

ÚZEMNÍ PLÁN STRUŽNÁ

TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN



ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2 a 3

Vložený text

~~Odstraněný text~~

Název: **Územní plán Stružná**
Obec: Obec Stružná, IČ: 00255017
Určený zastupitel: Zuzana Večerková, starostka obce
Obecní úřad: OÚ Stružná, Stružná 83, 364 72 Stružná
Pořizovatel: Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, oddělení úřad územního plánování U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary

Projektant: Ing. arch. Vlad'ka Kirschner, Ph.D., ČKA 04 608
Mírová 757, 25301 Hostivice, IČO: 68766807
urbanistická koncepce

Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing., ČKAIT 0000823
Za Potokem 246, 252 17 Tachlovice, IČO: 44880448
koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy,
zpracování v GIS

Projektant původního územního plánu:

Projektant: autorizovaný architekt
Ing.arch.Alexandra Kasková
projekční kancelář, Sokolovská 54
360 05 Karlovy Vary
IČ: 1669 8665
DIČ: CZ5654211992
č. autorizace ČKA: 00767

Seznam spolupracovníků: Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. Žáček - vodní hospodářství
Ing. J. Šinták - zásobování plynem
RNDr. J. Křivanec - ÚSES
I. Jatiová - práce v GIS

Datum: listopad 2012

Srpen 2026

ÚZEMNÍ PLÁN STRUŽNÁ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2 A 3

~~Zastupitelstvo obce Stružná, příslušné podle § 6 odst. 5. písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 43 odst. 3 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,~~

vydává

Územní plán Stružná

<u>Záznam o účinnosti</u>	
<u>označení správního orgánu, který územní plán vydal</u>	<u>Zastupitelstvo obce Stružná</u>
<u>datum nabytí účinnosti</u>	
<u>pořizovatel</u>	<u>Magistrát Karlovy Vary, odbor Úřad územního plánování a stavební úřad U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary</u>
<u>jméno oprávněné úřední osoby pořizovatele</u>	<u>Marcela Giertlová</u>
<u>funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele</u>	<u>vedoucí odd. úřad územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ Magistrátu města Karlovy Vary</u>
<u>podpis</u>	<u>otisk úředního razítka</u>

A. Textová část Územního plánu Stružná:

1. Vymezení zastavěného územístr.č.7
2. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.....str.č.7
3. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....str.č.7
4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťovánístr.č.13

5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, propustnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů apod.	str.č.15
6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněného přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	str.č.25
7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	str.č.49
8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	str.č.52
9. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	str.č.65
10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	str.č.65
11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu	str.č.65
12. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)	str.č.65
13. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt	str.č.66
14. Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle § 177 odst.1 stavebního zákona	str.č.66
15. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	str.č.66

Obsah

Definice používaných pojmů v ÚP Stružná:	5
1 Vymezení zastavěného území	7
2 Základní koncepce rozvoje území obce	7
3 Urbanistická koncepce	7
3.1 Návrh urbanistické koncepce	7
3.2 Návrh plošného a prostorového uspořádání území	8
3.3 Zastavitelné plochy	9
3.4 Plochy přestavby	13
3.5 Návrh systému sídelní zeleně	16
4 Koncepce veřejné infrastruktury	16
4.1 Dopravní infrastruktura	16
4.2 Technická infrastruktura	17
4.2.1. Vodní hospodářství	17
4.2.2. Zásobování elektrickou energií	17
4.2.3. Zásobování plynem	17
4.2.4. Zásobování teplem	17
4.2.5. Sdělovací rozvody	18

4.2.6. Nakládání s odpadem	18
4.3 Občanské vybavení CHARAKTERU veřejné infrastruktury	18
4.4 Veřejná prostranství	18
5 Koncepce uspořádání krajiny	19
5.1 návrh uspořádání krajiny	19
5.2 návrh systému úses	19
5.3 Prostupnost krajiny	27
5.4 Opatření ke snižování ohrožení území	27
5.5 Opatření proti povodním	28
5.6 opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny	28
5.7 opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního a kulturního dědictví	28
5.8 koncepce rekreačního využívání krajiny	28
5.9 vymezení ploch pro dobývání nerostů	29
6 Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití	29
6.1 PLOCHY BYDLENÍ	31
6.2 PLOCHY REKREACE	32
6.3 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	33
6.4 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	37
6.5 ZELENĚ VYHRAZENÁ	40
6.7 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	43
6.8 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	44
6.9 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	44
6.10 PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	46
6.12 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	48
6.13 PLOCHY LESNÍ	49
6.14 PLOCHY PŘÍRODNÍ	49
7 vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci	55
7.1 PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ) mNA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO PODLE § 101 STZ	55
7.2 Plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění (dle § 170)	57
Chyba! Odkaz není platný.	
9 vymezení ploch a koridorů územních rezerv	71
10 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	71
11 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu	71
12 stanovení pořadí provádění změn v území (etapizace)	71
Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	72

Definice používaných pojmů v ÚP Stružná:

Maloobchod:

Maloobchodem se rozumí obchodní zařízení, objekt, který slouží k obchodu s max.celkovou plochou 300m² v jednom podlaží včetně provozně souvisejících zařízení nebo s nezbytnými parkovacími plochami do 20 míst.

Provozy nerušících služeb, výrob a chovů:

Nerušící provozy se rozumí takové činnosti, které neobtěžují hlukem či zápachem a dalšími negativními účinky nad přípustnou míru danou hygienickými předpisy stanovené pro vymezenou lokalitu.

Rušící zařízení:

Rušící zařízení se rozumí objekty, jejichž negativní účinky a vlivy omezují, obtěžují a ohrožují (včetně ohrožení dobré pověsti) sousedství, obytnou pohodu a hlavní funkci stanovenou ve vymezené lokalitě, nad přípustnou míru (např. herny, erotické salony, diskotéky, tančírny, noční kluby apod.)

Zařízení a stavby pro obsluhu vymezené lokality:

Rozumí se taková zařízení a stavby, jejichž kapacity svým rozsahem v podstatě nepřesahují

- v územích pro bydlení potřeby trvale bydlících obyvatel lokality, ve které jsou umístěny
- v územích ostatních potřeby trvale a dočasně přítomných osob v lokalitě ve které jsou umístěny

Drobná výroba:

Rozumí se objekty výrobního zařízení malého rozsahu co do zastavění pozemku, počtu zaměstnanců a objemu přepravy.

O objekt drobné výroby zařízení jehož plocha celkem ve všech podlažích nepřesahuje 200m².

Služby:

Službami se rozumí stavby a zařízení nevýrobního charakteru, jejichž zastavěná plocha nepřesahuje 300m², s výjimkou rušících zařízení

Doplňkové vybavení:

Doplňkovým vybavením se rozumí stavby a zařízení, které slouží jako doplněk pro využití hlavní funkce vymezené lokality, jako např. WC, altány, vyhlídky, pomníky, apod.

Altán:

Je stavba, která slouží pouze k ochraně osob před povětrnostními vlivy.

Areál:

Je část pozemku, pozemek, nebo soubor pozemků sloužící jednomu funkčnímu využití. Do ploch areálu se zahrnují plochy dotčené stávajícími i navrženými stavbami bez pozemků dotčených pouze inženýrskými sítěmi. Není nutno vlastnictví všech pozemků v areálu. U samostatně stojících objektů v území bez podrobnějšího rozdělení katastrálních hranic pozemků mezi objekty (např. sídliště), je areálem celé území náležející ke společnému pozemku.

Drobný mobiliář v parteru:

Drobným mobiliářem v parteru veřejných prostranství se myslí lavičky, odpadkové koše, informační tabule, kašna, hodiny, umělecké dílo do v. 4m, vodotrysk, fontány.

Drobným mobiliářem v kulturní krajině se myslí lavičky, odpadkové koše, informační tabule, pomníky, dřevěné rozhledny do v. 20m, rozcestníky, studánky

Regulativy prostorového využití:

1. koeficient míry využití území (KZP = koeficient zastavitelnosti plochy) -udává maximální procentní podíl zastavěné plochy všech nadzemních částí objektů k celkové ploše pozemku nebo pozemků areálu.
2. - maximální podlažnost - udává minimální a maximální počet nadzemních podlaží objektu včetně podkroví, přičemž posuzovaná konstrukční výška podlaží je stanovena max. 4m. Stavby s vyšší konstrukční výškou nesmí svým součtem konstrukčních výšek překročit násobek maximální posuzované konstrukční výšky a počtu nadzemních podlaží.
- 3.- minimální procento ozelenění pozemku - udává minimální procentní podíl nezpevněných ploch zeleně k celkové ploše pozemku nebo pozemků areálu.

Při posuzování procenta ozelenění pozemku je možné realizovat max. 1/3 ozeleněných ploch jako součást objektu (např. střešní zahrada atd.).

Pro účely stanovení maximálního procenta zastavění a minimálního procenta ozelenění pozemku určeného pro výstavbu se rozlišuje:

- a) zastavěná část pozemku
- b) ozeleněná část pozemku
- c) ostatní nezastavěná část pozemku (např. zpevněná plocha, odstavné stání, vodní plocha, manipulační plocha atd.)

