



## Z Á P I S

### ze 5. jednání výboru pro sociální věci a seniory konaného dne 20.09.2021

Dne 20.09.2021 se uskutečnilo 5. jednání Výboru pro sociální věci a seniory zřízeného Zastupitelstvem města Karlovy Vary.

**Místo jednání:** velká zasedací místnost ve 2. patře Magistrátu města Karlovy Vary, U Spořitelny 2

**Doba jednání:** jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin a skončeno v 15:30 hodin.

**Přítomni:** Daniela Bouzová, Barbora Hradečná, Ing. Věra Pášmová, Bc. Petr Končel, Mgr. Miroslav Peer, Tomáš Nesrsta, Ilona Šmejkalová

**Omluveni:** Vlasta Čábelová, Stanislav Zelinka

**Neomluveni:** -

**Hosté:** Mgr. Tomáš Trtek – náměstek primátorky  
Dagmar Pazdercová, DiS. – zástupce vedoucí odboru sociálních věcí  
Mgr. Alena Čapková – koordinátorka komunitního plánování

#### **Program jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Schválení pozvaných hostů
- 4) Informace o pomoci města pro sociálně slabé a nepřízpůsobivé občany v Karlových Varech
- 5) Různé
- 6) Závěr

#### **1. Zahájení**

Jednání výboru zahájila jeho předsedkyně, paní Daniela Bouzová. Paní Bouzová uvítala přítomné členy výboru. Konstatovala, že je přítomno 7 členů výboru a výbor je usnášeníschopný.

#### **2. Schválení programu jednání**

Navržený program byl všemi přítomnými členy výboru schválen.

**pro:** : Daniela Bouzová, Barbora Hradečná, Ing. Věra Pášmová, Bc. Petr Končel, Mgr. Miroslav Peer, Tomáš Nesrsta, Ilona Šmejkalová

**proti:** -           **zdržel se:** -           **nehlasoval:** -

Usnesení bylo přijato

#### **3. Schválení pozvaných hostů**

Členové výboru schválili svým hlasováním pozvané hosty, zástupkyni vedoucí odboru sociálních věcí, paní Dagmar Pazdercovou, DiS., koordinátorku komunitního plánování, paní Mgr. Alenu Čapkovou, a náměstkyni primátorky, Mgr. Tomáše Trtka.

**pro:** : Daniela Bouzová, Barbora Hradečná, Ing. Věra Pášmová, Bc. Petr Končel, Mgr. Miroslav Peer, Tomáš Nesrsta, Ilona Šmejkalová

**proti:** -           **zdržel se:** -           **nehlasoval:** -

Usnesení bylo přijato

#### 4. Informace o pomoci města pro sociálně slabé a nepřízpůsobivé občany v Karlových Varech

V tomto bodě jednání se ujal slova pan náměstek a členy výboru seznámil se situací ohledně problematické ubytovny v Tuhnicích, v ulici Charkovská. Postrachem jsou zde působící dva mladistvo-dětské gangy, které hrubým způsobem narušují veřejný pořádek a svým chováním ohrožují okolní obyvatele v této vyloučené lokalitě. Lidé z okolních domů si opakovaně stěžují na chování obyvatel ubytovny. Ani četné zásahy Policie nepomáhají situaci usměrnit. Kvůli ubytovně jsou v poslední době nemovitosti v dané lokalitě takřka neprodejně. Zastupitelstvo města Karlovy Vary na svém červnovém jednání schválilo odkoupení této nemovitosti od soukromého vlastníka.

V panelovém domě je zhruba 70 bytových jednotek, které jsou pronajímány. Bylo zjištěno, že asi jedna třetina ubytovaných jsou agenturní pracovníci. Druhá třetina zde ubytovaných nemá k městu žádný vztah. Nemají zde hlášený pobyt a ani ve městě nepracují, někteří nemají trvalý pobyt ani v České republice. Poslední třetinu ubytovaných tvoří sociálně slabí, jsou mezi nimi i rodiny s dětmi. Současný majitel bytů ukončuje nájemní smlouvy a nové už s nájemníky neuzavírá. Do konce roku byl měl být objekt vyklizený a bez nájemníků a také bez jakýchkoliv věcných břemen a závazkových vztahů. Současní nájemníci se budou muset přestěhovat do jiných ubytoven ve městě nebo i do jiných okolních měst a obcí. Lidé bez přístřeší nezůstanou. Zatím nejsou žádné indicie, že by byl problém, proto se nic zatím neřeší. Pokud se problém objeví, bude se řešit. Město nyní pracuje na odkupu nemovitosti. Na dotaz, zda se bude panelový dům nějak rekonstruovat, pan náměstek sdělil, že se nepočítá s kompletní rekonstrukcí a nebudou již do domu vloženy žádné miliónové investice. Na dotaz, jaký je záměr vedení města s odkoupenými bytovými jednotkami, pan náměstek odpověděl, že se nepočítá se žádným specifickým bydlením. Byty budou nájemní a pro slušné lidi.

K bodu nebylo přijato usnesení.

#### 5. Různé

V tomto bodě jednání nebylo nic projednáváno.

#### 6. Závěr


Příští jednání výboru pro sociální věci a seniory se uskuteční dne **22.11.2021**.

Dne 23.09.2021

Zapsala: Anna Bartáková



---



---

Daniela Bouzová  
předsedkyně výboru pro sociální věci a seniory