

Podací razítko

Magistrát města Karlovy Vary  
Úřad územního plánování a stavební úřad  
U Spořitelny 2  
361 20 Karlovy Vary



## **ŽÁDOST**

### **o doplnění technicko-ekonomických atributů stavby do RÚIAN**

*(prosíme vyplňujte žádost čitelně – hůlkovým písmem)*

#### **I. Žadatel - vlastník**

##### **fyzická osoba**

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

##### **fyzická osoba podnikající**

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

##### **právnícká osoba**

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Telefon/mobilní telefon:

E-mail:

Datová schránka (IDDS):

Žádá-li více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

ano                      ne

#### **Žadatel jedná:**

          samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu /adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

#### **II. Místo stavby**

číslo popisné

ulice

obec

číslo pozemku

katastrální území

### III. Popis stavby

### IV. Technicko-ekonomické atributy stavby

Datum dokončení:		<p>Jako datum dokončení uveďte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- datum vydání kolaudačního souhlasu nebo</li> <li>- datum následujícího dne po kontrolní prohlídce stavby, při které stavební úřad zaznamenal do protokolu ověření splnění podmínek podle § 119 odst. 2 stavebního zákona, nebo</li> <li>- datum 30. dne od podání oznámení záměru započít s užíváním stavby, pokud stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakázal, nebo</li> <li>- datum písemného souhlasu s užíváním stavby (podle § 120 odst. 4 stavebního zákona), které stavební úřad vydal po odstranění nedostatků, pro které bylo užívání stavby zakázáno.</li> </ul> <p>V případě staveb v předčasném užívání datum dokončení запиše editor až po dokončení stavby.</p>																						
Počet bytů:		<p>Počtem bytů v budově se rozumí součet bytů, do kterého se zahrnou všechny byty trvale obydlené jako stavebně technické jednotky (tzn., administrativně rozdělený byt se počítá jako jedna bytová jednotka) a dále všechny neobydlené byty i byty uvolněné dočasně k jiným účelům než k bydlení.</p> <p>Bytem se rozumí soubor místností, popřípadě jedna obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen.</p> <p>U stavebního objektu se způsobem využití stavba pro rodinnou rekreaci se uvádí počet bytů nula. Jedná se o stavbu určenou pro rodinnou rekreaci nikoli pro bydlení. Naopak u stavebního objektu se způsobem využití rodinný dům by měl být vždy uveden minimálně jeden byt (rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví, viz § 2 písm. a) bod 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.).</p>																						
Zastavěná plocha [m <sup>2</sup> ]:		<p>Zastavěnou plochou stavebního objektu se rozumí plocha ohraničená pravouhlými průměty vnějšího lince obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny. Plochy lodžii a arkýřů se započítávají.</p> <p>Informace o zastavěné ploše je jedním z údajů o stavbě v dokumentaci stavby (viz obsah dokumentace podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.).</p>																						
Obestavěný prostor [m <sup>3</sup> ]:		<p>Obestavěný prostor budovy je součet obestavěných prostor základů, spodní a vrchní části objektu a zastřešení. Obestavěný prostor základů je dán kubaturou základových konstrukcí. Obestavěný prostor objektu a zastřešení je ohraničen vnějšími plochami obvodových konstrukcí, dole rovinou spodní úrovně podlahové konstrukce a nahoře vnějšími plochami střechy.</p> <p>Informace o obestavěném prostoru je jedním z údajů o stavbě v dokumentaci stavby (viz obsah dokumentace podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.).</p>																						
Podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]:		<p>Podlahová plocha budovy představuje celkovou využitelnou podlahovou plochu budovy (vč. půdy).</p> <p>Do této plochy se nezahrnují stavební plochy (např. plochy nosných, dělicích nebo jiných konstrukcí – sloupy, pilíře, přčky, komíny).</p> <p>Podlahová plocha zpravidla odpovídá ploše užité, která je jedním z údajů o stavbě v dokumentaci stavby (viz obsah dokumentace podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.).</p>																						
Počet podlaží:		<p>Součet všech podlaží v budově. Je-li budova podsklepená, pak se započítávají i podzemní podlaží. Pro statistické účely se obyvatelné podkroví (zpravidla u rodinných domů) započítává jako samostatné nadzemní podlaží.</p>																						
Druh svíslé nosné konstrukce:	<p>označte křížkem:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>cihly, tvárnice</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>kámen</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>kámen a cihly</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>stěnové panely</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>nepálené cihly</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>dřevo</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>jiné materiály a kombinace</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>nedefinováno</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>nezjištěno</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>kámen, cihly, tvárnice</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>monolit</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	cihly, tvárnice	<input type="checkbox"/>	kámen	<input type="checkbox"/>	kámen a cihly	<input type="checkbox"/>	stěnové panely	<input type="checkbox"/>	nepálené cihly	<input type="checkbox"/>	dřevo	<input type="checkbox"/>	jiné materiály a kombinace	<input type="checkbox"/>	nedefinováno	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	<input type="checkbox"/>	kámen, cihly, tvárnice	<input type="checkbox"/>	monolit	<p>Za nosné zdi se považují ty, které nesou stropy a střechu. Při určování převažujícího materiálu nosných konstrukcí se nepřihlíží k materiálu základů ani příček. Jsou-li nosné konstrukce více materiálů, uvede se převažující materiál.</p>
<input type="checkbox"/>	cihly, tvárnice																							
<input type="checkbox"/>	kámen																							
<input type="checkbox"/>	kámen a cihly																							
<input type="checkbox"/>	stěnové panely																							
<input type="checkbox"/>	nepálené cihly																							
<input type="checkbox"/>	dřevo																							
<input type="checkbox"/>	jiné materiály a kombinace																							
<input type="checkbox"/>	nedefinováno																							
<input type="checkbox"/>	nezjištěno																							
<input type="checkbox"/>	kámen, cihly, tvárnice																							
<input type="checkbox"/>	monolit																							