1 Vymezení zastavěného území

~~Hranice zastavěného území Stružná (dále jen ZÚ) je z důvodu obnovení katastrálního operátu v kat. územích Horní Tašovice a Stružná ke dni 17. 12. 2014 aktualizována, nově vymezena ke dni 28. 02. 2015. Tato hranice ZÚ je zakreslena na všech výkresech grafické části vlastního Územního plánu Stružná (dále jen ÚP) kromě v. č. 3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, M 1:5 000 a na všech výkresech grafické části odůvodnění ÚP kromě v.č.2 Širší vztahy, M 1:50 000.~~

Hranice zastavěného území Stružná (dále jen zastavěné území nebo jen ZÚ) byla aktualizována k 30. 1. 2026. Je zakreslena na výkrese N1 Základní členění území a N2 Hlavní výkres, z výkresů Odůvodnění ÚP Stružná je zakreslena ve výkrese O1 Koordinační výkres.
Výměra zastavěného území činí: 85,37 ha.

2 ~~Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot~~Základní koncepce rozvoje území obce

Stávající sídelní struktura na území obce zůstane zachována: obec a čtyři izolovaná sídla v krajině jsou oboustranně rozložena podél dopravního koridoru pro komunikaci R6. Území severně od R6 si zachová svůj polyfunkční obytně obslužný charakter s významnou výrobní zónou v Žalmanově. Území jižně od R6 si nadále ponechá svůj klidový rekreačně obytný charakter s minimálními rozvojovými plochami. Kamenolom Horní Tašovice je v provozu. Po jeho ukončení určen k sanaci a rekultivaci~~proběhne rekultivace~~ dle schváleného plánu sanace a rekultivace kamenolomu Horní Tašovice.

3 ~~Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně~~

3.1 Návrh urbanistické koncepce

ÚP řeší diferencovaný rozvoj obce a sídel při zohlednění schválených a dosud nezastavěných ploch dle ÚPN SÚ a jeho změny č. 1 a č. 2:

Severně od komunikace R6 leží polyfunkční sídlo Žalmanov s výrobní zónou a obec Stružná s obytnými a obslužnými plochami. V obou sídlech jsou navrženy rozsáhlé rozvojové plochy. Jižně R6 leží 3 obytně rekreační sídla Horní Tašovice, Peklo a Nová Víska. Rozvoj je řešen pouze v Horních Tašovicích. Technická infrastruktura obce Stružná a sídla Žalmanov bude vzájemně propojena do jednoho systému (kanalizace, plyn, voda). Sídla Peklo i Nová Víska jsou pouze územně stabilizována bez rozvoje. V Horních Tašovicích je řešena přestavba výrobních ploch a skladovacích objektů a dostavěny okraje zástavby.

V kulturní krajině jsou řešena protierozní opatření, opatření k rozvoji a zachování přírodního bohatství, opatření ke zvýšení retence v území, opatření ke snižování negativních civilizačních důsledků.

Jako aktivity nadmístního významu jsou do ÚP zpracovány dopravní koridory ~~komunikace dálnice R6-D6 včetně doprovodných komunikací~~ a přeložky silnice I/20 a jejich mimoúrovňová křižovatka (MÚK). Dále koridor technické infrastruktury pro vedení ZVN Verněřov – Vítkov (zasahuje do území z jihu v katastru Horní Tašovice).

3.2 Návrh plošného a prostorového uspořádání území

Návrh plošného a prostorového uspořádání území vychází ze struktury jednotlivých stávajících sídel na území obce Stružná:

* obec Stružná

Polyfunkční obec s výrazně klidovými a obslužnými plochami s minimálním podílem výroby. Zámek včetně zahrady je stabilizován jako plochy občanského vybavení. Plochy pro bydlení jsou řešeny zejména jižně, východně a severně od zástavby obce. Výrobní plochy při severní hranici areálu zámku jsou většinou přestavěny na obslužné a smíšené obytné plochy a plochy bydlení. Je navrženo rozšíření hřbitova včetně založení veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku a nové hřiště. ~~Severně u areálu zámku je založeno v centru obce další veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku.~~ Rozsáhlé klidové obytné plochy jsou navrženy jižně a severně kolem areálu zámku, přičemž jižní plochy bydlení obrácené ~~ke komunikaci R6~~ ke dálnici D6 jsou ještě po obvodu doplněny smíšenou obytně obslužnou výstavbou. Východní část obce bude dostavěna ~~pouze v rozsahu změny č. 1 s~~ doplněním proluky, hlavní důraz je opět kladen na bydlení a smíšené plochy obytné. Plochy bydlení severně nad hřbitovem respektují levostranný přítok Žalmanovského potoka včetně plochy ochranné zeleně pro neškodný odtok a rozliv povodňových přítoků. Zastavitelné plochy na západním okraji obce naproti hřbitovu jsou doplněny územní rezervou pro bydlení.

* sídlo Žalmanov

Polyfunkční sídlo se stabilizovanou výrobní zónou Žalmanov, ve kterém jsou zohledněny i zájmy stávající zemědělské farmy (přístup do farmy, přístup koz na pastvu, rozšíření areálu). Jsou stabilizovány stávající užívané cesty do výrobní zóny a do farmy. Výrobní zóna není navržena k rozšíření do volné kulturní krajiny (kromě farmy). Zastavitelné obytné a smíšené obytné plochy jsou řešeny severním, východním a jihovýchodním směrem při zohlednění stávající cestní sítě.

V okolí mimoúrovňové křižovatky severozápadně od sídla jsou navrženy plochy drobné výroby a služeb s předpokladem funkční navaznosti na dálnici D6. V místech občasného zamokření uprostřed ploch bydlení je zachována nezastavěná plocha přírodní. Jižní okraj sídla, který je doplněn smíšenými obytnými plochami, je lemován pásmem ~~ochranné mimolesní~~ ochranné ploch smíšených krajinných s ochrannou funkcí zeleně jako opatření proti negativním důsledkům silniční dopravy na projektované dálnici D6 ~~plánované R6~~ (dnes silnice I/6).

* sídlo Peklo

Je řešena pouze stabilizace stávajícího rozsahu zástavby rekreačního sídla bez rozvoje včetně stabilizace přístupové komunikace do Pekla z Nové Vísky ze silnice III/20812.

* **sídlo Horní Tašovice**

Rozvoj obytně rekreačního sídla je řešen pouze v rozsahu schválené rozvojové plochy v ÚPN SÚ a jeho změny č.1. Kromě malých ploch bydlení a rekreace je navržena asanace a přestavba areálu farmy na severním cípu sídla při respektování vodního toku s břehovou zelení a přestavba skladu v sídle. V centrální části sídla je navržena zastavitelná plocha výroby a skladování.

* **sídlo Nová Víska**

Zastavěné území kompaktního sídla se doplňuje ze severu navazující rozvojovou plochou pro drobnou výrobu přiléhající k silnici III/20812.

Veškerá zástavba v obci a ve všech sídlech na území obce Stružná si i nadále zachová svůj venkovský charakter s objekty do max. II.NP s podkrovím. Této hmotové skladbě se zcela vymyká:

- výrobní zóna Žalmanov
- areál pily ve Stružné
- areál zámku se zahradou ve Stružné

Navržená výstavba nebude vytvářet prostorové ani hmotové dominanty.

Umístění obytných objektů v ochranném pásmu ~~komunikace dálnice R6-D6~~ a přeložky silnice I/21 je podmíněčně vhodné pouze po prokázání dodržení hlukových limitů dle platné legislativy.

3.3 Zastavitelné plochy

V grafické části vlastního ÚP jsou zobrazeny zastavitelné plochy na v.č.1 Výkres základního členění území, M 1 : 5.000 a na v.č.2 Hlavní výkres, M 1 : 5.000.

Na území obce jsou navrženy zastavitelné plochy v obci a ve třech dalších izolovaných sídlech.

