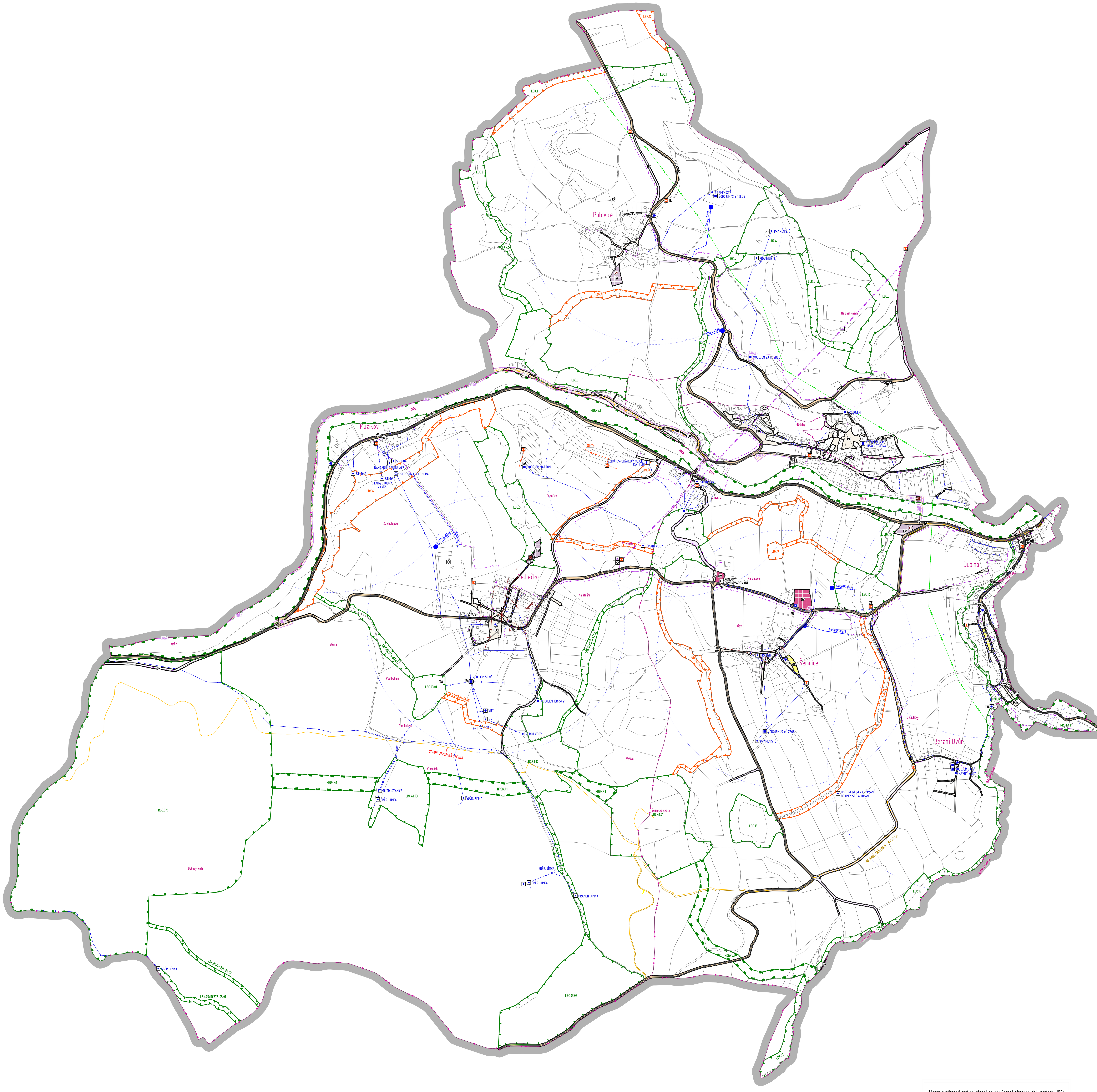


L E G E N D A

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ		1322,25 ha
	HRANICE KATASTRŮ PULOVICE, SEDLEČKO A ŠEMNICE		ICOB 555614

