

Změna č. 1/a územního plánu Karlovy Vary

TEXTOVÁ ČÁST

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo města Karlovy Vary, pod č. usn. dne
Datum nabytí účinnosti územního plánu
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Marcela Giertlová
	pověřená vedením oddělení Úřad územního plánování, odbor Úřad územního plánování a Stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary
<i>Podpis a otisk úředního razítka:</i>	

Zpracovatel:
Atelier M.A.A.T., s. r. o.
IČO: 281 45 968

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS.
Projektant: Ing. Karel Pícha, DiS.

Květen 2024

Statutární město Karlovy Vary

Č. usn.:

V Karlových Varech dne:

Změna č. 1/a, kterou se mění Územní plán Karlovy Vary

Zastupitelstvo obce Karlovy Vary, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona a § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

vydává

Změnu č. 1/a územního plánu Karlovy Vary,

kterou se mění Územní plán Karlovy Vary, účinný od 23. 2. 2022, takto:

I. Textová část

Označení kapitol respektuje použité označení v textové části územního plánu Karlovy Vary. Uvedeny jsou pouze ty kapitoly, ve kterých dochází ke změnám. Jednotlivé změny jsou očíslovány body (1), (2) atd.

1c.3 Vymezení zastavitelných ploch, vymezení ploch přestavby

(01) V kapitole 1a „Vyemzení zastavěného území“ se přidává celá nová věta ve znění „V rámci změny č. 1/a bylo aktualizováno nad aktuálním mapovým podkladem ke dni 6. 2. 2023“

(02) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z1“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „0,9132“ na 1,1012“.

(03) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z17“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „2,9462“ na „2,8340“.

(04) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, se ruší řádky pro plochy „Z01-BI-dr“ a „Z02-BI-dr“

(05) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „P13“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „1,3575“ na „0,8052“.

(06) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „P14“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „0,6358“ na „0,0845“.

(07) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „Z57“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Dvory	Z58	RZ	4,8974	zastavitelná plocha
-------	-----	----	--------	---------------------

(08) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z73“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „1,8548“ na „1,6401“.

(09) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z79“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „2,2465“ na „2,3861“.

(10) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z83“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „15,8341“ na „15,4844“.

(11) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „Z99“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Počerny	Z100	BV	0,1048	zastavitelná plocha
---------	------	----	--------	---------------------

(12) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z113“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „4,9784“ na „2,8145“.

(13) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „P44“ se údaj

ve sloupečku „velikost“ změnil z „2,2683“ na „2,7610“.

(14) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „P56“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Rybáře	P57	SC	0,5889	plocha přestavby
--------	-----	----	--------	------------------

(15) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „P57“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Rybáře	P58	BH	0,1798	plocha přestavby
--------	-----	----	--------	------------------

(16) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z130“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „2,4530“ na „1,9691“.

(17) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z136“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „20,2895“ na „6,2727“.

(18) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „Z150“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	Z161	SM	3,3680	zastavitelná plocha
------------	------	----	--------	---------------------

(19) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „Z150“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	Z162	SM	7,0618	zastavitelná plocha
------------	------	----	--------	---------------------

(20) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „Z150“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	Z163	SM	1,6572	zastavitelná plocha
------------	------	----	--------	---------------------

(21) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „Z150“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	Z164	ZV	0,9408	zastavitelná plocha
------------	------	----	--------	---------------------

(22) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, byl pod řádek pro plochu „Z150“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	Z33	OV	1,0474	zastavitelná plocha
------------	-----	----	--------	---------------------

(23) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „P89“ se údaj ve sloupečku „velikost“ změnil z „1,1949“ na „0,2935“.

(24) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“ byl pod řádek pro plochu „P89“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	P72	BH	0,9014	plocha přestavby
------------	-----	----	--------	------------------

(25) V tabulce 1 - „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“, v řádku pro plochu „Z158“ se údaj

ve sloupečku „velikost“ změnil z „1,6004“ na „0,4254“.

(26) V tabulce 1 – „Zastavitelné plochy a plochy přestavby“ se sloupec „plocha“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

plocha
Z1
Z2
Z3
Z4
Z5
Z6
Z7
P1
P2
Z11
Z12
Z13
Z14
Z15
Z16
Z17
Z18
Z19
Z20
Z21
Z22
Z23
Z24
Z25