ÚP navrhuje na území obce tyto zastavitelné plochy a to jako dostavbu proluk v ZÚ nebo jako plochy za hranicí ZÚ na úkor kulturní krajiny:

*** Zastavitelné plochy**

označení plochy	popis plochy	katastrální území	sídlo	způsob využití plochy – rozloha v ha
D1	Koridor pro přeložku silnice I/20 v úseku Žalmanov – Toužim	Stružná	Stružná	Doprava – DS – 5,43 ha
D2	Rychlostní silnice R6 se všemi souvisejícími investicemi dle ÚP	Stružná	Stružná	Doprava – DS – 5,69 ha
S/Z B4Z.S15	plochy na jihovýchodním okraji obce mezi zámeckou zahradou a příjezdovou silnicí do obce	Stružná	Stružná	Bydlení - BV - 4,13 ha
S/Z B2Z.S17	plocha na jižním okraji obce východně od příjezdové silnice do obce	Stružná	Stružná	Bydlení - BV - 2,34 <u>1,87</u> ha
S/Z B3Z.S13	plocha na východním okraji obce	Stružná	Stružná	Bydlení - BV - 2,48 ha
S/Z B4Z.S11	plocha v centrální poloze u nové MŠ – <u>1. díl</u>	Stružná	Stružná	Bydlení -BV – 2,16 <u>0,70</u> ha
Z.S12	<u>plocha v centrální poloze u nové MŠ – 2. díl</u>	<u>Stružná</u>	<u>Stružná</u>	<u>Bydlení -BV – 0,73 ha</u>
S/Z B6Z.S10	plocha v centrální poloze	Stružná	Stružná	Bydlení - BV – 3,04 <u>2,20</u> ha
S/Z B7Z.S6	plocha na severním okraji obce	Stružná	Stružná	Bydlení – BV – 3,65 <u>2,99</u> ha
S/Z B8Z.S1	plocha západně u navrženého sportoviště s parkem	Stružná	Stružná	Bydlení - BV - 1,24ha
S/Z O1Z.S3	sportoviště u hřbitova	Stružná	Stružná	Občanské vybavení - OS - 0,31ha
S/Z O2Z.S5	rozšíření hřbitova	Stružná	Stružná	Občanské vybavení - OH - 0,21 ha
S/Z	plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení	Stružná	Stružná	Veřejné prostranství – PVz1 <u>Zeleň, parky a parkově</u>

P1Z.S4	charakteru parku severně u hřbitova			upravené plochy ZP - 1,2 <u>10</u> ha
S1Z S4Z.S16	plocha na jihozápadním okraji obce podél silnice	Stružná	Stružná	Smíšené obytné - SV - 1,15ha
S1Z S2Z.S14	plocha na východním okraji obce	Stružná	Stružná	Smíšené obytné - SK - 0, 88 <u>25</u> ha
S1Z S3Z.S2	plocha jižně u navrženého sportoviště	Stružná	Stružná	Smíšené obytné – SV – 2,02 ha
S1Z D4Z.S18	centrální parkoviště u navrženého sportoviště a hřbitova	Stružná	Stružná	Dopravní infrastruktura - DS - 0,11 ha
HT/Z B4Z.T1	plocha v severní části sídla na pravém břehu Lomnického potoka	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Bydlení - BV - 0,61 ha
HT/Z-B2	plocha bydlení na jižním okraji sídla	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Bydlení - BV - 0,23 ha
HT/Z R4Z.T2	plocha v jižní části sídla na pravém břehu Lomnického potoka obce	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Rekreace - RI - 0,22 <u>0,12</u> ha
HT/Z-V1	plocha na západě sídla	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Výroba a skladování - VD - ha
HT/Z-V2	plocha drobné výroby na severním okraji Nové Vísky.	Horní Tašovice	Nová Víska	Výroba drobná - VD - 0,72 ha
Ž/Z-B1	proluka v ZÚ ve východní části sídla	Žalmanov	Žalmanov	Bydlení - BV - 0,35 ha
Ž/Z B2Z.Z10	plocha na severovýchodním okraji sídla mezi průjezdnou silnicí a navrženým parkem	Žalmanov	Žalmanov	Bydlení - BV – 3,65 <u>3,04</u> ha
Ž/Z B3Z.Z12	plocha na východním okraji sídla u průjezdné silnice	Žalmanov	Žalmanov	Bydlení - BV - 0,62 <u>0,40</u> ha
Ž/Z B4Z.Z9	plocha na severním okraji sídla	Žalmanov	Žalmanov	Bydlení - BV - 1,73 <u>0,66</u> ha
Ž/Z B5Z.Z11	plocha na severovýchodním okraji sídla východně a jižně od navrženého parku	Žalmanov	Žalmanov	Bydlení - BV - 2,25 ha
Ž/Z	plocha bydlení na jihovýchodním okraji sídla	Žalmanov	Žalmanov	Bydlení - BV - 0,35 <u>0,45</u> ha

B6Z.Z5				
ŽIZ R4Z.Z13	plocha u rybníka jižně pod Žalmanovem	Žalmanov	Žalmanov	Rekreace - RI - 0,75 ha
ŽIZ P4Z.Z14	veřejné prostranství s místní komunikací s vazbou na průmyslovou zónu	Žalmanov	Žalmanov	Veřejné prostranství – PVK PU - 0,19 ha
ŽIZ P2Z.Z15	veřejné prostranství s místní komunikací jako rekonstrukce polních cest v obytné ploše	Žalmanov	Žalmanov	Veřejné prostranství - PVK PU - 0,08 ha
ŽIZ S4Z.Z2	plocha na severozápadním okraji sídla při sjezdu do sídla z R6D6	Žalmanov	Žalmanov	Smíšené obytné - SV - 1,01 ha
ŽIZ S2Z.Z3	plocha na jihozápadním okraji sídla mezi průjezdnou silnicí a R6D6 – 1. část	Žalmanov	Žalmanov	Smíšené obytné – SKSV.k- 1,430,22 ha
Z.Z4	plocha na jihozápadním okraji sídla mezi průjezdnou silnicí a D6 – 2. část	Žalmanov	Žalmanov	Smíšené obytné – SV.k- 0,81 ha
ŽIZ S3Z.Z7	plocha na východním okraji výrobní zóny	Žalmanov	Žalmanov	Smíšené obytné - SV- 1,40 ha
ŽIZ S4Z.Z6	plocha jihovýchodně od výrobní zóny	Žalmanov	Žalmanov	Smíšené obytné - SV - 1,43ha
ŽIZ V4Z.Z8	rozšíření zemědělské farmy	Žalmanov	Žalmanov	Výroba a skladování - VZ - 0,40 ha
Z.Z1a	Plochy služeb v návaznosti na dálniční křižovatku – 1. část	Žalmanov	Žalmanov	Drobná výroba a služby - VD – 1,48 ha
Z.Z1b	Plochy služeb v návaznosti na dálniční křižovatku – 2. část	Žalmanov	Žalmanov	Drobná výroba a služby - VD – 2,38 ha
Z.Z16	Plochy dálniční křižovatky	Žalmanov	Žalmanov	Doprava silniční - DS - 3,55 ha

3.4 ~~Plochy přestavby~~ Transformační plochy

V grafické části vlastního ÚP jsou zobrazeny ~~plochy přestavby~~transformační plochy na v.č.1 Výkres základního členění území, M 1 : 5.000 a na v.č.2 Hlavní výkres, M 1 : 5.000.

Na území obce jsou navrženy ~~přestavbové~~transformační plochy v obci Stružná a sídlech Horní Tašovice a Žalmanov a to jako přestavba dnes nefunkčních areálů spojená často s asanací území.

*** ~~Přestavbové~~ Transformační plochy**

označení plochy	popis plochy	katastrální území	sídlo	způsob využití plochy – rozloha v ha
S/P-B1	Přestavba centrální části výrobní zóny ve Stružné	Stružná	Stružná	Plochy bydlení – BV – 0,28ha
S/P-P1 <u>T.S3</u>	Přestavba východní částí výrobní zóny Stružná na veřejné prostranství s veřejnou zelení <u>charakteru parku plochy veřejné vybavenosti</u>	Stružná	Stružná	Plochy veřejných prostranství – PVz1 <u>Občanské vybavení veřejné, OV.psv - 0,19ha</u> <u>0,59 ha</u>
S/P-S1 <u>T.S2</u>	Přestavba východní části výrobní zóny Stružná	Stružná	Stružná	Bydlení - BV Plochy smíšené obytné – SC – 0,93ha <u>1,05 ha</u>
S/P-S2 <u>T.S1</u>	Přestavba centrální části výrobní zóny Stružná	Stružná	Stružná	Plochy smíšené obytné - SV - 0,6 ha
HT/P-P1	Veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí při Lomnickém potoce	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Plochy veřejných prostranství – PVz3 – 0,11ha
HT/P-S1	Přestavba areálu nefunkční zemědělské farmy na severovýchodním okraji sídla	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Plochy smíšené obytné – SV – 0,72ha
HT/P-S2 <u>T.T1</u>	Přestavba skladu v centru sídla	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Plochy smíšené obytné - SV - 0,12ha
HT/P-D1 <u>T.T2</u>	Doprovodná silnice II/606	Horní Tašovice	Horní Tašovice	Plochy dopravní infrastruktury – DS <u>1</u> - 0,034 ha
Ž/P-	Doprovodná silnice II/606	Žalmanov	Žalmanov	Plochy dopravní infrastruktury – DS <u>1</u> - 0,64ha

D4I.Z1

3. 5 Koridory

V grafické části ÚP jsou zobrazeny koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití a to na v.č.1 Výkres základního členění území, M 1 : 5.000 a na v.č.2 Hlavní výkres, M 1 : 5.000. Pro zřízení staveb dopravní a technické infrastruktury.

