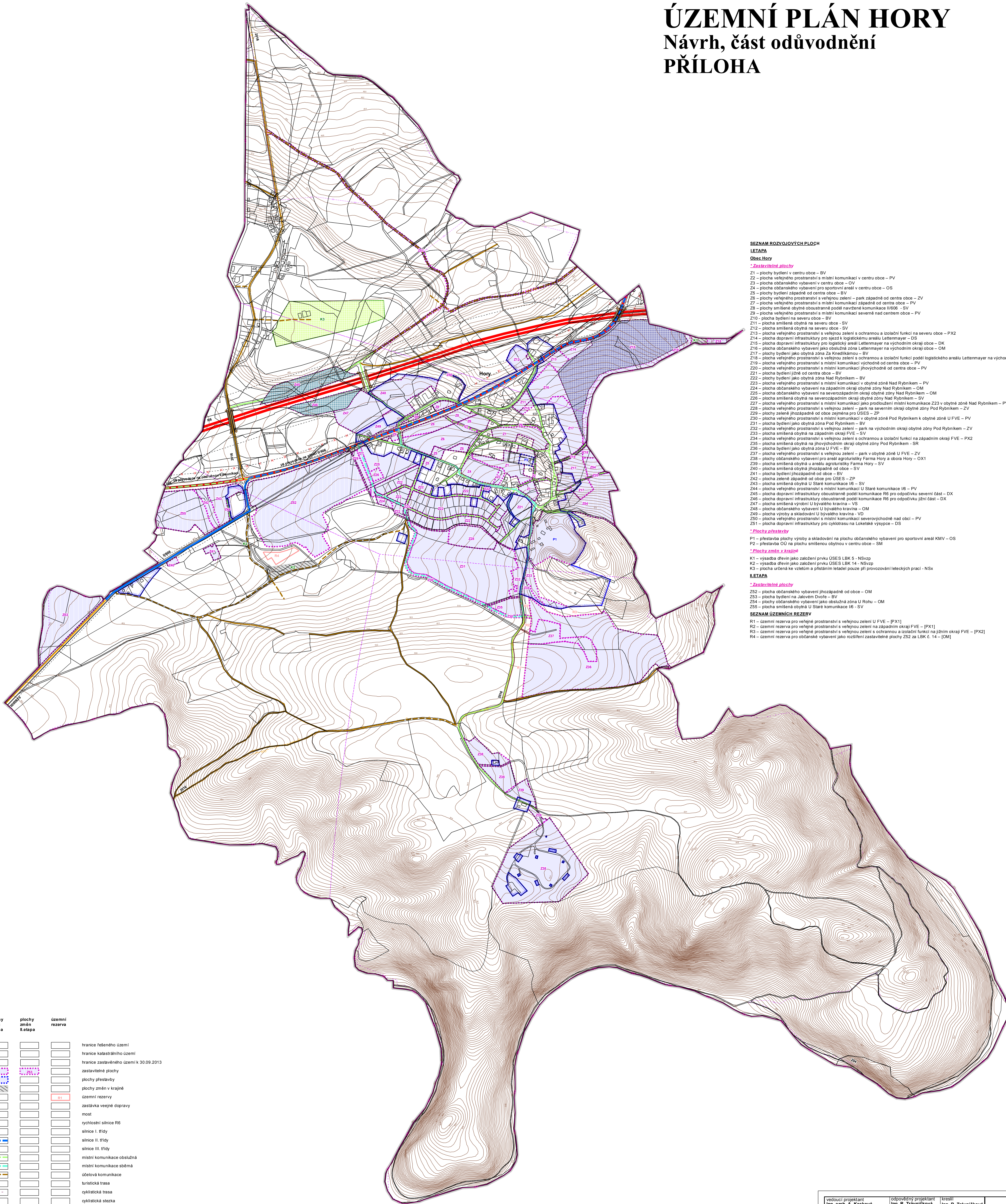
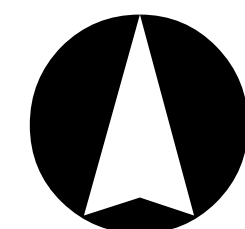


