednotky č. 2024/76, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
71. bytové jednotky č. 2024/77, ke které náleží podíl o velikosti 4327/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
72. bytové jednotky č. 2024/78, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
73. bytové jednotky č. 2024/79, ke které náleží podíl o velikosti 2318/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
74. nebytového prostoru č. 2024/101, ke kterému náleží podíl o velikosti 2448/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
75. nebytového prostoru č. 2024/102, ke kterému náleží podíl o velikosti 2448/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
76. nebytového prostoru č. 2024/103, ke kterému náleží podíl o velikosti 2448/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,
77. nebytového prostoru č. 2024/104, ke kterému náleží podíl o velikosti 2448/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,

78. nebytového prostoru č. 2024/105, ke kterému náleží podíl o velikosti 2448/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,

79. nebytového prostoru č. 2024/106, ke kterému náleží podíl o velikosti 2448/277553 na společných částech domu č.p. 2024 a na pozemku parc.č. 495/2,

vše v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, za celkovou kupní cenu, cenu obvyklou dle znaleckého posudku, v částce 74.670.000,- Kč, když prodej předmětných nemovitostí je od daně z přidané hodnoty osvobozen.

Náklady spojené s prodejem uhradí kupující, tj. zejména náklady za znalecký posudek, sepis kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí a poplatek na vklad nového vlastnického práva do katastru nemovitostí.

#### Podmínky výkupu :

1. prodávající budovu a všechny jednotky předá na vlastní náklady vyklizené, bez jakýchkoliv ubytovaných osob, bez jakýchkoliv nájemních smluv, přičemž se prodávající zavazuje, že osobám ubytovaným až do doby uskutečnění prodeje nabídne adekvátní náhradní ubytování a současní nájemci nebudou mít ke dni podpisu kupní smlouvy hlášeno trvalé bydliště na převáděných nemovitostech;
2. kupní smlouva bude uzavřena a celková kupní cena všech jednotek v domě bude uhrazena poté, co nebudou jednotky zatíženy jakýmkoliv právními závazky a zástavními právy (s výjimkou věcného břemene zřizování a provozování vedení pro plynárenské zařízení GasNet, s.r.o.), zákazy zcizení či zatížení, žádná tato práva nebudou v katastru nemovitostí u jednotlivých jednotek evidována, vztažmo k osobě prodávajícího či ke třetím osobám;
3. společně s budovou budou předány všechny revizní zprávy, všechny platné, a do dne předání budou provedeny všechny běžné opravy a údržba, zejména bude předána kotelná bez závad a s platnou revizí. Společné prostory budou na náklady prodávajícího nově vymalovány, a to po vzájemném předchozím odsouhlasení termínu výmalby. Byty budou vybaveny zařízovacími předměty pro bydlení.

K budově bude předán platný originál průkazu energetické náročnosti budovy, prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek ze dne 30.6.2011 a technická dokumentace.

4. Kupující si dále vyhrazuje právo podmínky výkupu doplnit, změnit, upravit či jinak zpřesnit, ukáže-li se během negociačního procesu tato podmínka či podmínky jako nezbytné pro uzavření kupní smlouvy. Kupující tímto usnesením z důvodů vyloučení jakýchkoliv pochybností uvádí, že předmětné usnesení či jakákoliv jeho část, byť i dílčí, nezakládá jakoukoliv smluvní či předmluvní odpovědnost kupujícího, neboť se jedná o předběžný zájem o koupi, který ještě podléhá dalšímu schválení kolektivním orgánem (v podobě kupní smlouvy samotné), a to v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákonem o obcích. Toto usnesení je tedy nezávazným dokumentem předběžné povahy. Vylučuje se užití ustanovení §§ 1728 a 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík			/

Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka			/
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**25. Zveřejnění záměru směny části p.p.č. 622/2 v k.ú. Olšová Vrata za část pozemku p.č. 624 v k.ú. Olšová Vrata**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 622/2 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary za část pozemku p.č. 624 o výměře 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary ve vlastnictví KV – LIVING 4U s.r.o., IČ 09985662, se sídlem Šafaříkovy sady 2455/5, 301 00 Plzeň, za podmínky vzájemného finančního vyrovnání. V případě schválení zveřejnění záměru směny bude na oddělení předmětných částí pozemků vyhotoven geometrický plán. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí KV – LIVING 4U s.r.o.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka			/
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**26. Smlouva o smlouvě budoucí kupní na úplatný převod komunikace včetně pozemku pod komunikací a veřejného osvětlení v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary – „Komunikace v ul. K Lesu v k.ú. Olšová Vrata“**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit**