<u>označení koridoru</u>	<u>popis koridoru</u>	<u>charakter</u>	<u>vymezen na základě</u>	<u>Základní šířka</u>	<u>Poznámka</u>
<u>CNZ.D01</u>	<u>Koridor pro stavbu dálnice D6 úsek Olšová Vrata – hranice kraje (Bošov)“ vč. souvisejících staveb</u>	<u>DI</u>	<u>ZÚR KK</u>	<u>300 m</u>	<u>Šířka lokálně upravena podle zastavěného území</u>
<u>CNZ.D06</u>	<u>Koridor pro stavbu silnice I/20 úsek Toužim – Žalmanov (D6), přeložka</u>	<u>DI</u>	<u>ZÚR KK</u>	<u>300 m</u>	<u>Šířka lokálně upravena podle reálného průchodu přes sídlo Peklo</u>
<u>CNZ.D67</u>	<u>Silniční tah doprovodné komunikace k dálnici D6, Bochoř – Horní Tašovice, přeložka</u>	<u>DI</u>	<u>ZÚR KK</u>	<u>200 m</u>	
<u>CNZ.D68</u>	<u>Silniční tah doprovodné komunikace k dálnici D6, Žalmanov – Andělská Hora, přeložka</u>	<u>DI</u>	<u>ZÚR KK</u>	<u>200 m</u>	<u>Šířka lokálně upravena podle zastavěného území</u>
<u>CNZ.D89</u>	<u>Silniční tah doprovodné komunikace k dálnici D6, Žalmanov, spojka</u>	<u>DI</u>	<u>ZÚR KK</u>	<u>200 m</u>	
<u>CNZ.E04</u>	<u>Vedení 400 kV, propojení TR Verněřov (ÚK) – TR Vítkov</u>	<u>TI</u>	<u>ZÚR KK</u>	<u>200 m</u>	<u>Zasahuje do řešeného území pouze okrajem</u>

3.5.6 Návrh systému sídelní zeleně

ÚP vymezuje veřejně přístupnou sídelní zeleň v zastavěném území, na zastavitelných plochách a plochách ~~přestavby~~ transformačních vymezených k zastavění jako součást ploch veřejných prostranství. Jsou rozlišována veřejná prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí (Pvz3ZO), veřejná prostranství s veřejnou zelení charakteru parku (Pvz4ZP), jejichž součástí mohou být i víceúčelová hřiště, a veřejná prostranství s veřejnou zelení (PvzZS).

V grafické části vlastního ÚP jsou zobrazena veřejná prostranství, jejichž součástí je veřejná zeleň, na v.č.2 Hlavní výkres, M 1 : 5.000.

ÚP respektuje stávající plochy veřejných prostranství s veřejnou zelení: park u kostela Nanebevzetí Panny Marie v Žalmanově a náves u kapličky a rybníčka v Nové Vísce.

ÚP navrhuje tato ~~nová nově veřejná veřejné~~ prostranství s veřejnou zelení: ~~centrální park ve Stružné s víceúčelovými hřišti a~~ park u hřbitova ve Stružné.

Vyhrazená areálová zeleň je v ÚP zahrnuta vždy jako součást vlastního areálu. Zahrady u RD a u staveb k rodinné rekreaci jsou součástí ploch bydlení a ploch rekreace. Obytná zeleň u bytových domů je součástí ploch hromadného bydlení.

Vybrané stávající vyhrazené zahrady jsou stabilizovány jako plochy vyhrazené soukromé zeleně (zahrady), které nejsou určeny k zastavění.

4 Koncepce veřejné infrastruktury ~~včetně podmínek pro její umístění~~

4.1 Dopravní infrastruktura

V ÚP je řešena pouze doprava silniční:

~~V grafické části vlastního ÚP jsou zobrazeny zastavitelné plochy a plochy přestavby dopravní infrastruktury na v.č.5 Výkres koncepce veřejné infrastruktury, M 1 : 5.000.~~

ÚP výrazně mění stávající koncepci silniční sítě na území obce Stružná. Jako ~~nadmístní rozvojové plochy~~ koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití řeší ÚP ~~dopravní koridory komunikace R6~~ koridor dálnice D6 a, silnice I/20. ~~Podél komunikace R6 je navržena doprovodná silnice II/606. Silnice III. třídy na území obce Stružná jsou stabilizovány, kromě silnice č. 00625, která je navržena k přečíslování na silnici II/606 po výstavbě komunikace R6. a silniční tahy doprovodných komunikací k dálnici D6 a to: Bochoř – Horní Tašovice, Žalmanov – Andělská Hora a Žalmanov, spojka.~~

ÚP stabilizuje přístupovou komunikaci do osady Peklo z Nové Vísce.

ÚP navrhuje v nezastavěné kulturní krajině obnovu vybraných historických cest.

ÚP navrhuje ve Stružné u navrženého sportoviště s parkem centrální parkoviště osobních automobilů, které bude sloužit zároveň i návštěvníkům hřbitova

Poznámka: Místní komunikace III. a IV. třídy v zastavěném území, v zastavitelných plochách a plochách přestavby jsou řešeny jako veřejná prostranství s komunikačními koridory a shromažďovacími plochami.

ÚP respektuje ochranné pásmo veřejného mezinárodního letiště Karlovy Vary - Olšová Vrata.

4.2 Technická infrastruktura

V grafické části vlastního ÚP je zobrazena koncepce rozvoje vodního hospodářství, elektrorozvodů i plynovodů na v.č. ~~5 Výkres koncepce veřejné infrastruktury~~ O.1 Koordinační výkres, M 1 : 5.000.

4.2.1. Vodní hospodářství

ÚP výrazně mění stávající koncepci zásobování území pitnou vodou z místních zdrojů a z individuálních studní. ÚP navrhuje napojení obce Stružná a sídel Žalmanov a Horní Tašovice na skupinový vodovod Žlutice. V sídlech Peklo a Nová Víska zůstává zásobování pitnou vodou individuálními studněmi.

ÚP navazuje na stávající koncepci čištění splaškových vod v obci Stružná v centrální ČOV Stružná a dále ji rozvíjí. Veškeré splaškové vody ze Stružné i ze Žalmanova budou gravitačně nebo výtlačkem přivedeny do ČOV Stružná, kde budou centrálně čištěny. V Horních Tašovicích, Pekle i Nové Vísce budou splaškové vody i nadále likvidovány pouze individuálně v žumpách nebo v domovních čistírnách.

4.2.2. Zásobování elektrickou energií

ÚP navazuje na stávající koncepci zásobování území obce elektrickou energií systémem trafostanic a venkovního vedení VN 22kV. ÚP navrhuje osadit stávající trafostanice na plný výkon. Na území obce jsou navrženy nové trafostanice a to ve vazbě na rozvojové plochy.

4.2.3. Zásobování plynem

~~ÚP výrazně mění stávající koncepci zásobování území plynem a navrhuje napříč územím obce Stružná trasu VTL plynovodu nadmístního významu Bochoř - Stružná - Andělská Hora. Obec Stružná a sídlo Žalmanov budou zásobeny plynem z regulační stanice RS VTL/STL u Stružné.~~

~~ÚP respektuje stávající trasu STL produktovodu se skládkovým bioplynem ze skládky Činov do kogenerační jednotky ve výrobní zóně Žalmanov.~~

ÚP ponechává stávající energetickou koncepci obce, která se zásobováním zemním plynem do blízké budoucnosti nepočítá.

ÚP respektuje ~~rovněž~~ stávající OP produktovodu firmy Čepro.

4.2.4. Zásobování teplem

ÚP zachovává stávající individuální systém vytápění objektů v sídlech.

~~ÚP v obci Stružná a sídle Žalmanov mění zdroj tepla z tuhého paliva na plyn. V Horních Tašovicích, Nové Vísce a Pekle zůstává zachováno stávající topné médium s důrazem na jeho ekologické vlastnosti.~~

4.2.5. Sdělovací rozvody

Na území obce jsou respektovány beze změny stávající optické kabely i stanice GSM.

4.2.6. Nakládání s odpadem

ÚP řeší likvidaci odpadu z území v souladu s příslušnou obecně závaznou vyhláškou obce centrálním svozem mimo území obce. Rozvojové plochy pro bydlení, smíšené bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci i výrobu budou napojeny na stávající systém likvidace směsného komunálního odpadu v obci.

ÚP stabilizuje bez dalšího rozšíření v Žalmanově ve výrobní zóně provoz na recyklaci odpadu. ÚP nenavrhuje na území obce žádnou skládku ani žádnou samostatnou plochu pro sběrný dvůr nebezpečného a nadměrného odpadu. V případě potřeby lze tuto aktivitu umístit na výrobních plochách.

4.3 Občanské vybavení CHARAKTERU veřejné infrastruktury

- * ÚP respektuje stávající plochy a stavby občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury (~~ozn.OI~~OV.k, OV.n, OV.psv) na území obce Stružná beze změny.

4.4 Veřejná prostranství

ÚP navrhuje 2 zcela odlišné druhy veřejných prostranství na území obce:

➤ **VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S KOMUNIKAČNÍM KORIDOREM A VEŘEJNOU SHROMAŽDOVACÍ PLOCHOU OZN. PV~~k~~PU**

ÚP navrhuje v zastavěném území a v zastavitelných plochách i plochách přestavby na území obce Stružná místní komunikace sběrné, obslužné i zklidněné jako součásti veřejných prostranství s komunikačním koridorem a shromažďovací plochou. Tato navržená veřejná prostranství mají vazbu na stávající systémy komunikací v sídlech. ÚP stabilizuje užívané (vyježděné) komunikace pro obsluhu výrobní zóny Žalmanov včetně komunikace do zemědělské farmy. Rozvojové plochy jsou řešeny pouze se základní dopravní kostrou místních komunikací, které vycházejí ze stávající cestní sítě v krajině.

