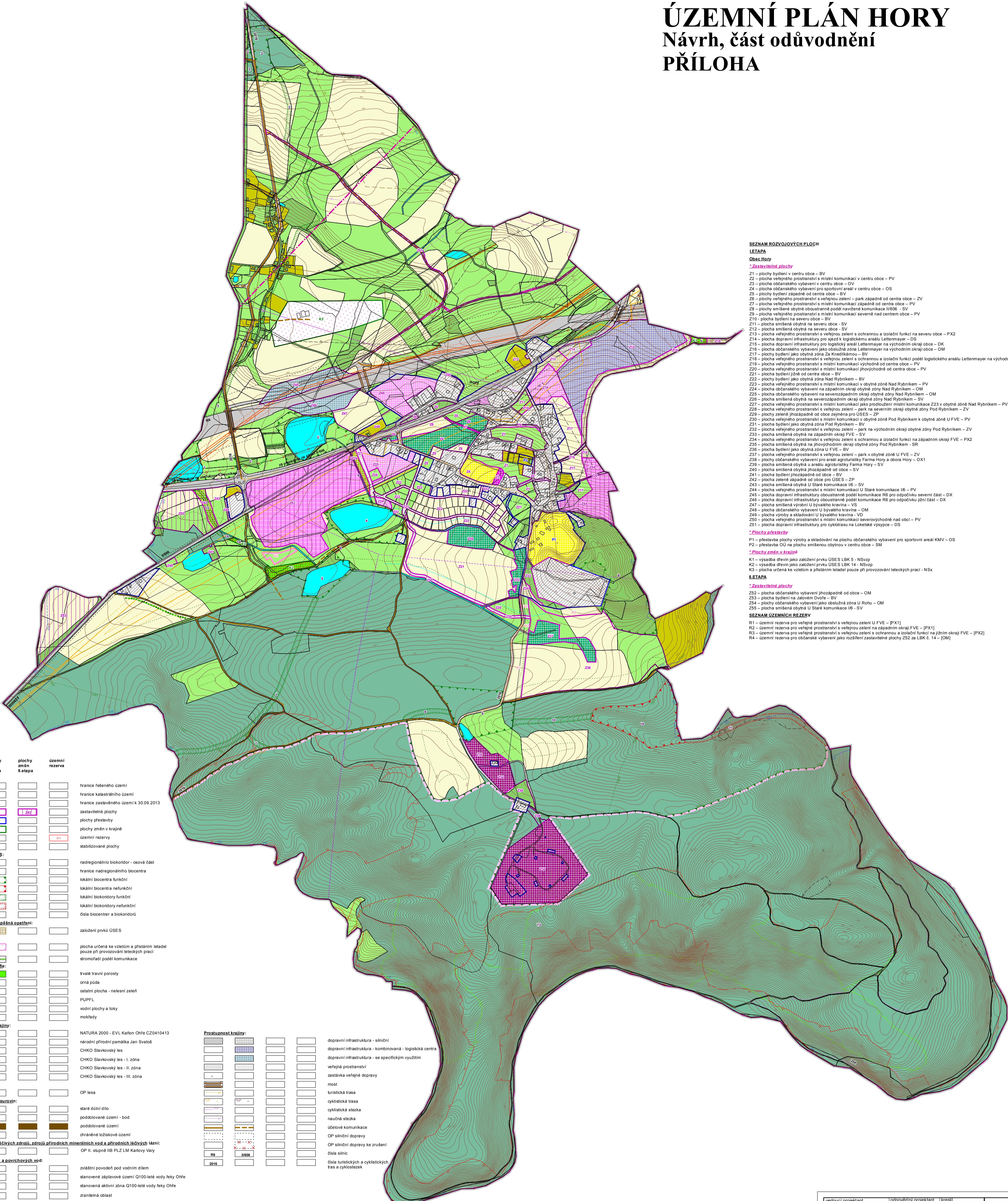
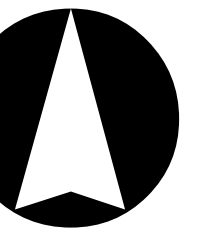


