

**PRAVIDLA PRO TVORBU FILMOVÝCH A TELEVIZNÍCH DĚL
A POŘÁDÁNÍ KULTURNÍCH, SPORTOVNÍCH A
REKLAMNÍCH AKCÍ VE VNITŘNÍM ÚZEMÍ LÁZEŇSKÉHO
MÍSTA KARLOVY VARY**

Zpracoval	Ing. Kamil Kastner, vedoucí odboru financí a ekonomiky
Vydal	Rada města Karlovy Vary

Počet stran	6
Počet příloh	2

Schválil	Rada města Karlovy Vary dne 25.03.2025
-----------------	--

Originál uložen	Odbor kancelář primátora
Elektronická podoba uložena	Intranet magistrátu města

Účinnost od	1. 4. 2025
Tento předpis ruší	-----

Čl. I

DEFINICE POJMŮ

Nevyplývá-li z kontextu něco jiného, mají v těchto pravidlech následující slova a výrazy tento význam:

Pravidla	tato Pravidla
MM	Magistrát města Karlovy Vary
Město	Statutární město Karlovy Vary
Odbor financí a ekonomiky	Odbor financí a ekonomiky Magistrátu města Karlovy Vary
RM	Rada města Karlovy Vary
ZM	Zastupitelstvo města Karlovy Vary
Veřejné prostranství	se rozumí všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru, blíže viz ustanovení § 34 ZoO ¹
Odbor technický	Odbor technický Magistrátu města Karlovy Vary
Krátkodobý pronájem	se rozumí pronájem na dobu kratší než 30 dnů, blíže viz ustanovení § 39 odst. 3 ZoO1
VÚLM	vnitřní území lázeňského místa Karlovy Vary ²
VPVÚLM	pro účely těchto pravidel se část vnitřního území lázeňského místa Karlovy Vary vymezuje komunikacemi: Krále Jiřího – část, Křížíkova, Petra Velikého, Sadová, Zahradní, Zámecký vrch, Pod Jelením skokem, Luční vrch, Tržiště, Lázeňská, Mlýnské nábřeží, Stará louka, Mariánská, Goethova stezka – část, Slovenská, Mariánskolázeňská - část, Divadelní náměstí, Nová louka, náměstí Svobody, Vřídelní, Karla IV., I. P. Pavlova - část, Ondřejská, Moravská, Kolmá, Petřín, Raisova, Hynaisova, Divadelní, Husovo náměstí, Libušina - část, Tylova, Škroupova, Nebozízek, Vyšehradská, přesné vymezení prostoru je uvedeno v příloze č.1 těchto Pravidel
Plato	je vymezený prostor, který je tvořen Mlýnskou lávkou a částí ulice Mlýnské nábřeží mezi Mlýnskou kolonádou, Lázněmi III. a řekou Teplá, přesné vymezení prostoru je uvedeno v příloze č.2 těchto Pravidel.

¹ Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

² Nařízení vlády č. 321/2012 Sb., o stanovení lázeňského místa Karlovy Vary a Statutu lázeňského místa Karlovy Vary

Čl. II ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- (1) Cílem vydání těchto Pravidel je:
- a) upravit podmínky filmové a televizní tvorby, jakož i upravit podmínky pořádání kulturních, sportovních a reklamních akcí ve vymezené části vnitřního území lázeňského místa Karlovy Vary, které svou jedinečností, složitostí a historickou hodnotou je chráněno Nařízením vlády č. 321/2012² a zapsáno na seznamu UNESCO;
 - b) sjednotit postup a podmínky umožnění filmové a televizní tvorby, jakož i upravit podmínky pořádání kulturních, sportovních a reklamních akcí ve vnitřním území lázeňského místa Karlovy Vary s ohledem na zatížení vymezeného území z pohledu občanů bydlících ve vnitřním území lázeňského místa Karlovy Vary a jeho návštěvníků.