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary jako budoucím nabyvatelem a \*\*\*\*\* jako budoucím převodcem, kdy předmětem této smlouvy bude

závazek smluvních stran spolu v době nejpozději do 180ti dnů od splnění podmínek k převodu komunikací včetně příslušenství a veřejného osvětlení předložených technickým odborem dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, uzavřít s budoucím nabyvatelem kupní smlouvu, jejímž předmětem bude úplatný převod nově vystavěné pozemní komunikace včetně všech součástí a příslušenství vystavěné na části p.p.č. 593/2, na části pozemku p.č. 523/2 a části p.p.č. 407/1 vše v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary za sjednanou cenu 1,- Kč a veřejného osvětlení vystavěného na části p.p.č. 593/2, na části pozemku p.č. 523/2 a části p.p.č. 407/1 v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary za sjednanou cenu 1,- Kč, dle skutečného provedení a dle geometrického plánu, který bude za tímto účelem zpracován převodcem. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí převodce.

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary jako budoucím nabyvatelem a \*\*\*\*\* jako budoucím převodcem, kdy předmětem této smlouvy bude závazek smluvních stran spolu v době nejpozději do 180ti dnů od splnění podmínek k převodu komunikací včetně příslušenství a veřejného osvětlení předložených technickým odborem dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, uzavřít s budoucím nabyvatelem kupní smlouvu, jejímž předmětem bude úplatný převod části pozemku p.č 593/2 a části pozemku p.č. 523/2 v k.ú. Olšová Vrata, obec Karlovy Vary, a to v rozsahu nově vystavěné komunikace, dle skutečného provedení a dle geometrického plánu, který bude za tímto účelem zpracován převodcem. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí převodce.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**27. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost stezky a cesty a zrušení stávajícího věcného břemene práva chůze a jízdy na části pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Počerny**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit**

- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi \*\*\*\*\* jako oprávněným ze služebnosti na straně jedné a Statutárním městem Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, jako povinným ze služebnosti na straně druhé, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene – služebnosti stezky podle § 1274

občanského zákoníku (právo chůze) a služebnosti cesty podle § 1276 občanského zákoníku (právo jízdy) na části pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, a to ve prospěch oprávněného ze služebnosti a každého dalšího vlastníka/spoluvlastníka pozemků p.č. 4/1 a p.č. 4/3 v k.ú. Počerny, na dobu neurčitou, a to bezúplatně a v rozsahu dle geometrického plánu, který bude vyhotoven oprávněným ze služebnosti v případě schválení zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty na části pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary. Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti uhradí oprávněný ze služebnosti.

2. zrušení stávajícího věcného břemene práva chůze a jízdy na části pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, právní účinky vkladu dne 6. 11. 2008, V-8539/2008-403, v rozsahu dle geometrického plánu č. 235-127/2006 a na základě smlouvy o zřízení věcného břemene chůze a jízdy ze dne 23. 10. 2008 uzavřené mezi Městem Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, jako povinným na straně jedné a \*\*\*\*\*, jako oprávněným na straně druhé. Věcné břemeno bude zrušeno v případě schválení uzavření nové smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty. Veškeré náklady spojené se zrušením tohoto věcného břemene uhradí oprávněný z věcného břemene.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Ing. Václav Benedikt	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Pavel Sušanin	/		
Mgr. Jaroslav Borka	/		
Roman Bílský	/		
Jakub Žikeš	/		
Tomáš Vrána			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## 28. Různé

### Poznámky:

Dne: 14.06.2021

**Příští jednání komise bude dne 20.09.2021**

\*\*\*\*\* osobní údaj v přiložené písemnosti byl anonymizován v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů a v souladu s nařízením EP a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR).

Zapsala

---

Iveta Kortusová  
tajemnice

---

**MUDr. Jiří Penc**  
předseda KHMMLŠBK