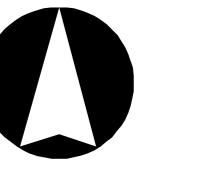


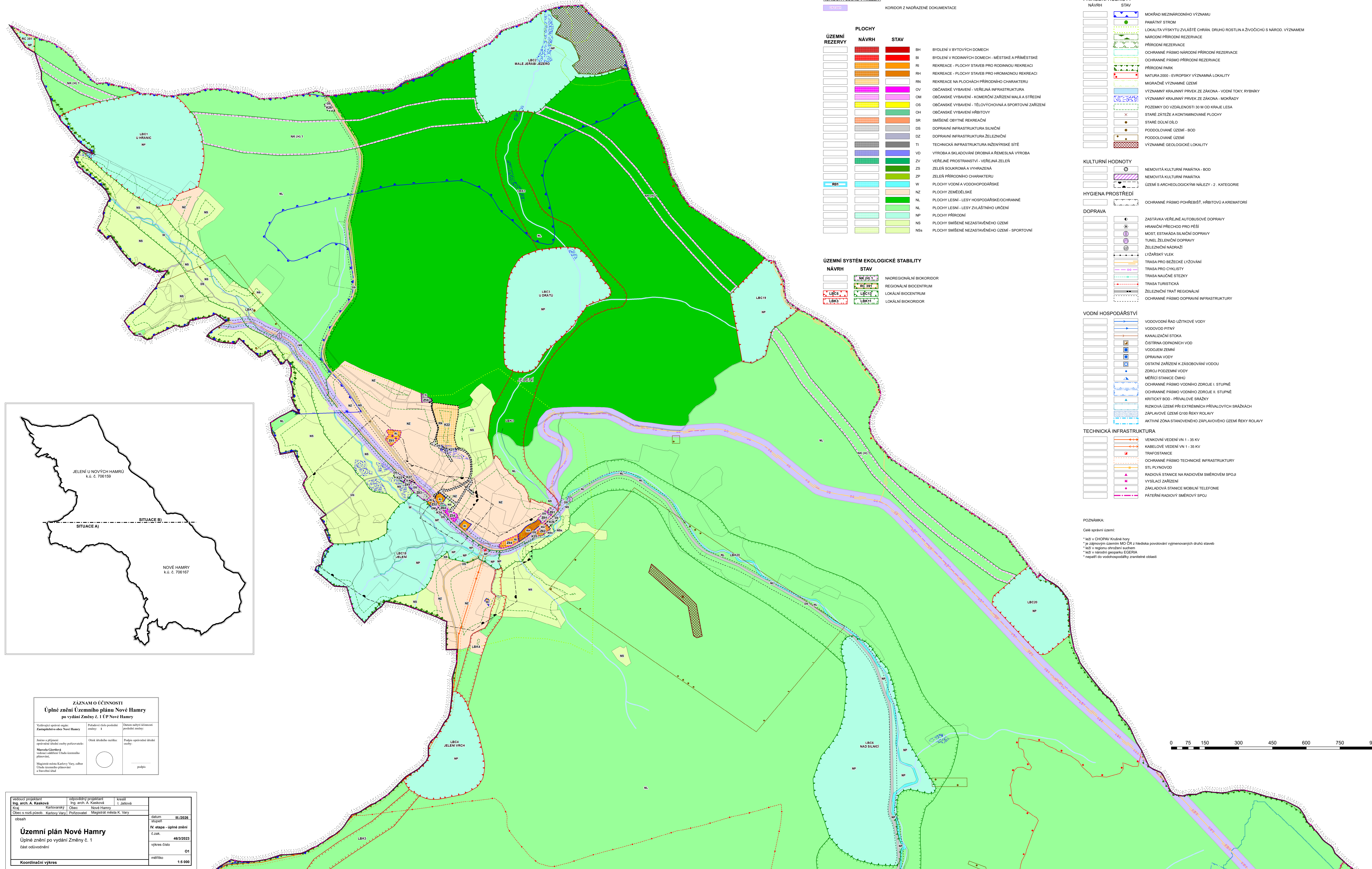
ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ HAMRY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNA Č. 1

