



LEGENDA

STABILIZOVANÉ NÁVRHOVÉ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRŮ PULOVICE, SEDLEČKO A ŠEMNICE
- ROZVOJOVÁ OBLAST OB12
- SPECIFICKÁ OBLAST SO89
- HRANICE VLASTNÍCH KRAJIN
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BR	BYDLENÍ HROMADNÉ
RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZU	ZELÉNÁ VŠEOBECNÁ
ZZ	ZELÉNÁ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DX	DOPRAVA JINÁ
TW	VODNI HOSPODÁŘSTVÍ
TE	ENERGETIKA
VL	VÝROBA LEHKÁ
VD	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VÝROBA ZEMLĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT	VODNI A VODNÍCH TOKŮ
WH	VOOCHOSPODÁŘSKÉ
AP	ORNÁ PŮDA
AL	TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY
LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

1322,25 ha
ICOB 55614
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
B.6, C.1, C.5, D.2
VYMEZENÉ KOZ. 08. 2024

Záznam o účinnosti opatření obecné povahy územní plánovací dokumentace (ÚPD)

ÚZEMNÍ PLÁN ŠEMNICE

Správní orgán:
Zastupitelstvo obce Šemnice

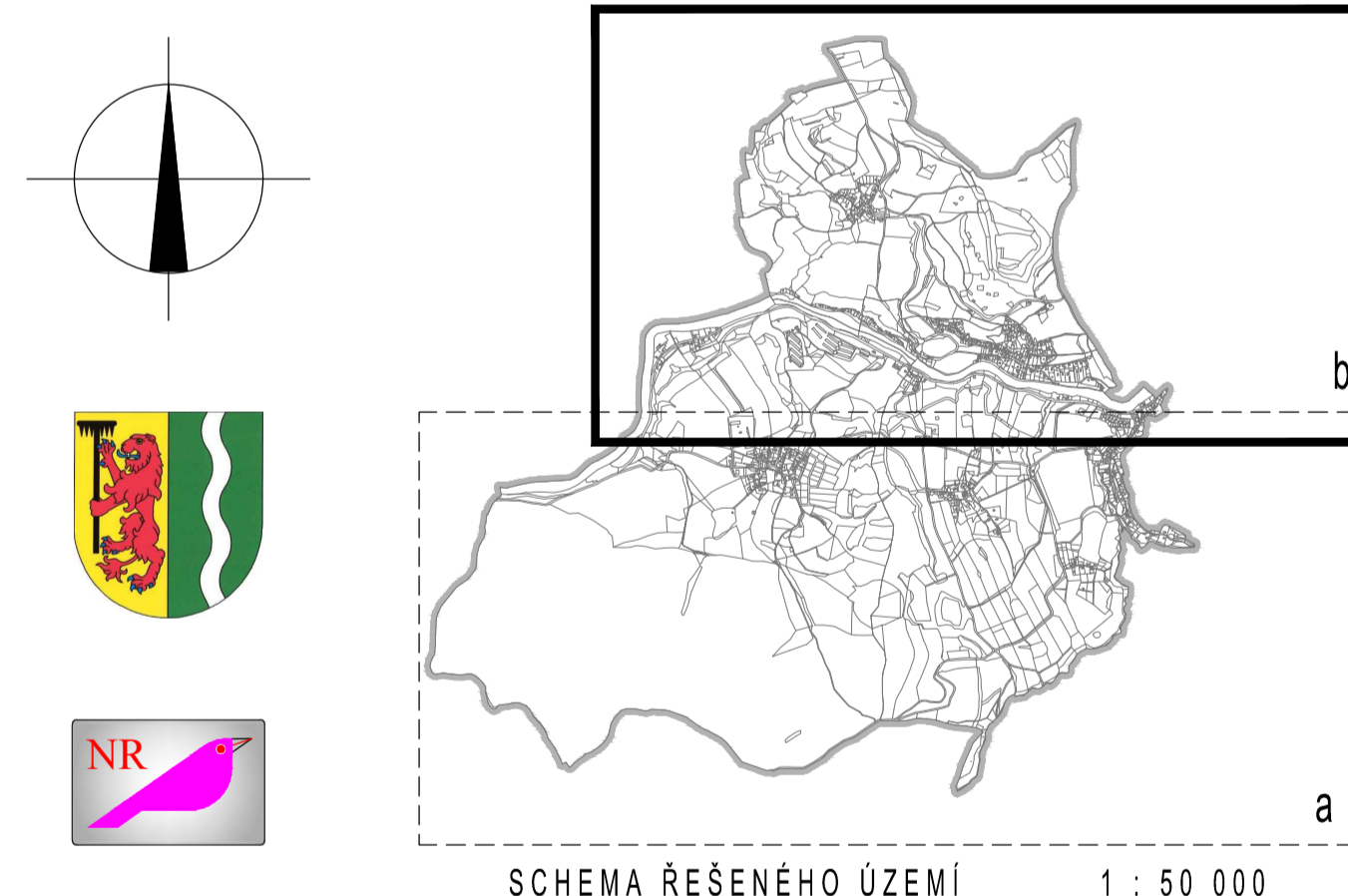
Datum nabylí účinnosti: -

Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Marcela Gierťová
Vedoucí oddělení úřadu územního plánování, odboru Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary

Otisk úředního razítka:

Podpis oprávněné osoby:

podpis



ÚZEMNÍ PLÁN ŠEMNICE JE SPOLUFINANCOVÁN KARLOVARSKÝM KRAJEM

Š E M N I C E

0 50 100 250 500 850 m

Ing.arch. Jan Kocik - PRODIS	Jana Páňková 1121 Mladá Boleslav 602 002 20 988 773 993 584 mail: koci@prodis.cz, kocijan1@gmail.com	Karlovy Vary	MM Karlovy Vary - Úřad územního plánování obce Šemnice	PROJEKTANT	2025 PROJEKČNÍ KANCELÁŘ SARAFKOVÁ 277 238 01 HLAVNÍ BOLESLAV tel. 286 792 309
OBEDNÁVATEL: NAZEV AKCE:	NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠEMNICE			OBEC ŠEMNICE	ČÁST: 1:1 000 MĚŘITVO: AKCE VÝKRES ZNAČ. ČÍSLO: AKCE VÝKRES FORMÁT: 21,84
OBSAH VÝKRESU:	HLAVNÍ VÝKRES - ČÁST b			ČÍSLO VÝKRESU:	V2b

PŘEKRYV

PŘEKRYV