ÚP navrhuje veřejná prostranství s místními komunikacemi jako zastavitelné plochy, které jsou zobrazeny v grafické části vlastního ÚP na v.č.5 Výkres koncepce veřejné infrastruktury, M 1 : 5.000.

- **VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S VEŘEJNOU ZELENÍ OZN. PV~~z~~ZP, ZS, ZO**, která představují jak veřejná prostranství s veřejnou zelení charakteru parku, veřejná prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí i veřejné prostranství s veřejnou zelení.

Viz blíže kap. 3.5. Návrh systému sídelní zeleně.

4.5 Zelená infrastruktura

Územní plán stabilizuje a rozvíjí zelenou infrastrukturu v řešeném území.

Kostru zelené infrastruktury tvoří Územní systém ekologické stability (ÚSES), který je na lokální úrovni propojen se systémy zelené infrastruktury na území okolních obcí. Tvoří rovnoměrně rozmístěnou síť biokoridorů a biocenter prostupující celé řešené území.

Významnou složkou zelené infrastruktury vymezenou mimo ÚSES se stane rekultivovaný prostor po těžbě v lomu Horní Tašovice.

Zelenou infrastrukturu doplňují enklávy rozptýlené zeleně v krajině, které jsou vymezeny jako veřejně prospěšná opatření ke snížení nebezpečí v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami. Jde o zarostlé meze a remízky takto vymezené v krajině a o plochy a porosty kolem vodních toků.

Obdobné enklávy jsou součástí zemědělských ploch (AU). Zemědělské plochy spolu s plochami smíšenými krajinnými (MU.x) jako celek zajišťují migrační prostupnost krajiny a jsou stěžejní pro zachování hodnotného krajinného rázu.

Zeleň v krajině prostupuje do sídel, kde tvoří systém sídelní zeleně, který je rovněž součástí zelené infrastruktury. Do systému sídelní zeleně se počítají plochy ZP - parky a parkově upravené plochy, ZS - zeleň sídelní ostatní a zeleň jako součást veřejných prostranství PU - veřejná prostranství všeobecná.

5 Koncepte uspořádání krajiny, ~~včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, propustnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů apod.~~

5.1 návrh uspořádání krajiny

V grafické části vlastního ÚP je zobrazena koncepte uspořádání krajiny ~~na v.č.4 Výkres koncepte uspořádání krajiny, M 1 : 5.000.~~v hlavním výkrese.

ÚP zachovává základní krajinný ráz území středověké lesozemědělské krajiny sopečných pohoří a vrchovin Hercinia.

ÚP navrhuje v kulturní krajině opatření nestavební povahy ke snížení ohrožení v území způsobené přírodními i civilizačními vlivy, k ochraně a rozvoji přírodního dědictví a ke zvýšení retenční schopnosti krajiny. Dále ÚP v kulturní krajině navrhuje sanaci a rekultivaci rušených částí komunikací i sanaci kamenolomu Horní Tašovice.

5.2 návrh systému ~~úses~~ÚSES

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) vymezuje grafická část vlastního ÚP na v. č. 2 Hlavní výkres, M 1 : 5.000. ~~a v.č.5. Výkres koncepte uspořádání krajiny, M 1 : 5.000.~~ Samostatně je ÚSES vymezen v grafické části odůvodnění ÚP ve schématu A1, Krajina - ÚSES, M 1 : 5.000. Na území obce nevymezuje ZÚR KK žádný prvek nadregionálního ani regionálního ÚSES.

ÚP navrhuje prvky místního systému ekologické stability, které vymezuje (zpřesňuje) do podrobnosti katastrální mapy a navrhuje úpravu částí krajiny pro založení vybraných dnes nefunkčních vymezených prvků ÚSES. Funkční využití všech ploch biocenter a biokoridorů ÚSES na území obce Stružná musí být v souladu s navrženými charakteristikami v popisu jednotlivých skladebních částí ÚSES:

BIOCENTRA MÍSTNÍ FUNKČNÍ

Pořadové číslo: 1
Název: Peklo
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: funkční BC
Návrh opatření: nenarušovat vodní režim, vymezit plochy pro spontánní vývoj a šetrné obhospodařování luk, chránit porosty dřevin
Katastrální území, ppč.: ~~k.ú. Žalmanov, p.p.č. 747/3, 1088, 747/1, 1054, 1056/2, 833/2, 786, 782, 792~~

Pořadové číslo: 6
Název: Činovské louky
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: funkční BC
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů na základě podrobnějšího průzkumu, posoudit nejvhodnější způsob údržby vodní sítě
Katastrální území, ppč.: ~~k.ú. Stružná, p.p.č. 797/2, 281, 688/1, 779, 811, 300, 254/1, 800/1, 688/2, 799/2, 779~~

Pořadové číslo: 9
Název: Louky u Cihelny
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: funkční BC
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů
Katastrální území, ppč.: ~~k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 905/1, 903/1, 900/2, 908/2, 955, 900/1, 901, 1016~~

Pořadové číslo: 11
Název: Tašovický mlýn
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: funkční BC

Návrh opatření:	vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů
Katastrální území, ppč.:	k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 1259/1, 1363, 1362/1, 1255, 1440, 1386/4, 1386/1, 1386/4, 1260/2, 1259/1, 1386/1, 1256, 1424, 1256, 1421, 1024, 1259/1, 1261/1, 1260/1, 1439, 222/2, 969, 1386/1, 1357, 1362/1, 1440, 1386/1, 1363, 205/1, 969, 1363, 1386/2, 1256, 1386/5, 1440, 969, 222/2, 1386/3, 1362/2

BIOCENRA MÍSTNÍ NAVRŽENÁ

Pořadové číslo:	2
Název:	Pekelský les
Biogeografický význam:	místní BC
Funkčnost:	navržené BC
Návrh opatření:	postupně omezit smrk a modřín, zvýšit podíl listnáčů, okraje lesa stabilizovat keři, zajistit šetrné obhospodařování luk
Katastrální území, ppč.:	k.ú. Žalmanov, p.p.č. 651, 640, 890, 1062, 1057/1, 90, 1066, 835/1, 838, 835/1, 649, 873, 1063, 651, 849, 899/1, 903, 1059/1, 873, 844, 893, 920, 836/3, 1056/1, 920

Pořadové číslo:	3
Název:	V mokřinách
Biogeografický význam:	místní BC
Funkčnost:	navržené BC
Návrh opatření:	rozšířit lesík (borovice + listnáče) a založit několik dalších skupinek dřevin, vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů
Katastrální území, ppč.:	k.ú. Žalmanov, p.p.č. 443/2, 416, 1026/1, 419/4, 1025/1, 387/1, 356/4, 1027, 445/1, 443/6, 356/5, 387/1, 443/8

Pořadové číslo:	4
Název:	Nová Víska
Biogeografický význam:	místní BC
Funkčnost:	navržené BC
Návrh opatření:	posoudit vhodnost revitalizace toku - nebo vymezit pruh pro spontánní revitalizaci, založit drobný lužní lesík, vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů
Katastrální území, ppč.:	k.ú. Žalmanov, p.p.č. 611/2, 500/13, 500/12, 612, 500/8, 601, 599, 500/10

~~k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 616/4, 682/2, 616/12, 616/1, 682/1~~

Pořadové číslo: 5
Název: Pod mezí
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: navržené BC
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, zachovat porosty dřevin

~~**Katastrální území, ppč.:** k.ú. Stružná, p.p.č. 374, 808, 446/3, 335/1, 446/3, 332/1, 330/1, 335/3, 335/2, 324, 367, 367~~
~~k.ú. Žalmanov, p.p.č. 101, 102, 100, 1089/3~~

Pořadové číslo: 7
Název: U obecního lesa
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: navržené BC
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, doplnit skupinky či linie dřevin v severní části. V lesním porostu omezovat smrk a modřín ve prospěch listnáčů a borovice

~~**Katastrální území, ppč.:** k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 476, 471/9, 986, 474, 471/7, 471/6, 471/7, 1029, 471/8, 984, 475/2, 471/5, 463/2, 471/1~~

Pořadové číslo: 8
Název: Pod Rumiskem
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: navržené BC
Návrh opatření: dosadit několik skupinek či linií dřevin, vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů

~~**Katastrální území, ppč.:** k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 780/6, 344/2, 780/6, 960/2, 989/1, 1006/1, 989/1, 790/1, 790/8, 690/3, 798, 960/2, 344/1, 815/2, 798~~

Pořadové číslo: 10
Název: Tašovický les
Biogeografický význam: místní BC
Funkčnost: navržené BC
Návrh opatření: preferovat přirozenou obnovu borovice a listnáčů, omezit smrk ve prospěch listnáčů, údolí vodoteče ponechat spontánnímu vývoji

~~**Katastrální území, ppč.:** k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 1092, 1083/1, 1088, 1057/1, 1433,~~

~~1419/2, 148/1, 1419/1, 89, 1076, 1090/1, 28/1, 27/4, 209/3, 20,~~
~~1083/2, 1083/1, 1083/3, 1057/2, 1090/2, 1077, 149, 1057/2,~~
~~1082/1, 1419/2, 29~~

