

Změna č. 1/c územního plánu Karlovy Vary

TEXTOVÁ ČÁST

Zpracovatel:
Atelier M.A.A.T., s. r. o.
IČO: 281 45 968

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS.
Projektant: Ing. Karel Pícha, DiS.

Červenec 2024

Statutární město Karlovy Vary

Č. usn.:

V Karlových Varech dne:

Změna č. 1/c, kterou se mění Územní plán Karlovy Vary

Zastupitelstvo města Karlovy Vary, příslušné podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále též nový stavební zákon), v souladu s § 323 odst. 9 nového stavebního zákona, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též stavební zákon), § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

Změnu č. 1/c územního plánu Karlovy Vary,

kterou se mění úplné znění Územního plánu Karlovy Vary po vydání Změny č1/a a 2, účinné od 12. 7. 2024, takto:

I. Textová část

Označení kapitol respektuje použité označení v textové části územního plánu Karlovy Vary. Uvedeny jsou pouze ty kapitoly, ve kterých dochází ke změnám. Jednotlivé změny jsou očíslovány body (1), (2) atd.

1c.3 Vymezení zastavitelných ploch, vymezení ploch přestavby

(01) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „P14“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Drahovice	P15	SM	0,9712	plocha přestavby
-----------	-----	----	--------	------------------

1f.3 Podmínky pro využití ploch s RZV

(02) V tabulce 27 – „Plochy smíšené obytné – městské“ se sloupec „označení plochy SM“, byl pod řádek pro plochu „P12“ přidán celý nový řádek v tomto znění

Drahovice	P15	4 NP+p	70	30	ne	1. Zkapacitnění stoky v ulici Stará Kysibelská
-----------	-----	--------	----	----	----	------------------------------------------------------------

II. Grafická část

Grafická část Změny č. 1/c územního plánu Karlovy Vary obsahuje 2 výkresy:

1a	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
1b1	HLAVNÍ VÝKRES	1 : 5 000