



Z Á P I S

Ze 4. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 17.4.2023

Dne 17.4.2023 se uskutečnilo 4. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.

Místo jednání: zasedací místnost v 5. patře Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

Doba jednání: : jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin a skončeno v 15,30 hodin

Hlasování se účastnili : MUDr. Jiří Penc, Ing. Josef Bauer – příchod v 15,06, Jaroslav Hrdlička, Mgr. Jiří Brož, J. Radakovič, T. Vrána

Omluveni: Ing. Jiří Rezek

Neomluveni:

Hosté: náměstek Miroslav Vaněk

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu z 3. jednání KHMMLŠBK ze dne 13.3.2023
3. Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - Most u letního kina M 21
4. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 458/12, st. p. č. 693 a části pozemku p. č. 488/1 vše v k. ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary
5. Zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p. č. 357/21 a p. č. 357/22 vše v k. ú. Dvory, obec Karlovy Vary
6. Majetkoprávní vypořádání v rámci projekční stavby „Karlovy Vary, oprava schodiště lokalita Petřín, p. p. č. 37/1“
7. Žádost o prodej části pozemku, parc.č. 261/1 k.ú. Tašovice (V Chatách) vlastníka sousedního pozemku
8. Záměr prodeje pozemku parc.č. 966/15 k.ú. Ostrov nad Ohří
9. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 3922 - AC START - 5 ks odrazových prken u atletických disciplín
10. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0509 - Koupaliště Rolava - Slunečník s logem města Karlovy Vary
11. Zveřejnění záměru výpůjčky nebytových prostor v objektu Západní 11 v K. Varech pro obchodní společnost KV CITY CENTRUM, s.r.o.
12. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 258/3 v k.ú. Tuhnice pro spoluvlastníky domu Poštovní 10

13. **Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 234, p.č. 235, p.č. 236 a p.č. 228/4 v k.ú. Tuhnice - STAŽENO**
14. Zveřejnění záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu Školní 358/7 v K. Varech (Lidový dům)
15. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3159 v k.ú. Karlovy Vary
16. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 693 v k.ú. Olšová Vrata
17. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 118/1 a části pozemku p.č. 2638 v k.ú. Stará Role
18. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1082/1 v k.ú. Rybáře
19. Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 932 (nábřeží Jana Palacha 932/20) v k.ú. Karlovy Vary

1.Schválení programu

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer			
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK **schválila** navržený program jednání.

2.Schválení zápisu z 3.jednání KHMMLŠBK ze dne 13.3.2023

KHMMLŠBK doporučuje RM

vzít na vědomí zápis z 3. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise ze dne 13.3.2023

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer			
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **vzít na vědomí** výše uvedený návrh na usnesení.

3. Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - Most u letního kina M 21

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z evidence majetku – stavby Most u letního kina M 21 vedeného v majetku Statutárního města Karlovy Vary v pořizovací účetní ceně 254 013 Kč pod inventárním číslem 370000000901.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer			
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení.

4. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 458/12, st. p. č. 693 a části pozemku p. č. 488/1 vše v k. ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM

1.

schválit vyřazení pozemku p. č. 458/12 o celkové výměře cca 267 m² (orná půda) a části pozemku p. č. 488/1 o celkové výměře cca 115 m² vše v k. ú. Doubí u Karlových Var, obec a okres Karlovy Vary, zapsaných v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, ze Seznamu neprodejných pozemků schváleného Zastupitelstvem města Karlovy Vary, v rozsahu dle geometrického plánu, který bude za účelem vyřazení části pozemku p. č. 488/1 z pasportu místních komunikací a následného prodeje vyhotoven;

a v případě, že Rada města schválí bod č. 1.

2. **schválila** zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 458/12 o výměře 267 m² (orná půda), st. p. č. 693 o výměře 38 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a část pozemku p. č. 488/1 o výměře cca 115 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v k. ú. Doubí u Karlových Var, obec i okres Karlovy Vary, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro: ***** v rozsahu dle geometrického plánu, který bude za účelem prodeje vypracován, za minimální kupní cenu určenou znaleckým posudkem. Kupující dále uhradí veškeré náklady s prodejem spojené před podpisem kupní smlouvy.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváží, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení

průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer			
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení.

5. Zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p. č. 357/21 a p. č. 357/22 vše v k. ú. Dvory, obec Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM

neschválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 357/21 o výměře cca 125 m² (ostatní komunikace, ostatní plocha) a části pozemku p. č. 357/22 o výměře cca 272 m² (manipulační plocha, ostatní plocha) vše v k. ú. Dvory, obec i okres Karlovy Vary, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro: obchodní společnost GROPET, s. r. o., IČ: 25216562, se sídlem Jáchymovská 1376, 363 01 Ostrov v rozsahu dle geometrického plánu, který bude za účelem prodeje vypracován, za minimální kupní cenu určenou znaleckým posudkem. Kupující dále uhradí veškeré náklady s prodejem spojené před podpisem kupní smlouvy.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváží, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer			
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení.

6. Majetkoprávní vypořádání v rámci projekční stavby „Karlovy Vary, oprava schodiště lokalita Petřín, p. p. č. 37/1“

KHMMLŠBK doporučuje RM

1. schválit zveřejnění záměru budoucí směny nemovitostí – části pozemku p. č. 37/1 o výměře cca 6,5 m² v k. ú. Karlovy Vary, obec i okres Karlovy Vary ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary v rozsahu záborového elaborátu za části pozemku p. č. 54 o výměře cca 0,65 m², p. č. 53 o výměře cca 0,92 m² a p. č. 51/2 o výměře cca 1,86 m² vše v k. ú. Karlovy Vary, obec i okres Karlovy Vary ve vlastnictví *****. Předmětem směnné smlouvy bude závazek smluvních stran spolu v době nejpozději 180 dnů od získání kolaudačního souhlasu stavby „Karlovy Vary, oprava schodiště lokalita Petřín, p. p. č. 37/1“ uzavřít směnnou smlouvu. Požadované části předmětných pozemků budou zpřesněny po dokončení a zaměření skutečného provedení stavby. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva uhradí Statutární město Karlovy Vary; a

doporučila Zastupitelstvu města Karlovy Vary

2. schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary na straně jedné jako budoucí kupující a ***** na straně druhé jako budoucími prodávajícími, kdy předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran spolu v době nejpozději 180 dnů od získání kolaudačního souhlasu stavby „Karlovy Vary, oprava schodiště lokalita Petřín, p. p. č. 37/1“ uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude úplatný převod části pozemku p. č. 55 o výměře cca 0,45 m² v k. ú. Karlovy Vary, obec i okres Karlovy Vary za cenu dle znaleckého posudku, která činí 8.700,-Kč/m². Požadovaná část předmětného pozemku bude zpřesněna po dokončení a zaměření skutečného provedení stavby. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva uhradí Statutární město Karlovy Vary; a

3. schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary na straně jedné jako budoucí kupující a ***** na straně druhé jako budoucími prodávajícími, kdy předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran spolu v době nejpozději 180 dnů od získání kolaudačního souhlasu stavby „Karlovy Vary, oprava schodiště lokalita Petřín, p. p. č. 37/1“ uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude úplatný převod části pozemku p. č. 39 o výměře cca 0,12 m² a p. č. 44/2 o výměře cca 0,86 m² vše v k. ú. Karlovy Vary, obec i okres Karlovy Vary za cenu dle znaleckého posudku, která činí 8.700,-Kč/m². Požadované části předmětných pozemků budou zpřesněny po dokončení a zaměření skutečného provedení stavby. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer			
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení.

7. Žádost o prodej části pozemku, parc.č. 261/1 k.ú. Tašovice (V Chatách) vlastníka sousedního pozemku

KHMMLŠBK doporučuje RM

neschválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku komunikace, parc.č. 261/1 k.ú. Tašovice, obec a okres Karlovy Vary (z celkové výměry 2196 m²), o výměře cca 24,8 m², za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku + daň z přidané hodnoty v platné sazbě pro vlastníka sousedního pozemku parc.č. 261/13 v k.ú. Tašovice: *****.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

8. Záměr prodeje pozemku parc.č. 966/15 k.ú. Ostrov nad Ohří

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 966/15 (o výměře 7.065 m²) k.ú. Ostrov nad Ohří, obec Ostrov, okres Karlovy Vary, za minimální kupní cenu obvyklou dle znaleckého posudku navýšenou o daň z přidané hodnoty v platné sazbě, formou výběrového řízení, za účelem získat maximální kupní cenu.