část odůvodnění



SITUACE B)



HRANICE		
NÁVRH	STAV	
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.05.2023
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE STAVNÍ
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE KATASTRÁLNÍ
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PŘESTAVBY
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

ROZVOJOVÝ ZÁMĚR ŽUR KK		
NÁVRH	STAV	
[Symbol]	[Symbol]	ROZVOJOVÝ ZÁMĚR ŽUR KK PRO REKREACI A SPORT - 14 NOVÉ HAMRY

KORIDOR PLOŠNÉ VYMEZENY		
NÁVRH	STAV	
[Symbol]	[Symbol]	KORIDOR Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE

PLOCHY		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	BH BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
[Symbol]	[Symbol]	BI BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
[Symbol]	[Symbol]	RI REKREACE - PLOCHY STAVĚB PRO RODINNOU REKREACI
[Symbol]	[Symbol]	RH REKREACE - PLOCHY STAVĚB PRO HROMADNOU REKREACI
[Symbol]	[Symbol]	RN REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
[Symbol]	[Symbol]	OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
[Symbol]	[Symbol]	OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ - Komerční zařízení malá a střední
[Symbol]	[Symbol]	OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
[Symbol]	[Symbol]	OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
[Symbol]	[Symbol]	SR SMÍŠENÉ OBYTNÉ REKREACNÍ
[Symbol]	[Symbol]	DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
[Symbol]	[Symbol]	DZ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNIČNÍ
[Symbol]	[Symbol]	TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA INŽENÝRSKÉ SÍŤE
[Symbol]	[Symbol]	VO VÝROBA A SKLADOVÁNÍ DROBNÁ A REMESLNÁ VÝROBA
[Symbol]	[Symbol]	ZV VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN
[Symbol]	[Symbol]	ZS ZELEN SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
[Symbol]	[Symbol]	ZP ZELEN PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
[Symbol]	[Symbol]	W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
[Symbol]	[Symbol]	NZ PLOCHY ZELEMĚLSKÉ
[Symbol]	[Symbol]	NP PLOCHY LESNÍ - LESY HOSPODÁŘSKÉ/OCHRANĚ
[Symbol]	[Symbol]	NL PLOCHY LESNÍ - LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
[Symbol]	[Symbol]	NP PLOCHY PŘÍRODNÍ
[Symbol]	[Symbol]	NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	NSs PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR
[Symbol]	[Symbol]	REGIONÁLNÍ BIODORIDOR
[Symbol]	[Symbol]	LOKÁLNÍ BIODORIDOR
[Symbol]	[Symbol]	LOKÁLNÍ BIODORIDOR

Vybrané limity využití území		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	MOKŘAD MEZNÁRODNÍHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	PAMÁTNÝ STROM
[Symbol]	[Symbol]	LOKALITA VYSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁROD. VÝZNAMEM
[Symbol]	[Symbol]	NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
[Symbol]	[Symbol]	PŘÍRODNÍ REZERVACE
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANĚNÉ PÁSMA NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANĚNÉ PÁSMA PŘÍRODNÍ REZERVACE
[Symbol]	[Symbol]	PŘÍRODNÍ PARK
[Symbol]	[Symbol]	NATURA 2000 - EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA
[Symbol]	[Symbol]	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA - VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA - MOKŘADY
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY DO VZDÁLENOSTI 30 M OD KRAJE LESA
[Symbol]	[Symbol]	STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	STARÉ DŮLNÍ DÍLO
[Symbol]	[Symbol]	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - BOO
[Symbol]	[Symbol]	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY

KULTURNÍ HODNOTY		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - BOO
[Symbol]	[Symbol]	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - 2. KATEGORIE