BIOKORIDORY MÍSTNÍ FUNKČNÍ

Pořadové číslo: 7
Spojnice - název: BC 1 - hranice obce
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: funkční BK
Návrh opatření: vymežit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, chránit porosty dřevin a vodní režim
Katastrální území, ppč.: ~~k.ú. Žalmanov, p.p.č. 803, 747/2, 747/3, 1088, 799, 782, 792~~

Pořadové číslo: 13
Spojnice - název: BC 11 - hranice obce
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: funkční BK
Návrh opatření: vymežit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů
Katastrální území, ppč.: ~~k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 1440, 1141/6, 1141/4, 1402, 1412,~~
~~1386/1, 1134, 1386/4, 1386/2, 1386/5, 261, 262, 1412, 1440,~~
~~1386/3, 1407/2, 1410, 1405, 1407/1, 1440, 1393, 1390/2,~~
~~1388, 1393, 1392, 1386/4, 1421, 1386/2, 95, 1253/1, 1390/1,~~
~~1386/2, 1439, 1253/2, 972, 1393~~

BIOKORIDORY MÍSTNÍ NAVRŽENÉ

Pořadové číslo: 1
Spojnice - název: hranice obce - BC 5
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vymežit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit ve východní části skupinky nebo linie dřevin, případně i s mezí při potoce vymežit pás pro spontánní vývoj potoka
Katastrální území, ppč.: ~~k.ú. Žalmanov, p.p.č. 198, 284, 122, 1001, 228/2, 104, 223/1,~~
~~184, 102, 271/2, 285/2, 252/1, 305, 198, 302/2, 1014/1, 163,~~
~~218/1, 159/1, 1008/2, 252/1, 196/1, 149, 161, 228/1, 23/1,~~
~~1009/2, 182, 218/1, 223/1, 184~~

Pořadové číslo: 2
Spojnice - název: BC 1 - BC 3
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit několik skupinek či linií dřevin, navrhnout opatření pro snížení nadměrné rychlosti proudu ve strouze

Katastrální území, ppč.: k.ú. Žalmanov, p.p.č. 1056/1, 747/3, 836/3, 820, 836, 810, 823/2, 958/2, 747/1, 958/1, 747/2, 834, 819, 939, 1066, 911, 912, 833/1, 962/1, 948, 929, 823/1, 1073, 1057/2, 962/2, 909, 835/1, 823/2, 909

Pořadové číslo: 3
Spojnice - název: BC 2 - BC 3
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: zatrubněný úsek vodoteče převést na otevřenou strouhu, doplnit dřevinami, jinak ponechat spontánnímu vývoji

Katastrální území, ppč.: k.ú. Žalmanov, p.p.č. 1027, 476/1, 443/2

Pořadové číslo: 4
Spojnice - název: BC 3 - BC 4
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit několik skupinek či linií dřevin

Katastrální území, ppč.: k.ú. Žalmanov, p.p.č. 506, 482/2, 500/1, 465/3, 1027, 1031, 1034, 462, 465/1, 500/12, 492, 465/2, 508, 500/13

Pořadové číslo: 5
Spojnice - název: BC 5 - BC 4
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, doplnit břehové porosty potoka, nezpevňovat břehy

Katastrální území, ppč.: k.ú. Stružná, p.p.č. 793, 809, 788/2, 446/2, 446/3, 438/1, 463, 459/1, 98, 421/1, 472/1, 367, 463, 473/2, 367, 441, 335/1, 367, 808, 810, 392, 374, 473/1
 k.ú. Žalmanov, p.p.č. 553, 554, 567, 558/2, 567/9, 1089/2, 1078, 567/7, 100, 550, 1095, 1078, 1095, 577/1, 1080/3

~~k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 721/2, 726/3, 712, 721/1, 726/2~~

Pořadové číslo: 6
Spojnice - název: BC 4 - BC 1
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: posoudit vhodnost revitalizace toku - nebo ponechat při toku volný pás pro spontánní revitalizaci. Dosadit porost charakteru lužního lesa, vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů

~~**Katastrální území, ppč.:** k.ú. Žalmanov, p.p.č. 680/2, 584/1, 500/14, 500/13, 581/3, 500/14, 1090/1, 1080/1, 584/4, 601, 675, 747/1, 1088, 1081, 1046/3, 668/7, 665/1, 716, 782, 712, 666/1, 665/1, 1087, 1056/2, 744, 613/1, 1031, 666/2, 1052, 661, 1046/3, 1046/4, 613/1, 613/5, 747/1, 584/3, 1095, 1090/5, 574, 577/2, 1039, 719, 675, 581/3, 581/2, 577/2, 720, 736, 719, 737/2, 584/2, 1090/3, 1090/4, 1088, 1095, 1053, 1080/2, 735~~

Pořadové číslo: 8
Spojnice - název: BC 4 - BC 7
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro případné šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit několik skupinek či linií dřevin, okraje lesů stabilizovat listnáči a keři

~~**Katastrální území, ppč.:** k.ú. Žalmanov, p.p.č. 706/1, 706/2, 1043
k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 616/12, 496/1, 616/10, 463/2, 1030, 479/5, 989/4, 616/4, 536/3, 682/2, 527, 530/2, 530/1, 1027/1, 479/5, 463/2, 616/10, 616/3, 494/2, 463/2, 616/3, 989/5, 616/13, 479/3, 463/2, 986, 496/1, 536/3, 477/1, 463/2, 536/3, 530/1, 532, 527, 536/1, 530/2, 536/1, 616/11, 536/3, 496/4, 616/11, 471/6, 1011/1, 616/3, 682/2~~

Pořadové číslo: 9
Spojnice - název: BC 7 - BC 8
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vytvořit otevřený příkop, doplnit liniemi či skupinkami dřevin, vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro případné šetrné obhospodařování trvalých travních porostů včetně obnovení cesty či meze

Katastrální území, ppč.: k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 471/9, 981, 421, 982, 375, 471/6,
982, 471/11, 471/1, 375, 991/1, 980

Pořadové číslo: 10
Spojnice - název: BC 8 - hranice obce
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit několik skupinek či linií dřevin

Katastrální území, ppč.: k.ú. Stružná, p.p.č. 791, 546/1, 546/2
k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 935/1, 869, 859/4, 935/2, 859/12,
997, 1446, 798, 819/1, 824/4, 824/2, 935/2, 859/1, 935/5,
859/12, 869, 824/2, 935/1, 819/1, 997, 875/3, 874, 875/4, 996,
875/1, 935/5, 798, 960/2, 344/1, 960/2, 935/2, 815/2, 875/1,
1446, 875/5, 847

Pořadové číslo: 11
Spojnice - název: BK 9 - hranice obce
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: vymezit plochy pro spontánní vývoj a pro případné šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit několik skupinek či linií dřevin

Katastrální území, ppč.: k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 986, 981, 471/11

Pořadové číslo: 12
Spojnice - název: BC 9 - BC 11
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK
Návrh opatření: zachovat a obnovovat břehové a doprovodné porosty potoka
Katastrální území, ppč.: k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 205/5, 219, 217, 969, 206/1, 37,
206/2, 36/1, 890/1, 94/3, 893, 691/1, 956, 911/2, 889, 1017,
1441, 888/1, 1053/2, 1021/12, 1060/1, 888/1, 957, 1053/1,
1016, 911/1, 94/5, 79, 64, 812, 905/1, 905/3, 900/2, 969, 222/2,
205/1, 222/2, 1356, 691/1, 892/4, 219, 1356, 1359, 969, 1024,
1359, 1357, 956, 1355

Pořadové číslo: 14
Spojnice - název: BC 11 - hranice obce
Biogeografický význam: místní BK
Funkčnost: navržený BK

<u>Návrh opatření:</u>	vymežit plochy pro spontánní vývoj a pro případné šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit několik skupinek či linií dřevin
<u>Katastrální území, ppč.:</u>	k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 1267/4, 1107/2, 1106, 1260/1, 1267/2, 1204/1, 1421, 1428, 1295/3, 1261/1, 1280/1, 1267/2, 1267/3, 1267/2, 1280/1, 1428, 1267/4, 1362/1, 1362/1, 1267/3, 1280/1, 1267/3, 1363, 1107/3, 1261/1, 1428, 1107/1, 1267/2, 1280/4, 1107/1, 1105, 1295/1
<u>Pořadové číslo:</u>	15
<u>Spojnice - název:</u>	BK 13 - hranice obce
<u>Biogeografický význam:</u>	místní BK
<u>Funkčnost:</u>	navržený BK
<u>Návrh opatření:</u>	vymežit plochy pro spontánní vývoj a pro šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, vysadit několik skupinek či linií dřevin
<u>Katastrální území, ppč.:</u>	k.ú. Horní Tašovice, p.p.č. 1134, 1141/3, 1141/1, 1402, 1420, 1252, 1253/2, 1141/5, 1141/4, 1151/1, 1133
<u>Pořadové číslo:</u>	16
<u>Spojnice - název:</u>	BC 5 - BC 6
<u>Biogeografický význam:</u>	místní BK
<u>Funkčnost:</u>	navržený BK
<u>Návrh opatření:</u>	vymežit plochy pro spontánní vývoj a pro případné šetrné obhospodařování trvalých travních porostů, zachovat porosty dřevin
<u>Katastrální území, ppč.:</u>	k.ú. Stružná, p.p.č. 332/1, 324, 330/1, 281, 783, 324, 319, 335/2, 323

5.3 Prostupnost krajiny

ÚP napříč územím obce řeší dopravní koridory komunikací R6 a I/20.