Z26
Z27
Z28
Z29
Z30
P7
P8
Z33
Z35
Z36
Z37
Z38
Z39
Z40
P9
P10
P11
P12
P13
P14
Z41
Z42
Z43
Z44
Z45
Z46
Z47
Z48

Z49
Z50
Z51
Z52
Z53
Z54
Z55
Z56
Z57
Z58
P17
P18
P19
P20
P21
Z62
Z63
Z64
Z65
Z66
Z67
Z68
Z69
P22
P23
P24
P25
P26

P27
P29
P30
Z73
Z74
Z75
Z76
Z77
Z78
Z79
Z80
Z81
Z82
Z83
Z84
Z85
Z86
Z87
Z88
Z89
Z90
P38
P39
P40
Z96
Z97
Z98
Z99

Z100
Z106
Z107
Z108
Z109
Z110
Z111
Z112
P41
Z113
Z114
Z115
Z116
Z117
Z118
Z119
Z120
Z121
Z122
Z123
P42
P43
P44
P45
P46
P47
P48
P49

P50
P51
P52
P53
P54
P55
P56
P57
P58
Z126
Z127
Z128
Z129
Z130
Z131
Z132
Z133
P61
P62
P63
P64
P65
P66
P67
Z136
Z137
Z138
Z139

Z140
Z141
Z142
Z143
Z144
Z145
Z146
Z147
Z148
Z149
Z150
P68
P69
P70
P71
P89
P72
P73
P74
Z153
Z154
Z155
Z156
Z157
Z158
Z159
P76
P77

P78
P79
P80
P61
P82
P83
P84
P85

1d.1.2 Dopravní infrastruktura

(27) V tabulce 2 – „Zastavitelné plochy a plochy přestavby dopravní“ se sloupec „plocha“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy
Z8
Z9
Z10
P3

označení plochy
P4
P5
P6
Z31
Z32
P16
Z59
Z60
Z61
Z70
Z71
Z72
P31
P32
P33
P34
P35
P36
P37
Z91
Z92
Z93
Z94
Z95
Z102
Z103
Z104
Z105
Z124
Z125
P59
P60
Z135
Z151
Z152
Z160
P87
P88

(28) V tabulce 3 – „Plochy vymezené pro dopravní stavby“ se sloupec „plocha“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

plocha
Z9
P3
P4
P5
P6
Z10
Z31

plocha
Z32
Z59
Z60
Z52
Z61
P36
Z103
Z104
Z105
Z106
Z125
Z126
P53
Z136
Z152
Z153
Z161
P88

(29) V tabulce 4 – „Hromadné garáže“ se v posledním řádku ve sloupci „specifické podmínky“ nahrazuje slovo „stavová“ slovem „stávající“.

(30) V tabulce 4 – „Hromadné garáže“ se sloupec „specifické podmínky“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

specifické podmínky
Součástí plochy Z8
Součástí plochy P16
Součást plochy
Součást plochy Z66
Stávající plocha DS Nutno zachovat kapacitu pro parkování autobusů
Součástí plochy P33
Součást plochy P34
Součást plochy P35
Součást plochy P37
Součást plochy P23
Součást plochy P23
Součást plochy P22
Stávající plocha SC
Stávající plocha OV
Součást plochy P44
Stávající plocha BH
Stávající plocha BH Vzhledem ke konfiguraci okolní zástavby se předpokládá navýšení parkovací plochy o jedno

specifické podmínky
podlaží
Stávající plocha BH
Plocha RH Navýšení parkovací kapacity.
Součást plochy P42
Součást plochy P51
Součást plochy P48
Součást plochy P49
Součástí plochy P59
Součástí plochy Z137
Součástí plochy P82
Stávající OV

(31) V části s podnadpisem „Železniční doprava“ se na konci odstavce mění označení „P10-DZ-tu“ na „P87“.

(32) V části s podnadpisem „Lanové dráhy“ se na konci prvního bodu mění označení „P04-DZ-kv“ na „P31“, „P05-DZ-KV“ na „P32“ a „Z05-DZ-kv“ na „Z95“.

(33) V části s podnadpisem „Lanové dráhy“ se na konci třetího bodu mění označení „Z14-DZ-kv“ na „Z72“ a „Z26-DZ-ov“ na „Z95“.

(34) V části s podnadpisem „Letecká doprava“ se na konci odstavce mění označení „Z08-DL-ov“ na „Z91“, „Z10-DL-ov“ na „Z92“ a „Z24-DL-ov“ na „Z94“.

1d.1.3 Technická infrastruktura

(35) V tabulce 7 – „Zastavitelné plochy technické infrastruktury“ se sloupec „označení plochy“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy
Z39
Z69

(36) V části s podnadpisem „Zásobování pitnou vodou“ se u osmého bodu v odstavci čtyři mění označení „Z01-SM-sr“ na „Z136, Z161, Z162, Z163“.

(37) V části s podnadpisem „Kanalizace – splašková a jednotná“ se v prvním odstavci mění označení „Z08-Tl-dr“ na „Z39“.

1f.1 Vymezení pojmů

(38) Pod druhý odstavec byl vložen celý nový odstavec v tomto znění: „Hromadné garáže parkování, které je součástí nadzemního nebo podzemního objektu s kapacitou větší než 10 parkovacích míst.“

(39) Pod dvacátý první odstavec byl vložen celý nový odstavec v tomto znění: „Okolní“

zástavba/navazující zástavba je taková zástavba, která s řešenou plochou sousedí a to zpravidla parcelně. Není však vyloučena i možnost návazností přes ulici, parkový pás izolační zeleně, apod. Ovšem pouze do limity, ve které jsou sousedící stavy ve vzájemném optickém kontaktu, který je těsný a lze vylišit detailní části jednotlivých fasád“

1f.2 Obecné podmínky využití plochy s rozdílným způsobem využití

(40) V části s podnadpisem „Plochy s RZV rozlišené podle časového horizontu“ se v poslední větě třetího odstavce vypouští slovní spojení „fialově zbarveného“.

(41) V části s podnadpisem „Plochy s RZV rozlišené podle časového horizontu“ se v poslední větě čtvrtého odstavce vypouští slovní spojení „modře zbarveného“.

(42) V části s podnadpisem „Plochy s RZV rozlišené podle časového horizontu“ se v poslední větě pátého odstavce vypouští slovní spojení „zeleně zbarveného“.

(43) V části s podnadpisem „Vymezení ploch změn v krajině (K) (základní popis bez regulativů)“ se v tabulce pod prvním odstavcem sloupec „označení plochy“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy
K1
K2
K3
K4
K5
K6
K7
K8
K9
K10
K11
K12
K13
K14
K15

označení plochy
K16
K17
K18
K19
K20
K21
K22
K23
K24
K25
K26
K27
K28
K29
K30
K31
K32
K33
K34
K35
K36
K37
K38
K39
K40
K41
K42

označení plochy
K43
K44
K45
K46
K47
K48
K49
K50
K51
K52
K53
K54
K55
K56
K57
K58
K59
K60
K61
K62
K63
K64
K65
K66

(44) V části s podnadpisem „Podmínky prostorového uspořádání“ se přidal pod „k.ú. Dvory“ řádek ve znění: „k.ú. Dvory – areál krajských institucí 6 NP + podkroví“.

1f.3 Podmínky pro využití ploch s RZV

(45) V tabulce 11 – „Plochy bydlení – v bytových domech“ se sloupec „označení plochy BH“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy BH
Z35
Z118
Z119
Z122
P48
P49
P55
Z129
P65
Z149
P72
P83
P84

(46) V tabulce 11 - „Plochy bydlení – v bytových domech“, byl pod řádek pro plochu „P55“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Rybáře	P58	5+p (6)	60	30	ne	<p>1. Prostorové a architektonické řešení bude rovnocenné vůči stávajícímu obytnému bloku v ul. Klínovecká</p> <p>2. Zkapacitnění kanalizačního sběrače Sedlec - Čankovská</p>
--------	-----	---------	----	----	----	--

(47) V tabulce 11 - „Plochy bydlení – v bytových domech“, byl pod řádek pro plochu „Z149“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	P72	5+p Vnitroblo k 6+p	70	-	ne	<p>1. V jižní části bloku bude respektována uliční čára ulice Okružní</p> <p>2. V severní části bloku bude vymezena veřejná zeleň</p>
------------	-----	---------------------------	----	---	----	---

(48) V tabulce 12 – „Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské“ se ruší řádky pro plochy „Z01-BI-dr“ a „Z02-BI-dr“.

(49) V tabulce 12 – „Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské“ v řádku pro plochu „Z79“ se údaj ve sloupečku „minimální procento ozelenění“ mění z „60“ na „50“.

(50) V tabulce 12 – „Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské“ se ruší řádek pro plochu „Z20-BI-ov“.

(51) V tabulce 12 – „Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské“ se sloupec „označení plochy BI“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy BI
Z20
Z21
Z22
Z24
Z25
Z26
Z27
Z28
Z29
Z45
Z56
Z63
Z73
Z74
Z75
Z76
Z77
Z79
Z80

Z81
Z82
Z83
Z85
Z88
Z90
Z113
Z114
Z117
P47
Z139
Z140
Z143
Z144
P69
Z155
P76

(52) V tabulce 12 – „Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské“ se v řádku pro plochu „P69“, ve sloupečku „další podmínky“, v bodu 1. mění označení z „Z24-BH-sr“ na „Z149“.

(53) V tabulce 12 – „Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské“ se v řádku pro plochu „Z113“ ve sloupečku „územní studie“ nahrazuje text „ÚS již zpracovaná a zaregistrovaná“ slovem „ne“ a text ve sloupečku „další podmínky“ se kompletně vypouští.