Čl. III VYŘIZOVÁNÍ ŽÁDOSTI

- (1) Zájemce o tvorbu filmových a televizních děl nebo pořádání kulturních sportovních a reklamních akcí (dále také „**natáčení**“ a/nebo „**pořádání akce**“) na veřejném prostranství ve vnitřním území lázeňského místa Karlovy Vary, které je výlučně ve vlastnictví Města, je povinen požádat vlastníka veřejného prostranství, tedy Město zastoupené jeho pověřeným správcem, kterým je Odbor technický o krátkodobý pronájem veřejného prostranství. V případě ploch zeleně, nebo objektů lázeňských kolonád, je zájemce povinen požádat příslušnou příspěvkovou organizaci, které jsou tyto nemovitosti svěřeny. Příslušnou organizací Města, která spravuje přírodní léčivé zdroje a kolonády je **SPLZaK**³ a organizací, která spravuje zeleň představující parky, lesy a louky je **LLPKV**⁴.
- (2) V případě záboru veřejného prostranství charakteru pozemní komunikace musí zájemce rovněž na základě ustanovení § 24 a 25 *zákona o komunikacích*⁵, získat souhlasné rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace, a pokud je dotčen provoz na pozemních komunikacích také rozhodnutí o stanovení přechodné úpravy provozu na komunikacích dle ustanovení § 77 *zákona o silničním provozu*⁶.
- (3) Podaná žádost bude posouzena zejména s ohledem na reference o dosavadní působnosti entity na území Města v kontextu se skutečností, zda při její činnosti nebylo v době minulé a/nebo nebude poškozeno dobré jméno nebo majetek Města.
- (4) Přesáhne-li doba natáčení nebo pořádání akce více, než 30 dní na jednom místě, žádost podléhá schválení RM, po předchozím splnění povinností zveřejnění na úřední desce ve smyslu *zákona o obcích*⁷ a to za dodržení povinnosti předložit potřebné dokumenty uvedené v Čl. IV těchto Pravidel.

³ Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, p. o., IČ 008 72 113, se sídlem Lázeňská 18/2, 360 01 Karlovy Vary.

⁴ Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, p. o., IČ 000 74 811, se sídlem Sovova stezka 504/4, 360 01 Karlovy Vary.

⁵ Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

⁶ Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

⁷ Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

- (5) Zájemce je srozuměn s tím, že uzavřením smluvních vztahů nejsou dotčeny povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů.⁸

Čl. IV MÍSTA PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ

- (1) Místa podání žádostí o pronájem pro natáčení nebo pořádání akce na VPVÚLM Města:
- a) Žádosti o pronájem VPVÚLM ve vlastnictví Města vyřizuje Odbor technický.
 - b) Žádosti o pronájem VPVÚLM, které je veřejnou zelení, lesy, parky a louky vyřizují LLPKV.
 - c) Žádosti o pronájem objektů lázeňských kolonád vyřizuje SPLZaK.
- (2) Vztahuje-li se podaná žádost o pronájem pro natáčení nebo pořádání akce na VPVÚLM Města ke dvěma nebo třem dotčeným součástem Města, pak platí, že žádost vyřídí ta součást Města nebo příspěvková organizace, která tuto žádost obdržela jako první v pořadí, avšak za plné součinnosti dotčené součásti či součástí Města uvedených v předchozím odstavci tohoto článku Pravidel.

Čl. V ŽÁDOST A JEJÍ NEZBYTNÉ NÁLEŽITOSTI

- (1) K pronájmu místa či jeho části ve VPVÚLM za účelem natáčení nebo pořádání akce žadatel k samotné žádosti předloží minimálně tyto dokumenty:
- a) plnou moc zmocněné osoby, je-li žadatel zastoupen,
 - b) situační plánec se zákresem využití plochy, včetně kót od fasády okolních domů, či jiných pevných bodů,
 - c) náčrt přechodných zařízení, která budou v souvislosti s natáčením nebo pořádáním akce dočasně organizátorem umístěna,
 - d) seznam předpokládané techniky, včetně její tonáže,
 - e) časový a věcný harmonogram akce, doplněný o stručný popis akce,
 - f) souhlasné stanovisko Odboru technického Magistrátu města Karlovy Vary, a to z důvodu, aby se vyloučila kolize zamýšleného natáčení nebo pořádání akce s dalšími akcemi či natáčením v daném místě v daný čas,
 - g) předběžný souhlas vlastníka komunikace k vjezdu na pěší zónu v případě takového vjezdu,
 - h) další listiny či dokumenty, o které požádá kompetentní součást pronajímatele, je-li uvedené nezbytné pro řádné povolení natáčení či pořádání akce.
- (2) Konkrétní pronajímatel pak samostatně ověří rozhodné skutečnosti v žádosti uvedené, a to nahlédnutím do veřejné části obchodního rejstříku, jedná-li se o právnickou osobu nebo v případě podnikající fyzické osoby nahlédnutím do veřejné části živnostenského rejstříku.

⁸ Např. zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů; nebo zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů..