ÚP obnovuje systém vybraných historických polních cest. ÚP propojuje jednotlivá sídla, zpřístupňuje lesní porosty, vodní plochy a toky. Součástí historických polních cest je navržena liniová doprovodná zeleň nebo pás multifunkční mimolesní zeleně, který bude sloužit jako protierozní, stabilizační a revitalizační opatření.

5.4 Opatření ke snižování ohrožení území

ÚP navrhuje v kulturní krajině tato opatření nestavební povahy ke snižování ohrožení v území:

➤ **X1.A. Snižování ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami:**

- * ~~X1.A.VN.1.x~~ - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně
- * ~~X1.A.VN.2.x~~ - protierozní opatření - zatravnění orné půdy
- * ~~X1.A.VN.3.x~~ - protierozní opatření – zalesnění
- * ~~X1.A.VN.4.x~~ - zvyšování retenčních schopností území
- * ~~x je pokračování identifikačního znaku.~~

➤ ~~**X1.B Snižování ohrožení v území způsobené civilizačními vlivy:**~~

- ~~* X1.B.1. - mimolesní zeleň s izolační funkcí~~
- ~~* X1.B.2. - sanace a rekultivace kamenolomu Horní Tašovice dle POPD~~

5.5 Opatření proti povodním

ÚP navrhuje na území obce další protipovodňová opatření, kromě výše popsaných opatření ke zlepšení odtokových poměrů:

- vymezení koridoru a možné trasy pro revitalizaci Žalmanovského potoka
- respektování části údolní nivy levostranného přítoku Žalmanovského potoka jako plochy pro odtok a rozliv jeho povodňových průtoků ve Stružné

5.6 opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny

ÚP navrhuje zpřesnění vymezení místních prvků ÚSES na území obce Stružná do podrobnosti katastrální mapy a zároveň navrhuje úpravy krajiny pro založení vybraných dnes nefunkčních prvků ÚSES:

➤ **X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví**

- * X2.2 Založení vymezených prvků ÚSES

ÚP navrhuje založení dnes nefunkčních prvků ÚSES na území obce Stružná v rozsahu: LBC_2, LBC_3, LBC_4, LBC_8, LBK_1, LBK_2, LBK_3, LBK_4, LBK_6, LBK_7, LBK_8, LBK_10, LBK_14, LBK_15

5.7 opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního a kulturního dědictví

ÚP nenavrhuje na území obce žádná opatření v krajině k ochraně nebo rozvoji kulturního dědictví.

5.8 koncepce rekreačního využívání krajiny

Zvýšení rekreačního potenciálu území je řešeno pouze prostřednictvím obnovy části historického systému polních cest do krajiny.

5.9 vymezení ploch pro dobývání nerostů

V ÚP je řešeno ukončení těžby čediče v kamenolomu Horní Tašovice a následná sanace a rekultivace dotčeného území dle schváleného POPD a schváleného plánu sanací a rekultivací.

6 Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněného přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek krajinného rázu

Území obce Stružná je rozděleno do ploch s rozdílným způsobem využití. Tyto navržené plochy s rozdílným způsobem využití pokrývají beze zbytku a jednoznačně celé řešené území obce Stružná.

Navržené plochy s rozdílným způsobem využití vymezuje grafická část vlastního ÚP na v.č.2 Hlavní výkres, M 1 : 5.000:

ÚP vymezuje tyto druhy ploch s rozdílným způsobem využití:

* Plochy bydlení

- bydlení hromadné - BH
- bydlení individuální venkovského ~~typu~~ - BV

* Plochy rekreace

- rekreace individuální ~~pobytová~~ - RI

* Plochy občanského vybavení

~~občanské vybavení - veřejná infrastruktura ve smyslu §2 odst.1,k3 - OI~~

- občanské vybavení - ~~veřejné~~ ~~ostatní služby~~ - OV

v podrobnějším členění na:

- v – veřejná správa

- p – sociální služby

- k – kultura

- s – vzdělání a výchova

- n – náboženství

- občanské vybavení - hřbitov - OH

- občanské vybavení - sport - OS

~~občanské vybavení - agroturistika - OA~~

* Plochy veřejných prostranství

- veřejná prostranství ~~- všeobecná - PU~~ ~~komunikační koridory a shromažďovací plochy - PVk~~

~~veřejná prostranství - veřejná zeleň - PVz~~

~~veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky - PVz1~~

~~veřejná prostranství – veřejná zeleň – ochranná a izolační zeleň – PVz3~~

*** Plochy zeleně ~~Sídelní zeleň vyhrazená~~**

~~zeleň vyhrazená – soukromá (zahrady) – ZS~~

~~- parky a parkově upravené plochy – ZP~~

~~- zeleň sídelní ostatní – ZS~~

~~- zahrady a sady - ZZ~~

~~- zeleň ochranná a izolační - ZO~~

*** Plochy smíšené obytné**

- smíšené obytné ~~v centrech sídel~~ centrální - SC

- smíšené obytné venkovské ~~ho typu~~ - SV

- plochy smíšené obytné venkovské, komerčního typu – SV.komerční - SK

*** Plochy dopravní infrastruktury**

- doprava silniční - DS

- doprava silniční - specifická – DS.1

*** Plochy technické infrastruktury**

- technická infrastruktura všeobecná - ~~T~~TU

*** Plochy výroby a skladování**

- výroba zemědělská a lesnická - VZ

- výroba drobná a služby - VD

*** Plochy smíšené výrobní**

- smíšené výrobní všeobecné plochy - ~~HU~~VS

*** Plochy vodní a vodohospodářské**

- plochy vodní a vodohospodářské vodních toků - WT

*** Plochy zemědělské**

- plochy zemědělské ~~– všeobecné~~ - ~~AU~~NZ

*** Plochy lesní**

- plochy lesní všeobecné - ~~LUN~~

*** Plochy přírodní**

- plochy přírodní ~~– všeobecné~~ - ~~NU~~NP

*** Plochy smíšené nezastavěného území krajinné**

~~- plochy smíšené nezastavěného území – rekultivace devastovaného území po těžbě – NSd~~

- plochy smíšené nezastavěného území krajinné ~~– NSx~~MU.x

Význam indexů zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:

v podrobnějším členění na:

~~- p~~ ~~–~~ přírodní priority

~~- z~~ ~~–~~ zemědělství extenzivníká

~~- l~~ ~~–~~ lesnictví extenzivníká

~~- v-w~~ ~~–~~ vodohospodářské zájmyá

~~- o~~ ~~–~~ ochrana proti ohrožení územíá

~~i~~ ~~–~~ infrastruktura (koridor technické a dopravní infrastruktury)

*** Plochy těžby**

~~- dobývání a úprava – s následnou rekultivací – GD.r~~

Pro jednotlivé druhy ploch s rozdílným způsobem využití stanovuje ÚP hlavní, přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné využití staveb a pozemků v nich umístěných a navrhuje základní podmínky prostorového uspořádání území.

6.1 PLOCHY BYDLENÍ

* Bydlení hromadné - BH

A. Hlavní využití

bydlení v bytových domech

B. Přípustné využití

1. bydlení v polyfunkčních bytových domech s podílem činností zajišťujících potřeby obyvatel se zázemím obytné zeleně
2. bydlení v nízkopodlažních bytových domech se zázemím obytné zeleně
3. pozemky pro budovy obchodního prodeje do 1.000m²
4. veřejné stravování do 20 míst
5. vestavěná zařízení kulturní, služby církevní, zdravotnická a zařízení školská
6. vestavěná sportovní zařízení
7. garáže sloužící pro obsluhu území
8. provozu nerušících služeb v bytovém domě pro uspokojení potřeb obyvatel v území vymezeném danou funkcí
9. pozemky související dopravní infrastruktury
10. pozemky související technické infrastruktury
11. veřejná prostranství
12. dětská vybavená hřiště

C. Podmínečně přípustné využití

1. ubytovací zařízení pouze do 50 lůžek
2. víceúčelová hřiště pouze travnatá
3. zahrádky obyvatel bytových domů pouze bez staveb a v těsné blízkosti domů

D. Nepřípustné využití

1. jakékoliv provoz s negativním účinkem na své okolí zhoršující životní prostředí
2. čerpací stanice pohonných hmot

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 60
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 35

* Bydlení individuální venkovského ~~ho~~ typu - BV

A. Hlavní využití

bydlení v rodinných domech s chovatelským a pěstitelským zázemím pro samozásobení, s příměsí nerušících obslužných funkcí místního významu

