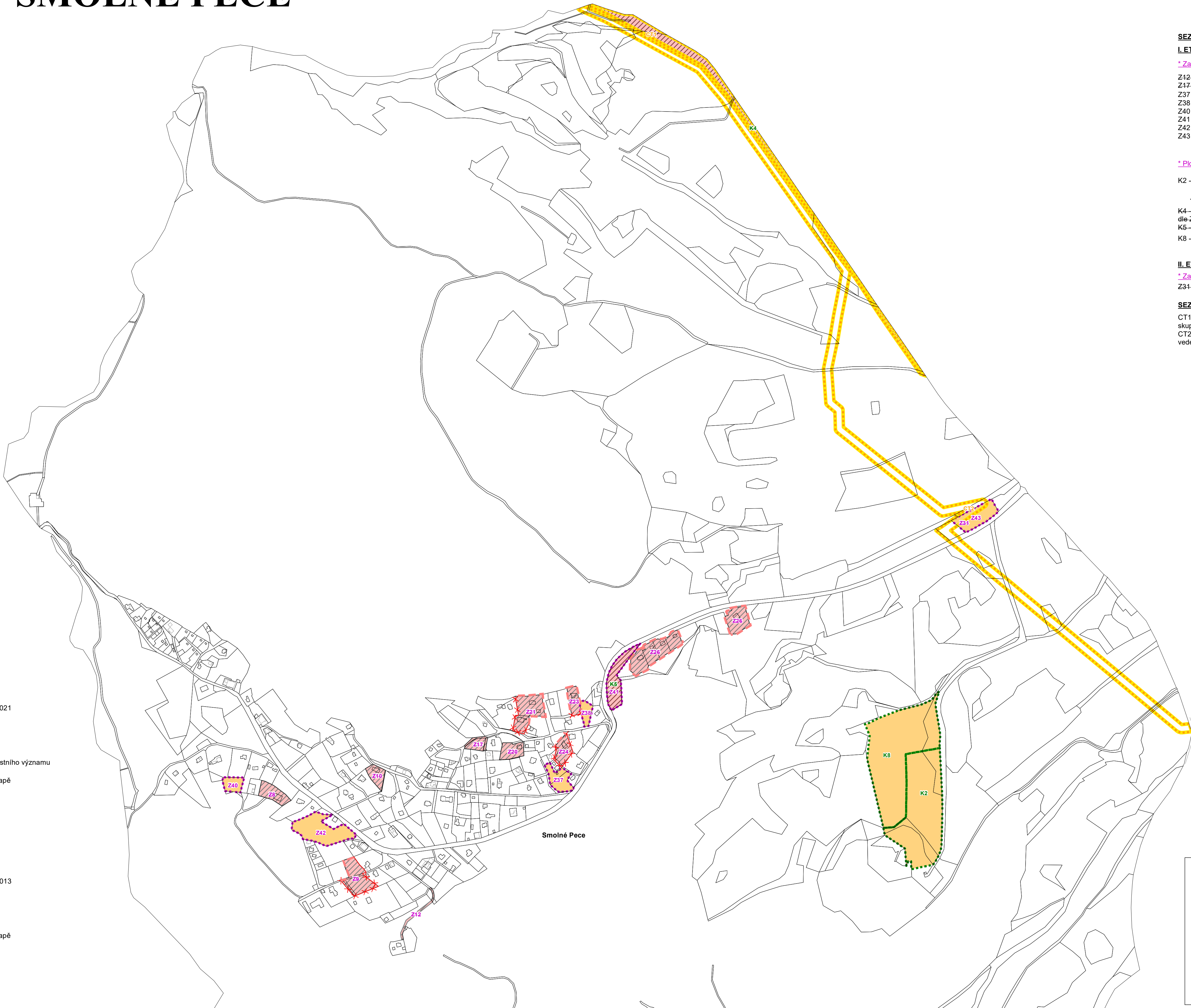
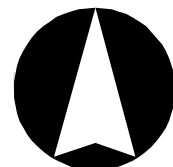


# ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE



**SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH:**

**I. ETAPA**

*\* Zastavitelné plochy*

- Z12 – plocha dopravy jako místní komunikace k hájovně – DS
- Z17 – plocha bydlení konečná jako dostavba – severní část obce – BV
- Z37 – plocha bydlení ve východní části obce - BV
- Z38 - plocha bydlení Pod Lesem III v severovýchodní části obce - BV
- Z40 - plocha bydlení na jihozápadním okraji obce - BV
- Z41 - plocha veřejného prostranství - park s retenční funkcí východně od obce - ZV
- Z42 - plocha bydlení Pod Vysilačem v jižní části obce - BV
- Z43 - plocha technické infrastruktury pro zařízení transformovny TR Nejedek - TI

*\* Plochy změn v krajině*

- K2 - plocha pro umístění mobilní technologické linky na zpracování vytěženého kamene východně od obce – NT
- plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - jižní část - NSzt1
- K4 – koridor pro vedení skupinového vodovodu Nejedek – SV Karlovy Vary (VPS 6 – V.34 dle ZÚR KK) – NSI
- K6 – plocha pro pěstování rychlerostoucích dřevin pro energetické účely – NSz1
- K8 - plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - severní část - NSzt1

**II. ETAPA**

*\* Zastavitelné plochy*

- Z31 – plocha smíšená obytná Podbaba východně od obce – SV

**SEZNAM KORIDORŮ**

- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro skupinový vodovod Nejedek - SV Karlovy Vary
- CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 22 kV Ostrov - Nejedek

**LEGENDA**

*\* jevy navrhované*

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	hranice zastavěného území k 15.10.2021
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			koridor technické infrastruktury nadmístního významu
			plochy změn v území navržené v I. etapě

*\* jevy rušené*  
*(jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)*

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	hranice zastavěného území k 15.07.2013
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			plochy změn v území navržené v I. etapě

Záznam o účinnosti Změna č. 1 Územního plánu Smolné Pece		
Vydávající správní orgán: <b>Zastupitelstvo obce Smolné Pece</b>	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné úřední osoby:
<b>Marcela Gierlová</b> vedoucí oddělení Úřadu územního plánování, Magistrát města Karlovy Vary, odbor Úřad územního plánování a Stavební úřad		

vedoucí projektant Ing. arch. <b>A. Kasková</b> Kraj. <b>Karlovarský</b> Obec s rozš. působ. <b>Karlovy Vary</b>	odpovědný projektant Ing. arch. <b>A. Kasková</b> Obec <b>Smolné Pece</b> Pořizovatel <b>Magistrát města Karlovy Vary</b>	kreslil <b>I. Jatiová</b>	datum XI/2023
<b>ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE</b>			stupeň <b>Změna č. 1</b>
			č.zak. <b>2103/II.</b>
			výkres číslo <b>6</b>
			měřítko <b>1:5 000</b>
<b>Výkres etapizace</b>			