Podmínkou prodeje je úhrada kupní ceny prodávaného pozemku a úhrada veškerých nákladů souvisejících s přípravou a prodejem spojených (tj. zejména nákladů na zpracování:

geometrického plánu na vyznačení rozsahu věcného břemene, znaleckého posudku o ceně pozemku, notářského zápisu z licitace a na úhradu správního poplatku na vklad práv do katastru nemovitostí, atd.), to vše před podpisem kupní smlouvy.

Kupující vezme na vědomí, že pozemek parc.č. 966/15 k.ú. Ostrov nad Ohří užívá Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Ostrov, Hlavní třída 795, 363 01 Ostrov, IČ 182 299 48, dle smlouvy o pachtu uzavřené dne 25.1.2016, s jednoroční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

V případě prodeje pozemku parc.č. 966/15 k.ú. Ostrov nad Ohří přejdou práva a povinnosti dle smlouvy o pachtu na nového vlastníka pozemku.

Podmínkou prodeje bude zajištění přístupu k pozemku st.p.č. 2077 k.ú. Ostrov nad Ohří přes část pozemku parc.č. 966/15, zřízením věcného břemene, služebnosti cesty a stezky, pokud vlastník st.p.č. 2077 k.ú. Ostrov nad Ohří nebude nabyvatelem předmětného pozemku.

Kupující vezme na vědomí, že se na předmětu prodeje nachází, nebo mohou nacházet, podzemní či nadzemní inženýrské sítě a že při provádění zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

9. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 3922 - AC START - 5 ks odrazových prken u atletických disciplín

KHMMLŠBK doporučuje

vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 3922 – AC START, a to položku **Zarážecí břevno pro vrh koulí, hliníkové** inv. číslo 360000018302, jehož pořizovací hodnota v roce 2018 byla 5 310,00 Kč, položku **Odrazové prkno** inv. číslo 360000018303, jehož pořizovací hodnota v roce 2018 byla 5 310,00 Kč, položku **Odrazové prkno** inv. číslo 360000018304, jehož pořizovací hodnota v roce 2018 byla 5 310,00 Kč, položku **Odrazové prkno gumové profes. 34 cm** inv. číslo 360000019674, jehož pořizovací hodnota v roce 2020 byla 6 620,00 Kč, položku **Odrazové prkno – dřevo** inv. číslo 360000019675, jehož pořizovací hodnota v roce 2020 byla 5 900,00 Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

10. Vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0509 - Koupaliště Rolava - Slunečník s logem města Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0509 – Koupaliště Rolava z evidence majetku města, a to položku Slunečník s logem města Karlovy Vary, inv. číslo 360000012027, jehož pořizovací hodnota v roce 2014 byla 10 285,00 Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK **přijala** navržené usnesení

11. Zveřejnění záměru výpůjčky nebytových prostor v objektu Západní 11 v K. Varech pro obchodní společnost KV CITY CENTRUM, s.r.o.

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru výpůjčky skladu č. 006, označeného v evidenci vlastníka jako prostor sloužící k podnikání č. 601 o celkové výměře 244,72 m² umístěného v objektu bez č.p./č.e. označeného v evidenci vlastníka č. 11, na adrese Západní v Karlových Varech, stojícím na pozemku p.č. 167/23, vše v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro obchodní společnost KV CITY CENTRUM, s.r.o., IČ 62583131, se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, PSČ 360 01 za účelem skladu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky budou hrazeny v plné výši Vypůjčitelem.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváží, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

12. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 258/3 v k.ú. Tuhnice pro spoluvlastníky domu Poštovní 10

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 258/3 o výměře 898 m² (ostatní plocha) v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, do podílového spoluvlastnictví, a to v rozsahu podílu o velikosti 1/6 do výlučného vlastnictví *****, podílu o velikosti 1/6 do výlučného vlastnictví *****, podílu o velikosti 1/6 do výlučného vlastnictví *****, podíl o velikosti 1/6 do společného jmění manželů *****, podíl o velikosti 1/6 do společného jmění manželů *****, podíl o velikosti 1/36 do výlučného vlastnictví *****, podíl o velikosti 1/36 do společného jmění manželů *****, podíl o velikosti 1/12 do výlučného vlastnictví ***** a podíl o velikosti 1/36 do výlučného vlastnictví *****, za minimální kupní cenu určenou dle znaleckého posudku + DPH v platné sazbě.

Strana kupující uhradí kupní cenu a veškeré náklady spojené s přípravou a prodejem předmětu převodu před podpisem kupní smlouvy.