Čl. VI LHÚTY K PODÁNÍ ŽÁDOSTI

- (1) Žádosti o pronájem vybraného místa ve VPVÚLM za účelem natáčení nebo pořádání akce, je žadatel povinen podat minimálně 30 pracovních dnů před konáním akce.
- (2) V případě podání žádosti v době kratší 30 pracovních dnů před konáním akce uhradí žadatel vedle nájemného též částku za spěšné vyřízení žádosti ve výši 5.000 Kč.

Čl. VII ÚHRADY

- (1) Za pronájem místa ve VPVÚLM na základě podané žádosti se stanovuje:
 - a) nájemné za účelem tvorby filmových a televizních děl pro vzdělávací, školní a studijní účely, které je stanoveno ve výši 10 Kč/m² bez DPH za každý byt i započatý den;
 - b) nájemné za účelem pořádání hromadných sportovních akcí na plochách zeleně, je stanoveno aktuálně platným ceníkem organizace LLPKV, schváleným RM;
 - c) nájemné za účelem natáčení nebo pořádání akce ke komerčním účelům:
 1. pro malá natáčení nebo pořádání akce se záborem do 300 včetně m² na jedné lokaci (tj. v ulici nebo uličním bloku) ve VPVÚLM, vyjma lázeňských kolonád a Plata před Mlýnskou kolonádou činí 10 Kč/m² bez DPH za každý byt i započatý den;
 2. pro natáčení nebo pořádání akce se záborem nad 300 m² na jedné lokaci (tj. v ulici nebo uličním bloku) ve VPVÚLM, vyjma lázeňských kolonád a Plata před Mlýnskou kolonádou činí 15 Kč/m² bez DPH za každý byt i započatý den;
 3. pro natáčení nebo pořádání akce na lázeňských kolonádách, je stanoveno aktuálně platným ceníkem organizace SPLZaK, schváleným RM;
 4. pro natáčení nebo pořádání akce na platě před Mlýnskou kolonádou ve výši 250.000 Kč bez DPH za každý i započatý den, zábor pro přípravné a odklízecí práce je stanoven ve výši 100 Kč/ m² bez DPH za každý i započatý den.
- (2) Jedná-li se o výrobu zpravodajské reportáže a/nebo zpravodajského publicistického pořadu, zájemce žádost nepodává; zpravodajské reportáže a/nebo zpravodajské publicistické pořady se nezaplatňují.
- (3) Zájemce v případě úhrady nájemného není zproštěn úhrady za užívání veřejného prostranství, za které se hradí místní poplatek, jedná-li se o povolení zvláštního užívání veřejného prostranství, je povinen hradit též správní poplatek, přičemž:
 - a) místní poplatek je vybírán dle obecně závazné vyhlášky Statutárního města Karlovy Vary č. 4/2024, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdější předpisů; a

- b) správní poplatek je vybírán dle sazebníku správních poplatků dle zákona o správních poplatcích.⁹

Čl. VIII ZVLÁŠTĚNÍ UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

- (1) Zájemce o realizaci natáčení nebo pořádání akce je povinen požádat příslušný silniční právní úřad o povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace, vyjma natáčení nebo pořádání akce pouze na plochách zeleně.
- (2) Součástí vydaného povolení jsou též podmínky, které je zájemce povinen při natáčení nebo pořádání akce dodržet.
- (3) Dále je zájemce o realizaci natáčení povinen oznámit příslušnému správci místního poplatku, kterým je Odbor financí a ekonomiky, užívání veřejného prostranství podle obecně závazné vyhlášky č. 4/2024, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdější předpisů, že bude užívat veřejné prostranství. Zájemce je povinen k žádosti o povolení zvláštního užívání komunikace přiložit smlouvu o pronájmu VPVÚLM, která je uzavřena mezi zájemcem a vlastníkem veřejného prostoru a/nebo pozemní komunikace.

Čl. IX USTANOVENÍ SPOLEČNÁ, PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- (1) O výjimkách z těchto Pravidel rozhoduje RM. Pravidla schválila Rada města Karlovy Vary na svém řádném jednání dne 25. března 2025 pod číslem usnesení RM/402/3/25.
- (2) Tato Pravidla nabývají účinnosti dnem 1. dubna 2025.

Příloha č. 1: Vymezená část vnitřního území lázeňského místa Karlovy Vary

Příloha č. 2: Plánek přesného vymezení Plata před Mlýnskou kolonádou

V Karlových Varech dne 26. března 2025

Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA
primátorka města Karlovy Vary

⁹ Zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.