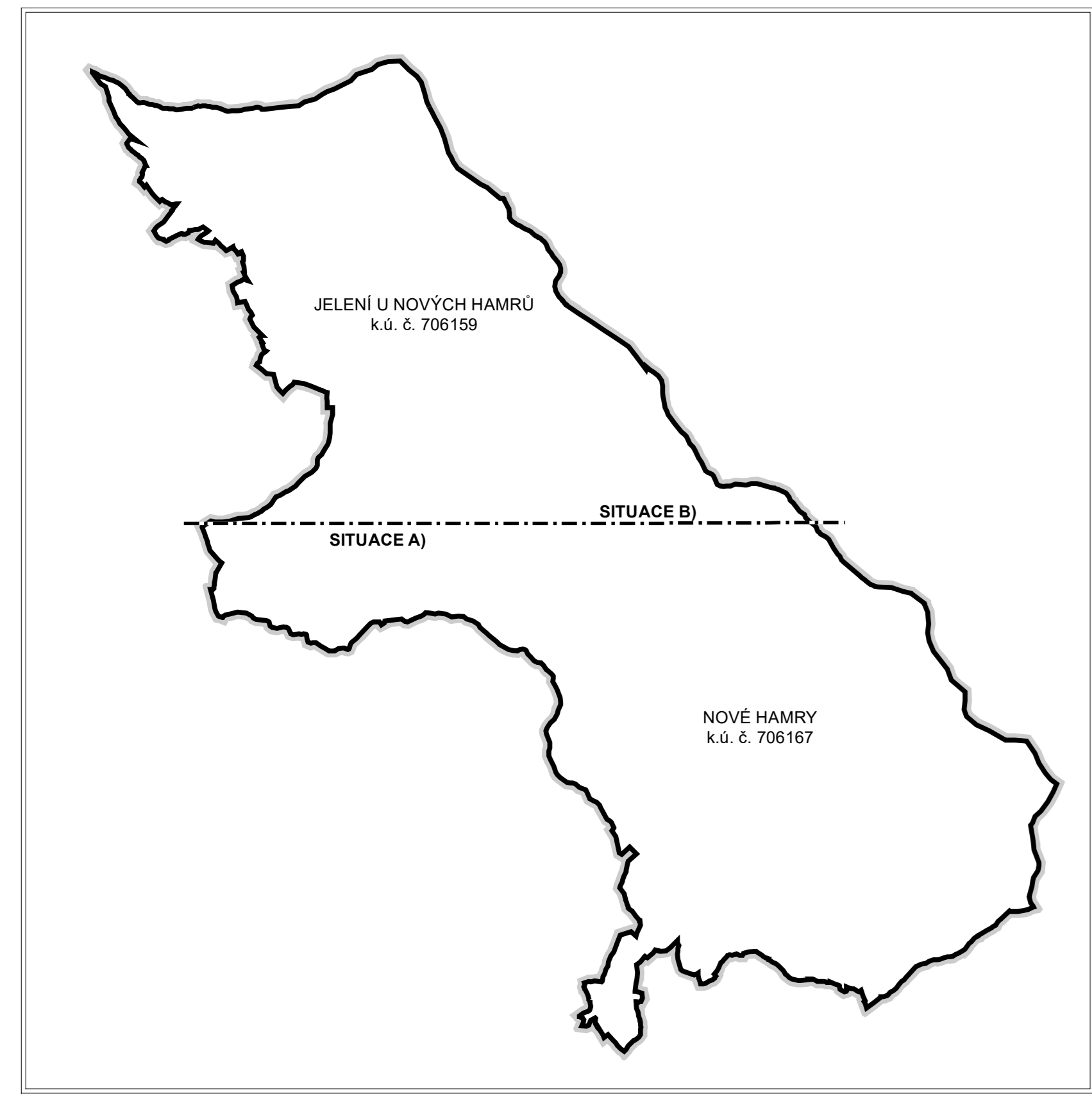
HYGIENA PROSTŘEDÍ		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANĚNÉ PÁSMA POHRBÍŠTÍ, HRBITOVŮ A KREMATORIÍ