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DX		DOPRAVA JINÁ - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		KOMUNIKCE II. TŘ.
		KOMUNIKCE III. TŘ.
	CNU.	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	CNZ.	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
		ZASTÁVKY VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY
		CYKLOSTEZKY
		TURISTICKÉ STEZKY
		TURISTICKÉ STEZKY NAUČNÉ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE		ENERGETIKA
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
		DEŠŤOVÁ KANALIZACE
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		VRT
		ZDROJE PITNÉ VODY
		OSTATNÍ VODÁRENSKÉ OBJEKTY
		PODZEMNÍ POŽÁRNÍ NÁDRŽE — ORIENTAČNÍ DOSAH ZDROJE POŽÁRNÍ VODY 600 m
		VODOVODNÍ ŘADY
		VODOVODNÍ PŘEPAD
		FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
		TRAFOSTANICE
		NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY
		PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY
		STANICE ANODOVÉ A KATODOVÉ OCHRANY
		PRODUKTOVOD
		VEDENÍ ANODOVÉ A KATODOVÉ OCHRANY
		NADZEMNÍ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		PODZEMNÍ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		NEPROVOZOVANÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		RADIORELEOVÝ PAPRSEK
		KONCOVÝ PRVEK VAROVÁNÍ
		ZAŘÍZENÍ NA ZPRACOVÁNÍ ODPADU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

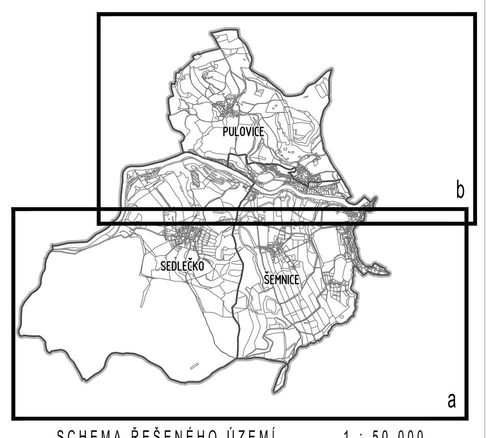
STAV	NÁVRH	
NRBK		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
PX		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ



SCHEMA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ 1 : 50 000

Karlovarský kraj

Podepsal Ing. arch. Jan Kosík
Datum: 03/březen/2026

Záznam o účinnosti opatření obecné povahy územně plánovací dokumentace (ÚPD)

ÚZEMNÍ PLÁN ŠEMNICE S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

Správní orgán:
Zastupitelstvo obce Šemnice

Datum nabytí účinnosti: -

Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Marcela Giertlová
Vedoucí oddělení úřadu územního plánování, odboru Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary

Otisk úředního razítka:

Podpis oprávněné osoby:
podpis

ÚZEMNÍ PLÁN ŠEMNICE S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU JE SPOLUFINANCOVÁN KARLOVARSKÝM KRAJEM

Š E M N I C E

0 50 100 250 500 850 m

AUTOR	PROJEKTANT	
ing.arch. Jan Kosík, Jana Palacha 1121 Mladá Boleslav, IČO: 102 30 068, 773 663 584 mail: kosjan11@gmail.com	ing.arch. Jan Kosík, Jana Palacha 1121 Mladá Boleslav, IČO: 102 30 068, 773 663 584 mail: kosjan11@gmail.com	NR
KRAJ: Karlovy Vary	POŘIZOVATEL: MM Karlovy Vary - Úřad územního plánování	DATUM: březen 2026
OBJEDNAVATEL: obec Šemnice		ČÁST: VÝROK
NÁZEV AKCE: NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠEMNICE S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU		MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
		ZAK. ČÍSLO: AKCE 01/2024
		FORMÁT: 24 A4
OBSAH VÝKRESU: HLAVNÍ VÝKRES - KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		ČÍSLO VÝKRESU: V3 — PARÉ: