



Spis.zn.: **226/SÚ/23/Sz**

Č.j.: 518/SÚ/23

Vyřizuje: Ing. Petra Szabo

telefon 353 152 737, e-mail: p.szabo@mmkv.cz

Spisový znak: 231.2

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary dne *bude doplněno*

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

„Stanovení záplavového území vodního toku Borský potok v úseku ř. km 1,994-3,625“

Sadov, Bor

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), s odkazem na ust. § 11 odst. 2 a § 173 odst. 1 správního řádu a § 115 odst. 19 vodního zákona,

I. **s t a n o v u j e**

podle § 66 odst. 1 a 7 vodního zákona a § 8 vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace (dále jen „vyhláška č. 79/2018 Sb.“)

**záplavové území vodního toku Borský potok (IDVT 10226592) Q₅, Q₂₀ a Q₁₀₀
v ř. km 1,994-3,625**

v ORP Karlovy Vary v k.ú. Bor u Karlových Var (607274), č.h.p. 1-13-02-0380-0-00,

II. **v y m e z u j e**

dle § 66 odst. 2 a 7 vodního zákona a § 8 vyhlášky č. 79/2018 Sb.

aktivní zónu záplavového území při Q₁₀₀ vodního toku Borský potok v ř. km 1,994-3,625

v ORP Karlovy Vary v k.ú. Bor u Karlových Var (607274),

III.**stanovuje**

podle § 67 odst. 3 vodního zákona omezující podmínku pro území mimo aktivní zónu záplavového území:

1) Při pořizování či změně územně plánovací dokumentace obcí je nutné do těchto dokumentací zpracovat požadavky na snižování nepřijatelného povodňového rizika z map povodňového ohrožení. Funkční využití ploch v záplavovém území vodního toku Borský potok mimo aktivní zónu záplavového území vodního toku se řídí následující tabulkou přijatelného ohrožení pro jednotlivé kategorie funkčního využití území ve spojení s mapou povodňového ohrožení (dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 79/2018 Sb. součást datového standardu dokumentace záplavového území vodního toku Borský potok). Mimo aktivní zónu záplavového území nelze vymezovat plochy či umisťovat a povolovat stavby v území s pro ně nepřijatelným povodňovým ohrožením.

Charakter staveb, druhy ploch	Přijatelné ohrožení
Bydlení	Nízké
Smíšené plochy	Nízké
Občanská vybavenost	Nízké
Technická infrastruktura	Nízké
Dopravní infrastruktura	Nízké
Výrobní plochy a sklady	Nízké
Sport a hromadná rekreace *)	Střední
Lesy, zemědělská půda, zeleň	Vysoké

*) Do kategorie Rekreace a sport jsou zařazovány plochy jako např. nekrytá sportoviště, veřejná tábořiště, zahrádkářské osady, apod. Tělovýchovná a sportovní zařízení (kryté plavecké bazény, zimní stadiony, sportovní haly, aj.) patří do kategorie Občanská vybavenost.

Odůvodnění:

Dne 4.1.2023 podal správce vodního toku Borský potok, tj. Povodí Ohře, státní podnik, IČ 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov (dále také „správce vodního toku“), návrh na stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny dle § 66 odst. 1 a 2 vodního zákona.

Správce vodního toku zadal zpracování projektu s názvem „Zpracování podkladů pro stanovení záplavových území a map povodňového ohrožení v územní působnosti státního podniku Povodí Ohře“. Jedním z řešených vodních toků je i Borský potok v úseku ř. km 1,994-3,625 (část 9).

Přílohou návrhu, předloženého v souladu s § 66 vodního zákona a § 7 odst. 1 písm. a) až f) vyhlášky č. 79/2018 Sb., byla studie s názvem „Borský potok (IDVT 10226592) – studie záplavového území ř. km 1,994-3,625“, kterou vypracovaly právnické osoby Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČ 26475081, a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřežní 4, 150 56 Praha 5, IČ 47116901 (Ing. Stanislava Bosáková, Ing. Martin Pavel, Ing. Jaroslav Blažek a p. David Schneider, listopad 2022).

Studie záplavového území řeší:

Borský potok pramení 1,5 km východně od obce Sadov, místní části Bor, v západním svahu kopce Studený vrch ve výšce přibližně 506 m n. m. Teče převážně směrem přes místní část Bor, po které je pojmenován a místní část Lesov a vlévá se jako levostranný přítok do Sadovského potoka (IDVT

10283966). Celková délka toku je 4,630 km (dle CEVT), plocha povodí na začátku dotčeného úseku činí 2,59 km² (dle ČHMÚ). Řešený úsek se omezuje na ř. km 1,994-3,625.

ZÚ – ř. km 1,994 (X=845622, Y=1008047), KÚ – ř. km 3,625 (X=844253, Y=1008064)

Výsledkem studie záplavového území je stanovení hydraulických parametrů proudění za extrémních povodní spolu s vymezením rozsahu záplavových území při průtocích Q_5 , Q_{20} , Q_{100} , Q_{500} a stanovení aktivní zóny záplavového území při průtoku Q_{100} dle platné „Vyhlášky o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace“ č. 79/2018 Sb. Součástí studie jsou kromě map záplavového území i mapy povodňového nebezpečí, povodňového ohrožení a mapy měrných průtoků, dále pak výkresy podélného profilu toku a příčných řezů se zakreslenými úrovněmi vypočtených hladin. Součástí studie je také upozornění na kritická místa při průchodu extrémních povodní v budoucnosti a jednoduchá doporučení pro zvýšení protipovodňové ochrany.