Strana kupující prohlásí, že si je vědoma skutečnosti, že se na předmětu převodu nachází nebo mohou nacházet podzemní a/nebo nadzemní inženýrské sítě. Strana kupující se proto zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu převodu zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

13. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 234, p.č. 235, p.č. 236 a p.č. 228/4 v k.ú. Tuhnice - STAŽENO

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválila zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 234 o výměře 14 m² (zastavěná plocha a nádvoří), pozemku p.č. 235 o výměře 227 m² (ostatní plocha), pozemku p.č. 236 o výměře 145 m² (trvalý travní porost) a pozemku p.č. 228/4 o výměře 31 m² (ostatní plocha), vše v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro pana *****, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné sazbě.

Strana kupující uhradí kupní cenu a veškeré náklady s přípravou a prodejem předmětu převodu spojené před podpisem kupní smlouvy.

Strana kupující prohlásí, že si je vědoma skutečnosti, že se na předmětu převodu nachází nebo mohou nacházet podzemní a/nebo nadzemní inženýrské sítě. Strana kupující se proto zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na Předmětu převodu zajistí vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc			
Tomáš Vrána			
Ing. Josef Bauer			
Jaroslav Hrdlička			
Jiří Radakovič			
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož			

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

14. Zveřejnění záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu Školní 358/7 v K. Varech (Lidový dům)

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 511 o celkové výměře 37,21 m², umístěného ve 3. nadzemním podlaží nemovitosti - domu č.p. 358 v ulici Školní 7 v Karlových Varech, který je součástí pozemku parc. č. st. 398/1, vše v katastrálním území Stará Role, obec a okres Karlovy Vary, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu v Karlových Varech pro obchodní společnost OH PROJEKT s.r.o., IČ 19076851, se sídlem Karlovy Vary – Dvory, Chebská 38/5, PSČ 360 06, za nájemné ve výši 680,- Kč/m²/rok bez DPH (nájemce není plátcem DPH), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem kanceláře.

Náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu (zejména voda, teplo, elektřinu a úklid) bude povinen hradit nájemce formou měsíčních záloh.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

15. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3159 v k.ú. Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM

neschválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3159 o výměře cca 300 m² (lesní pozemek) v k.ú. Karlovy Vary, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro pana ***** za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné sazbě.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

16.Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 693 v k.ú. Olšová Vrata

KHMMLŠBK doporučuje RM

neschválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 693 o výměře 1 317 m² (zahrada) v k.ú. Olšová Vrata, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro paní *****, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné sazbě.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

17. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 118/1 a části pozemku p.č. 2638 v k.ú. Stará Role

KHMMLŠBK doporučuje RM

neschválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 118/1 o výměře cca 197 m² (zahrada) a části pozemku p.č. 2638 o výměře cca 28 m² (ostatní plocha), vše v k.ú. Stará Role, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro paní *****, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné sazbě.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr.Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

18. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1082/1 v k.ú. Rybáře

KHMMLŠBK doporučuje RM

neschválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1082/1 o výměře cca 234 m² (ostatní plocha) v k.ú. Rybáře, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro paní *****, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné sazbě.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

19. Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 932 (nábřeží Jana Palacha 932/20) v k.ú. Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru o výměře 10,49 m² (č. místnosti 202) ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 932 (nábřeží Jana Palacha 932/20, Karlovy Vary), která je součástí pozemku p.č. 2750 o výměře 879 m² (zastavěná plocha a nádvoří), vše v k.ú. Karlovy Vary, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, pro *****, za minimální nájemné ve výši 1 151,00 Kč/m²/rok bez DPH, bez nákladů spojených s užíváním, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za účelem uskladnění odborné literatury.

Nájemce bude povinen hradit Pronajímateli paušál za služby spojené s užíváním předmětu nájmu v předepsané výši. Nájemce se dále zaváže zajistit si odvoz a likvidaci odpadu a úklid prostor na vlastní náklady.

	pro:	proti:	zdržel se:
MUDr. Jiří Penc	/		
Tomáš Vrána	/		
Ing. Josef Bauer	/		
Jaroslav Hrdlička	/		
Jiří Radakovič	/		
Ing. Jiří Rezek			
Mgr. Jiří Brož	/		

KHMMLŠBK doporučila RM **přijmout** navržené usnesení

Zapsala:

Ivana Vaňková
tajemnice

MUDr. Jiří Penc
předseda KHMMLŠBK