(54) V tabulce 13 - „Plochy bydlení – v rodinných domech - venkovské“, byl pod řádek pro plochu „Z96“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Počerny	Z100	2+p	30	60	ne	1. Dodržení protihlukových opatření pro koridor obchvatu Karlových Varů 2. Max. 1
---------	------	-----	----	----	----	--

						stavba hlavní
--	--	--	--	--	--	---------------

(55) V tabulce 13 – „Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské“ se sloupec „označení plochy BV“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy BV
Z16
Z17
Z18
P38
Z96
Z100
Z130
Z138
Z141
Z142
Z145
Z146
P68

(56) V tabulce 14 – „Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci“ se sloupec „označení plochy RI“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy RI
Z153
Z154

(57) V tabulce 15 – „Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci“ se sloupec „označení plochy RH“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy RH
Z87
Z89
P54

(58) V tabulce 16 - „Plochy reakce – zahrádkové osady“, byl pod řádek pro plochu „Z51“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Dvory	Z58	1	10	80		1. Zajistit vyhovující napojení na technickou infrastrukturu 2. Zpracovat generel koncepce
-------	-----	---	----	----	--	---

(59) V tabulce 16 – „Plochy rekreace – zahrádkové osady“ se sloupec „označení plochy RZ“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy RZ
Z51
Z58
Z84
Z126
Z147
Z148
Z156

(60) V části s podnadpisem „1f.3.3.1 Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV“ se pod odstavec „Nepřípustné využití“ vkládá celý nový odstavec v následujícím znění:

Pro plochy na pozemcích p. č. 527/110, 527/2, 527/106, 627/133, 527/105, 527/107, 527/130, 527/131, 527/132, 527/133, 527/134, 527/135, 527/105, 527/165, 527/167, 527/168, 527/169, 527/108, 527/33, 527/166, 527/170, 527/112, 527/111, 527/137, 527/136, 527/113, 525/88, 525/89, 525/90, 525/91, 525/82, st. 527/151, st. 527/154, st. 527/59, st. 527/58, st. 527/54, st. 527/55, st. 527/157, st. 527/22, st. 527/155, st. 525/87, st. 525/86, st. 527/155, st. 527/19, st. 527/18, st. 527/16, st. 527/15, st. 527/72, st. 527/4, st. 527/73, st. 527/10, st. 527/30, st. 527/173, st. 527/164, st. 527/119, st. 527/114, st. 527/159, st. 527/156 se připouští maximálně 6 NP.

(61) V tabulce 17 – „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura“, byl pod řádek pro plochu „Z78“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Počerny	Z33	-	80	20	ÚS06	<p>1. Zkapacitnění vodovodního řadu v ulici Svobodova, výstavba dostatečně kapacitní splaškové kanalizace v úseku komunikací Jabloňová – Vančurová</p> <p>2. Plocha bude kompozičně odcloněna zelení od plochy SM (zastavitelné plochy Z136)</p>
---------	-----	---	----	----	------	--

(62) V tabulce 17 – „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura“ se sloupec „označení plochy OV“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy OV
Z36
Z37
Z41
Z42
Z54
Z66
Z78
Z33
Z115

(63) V tabulce 18 – „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední“ se sloupec „označení plochy OM“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy OM
Z62
Z68

označení plochy OM
P25
Z86

(64) V tabulce 19 – „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední“ se sloupec „označení plochy OK“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy OK
Z157
Z57

(65) V tabulce 20 – „Plochy občanského vybavení – lázeňství“ se sloupec „označení plochy OL“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy OL
P30

(66) V tabulce 21 – „Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení“ se sloupec „označení plochy OS“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy OS
Z44
P89

(67) V tabulce 22 – „Plochy občanského vybavení – hřbitovy“ se sloupec „označení plochy OH“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy OH
P9

(68) V tabulce 23 – „Plochy veřejných prostranství“ se sloupec „označení plochy PV“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy PV
Z52

P24
P53
Z133

(69) V tabulce 23 – „Plochy veřejných prostranství“ se v řádku pro plochu „P53“ ve sloupci „další podmínky“ mění označení „P16-DS-kv“ na „P36“, „P01-SCx-kv“ na „P22“ a „P02-SCx-kv“ na „P23“.

(70) V tabulce 24 – „Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“, byl pod řádek pro plochu „P64“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Stará Role	Z164	-	-	-	ÚS06	
------------	------	---	---	---	------	--

(71) V tabulce 24 – „Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“ se sloupec „označení plochy ZV“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy ZV
K8
P13
P14
P39
P64
Z164
P85

(72) V tabulce 25 - „Plochy smíšené obytné – v centrech měst“ v řádku pro plochu „Z43“ se údaj ve sloupečku „maximální počet nadzemních podlaží +p = podkroví“ změnil z „12“ na „5“.

(73) V tabulce 25 - „Plochy smíšené obytné – v centrech měst“ v řádku pro plochu „P56“ se údaj ve sloupečku „maximální počet nadzemních podlaží +p = podkroví“ změnil z „20“ na „3+p“.