ÚZEMNÍ PLÁN HORY

Návrh, část odůvodnění

PŘÍLOHA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

LETAŤA

Obec Hory

* Zastavitelné plochy

- Z1 – plochy bydlení v centru obce – BV
- Z2 – plochy veřejného prostranství s místní komunikací v centru obce – PV
- Z3 – plocha občanského vybavení v centru obce – OV
- Z4 – plocha občanského vybavení pro sportovní areál v centru obce – OS
- Z5 – plochy bydlení západně od centra obce – BV
- Z6 – plochy veřejného prostranství s veřejnou zelení – park západně od centra obce – ZV
- Z7 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací západně od centra obce – PV
- Z8 – plochy smíšené obytné oboustranně podél navržené komunikace II/606 – SV
- Z9 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací severně nad centrem obce – PV
- Z10 – plocha bydlení na severu obce – BV
- Z11 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
- Z12 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
- Z13 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí na severu obce – PX2
- Z14 – plocha dopravní infrastruktury pro sjezd k logistickému areálu Letenmayer – DS
- Z15 – plocha dopravní infrastruktury pro logistický areál Letenmayer na východním okraji obce – DK
- Z16 – plocha občanského vybavení jako obšlužná zóna Letenmayer na východním okraji obce – OM
- Z17 – plochy bydlení jako obytná zóna Za Knechtáčkou – BV
- Z18 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí podél logistického areálu Letenmayer na východním okraji obce – PX2
- Z19 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací východně od centra obce – PV
- Z20 – plocha bydlení jižně od centra obce – BV
- Z21 – plochy bydlení jako obytná zóna Nad Rybníkem – BV
- Z22 – plochy bydlení jako obytná zóna Nad Rybníkem – BV
- Z23 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Nad Rybníkem – PV
- Z24 – plocha občanského vybavení na západním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – OM
- Z25 – plocha občanského vybavení na severozápadním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – OM
- Z26 – plocha smíšená obytná na severozápadním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – SV
- Z27 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací jako prodloužení místní komunikace Z23 v obytné zóně Nad Rybníkem – PV
- Z28 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park na severním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – ZV
- Z29 – plochy zeleně jižozápadně od obce zejména pro ÚSES – ZP
- Z30 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Pod Rybníkem k obytné zóně U FVE – PV
- Z31 – plocha bydlení jako obytná zóna Pod Rybníkem – BV
- Z32 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park na východním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – ZV
- Z33 – plocha smíšená obytná na západním okraji FVE – SV
- Z34 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí na západním okraji FVE – PX2
- Z35 – plocha smíšená obytná na jižozápadním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – SV
- Z36 – plocha bydlení jako obytná zóna U FVE – BV
- Z37 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park v obytné zóně U FVE – ZV
- Z38 – plochy občanského vybavení pro areál agroturistiky Farma Hory a obora Hory – OX1
- Z39 – plocha smíšená obytná u areálu agroturistiky Farma Hory – SV
- Z40 – plocha smíšená obytná jižozápadně od obce – SV
- Z41 – plocha bydlení jižozápadně od obce – BV
- Z42 – plocha zeleně západně od obce pro ÚSES – ZP
- Z43 – plocha smíšená obytná U Staré komunikace I6 – SV
- Z44 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací U Staré komunikace I6 – PV
- Z45 – plocha dopravní infrastruktury oboustranně podél komunikace R6 pro odpočinku severní část – DX
- Z46 – plocha dopravní infrastruktury oboustranně podél komunikace R6 pro odpočinku jižní část – DX
- Z47 – plocha smíšená obytná U bývalého kravína – VS
- Z48 – plocha občanského vybavení U bývalého kravína – OM
- Z49 – plocha výroby a skladování U bývalého kravína – VD
- Z50 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací severovýchodně nad obcí – PV
- Z51 – plocha dopravní infrastruktury pro cyklotrasu na Loketské výspě – OS

* Plochy zvláštního určení

- P1 – přestavba plochy výroby a skladování na plochu občanského vybavení pro sportovní areál KMV – OS
- P2 – přestavba OU na plochu smíšenou obytnou v centru obce – SM

* Plochy změn v krajině

- K1 – výsadba dřevin jako založení prvku ÚSES LBK 5 - NSvzp
- K2 – výsadba dřevin jako založení prvku ÚSES LBK 14 - NSvzp
- K3 – plocha určená ke vzetím a přistáním letadel pouze při provozování leteckých prací - NSx

