



LEGENDA

- HRANICE POZEMKU PŘESTAVBY P03-SC-rb DLE ÚP 2022 = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ US
- POZEMKY INVESTORA
- VRSTEVNICE á 2m
- NAVRŽENÁ PARCELACE RD E1
- HRANY KOMUNIKACÍ
- HRANICE KATASTRU
- 333/33 PARCELNÍ ČÍSLA
- 333/33 PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ DOTČENÝCH VÝSTAVBOU
- 333/33 PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ DOTČENÝCH KOMUNIKACEMI NEBO INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI
- MOŽNÉ PROPOJENÍ ŠMERALOVÉ A DOLNÍ KAMENNÉ S MIN.ZÁSAHEM DO LESOPARKU (KONZULTOVÁNO S KAM KV)
- MOŽNÉ NAPOJENÍ ŠMERALOVÉ A I/6 (KONZULTOVÁNO S KAM KV)
- MOŽNÉ PROPOJENÍ PODZEMNÍHO PARKOVÁNÍ II. ETAPY S DOLNÍ KAMENNOU (NAVRŽENO NA HISTORICKÉ STOPE)
- NÁVRH CHODNÍKŮ V LESOPARKU - PROPOJENÍ RABÁŘŮ A MĚSTA, OZELENĚNÍ MĚSTA PODMÍNĚNO PROPOJENÍM LESOPARKU ETAPY I A LESOPARKU V MAJETKU MĚSTA KARLOVY VÁRY (SPRÁVCE LAZĚNSKÝCH PÁRKŮ NÁVRH PODPORILA)
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- NAVRŽENA ZÁSTAVBA
- PLOCHY PODZEMNÍCH GARÁŽÍ
- PLOCHY - NEŘEŠENÉ ÚZEMÍ ÚS PLOCHA MIMO ÚZEMÍ INVESTORA
- E.1.1 OZNAČENÍ BLOKU / ZÁSTAVBY
- VJEZDY DO PARKOVACÍCH GARÁŽÍ
- STROMY - STÁVAJÍCÍ DLE DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU
- STROMY - NAVRŽENÉ
- STROMY - V OKOLÍ PŘÍBLIŽNÝ ODHAD DLE MAPOVÉHO PODKLADU

LEGENDA SÍTÍ V OKOLÍ STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURA

- SDĚLOVACÍ KABEL - TELEFONICA
- SDĚLOVACÍ KABEL NADZEMNÍ - VODAFONE PŘÍBLIŽNÁ POLOHA - BEZ VEKTOROVÉHO PODKLADU
- SILNOPROUD - ČEZ
- RADIORELÉOVÝ SPOJ - ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE PŘÍBLIŽNÁ POLOHA - BEZ VEKTOROVÉHO PODKLADU
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - VODAKVA
- KANALIZACE - ŠACHTA
- KANALIZACE - ŠACHTA, ZMĚNA
- VODOVOD - VODAKVA
- VODOVOD - PODZEMNÍ HYDRANT
- VODOVOD - ZMĚNA MATERIÁLU POTRUBÍ
- VODOVOD - UZÁVĚR
- VODOVOD - ŠACHTA
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - MAGISTRÁT MĚSTA KV
- PLYN NTL - GASNET
- PLYN STL - GASNET
- PLYN NEROZLIŠENO
- HORKOVODNÍ ROZVODY (PRIMÁRNÍ) - KARLOVARSKÁ TEPLÁRENSKÁ
- TEPELVODNÍ ROZVODY (SEKUNDÁRNÍ) - KARLOVARSKÁ TEPLÁRENSKÁ

LEGENDA RUŠENÝCH SÍTÍ V AREÁLU STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURA V AREÁLU BÝVALÉHO PIVOVARU POLOHA URČENA PŘÍBLIŽNĚ DLE TIŠTĚNÉHO PODKLADU Z DEMOLIČNÍHO VÝMĚRU SÚ/10953/08/POS-330 - VÝKRES KOORDINAČNÍ SITUACI - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SÍTĚ JIŽ NEJSOU FUNKČNÍ, RUŠENY BUDOU PŘI DEMOLICI NEBO PŘI VÝSTAVBĚ NOVÝCH BUDOV

- KANALIZACE - RUŠENA
- VODOVOD - RUŠENÝ
- PLYNOVOD - (VE SPRÁVĚ RWE) RUŠENO
- PLYNOVOD - RUŠENO
- ELEKTRO - RUŠENO
- SLABOPROUD - RUŠENO
- ROZVOD TLAK. VZDUCHU - RUŠENO
- POTRUBNÍ MOST - TK (VODA, UT) - RUŠENO
- ROZVOD PÁRY - RUŠENO

LEGENDA NAVRŽENÝCH SÍTÍ

- KANALIZACE - JEDNOTNÁ I. FÁZE
- KANALIZACE - JEDNOTNÁ FÁZE II. A III.
- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ PŘÍPOJKA UV ŽLAB
- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ ČISTÁ Z RETENCI
- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ ČISTÁ ZE STŘECH I. FÁZE
- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ ČISTÁ ZE STŘECH FÁZE II. A III.
- RETENČNÍ NÁDOBA RD
- RETENČNÍ NÁDOBA BD

Tento dokument používá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora a firmy Consequence forma s.r.o.
 Tento výkres nesmí být - výjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě.
 Tento výkres nelze považovat za projekt pro provádění stavby či realizační dokumentaci. Realizační dokumentaci vč. specifikací, detailů a statických posouzení nosných konstrukcí zpracuje dodavatel stavby a předloží autorskému dozoru k odsouhlasení. Veškeré rozměry nutno před započítím prací ověřit a zaměřit na stavbě! Veškeré materiály, povrchové úpravy, profily a všechny detaily budou upřesněny a odsouhlaseny autorským dozorem na základě reálných vzorků předložených dodavatelem.

±0,000 = 401,60 m n. m. Bpv

REVIZE	VYPRACOVAL	POPIS REVIZE	DATUM

PROJEKT	INVESTOR	ARCHITEKT	
NOVÉ CENTRUM RYBÁŘE Přestavba areálu bývalého pivovaru v Karlových Varech - Rybářích	AF Company s.r.o Poděbradská 1284/5 360 01 Karlovy Vary e: info@cmagency.cz t: +420 776 066 051	consequence forma, s.r.o. 756 04, Nový Hrozenkov 760 IČO: 04849582 DIČ: CZ04849582 kancelář: Botanická 59, 602 00 Brno	
ČÁST	SITUAČNÍ VÝKRESY	PROFESE	PARÉ
ZPRACOVAL ČÁSTI	consequence forma s.r.o	ARCH - STAV	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	ING.ARCH. MARTIN SLÁDEK	DATUM	16.10.2023
VYPRACOVAL	ING.ARCH. KRISTINA RICHTER ADAMSON MSc.	ÚZEMNÍ STUDIE	
OBJEKT	CELÝ AREÁL	MĚŘÍTKO	1:1000
VÝKRES	VÝKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY KANALIZACE	ČÍSLO VÝKRESU	C.1.00.5-US