DOPRAVA		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	ZASTÁVKA VEŘEJNÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	HRANIČNÍ PŘECHOD PRO PEŠE
[Symbol]	[Symbol]	MOST, ESTAKÁDA SILNIČNÍ DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	TUNEL ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNIČNÍ NÁDRAŽÍ
[Symbol]	[Symbol]	LYŽÁŘSKÝ VLEK
[Symbol]	[Symbol]	TRASA PRO BEŽECKÉ LYŽOVÁNÍ
[Symbol]	[Symbol]	TRASA PRO CYKLISTY
[Symbol]	[Symbol]	TRASA NALŮČE STEŽKY
[Symbol]	[Symbol]	TRASA TURISTICKÁ
[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNIČNÍ TRATĚ REGIONÁLNÍ
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANĚNÉ PÁSMA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	VODOVODNÍ RAD LÍŽTKOVÉ VODY
[Symbol]	[Symbol]	VODOVOD PITNÝ
[Symbol]	[Symbol]	KANALIZAČNÍ STOKA
[Symbol]	[Symbol]	ČIŠTĚNA DOPRAVNÍCH VOD
[Symbol]	[Symbol]	VODOEM ZEMLNÍ
[Symbol]	[Symbol]	ÚPRAVNA VODY
[Symbol]	[Symbol]	OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K ZASOBOVÁNÍ VODOU
[Symbol]	[Symbol]	ZDROJ PODZEMNÍ VODY
[Symbol]	[Symbol]	MĚŘICÍ STANICE ČMĚH
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANĚNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANĚNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
[Symbol]	[Symbol]	KRITICKÝ BOD - PŘÍVALOVÉ SRAŽKY
[Symbol]	[Symbol]	RIZIKOVÁ ÚZEMÍ PŘI EXTREMNÍCH PŘÍVALOVÝCH SRAŽKÁCH
[Symbol]	[Symbol]	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100 RĚKY ROLAVY
[Symbol]	[Symbol]	AKTIVNÍ ZÓNA STANOVĚNÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ RĚKY ROLAVY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
NÁVRH	STAV	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	VENKOVNÍ VEDENÍ VN 1 - 35 KV
[Symbol]	[Symbol]	KABELOVÉ VEDENÍ VN 1 - 35 KV
[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICE
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANĚNÉ PÁSMA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
[Symbol]	[Symbol]	SÍŤ PŘÍMÝCH
[Symbol]	[Symbol]	RADIOVÁ STANICE NA RADIOVÉM SMĚROVÉM SPOJI
[Symbol]	[Symbol]	VÝSLAČNÍ ZAŘÍZENÍ
[Symbol]	[Symbol]	ZÁKLADOVÁ STANICE MOBILNÍ TELEFONIE
[Symbol]	[Symbol]	PATĚRNĚ RADIOVÝ SMĚROVÝ SPOJ

POZNÁMKA:
Češské území:
* leží v CHOPAV Krušné hory
* leží v zájmovém území MÚP ČR z hlediska povolení vyjmenovaných druhů stavb
* leží v regionu ohraničeném suchem
* leží v národní geonetu EGEBIA
* nepatří do vodohospodářské zranitelné oblasti



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Úplné znění Územního plánu Nové Hamry po vydání Změny č. 1 ÚP Nové Hamry		
Vydávající územní orgán: Zastupitelstvo obce Nové Hamry	Podlebová Jitka, prodávající zeměpisný území	Datum vstupu v účinnost: projednáno 2023
Jakou se přejímá: oprávněná územní studie pořizovatele: Marek Černý, výkonný zástupce obce Nové Hamry	Obec územního orgánu: Nové Hamry	Podlebová Jitka, prodávající zeměpisný území
Magistrát města Karlovy Vary, odbor Územního plánování a stavební úřad		podpis:

Vedoucí projektant		
Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant	inženýr
Mgr. arch. A. Kasková	Mgr. arch. A. Kasková	Mgr. arch. A. Kasková
Mgr. arch. A. Kasková	Mgr. arch. A. Kasková	Mgr. arch. A. Kasková
Obec a rozšíř. působ. Karlovy Vary	Obec Nové Hamry	Magistrát města K. Vary

obsah	
Územní plán Nové Hamry	III/2026
Úplné znění po vydání Změny č. 1	IV. etapa - úplné znění
část odůvodnění	č. zak. 46/3/2023
	výkres číslo 01
Koordinační výkres	mářítko 1:5 000