ÚZEMNÍ PLÁN HORY

Návrh, část odůvodnění

PŘÍLOHA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

1. ETAPA

Obec Hory

* Zastavitelné plochy

- Z1 – plochy bydlení v centru obce – BV
- Z2 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v centru obce – PV
- Z3 – plocha občanského vybavení v centru obce – DV
- Z4 – plocha občanského vybavení pro sportovní areál v centru obce – OS
- Z5 – plochy bydlení západně od centra obce – BV
- Z6 – plochy veřejného prostranství s veřejnou zelení – park západně od centra obce – ZV
- Z7 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací západně od centra obce – PV
- Z8 – plochy smíšené obytné oboustranné podél navržené komunikace II/606 – SV
- Z9 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací severně nad centrem obce – PV
- Z10 – plocha bydlení na severu obce – BV
- Z11 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
- Z12 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
- Z13 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení a ochrannou a izolační funkcí na severu obce – PX2
- Z14 – plocha dopravní infrastruktury pro spjezd k logistickému areálu Lettenmayer – DS
- Z15 – plocha dopravní infrastruktury pro logistický areál Lettenmayer na východním okraji obce – DK
- Z16 – plocha občanského vybavení jako obalůzná zóna Lettenmayer na východním okraji obce – OM
- Z17 – plochy bydlení jako obytná zóna Za Křivčákem – BV
- Z18 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení a ochrannou a izolační funkcí podél logistického areálu Lettenmayer na východním okraji obce – PX2
- Z19 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací východně od centra obce – PV
- Z20 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací jihovýchodně od centra obce – PV
- Z21 – plocha bydlení jižně od centra obce – BV
- Z22 – plochy bydlení jako obytná zóna Nad Rybníkem – BV
- Z23 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Nad Rybníkem – PV
- Z24 – plocha občanského vybavení na západním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – OM
- Z25 – plocha veřejného prostranství na severozápadním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – OM
- Z26 – plocha smíšená obytná na severozápadním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – SV
- Z27 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací jako prodloužení místní komunikace Z23 v obytné zóně Nad Rybníkem – PV
- Z28 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park na severním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – ZV
- Z29 – plochy zeleně jihozápadně od obce zejména pro ÚSES – ZP
- Z30 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Pod Rybníkem k obytné zóně U FVE – PV
- Z31 – plocha bydlení jako obytná zóna Pod Rybníkem – BV
- Z32 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park na východním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – ZV
- Z33 – plocha smíšená obytná na západním okraji FVE – SV
- Z34 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení a ochrannou a izolační funkcí na západním okraji FVE – PX2
- Z35 – plocha smíšená obytná na jihovýchodním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – SR
- Z36 – plocha bydlení jako obytná zóna U FVE – BV
- Z37 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park v obytné zóně U FVE – ZV
- Z38 – plochy občanského vybavení pro areál agroturistiky Farma Hory a obora Hory – OX1
- Z39 – plocha smíšená obytná v areálu agroturistiky Farma Hory – SV
- Z40 – plocha smíšená obytná jihozápadně od obce – SV
- Z41 – plocha bydlení jihozápadně od obce – BV
- Z42 – plocha zeleně západně od obce pro ÚSES – ZP
- Z43 – plocha smíšená obytná U Staré komunikace I6 – SV
- Z44 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací U Staré komunikace I6 – PV
- Z45 – plocha dopravní infrastruktury oboustranné podél komunikace R6 pro odpočívku severní část – DX
- Z46 – plocha dopravní infrastruktury oboustranné podél komunikace R6 pro odpočívku jižní část – DX
- Z47 – plocha smíšená výrobní U bývalého kravína – VS
- Z48 – plocha občanského vybavení U bývalého kravína – OM
- Z49 – plocha výroby a skladování U bývalého kravína – VD
- Z50 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací severovýchodně nad obcí – PV
- Z51 – plocha dopravní infrastruktury pro cyklotrasu na Loketské výspě – DS

* Plochy přestavby

- P1 – přestavba plochy výroby a skladování na plochu občanského vybavení pro sportovní areál KMV – OS
- P2 – přestavba OU na plochu smíšenou obytnou v centru obce – SM

* Plochy změn v krajině

- K1 – výsadba dřevin jako založení prvku ÚSES LBK 5 - NSrzp
- K2 – výsadba dřevin jako založení prvku ÚSES LBK 14 - NSrzp
- K3 – plocha určená ke vzetím a přistání letadel pouze při provozování leteckých prací - NSx

2. ETAPA

* Zastavitelné plochy

- Z52 – plocha občanského vybavení jihozápadně od obce – OM
- Z53 – plocha bydlení na Jalovém dvoře – BV
- Z54 – plochy občanského vybavení jako obalůzná zóna U Rohu – OM
- Z55 – plocha smíšená obytná U Staré komunikace I6 – SV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

- R1 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení U FVE – [PX1]
- R2 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení na západním okraji FVE – [PX1]
- R3 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení a ochrannou a izolační funkcí na jižním okraji FVE – [PX2]
- R4 – územní rezerva pro občanské vybavení jako rozšíření zastavitelné plochy Z52 za LBK č. 14 – [OM]

LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn 1. etapa	plochy změn 2. etapa	územní rezerva	
				hranice řešeného území
				hranice katastrálního území
				hranice zastavitelného území k 30.09.2013
				zastavitelné plochy
				plochy přestavby
				plochy změn v krajině
				územní rezervy
				zastávka veřejné dopravy
				most
				rychlostní silnice R6
				silnice I. třídy
				silnice II. třídy
				silnice III. třídy
				místní komunikace obslužná
				místní komunikace sběrná
				účelová komunikace
				cyklistická trasa
				cyklistická stezka
				naučná stezka
				OP silniční dopravy
				OP silniční dopravy ke zrušení
				OP letištní s výškovým omezením staveb
				číslo silnic
				číslo turistických a cyklistických tras a cyklostezek
				dopravní infrastruktura - se specifickým využitím
				dopravní infrastruktura - kombinovaná - logistická centra
				plocha určená ke vzetím a přistání letadel pouze při provozování leteckých prací

Seznam spolupracovníků:
 Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
 Ing. J. Šimák - zásobování plynem, vodní hospodářství
 RNDr. J. Křiváček - ÚSES
 Ing. R. Trávníčková - urbanismus, práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. R. Trávníčková	kreslil Ing. R. Trávníčková	datum XI/2013
Kraj Karlovarský	Obec Hory	Magistrát města Karlovy Vary	Návrh ÚP
Obec s rozš. působ. K. Vary	Porizovatel Magistrát města Karlovy Vary		č.zak. 7014 - I.
obsah			číslo výkresu B
ÚZEMNÍ PLÁN HORY Návrh, část odůvodnění PŘÍLOHA			měřítko 1:5 000
Doprava			