(74) V tabulce 25 - „Plochy smíšené obytné – v centrech měst“, byl pod řádek pro plochu „P56“ přidán celý nový řádek v tomto znění:

Rybáře	P57	6	80	20	ne	1. Zástavbou bude dodržena kapacita 100 parkovacích míst mimo potřeby samotné hlavní
--------	-----	---	----	----	----	--

						stavby. 2. Přístupový koridor pro pěší a cyklo podél řeky Ohře
--	--	--	--	--	--	---

(75) V tabulce 25 – „Plochy smíšené obytné – v centrech měst“ se sloupec „označení plochy SC“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy SC
Z43
P43
P44
P50
P51
P52
P56
P57
P79
P80
P81

(76) V tabulce 25 – „Plochy smíšené obytné – v centrech měst“ se v řádku pro plochu „P50“ ve sloupečku „další podmínky“ se mění označení „R01-DS-bh“ na „R2“.

(77) V tabulce 26 – „Plochy smíšené obytné – v centrech měst - specifické“ se sloupec „označení plochy SCx“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy SCx
P22
P23
P82

(78) V tabulce 26 – „Plochy smíšené obytné – v centrech měst - specifické“, v řádku pro plochu „P82“, ve sloupečku „další podmínky“, je slovo „Doubské“ nahrazeno slovem „Tuhnické“.

(79) V části s podnadpisem „1f.3.5.3 Plochy smíšené obytné – městské SM“ se pod odstavec „Podmínky pro plochy zasahující do území s významným povodňovým rizikem“ vkládá celý nový odstavec v následujícím znění:

Pro plochy na pozemcích p. č. 18, 19/1, 20/1 se připouští maximálně 4 NP.

(80) V tabulce 27 - „Plochy smíšené obytné – městské“ v řádku pro plochu „P18“ ve sloupečku „maximální počet nadzemních podlaží +p = podkroví“ se mění z „4“ na 6 NP, ve sloupečku „maximální procento zastavění“ se mění z „40“ na „70“ a ve sloupečku „minimální procento ozelenění“ se mění z „40“ na „20“.

(81) V tabulce 27 - „Plochy smíšené obytné – městské“ se nahrazuje poslední řádek následujícím zněním:

Stará Role	Z136	15 m bytové domy	25	35	ÚS06	1. Bude respektována plocha stávající zeleně dle ÚS 2. Stavby bytových domů susedící s plochami BI budou mít max. 4 NP
Stará Role	Z161	2+p rodinné domy	40	40	ÚS06	1. Bude respektována plocha stávající zeleně dle ÚS
Stará Role	Z162	15 m bytové domy	25	35	ÚS06	1. Bude respektována plocha stávající zeleně dle ÚS 2. Stavby bytových domů susedící s plochami BI budou mít max. 4 NP
Stará Role	Z163	24 m bytové domy	25	435	ÚS06	1. Bude respektována plocha stávající zeleně dle ÚS 2. Stavby bytových domů susedící s plochami BI budou mít max. 4NP

(82) V tabulce 27 – „Plochy smíšené obytné – městské“ se sloupec „označení plochy SM“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy SM
Z2
Z7
P1
P10
P11
P12
Z50
P18
P19
P42
P45
Z123
P46
P73
P74
Z136
Z161
Z162
Z163

(83) V tabulce 28 – „Plochy smíšené obytné – venkovské“ se sloupec „označení plochy SV“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy SV
Z6

označení plochy SV
Z19
Z98
Z99
Z106
Z107
Z108
Z109
P41
Z127
Z128
Z133
P61
P62
P63
P67

(84) V části s podnadpisem „1f.3.5.5. Plochy smíšené obytné – komerční “ se kompletně vypouští poslední bod v části „Hlavní využití “

(85) V tabulce 29 – „Plochy smíšené obytné – komerční“ se sloupec „označení plochy SK“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy SK
Z23
P7
Z46
Z47
Z49
Z53

označení plochy SK
P17
Z116
Z120

(86) V tabulce 29 – „Plochy smíšené obytné – v centrech měst - specifické“, v řádku pro plochu „Z23“, ve sloupečku „další podmínky“, je v obou případech označení „Z09-DS-db“ nahrazeno označením „Z31“.

