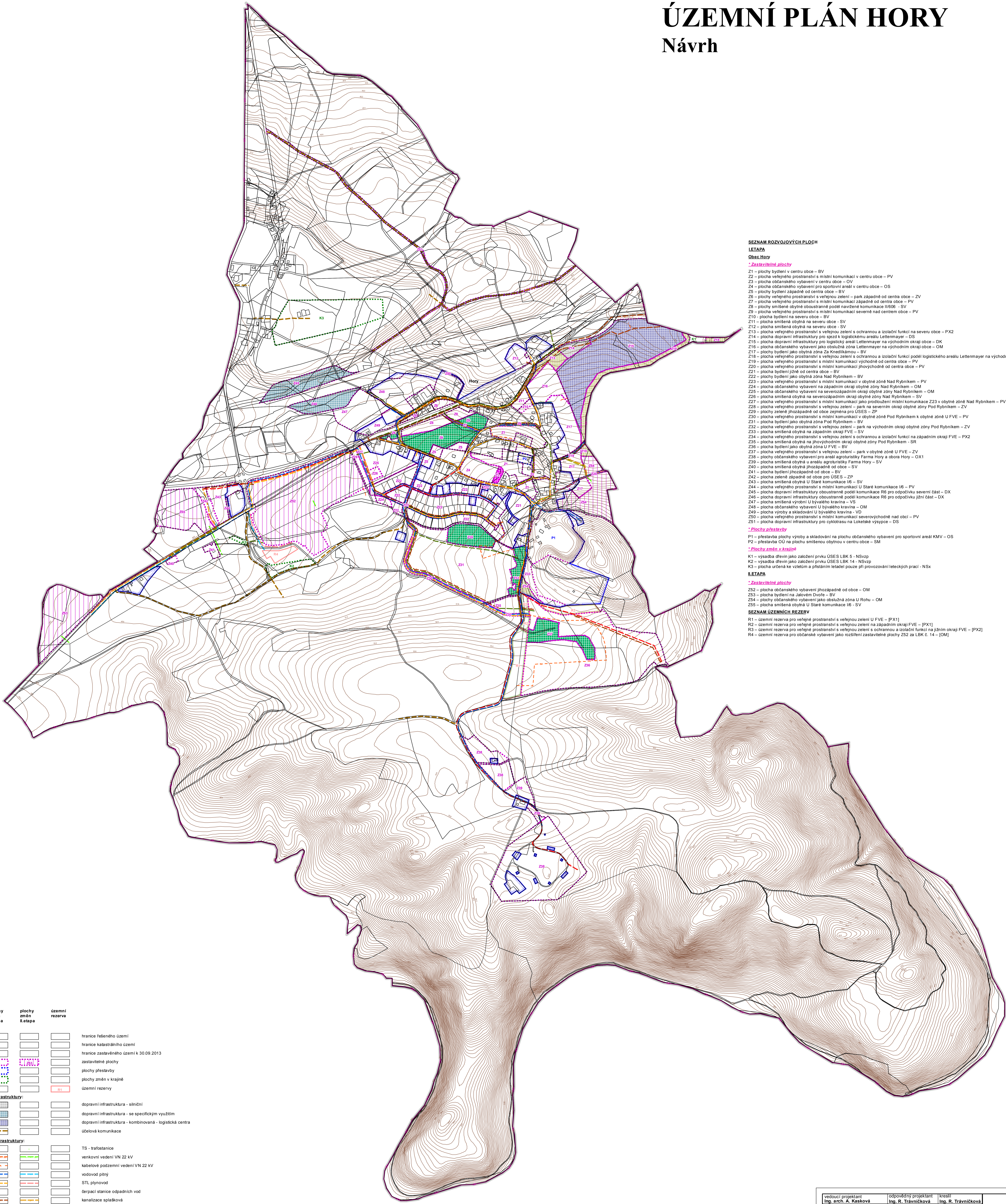
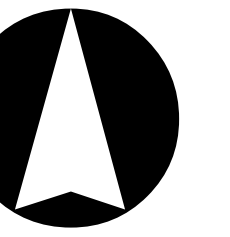