LETAŤA

* Zastavitelné plochy

- Z52 – plocha občanského vybavení jižozápadně od obce – OM
- Z53 – plocha bydlení na Jalovém Dvoře – BV
- Z54 – plochy občanského vybavení jako obšlužná zóna U Rohu – OM
- Z55 – plocha smíšená obytná U Staré komunikace I6 – SV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

- R1 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení U FVE – [PX1]
- R2 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení na západním okraji FVE – [PX1]
- R3 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí na jižním okraji FVE – [PX2]
- R4 – územní rezerva pro občanské vybavení jako rozšíření zastavitelné plochy Z52 za LBK č. 14 – [OM]

LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn Letapa	plochy změn II. etapa	územní rezerva
Vymezení území:			
			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 30.09.2013
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
			plochy změn v krajině
			územní rezervy
			stabilizované plochy
Vymezení prvků ÚSES:			
			nadregionálního biokoridor - osová část
			hranice nadregionálního biocentra
			lokální biocentra funkční
			lokální biocentra nefunkční
			lokální biokoridory funkční
			lokální biokoridory nefunkční
			čísla biocentra a biokoridorů
Wybraná veřejná prospěšná opatření:			
			založení prvku ÚSES
Ostatní opatření:			
			plocha určená ke vzetím a přistáním letadel pouze při provozování leteckých prací
			stromofauna podél komunikace
Prvky fyzické geografie:			
			trvalé travní porosty
			orná půda
			ostatní plocha - nelesní zelen
			PUPFL
			vodní plochy a toky
			mokřady
Ochrana přírody a krajiny:			
			NATURA 2000 - EVL Kaňon Ohře CZ0410413
			národní přírodní památka Jan Svatoš
			CHKO Slavkovský les
			CHKO Slavkovský les - I. zóna
			CHKO Slavkovský les - II. zóna
			CHKO Slavkovský les - III. zóna
Ochrana lesa			
			OP lesa
Ochrana nerostných surovin:			
			staré důlní dílo
			poddolované území - bod
			poddolované území
			chráněné ložiskové území
Ochrana přírodních léčivých zdrojů, zdrojů přírodních minerálních vod a přírodních léčivých látek:			
			OP II. stupně IIB PLZ LM Karlovy Vary
Ochrana podzemních a povrchových vod:			
			zvláštní povodeň pod vodním dílem
			stanovené záplavové území Q100-leté vody řeky Ohře
			stanovená aktivní zóna Q100-leté vody řeky Ohře
			zranitelná oblast
Ochrana památek:			
			nemovitá kulturní památka
			archeologické naleziště
Ochrana technické infrastruktury:			
			RR vysílač
			RRT - radiotelefonní trasa
			venkovní vedení VN 110 kV
			OP technické infrastruktury
			VTL plynovod
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu

Prostupnost krajiny:

			dopravní infrastruktura - silniční
			dopravní infrastruktura - kombinovaná - logistická centra
			dopravní infrastruktura - se specifickým využitím
			veřejná prostranství
			zastávka veřejné dopravy
			most
			turistická trasa
			cyklistická trasa
			cyklistická stezka
			naučná stezka
			občlové komunikace
			OP silniční dopravy
			OP silniční dopravy ke zrušení
			čísla silnic
			čísla turistických a cyklistických tras a cyklostezek

Rekreační využití území:

			veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zelen
			veřejná prostranství - se specifickým využitím - ochranná a izolační zelen
			veřejná prostranství - veřejná zelen - parky
			občanské vybavení - veřejná infrastruktura
			občanské vybavení - komerční zařízení má a střední
			občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
			občanské vybavení se specifickým využitím - agroturistika
			zelen - přírodního charakteru

Seznam spolupracovníků:
 Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
 Ing. J. Šimák - zásobování plynem, vodní hospodářství
 RNDr. J. Klvačák - ÚSES
 Ing. R. Trávníčková - urbanismus, práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašková	odpovědný projektant Ing. R. Trávníčková	kreslí Ing. R. Trávníčková	datum XI/2013
Kraj Karlovarský	Obec Hory	Magistrát města Karlovy Vary	Návrh ÚP 7014 - I.
oblast	č. zak. 7014 - I.	číslo výkresu A.2	měřítko 1:5 000
ÚZEMNÍ PLÁN HORY Návrh, část odůvodnění PŘÍLOHA Krajina - struktura krajiny, její užívání a ochrana			