(87) V tabulce 30 – „Plochy smíšené obytné - rekreační“ se sloupec „označení plochy SR“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy SR
Z11
Z12
Z13
Z14
Z15
P8

(88) V tabulce 31 – „Plochy smíšené obytné - lázeňské“ se sloupec „označení plochy SL“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy SL
P26
P29

(89) V tabulce 32 – „Plochy dopravní infrastruktury - silniční“ se sloupec „označení plochy DS“

kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy DS
Z8
Z9
Z10
P3
P4
P5
P6
Z31
Z32
Z59
Z60
Z61
P16
Z71
P33
P34
P35
P36
P37
Z93
Z102
Z103
Z104
Z105
Z124
Z125

označení plochy DS
P59
P60
P57
Z135
Z151
Z152
Z160
P88

(90) V tabulce 33 – „Plochy dopravní infrastruktury - železniční“ se sloupec „označení plochy DZ“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy DZ
Z70
Z72
P31
P32
Z95
P87

(91) V tabulce 33 – „Plochy dopravní infrastruktury - železniční“ v řádku pro plochu „P31“, ve sloupečku „další podmínky“ se mění označení „Z05-DZ-kv“ na „Z70“.

(92) V tabulce 34 – „Plochy dopravní infrastruktury - letecká“ se sloupec „označení plochy DL“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy DL
Z91
Z92

označení plochy DL
Z94

(93) V tabulce 35 – „Plochy technické infrastruktury“ se sloupec „označení plochy TI“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy TI
Z39
Z69

(94) V tabulce 36 – „Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba“ se sloupec „označení plochy VD“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy VD
Z1
Z30
Z38
Z48
Z67
Z111
Z112
Z121
Z131
Z132
Z158
Z159

(95) V tabulce 37 – „Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba“ se sloupec „označení plochy VZ“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení

plochy VZ
Z137

(96) V tabulce 38 – „Plochy smíšené výrobní“ se pod řádek pro plochu „Z3“ vkládají dva nové řádky v tomto znění:

Bohatice	Z4	15 m	80	20	Ne	1. Zkapacitnění kanalizačního sběrače Dalovice – Bohatice 2. Posouzení dopravních a hlukových nároků záměru
Bohatice	Z5	15 m	80	20	ne	1. Zkapacitnění kanalizačního sběrače Dalovice – Bohatice 2. Posouzení dopravních a hlukových nároků záměru

(97) V tabulce 38 – „Plochy smíšené výrobní“ se vypouští řádek pro plochu „Z05-VS-pc“.

(98) V tabulce 38 – „Plochy smíšené výrobní“ se sloupec „označení plochy VS“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy VS
Z3
Z4
Z5
Z55
Z110
Z150
P70
P71

(99) V tabulce 39 – „Plochy specifické - lázeňské“ se v řádku pro plochu „Z65“ ve sloupečku „další podmínky“ vypouští text v následujícím znění „Pro další rozhodování v ploše Z08-XL-kv je požadováno zpracování architektonické studie zastavitelnosti, ze které vyplynou či, která stanoví podmínky a limity pro zástavbu s respektováním urbanistických a kulturních hodnot dotčeného prostoru a vyhodnotí dopady navrhované stavby na panorama města.“

(100) V tabulce 39 – „Plochy specifické - lázeňské“ se sloupec „označení plochy XL“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy XL
Z64
Z65
P27

(101) V Kapitole 1f.3.11 – „Plochy vodní a vodohospodářské“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(102) V Kapitole 1f.3.12 – „Plochy zemědělské“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(103) V Kapitole 1f.3.13 – „Plochy lesní“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(104) V Kapitole 1f.3.14 – „Plochy přírodní“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(105) V tabulce 40 – „Plochy přírodní“ se vypouští řádek pro plochu „K11-NP-ov“.

(106) V tabulce 40 – „Plochy přírodní“ se sloupec „označení plochy NP“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy NP
K2
K3
K6
K7
K9
K10
K13
K14
K16

označení plochy NP
K17
K19
K20
K23
K24
K25
K26
K27
K28
K29
K30
K31
K32
K33
K34
K35
K36
K37
K42
K43
K45
K50
K51
K52
K53
K54
K55

označení plochy NP
K56
K57
K58
K59
K62
K63
K64
K66

(107) V Kapitole 1f.3.15.1 – „Plochy smíšené nezastavěného území“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(108) V tabulce 41 – „Plochy smíšené nezastavěného území“ se sloupec „označení plochy NS“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy NS
K18
K21
K22
K04
K49
K61

(109) V tabulce 41 – „Plochy smíšené nezastavěného území“ v řádku pro plochu „K04“, ve sloupečku „k. ú“ se nahrazuje název „Rosnice u Staré Role“ názvem „Čankov“.