ÚZEMNÍ PLÁN HORY

Návrh



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

I. ETAPA

Obec Hory

* Zastavitelné plochy

- Z1 – plochy bydlení v centru obce – BV
- Z2 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v centru obce – PV
- Z3 – plocha občanského vybavení v centru obce – DV
- Z4 – plocha občanského vybavení pro sportovní areál v centru obce – OS
- Z5 – plochy bydlení západně od centra obce – BV
- Z6 – plochy veřejného prostranství s veřejnou zelení – park západně od centra obce – ZV
- Z7 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací západně od centra obce – PV
- Z8 – plochy smíšené obytné oboustranně podél navržené komunikace I/606 – SV
- Z9 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací severně nad centrem obce – PV
- Z10 – plocha bydlení na severu obce – BV
- Z11 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
- Z12 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
- Z13 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí na severu obce – PX2
- Z14 – plocha dopravní infrastruktury pro sjezd k logistickému areálu Lettenmayer – DS
- Z15 – plocha dopravní infrastruktury pro logistický areál Lettenmayer na východním okraji obce – DK
- Z16 – plocha občanského vybavení jako oblužná zóna Lettenmayer na východním okraji obce – OM
- Z17 – plochy bydlení jako obytná zóna Za Křeslicími – BV
- Z18 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí podél logistického areálu Lettenmayer na východním okraji obce – PX2
- Z19 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací východně od centra obce – PV
- Z20 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací jihovýchodně od centra obce – PV
- Z21 – plocha bydlení jižně od centra obce – BV
- Z22 – plochy bydlení jako obytná zóna Nad Rybníkem – BV
- Z23 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Nad Rybníkem – PV
- Z24 – plocha občanského vybavení na západním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – OM
- Z25 – plocha veřejného prostranství na severozápadním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – OM
- Z26 – plocha smíšená obytná na severozápadním okraji obytné zóny Nad Rybníkem – SV
- Z27 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací jako prodloužení místní komunikace Z23 v obytné zóně Nad Rybníkem – PV
- Z28 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park na severním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – ZV
- Z29 – plochy zeleně jihozápadně od obce zejména pro ÚSES – ZP
- Z30 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Pod Rybníkem k obytné zóně U FVE – PV
- Z31 – plocha bydlení jako obytná zóna Pod Rybníkem – BV
- Z32 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park na východním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – ZV
- Z33 – plocha smíšená obytná na západním okraji FVE – SV
- Z34 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí na západním okraji FVE – PX2
- Z35 – plocha smíšená obytná na jihovýchodním okraji obytné zóny Pod Rybníkem – SR
- Z36 – plocha bydlení jako obytná zóna U FVE – BV
- Z37 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park v obytné zóně U FVE – ZV
- Z38 – plochy občanského vybavení pro areál agroristiky Farma Hory a obora Hory – OX1
- Z39 – plocha smíšená obytná v areálu agroristiky Farma Hory – SV
- Z40 – plocha smíšená obytná jihozápadně od obce – SV
- Z41 – plocha bydlení jihozápadně od obce – BV
- Z42 – plocha zeleně západně od obce pro ÚSES – ZP
- Z43 – plocha smíšená obytná U Staré komunikace I6 – SV
- Z44 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací U Staré komunikace I6 – PV
- Z45 – plocha dopravní infrastruktury oboustranně podél komunikace R6 pro odpočívku severní část – DX
- Z46 – plocha dopravní infrastruktury oboustranně podél komunikace R6 pro odpočívku jižní část – DX
- Z47 – plocha smíšená výrobní U bývalého kravína – VS
- Z48 – plocha občanského vybavení U bývalého kravína – OM
- Z49 – plocha výroby a skladování U bývalého kravína – VD
- Z50 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací severovýchodně nad obcí – PV
- Z51 – plocha dopravní infrastruktury pro cyklotrasu na Loketské výspě – DS

* Plochy přestavby

- P1 – přestavba plochy výroby a skladování na plochu občanského vybavení pro sportovní areál KVM – OS
- P2 – přestavba OU na plochu smíšenou obytnou v centru obce – SM

* Plochy změn v krajině

- K1 – výsadba dřevin jako založení prvku ÚSES LBK 5 – NSrzp
- K2 – výsadba dřevin jako založení prvku ÚSES LBK 14 – NSrzp
- K3 – plocha určená ke vzetím a přistáním letadel pouze při provozování leteckých prací – NSx

II. ETAPA

* Zastavitelné plochy

- Z52 – plocha občanského vybavení jihozápadně od obce – OM
- Z53 – plocha bydlení na Jalovém Dvoře – BV
- Z54 – plochy občanského vybavení jako oblužná zóna U Rohu – OM
- Z55 – plocha smíšená obytná U Staré komunikace I6 – SV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

- R1 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení U FVE – [PX1]
- R2 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení na západním okraji FVE – [PX1]
- R3 – územní rezerva pro veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí na jižním okraji FVE – [PX2]
- R4 – územní rezerva pro občanské vybavení jako rozšíření zastavitelné plochy Z52 za LBK č. 14 – [OM]

LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	územní rezerva
Vymezení území:			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	hranice řešeného území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	hranice katastrálního území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	hranice zastavěného území k 30.09.2013
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	zastavitelné plochy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	plochy přestavby
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	plochy změn v krajině
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	územní rezervy
Plochy dopravní infrastruktury:			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	dopravní infrastruktura - silniční
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	dopravní infrastruktura - se specifickým využitím
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	dopravní infrastruktura - kombinovaná - logistická centra
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	účelová komunikace
Plochy technické infrastruktury:			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TS - trafostanice
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	venkovní vedení VN 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	kabelové podzemní vedení VN 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	vodovod pitný
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	STL plynovod
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	čerpační stanice odpadních vod
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	kanalizace splašková
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	kanalizace dešťová
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	výtlakový řád kanalizace
Plochy občanského vybavení:			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
Plochy veřejných prostranství:			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	veřejná prostranství
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	veřejná prostranství - se specifickým využitím - ochranná a izolační zeleň
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky

Seznam spolupracovníků:
 Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
 Ing. J. Šimák - zásobování plynem, vodní hospodářství
 RNDr. J. Křivanec - ÚSES
 Ing. R. Trávníčková - urbanismus, práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašková	odpovědný projektant Ing. R. Trávníčková	kreslil Ing. R. Trávníčková	datum XI/2013
Kraj Karlovarský	Obec Hory		Návrh ÚP
Obec s rozš. působ. K. Vary	Porizovatel Magistrát města Karlovy Vary		č. zak. 7014 - I.
obsah			čísto výkresu 5
			měřítko 1:5 000
ÚZEMNÍ PLÁN HORY			
Návrh			
Výkres koncepce veřejné infrastruktury			