Připojení na vodovod:	označte křížkem:		Připojením budovy na vodovod se rozumí vybavenost budovy z titulu napojení na vodovod. S vodovodem znamená, že je budova napojena na vodovod z veřejné sítě nebo na vodovod domácí (ze studny).
	<input type="checkbox"/>	s vodovodem	
	<input type="checkbox"/>	bez vodovodu	
	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	
Připojení na kanalizační síť:	označte křížkem:		Připojením budovy na odpad se rozumí, zda má dům domovní přípojku na kanalizační síť (veřejnou), vlastní domácí čističku odpadních vod, žumpu, jímku či septik, nebo zda je bez kanalizace a jímky (přímý odpad do terénu či vodoteče). Je-li dům napojen např. na jímku výrobního (např. zemědělského) objektu, je uvedena "jímka". Rozhodující pro vyplnění otázky je likvidace splaškových, nikoliv dešťových vod.
	<input type="checkbox"/>	přípoj na kanalizační síť	
	<input type="checkbox"/>	vlastní čistička	
	<input type="checkbox"/>	žumpa, jímka	
	<input type="checkbox"/>	bez kanalizace a jímky	
	<input type="checkbox"/>	nedefinováno	
<input type="checkbox"/>	nezjištěno		
Připojení na rozvod plynu:	označte křížkem:		Připojení budovy na plyn charakterizuje možnost využívání plynu a jeho zdroje z veřejné sítě či domovního zásobníku. Veřejnou síť se rozumí plynovodní síť zemního plynu, případně lokální síť nebo zásobník plynu s rozvodem pro více odběratelů. Plyn zavedený z veřejné sítě - jeho spotřeba se zaznamenává plynoměrem. Za zdroj se nepovažují tlakové lahve na propanbutan, v těchto případech je budova "bez plynu". Není rozhodující, zda se plyn skutečně v budově spotřebovává.
	<input type="checkbox"/>	plyn z veřejné sítě	
	<input type="checkbox"/>	plyn z domovního zásobníku	
	<input type="checkbox"/>	bez plynu	
	<input type="checkbox"/>	nedefinováno	
	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	
Způsob vytápění:	označte křížkem:		Způsobem vytápění budovy se rozumí vytápění budovy centrálním, lokálním či jiným způsobem; uvádí se převažující způsob vytápění v budově.
	<input type="checkbox"/>	centrální domovní	
	<input type="checkbox"/>	centrální dálkové	
	<input type="checkbox"/>	lokální	
	<input type="checkbox"/>	jiné (i bez topení)	
<input type="checkbox"/>	nezjištěno		
Vybavení výtahem:	označte křížkem:		Vybavením budovy výtahem se rozumí takové vybavení budovy, které mohou uživatelé bytů v budově běžně využívat. V případě, že je budova vybavena pouze nákladním výtahem, který uživatelé bytu nemohou běžně užívat (např. v provozních budovách), považuje se za budovu bez výtahu.
	<input type="checkbox"/>	s výtahem	
	<input type="checkbox"/>	bez výtahu	
	<input type="checkbox"/>	nezjištěno	

Žadatel čestně prohlašuje, že všechny výše uvedené údaje o stavbě jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

V

dne

.....  
Podpis žadatele

## Přílohy

- Doklad o schváleném účelu užívání stavby (např. kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas....)
- Fotodokumentace stavby nebo dokumentace stavby
- Plná moc zástupce (v případě zastupování)