(110) V Kapitole 1f.3.15.2 – Plochy smíšené nezastavěného území - se sportovním využitím“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(111) V tabulce 42 – „Plochy smíšené nezastavěného území – se sportovním využitím“ se sloupec „označení plochy NSs“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy NSs
K41
K48

(112) V Kapitole 1f.3.16 – „Plochy těžby nerostů“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(113) V Kapitole 1f.3.17.1 – „Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(114) V tabulce 43 – „Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená“ se sloupec „označení plochy ZS“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy ZS
P66

(115) V Kapitole 1f.3.17.2 – „Plochy zeleně – ochranná a izolační“ bylo do nepřipustného využití doplněno „, včetně výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(116) V tabulce 44 – „Plochy zeleně – ochranná a izolační“ se sloupec „označení plochy ZO“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy ZO
K1
K5
K11
K12
P20
K15
P40
K38
K39
K40
K46
K47
K60

označení plochy ZO
K65

(117) V Kapitole 1f.3.17.3 – „Plochy zeleně – přírodního charakteru“ bylo do nepřípustného využití doplněno „ a výroben elektřiny z obnovitelných zdrojů energie“

(118) V tabulce 45 – „Plochy zeleně – přírodního charakteru“ se sloupec „označení plochy ZP“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení plochy ZP
P2
P21
K44
P77
P78

1f.4 Podmínky prostorového uspořádání v Území ochrany specifických hodnot

(119) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „01.6“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje označení „P03-PV-kv“ označením „P24“.

(120) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „03.1“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje označení „P02-SCx-kv“ označením „P23“.

(121) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „03.2“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje označení „P02-SCx-kv“ označením „P23“.

(122) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „04.1“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje označení „P02-SCx-kv“ označením „P23“.

(123) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „04.2“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje označení „P02-SCx-kv“ označením „P23“.

(124) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „14.2“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje „malé stavby s využitím pro lázeňství“ za „stavby pro lázeňství a provozní potřeby hotelu Pupp“.

(125) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „16.2“, v kolonce

„Podmínky využití“ nahrazuje označení „P09-XL-kv“ označením „P27“.

(126) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „18.2“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje označení „P17-DSx-kv“ označením „P37“.

(127) V tabulce 46 – „Tabulka městských bloků“ se v řádku pro blok „20.3“, v kolonce „Podmínky využití“ nahrazuje označení „Z09-OV-kv“ označením „Z66“.

(128) Za Schéma č.3 „schéma městských bloků“ byla vložena celá nová kapitola ve znění

„1f.5 Výstupní limity

Na celém správním území je zájem Ministerstva dopravy

Řešené území se nachází v ochranném pásmu (dále jen „OP“) veřejného mezinárodního letiště Karlovy Vary, a to konkrétně v OP s výškovým omezením staveb, v OP s výškovým omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN, v OP proti nebezpečným a klamavým světlům, v ornitologických OP a v OP se zákazem laserových zařízení - sektor A. OP byla vydána Úřadem pro civilní letectví dne 7.10.2016 pod č.j. 8914-16-701.

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy
- výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady)
- umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem,
- umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu
- umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice
- veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany.

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:

- Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m n.t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu). V případě kolize může být výstavba omezena.“

(129) V tabulce 48 – „Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury“ se sloupec „plocha“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

plocha
Z10 P5 P6 Z152
P32 P31
P34
P33
P35
P87
Z102 Z103 Z104
Z60 Z105
Z125 Z135
P3 P4
Z8
Z9
P16
Z160
P59
Z59
Z52
Z32
Z93

plocha
-
-
-
-
-
-
-
Z61
P36
-
P88
Z91 Z92 Z94

(130) V tabulce 50 – „Veřejně prospěšné stavby vodohospodářské soustavy“ se v řádku pro VPS „VT07“, ve sloupci „popis“ nahrazuje označení „Z13-OM-kv“ označením „Z68“.

(131) V tabulce 51 – „Veřejně prospěšné stavby pro plynovody“ se v řádku pro VPS „VT33“, ve sloupci „popis“ nahrazuje označení „Z16-BI-ov“ označením „Z82“.

(132) V tabulce 52 – „Veřejně prospěšné stavby pro elektroenergetiku“ se v řádku pro VPS „VT34“, ve sloupci „popis“ nahrazuje označení „Z03-BI-ts“ označením „Z155“.

(133) V tabulce 52 – „Veřejně prospěšné stavby pro elektroenergetiku“ se v řádku pro VPS „VT35“, ve sloupci „popis“ nahrazuje označení „Z06-BI-tdv“ označením „Z21“.

(134) V tabulce 52 – „Veřejně prospěšné stavby pro elektroenergetiku“ se v řádku pro VPS „VT36“, ve sloupci „popis“ nahrazuje označení „Z05-BI-db“ označením „Z20“.

(135) V tabulce 52 – „Veřejně prospěšné stavby pro elektroenergetiku“ se v řádku pro VPS „VT37“, ve sloupci „popis“ nahrazuje označení „Z11-VD-sl“ označením „Z131“.

(136) V tabulce 52 – „Veřejně prospěšné stavby pro elektroenergetiku“ se v řádku pro VPS

„VT38“, ve sloupci „popis“ nahrazuje označení „Z16-BI-ov“ označením „Z82“.