Rozsah záplavového území a aktivní zóny Borského potoka v předmětném úseku je stanoven v souladu s vyhláškou č. 79/2018 Sb. a na základě aktuálního stavu území v předmětné lokalitě.

V souladu s § 5 odst. 1 vyhlášky č. 79/2018 Sb. je záplavové území vymezeno záplavovou čarou s dobou opakování povodně 100 let. Podle § 66 odst. 1 vodního zákona jsou záplavová území administrativně určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. Jejich rozsah je povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad. Podle § 66 odst. 2 vodního zákona v zastavěných územích, zastavitelných plochách podle územně plánovací dokumentace, případně podle potřeby v dalších územích, vymezí vodoprávní úřad na návrh správce vodního toku aktivní zónu záplavového území podle nebezpečnosti povodňových průtoků.

Omezení činností v záplavových územích, resp. v aktivních zónách záplavových území definuje § 67 vodního zákona.

Podle ust. § 67 odst. 1 vodního zákona se v aktivní zóně záplavových území nesmějí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem, nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

V aktivní zóně (§ 67 odst. 2 vodního zákona) je dále zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky a zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení.

Vodoprávní úřad dále stanovil v souladu s ust. § 67 odst. 3 vodního zákona omezující podmínku v záplavovém území mimo aktivní zónu:

Mimo aktivní zónu v záplavovém území vodního toku Borský potok, tj. v území vymezeném záplavovou čarou s dobou opakování povodně 100 let, vodoprávní úřad v části III. tohoto opatření obecné povahy v souladu s § 67 odst. 3 vodního zákona stanovil pro budoucí využití území podle definovaného povodňového ohrožení omezující podmínku. Stanovení této podmínky, včetně návrhu funkčního využití území dle kategorie přijatelného ohrožení přímo koresponduje s cíli definovanými v „Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe“, který je vydán Ministerstvem

životního prostředí opatřením obecné povahy dle § 25 vodního zákona (plány pro zvládnání povodňových rizik identifikují nejvíce ohrožená území v ČR z hlediska říčních povodní, navrhují opatření k minimalizaci povodňového ohrožení a jsou tedy významným koncepčním dokumentem, který závazným způsobem stanoví cíle a opatření pro zvládnání povodňových rizik v oblastech s významným povodňovým rizikem s ohledem na zmírnění nepříznivých účinků povodní na lidské zdraví, životní prostředí, kulturní dědictví a hospodářskou činnost). Konkrétní využití území se přitom řídí dle příslušné kategorie ohrožení území dané mapou povodňového ohrožení, zpracovanou pro danou lokalitu v rámci předmětné studie záplavového území. Stanovení výše definované podmínky má v souladu se základními záměry povodňové ochrany za cíl omezit v budoucnu ekonomické a jiné škody na veřejném i soukromém majetku a zdraví a životě osob. Podmínka vychází z předloženého návrhu na stanovení záplavového území vodního toku Borský potok, který předložila právnická osoba Povodí Ohře, státní podnik, jako správce předmětného vodního toku.

Stanovené ZÚ je závazným podkladem pro územní plánování v území, jehož se týká, a musí být v příslušném rozsahu zahrnuto do jednotlivých stupňů ÚPD. Stanovené ZÚ je i výchozím podkladem pro činnost správce vodního toku a povodí.

V souladu s ust. § 172 odst. 1 správního řádu vodoprávní úřad po projednání s dotčenými orgány doručil návrh opatření obecné povahy veřejnou vyhláškou pod spis.zn. 226/SÚ/23/Sz ze dne <bude doplněno> dle § 25 správního řádu a zajistil zveřejnění na úřední desce dotčené obce i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčené osoby dle § 172 odst. 4 správního řádu a vlastníci nemovitostí dle § 172 odst. 5 správního řádu byli vyzváni, aby k návrhu opatření podávali připomínky nebo námítky, a to do <bude doplněno>. Vypořádání připomínek: <bude doplněno>

Při stanovení záplavového území a aktivní zóny záplavového území (výroková část I a II) opatřením obecné povahy se v souladu s ust. § 115a odst. 3 vodního zákona nepoužívá ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu.

Při stanovení omezujících podmínek mimo aktivní zónu záplavového území opatřením obecné povahy (výroková část III) se využívá ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu.

Ověřená dokumentace stanoveného záplavového území je uložena u správce vodního toku a u zdejšího vodoprávního úřadu.

Do dokumentace stanoveného záplavového území lze nahlížet na Magistrátu města Karlovy Vary, Úřadu územního plánování a stavebním úřadu, U Spořitelny 2, 361 230 Karlovy Vary. Opatření obecné povahy, kterým se záplavové území stanovuje, je s vyznačením nabytí jeho účinnosti a s příslušnou dokumentací v elektronické podobě dle § 8 odst. 4 vyhlášky č. 79/2018 Sb. zasláno Ministerstvu životního prostředí a pořizovatelům územně analytických podkladů.

Poučení:

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 172 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Soulad s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení podle ust. § 174 odst. 2 správního řádu.

Opatření obecné povahy dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění lze dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu nahlédnout u zdejšího vodoprávního úřadu.

Ing. Petra S z a b o
oprávněná úřední osoba

<rozdělovník a další náležitosti budou doplněny>