1g.2 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit i uplatnit předkupní právo

(137) V tabulce za „ÚP KV vymezuje tyto veřejně prospěšné stavby, převzaté ze zásad územního rozvoje Karlovarského kraje (aktualizace č. 1):“ se v řádku pro VPS „WD D200“, ve sloupci „plocha“ nahrazuje označení „Z10-DL-ov“ označením „Z92“.

2a. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití

(138) Ve třetím odstavci se nahrazuje označení „R01-DS-pc“ označením „R1“.

(139) Ve čtvrtém odstavci se nahrazuje označení „R01-DS-bh“ označením „R2“.

(140) V pátém odstavci se nahrazuje označení „R01-BI-sr“ označením „R3“.

(141) V šestém odstavci se nahrazuje označení „R01-BI-db“ označením „R4“.

2c. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

(142) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se sloupec „označení zastavitelné plochy nebo plochy přestavby“ kompletně nahrazuje tímto zněním:

označení zastavitelné plochy nebo plochy přestavby
Z145
Z18 Z19
Z108
Z56
Z136 Z160 Z161 Z162 Z163 Z164 Z33
Z126 Z127 P61 P67
Z119 Z122 P47
Z50
pokrač. Z50
P79 P80 P81
P42 P43
P22

označení zastavitelné plochy nebo plochy přestavby
P23 P24 P82 P88 P36
Pokrač. P22 P23 P24 P82 P88 P36
P30
P27
P13
Z36 Z37 Z40
Z43
P7
Z22
Z63
Z83
Z15
Z11
Z27
P29

označení zastavitelné plochy nebo plochy přestavby
Z140
Z49
Z158
Z157
Z41
Z120
P73
P74
Z66
P37
P33
P35
Z149
Z58

(143) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS01“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, v šestém odstavci nahrazuje označení „Z28-DS-sr“ označením „Z152“.

(144) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS02“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, ve druhém odstavci nahrazuje označení „Z03-BV-ck“ označením „Z18“ a označení „Z04-SV-ck“ označením Z19.

(145) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS05“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, v prvním odstavci nahrazuje označení „Z21-BI-dv“ označením „Z56“, označení „Z01-BI-rb“ označením „Z113“, označení „Z08-SK-rb“ označením „Z120“ a ve druhém odstavci označení „Z01-BI-rb“ označením „Z113“ a označení „Z08-SK-rb“ označením Z120“.

(146) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS06“, ve

sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, vypouští podmínka „-napojení na veřejnou infrastrukturu podmíněno zkapacitněním vodovodního řadu v ulici Svobodova, posouzením a výstavbou dostatečně kapacitní splaškové kanalizace v úseku komunikací Jabloňová – Vančurová“

(147) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS07“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, ve druhém odstavci nahrazuje označení „Z04-SV-sl“ označením „Z127“.

(148) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „pokrač.ÚS012“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, ve čtvrtém odstavci nahrazuje označení „Z11-SM-dv“ označením „Z50“.

(149) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS14“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, v šestém odstavci nahrazuje označení „P01-SM-rb“ označením „P42“.

(150) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS16“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, v pátém odstavci nahrazuje označení „P05-SCx-tu“ označením „P82“ a označení „P02-SCx-kv“ označením „P23“.

(151) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „pokrač.ÚS16“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, v šestém odstavci nahrazuje označení „P03-PV-kv“ označením „P24“, v sedmém a osmém odstavci nahrazuje označení „P03-PV-kv“ označením „P24“.

(152) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „Ú204“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, ve druhém odstavci nahrazuje označení „Z06-OV-dr“ označením „Z37“ a označení „K02-ZV-dr“ označením „K8“.

(153) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS21“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, v devátém odstavci nahrazuje označení „Z03-SC-dv“ označením „Z43“.

(154) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS22“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, ve čtvrtém odstavci nahrazuje označení „Z09-DS-db“ označením „Z31“.

(155) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS38“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, ve třetím odstavci nahrazuje označení „Z18-DS-dv“ označením „Z61“ a ve čtvrtém odstavci nahrazuje označení „K10-ZO-dv“ označením „K12“.

(156) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS40“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, se vypouští kompletně první odstavec.

(157) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS40“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, se první odstavec vypouští a ve druhém odstavci nahrazuje označení „Z03-OV-rb“ označením „Z115“.

(158) V tabulce 54 – „Seznam podmínek stanovených pro pořízení ÚS“ se v řádku „ÚS42“, ve sloupci „podmínky stanovené pro řízení ÚS“, ve třetím odstavci nahrazuje označení „P02-BI-sr“ označením „P69“.

2f. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb

(159) V devátém odstavci se nahrazuje označení „P05-SCx-tu“ označením „P82“.

II. Grafická část

Grafická část Změny č. 1/a územního plánu Karlovy Vary obsahuje 2 výkresy:

1a	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
1b1	HLAVNÍ VÝKRES	1 : 5 000