B. Přípustné využití

1. rodinné a rekreační bydlení s odpovídajícím zázemím hospodářských objektů pro chov drobného hospodářského zvířectva a zázemím užitkových zahrad
2. rodinné domy se zázemím okrasných nebo rekreačně pobytových zahrad
3. veřejné stravování a nerušící řemeslné provozy sloužící pro obsluhu tohoto území
4. pozemky pro budovy obchodního prodeje do 1.000m²
5. stavby pro rodinnou rekreaci
6. vestavěná zařízení kulturní, sociální, školské, zdravotnická a sportovní
7. zařízení výrobních a nevýrobních služeb
8. samostatné nezastavěné produkční i rekreační zahrady v zástavbě
9. pozemky související dopravní infrastruktury
10. pozemky související technické infrastruktury
11. veřejná prostranství
12. dětská vybavená hřiště

C. Podmínečně přípustné využití

1. ubytování pouze do kapacity 50 lůžek v 1 objektu
2. víceúčelová hřiště pouze travnatá

D. Nepřípustné využití

1. jakékoliv provozy s negativní účinkem na své okolí zhoršující životní prostředí
2. čerpací stanice pohonných hmot

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 20
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 60

6.2 PLOCHY REKREACE*** Rekreační individuální pobytová - RI****A. Hlavní využití**

plochy staveb pro rodinnou rekreaci

B. Přípustné využití

1. stavby pro rodinnou rekreaci v zahradách
2. rodinné domy venkovského typu s užitkovými zahradami a chovem domácího zvířectva
3. rodinné domy se zázemím okrasných nebo rekreačně pobytových zahrad
4. objekty stravování a maloobchodu sloužící dané lokalitě
5. zahrádkářské kolonie s možností výstavby zahrádkářských chat
6. produkční a rekreační zahrady
7. byty v nebytových domech
8. objekty a plochy sportu sloužící dané lokalitě
9. pozemky související dopravní infrastruktury
10. pozemky související technické infrastruktury
11. veřejná prostranství

12. dětská vybavená hřiště

C. Podmínečně přípustné využití

objekty ubytování do kapacity 20 lůžek

D. Nepřípustné využití

1. objekty řemeslných služeb a garáží
2. výroba všeho druhu a sklady
3. bytové domy
4. čerpací stanice pohonných hmot

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 15
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 70

6.3 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

* Občanské vybavení - veřejná infrastruktura ve smyslu §2 odst.1, k3 – ~~Ol~~ – sociální služby, vzdělání a výchova, veřejná správa - OV.psv

A. Hlavní využití

plochy občanského vybavení veřejného prospěšného charakteru spadající do veřejné infrastruktury

B. Přípustné využití

1. stavby, plochy a zařízení sloužící pro:
 - a) vzdělávání a výchovu
 - b) sociální služby a péče o rodinu
 - c) zdravotní služby
 - d) kulturu
 - e) veřejnou správu
 - f) ochranu obyvatelstva
 - g) lázeňství
2. součástí areálů jsou garáže, zařízení technické infrastruktury a údržby provozů
3. pozemky související dopravní infrastruktury
4. pozemky související technické infrastruktury
5. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

1. byty v nebytovém domě do 20% součtu podlahové plochy
2. bytové domy a rodinné domy pouze se sociálním typem bydlení v chráněných bytech

D. Nepřípustné využití

1. bytové domy
2. rodinné domy
3. provoz výroby všeho druhu

4. stavby pro rodinnou rekreaci
5. čerpací stanice pohonných hmot

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 60
2. maximální podlažnost 3 NP
3. minimální % ozelenění 25

*** Občanské vybavení - ~~ostatní služby~~ veřejné -- kultura - OV.k****A. Hlavní využití**areál kulturní památky

plochy občanského vybavení obslužného charakteru místního významu

B. Přípustné využití

1. areály maloprodeje do 300m² prodejní plochy
2. zařízení pro ubytování, stravování
3. zařízení pro nevýrobní služby
4. zařízení pro vědu a výzkum
5. zařízení cestovního ruchu
6. nízkopodlažní bytové domy s podílem 30% vestavěných nevýrobních služeb
7. kynologické areály
8. zařízení zábavy
9. pozemky související dopravní infrastruktury
10. pozemky související technické infrastruktury
11. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

byty v nebytovém domě do 20% součtu podlahové plochy

D. Nepřípustné využití

1. provozy výroby všeho druhu
2. rodinné domy
3. stavby pro rodinnou rekreaci

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 60
2. maximální podlažnost 3 NP
3. minimální % ozelenění 25

*** Občanské vybavení - veřejné – náboženství - OV.n****A. Hlavní využití**kostel

B. Přípustné využití

1. jiné stavby pro praktikování náboženství
2. informační centra
3. kulturně vzdělávací zařízení
4. pozemky související dopravní infrastruktury
5. pozemky související technické infrastruktury
6. veřejná zeleň

C. Podmínečně přípustné využití

Nestanovuje se

D. Nepřípustné využití

1. jakákoliv jiná zařízení nesouvisející s funkcí plochy

E. Podmínky prostorového uspořádání

Nestanovují se

*** Občanské vybavení - hřbitov - OH****A. Hlavní využití**

plochy veřejných a vyhrazených pohřebišť s vybavením

B. Přípustné využití

1. hřbitovy
2. rozptylová loučka
3. urnový háj
4. administrativní budova s technickým a sociálním zázemím
5. doprovodné služby - prodej květin
6. vodní plochy
7. krematoria se smuteční síní
8. márnice, kaple, kostely

C. Podmínečně přípustné využití

1. byty v nebytovém domě pouze do 30% součtu podlahové plochy
2. parkoviště pouze pro potřeby dané funkce a lokality

D. Nepřípustné využití

1. jakákoliv jiná zařízení nesouvisející s funkcí plochy

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 15
2. maximální podlažnost 1 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 75

*** Občanské vybavení - sport - OS**

A. Hlavní využití

plochy pro tělovýchovu a sport

B. Přípustné využití

1. sportovní areály
2. sportovní haly
3. nezastřešená sportovní hřiště a zimní kluziště včetně sociálního a technického zázemí
4. zastavěné pozemky jízďáren, jezdeckých areálů a jejich kluboven
5. zastavěné pozemky zázemí golfových hřišť
6. ostatní sportoviště v samostatných objektech
7. doprovodná zařízení pro ubytování a stravování pro potřeby dané lokality
8. pozemky související dopravní infrastruktury
9. pozemky související technické infrastruktury
10. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

byty v nebytovém domě do 30% součtu podlahové plochy

D. Nepřípustné využití

1. rodinné domy, bytové domy
2. stavby pro rodinnou rekreaci
3. provozy výroby všeho druhu
4. čerpací stanice pohonných hmot
5. areály střelnic s technickým a sociálním vybavením, s možností ubytovacího a stravovacího zařízení

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 50
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 30

*** Občanské vybavení – agroturistika – OA****A. Hlavní využití**

plochy občanského vybavení – obslužného charakteru se zaměřením na pobytově rekreační, sportovní a poznávací turistický ruch

B. Přípustné využití

1. rodinné a rekreační bydlení s odpovídajícím zázemím hospodářských objektů pro chov dobytka drůbeže a ryb
2. zařízení ubytování a stravování, nevýrobní služby
3. parkoviště, garáže
4. sportovní areály, hřiště včetně sociálního a technického zázemí
5. jízďárny a jezdecké areály

- ~~6. zařízení drobné výroby zaměřené na zpracování, skladování a prodej produktů zemědělské prvovýroby~~
- ~~7. zařízení řemeslných provozů místních tradic~~
- ~~8. hospodářské objekty pro ustájení dobytka a drůbeže~~
- ~~9. sádky, vinné sklepy~~
- ~~10. provozní zázemí areálů agroturistiky – dílny, mechanizační provozy, opravárenská zařízení, silážní žlaby, seníky~~
- ~~11. pozemky související dopravní infrastruktury~~
- ~~12. pozemky související technické infrastruktury~~
- ~~13. veřejná prostranství~~
- ~~14. související výrobní aktivity – chov hospodářských zvířat a drůbeže, chov ryb, zpracování místních produktů zemědělské činnosti~~

C. Nepřípustné

- ~~1. provozy těžké a lehké výroby~~
- ~~2. bytové domy~~
- ~~3. stavby pro rodinnou rekreaci~~

D. Podmínky prostorového uspořádání

- ~~1. koeficient míry využití území KZP = 50~~
- ~~2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví~~
- ~~3. minimální % ozelenění 30~~

6.4 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

*** Veřejná prostranství - ~~komunikační koridory a shromažďovací plochy~~ všeobecná - ~~PV~~kPU**

A. Hlavní využití

veřejně přístupné plochy v zastavěném území a na zastavitelných plochách a plochách přestavby s obsluhovou místní komunikací a s obytnou zónou a se sjezdy k nemovitostem

B. Přípustné využití

- 1. náměstí, náves
- 2. tržiště
- 3. nábřeží
- 4. pěší a obchodní ulice
- 5. místní komunikace sběrné a obslužné v sídlech
- 6. součástí veřejných prostranství je:
 - a) vybavení drobným mobiliářem
 - b) doprovodná zeleň, trávniky
 - c) mimolesní zeleň
 - d) květinové záhony
 - e) vodní toky a plochy, odvodňovací otevřené strouhy
 - f) chodníky
- 7. součástí tržišť jsou prodejní stánky jako dočasné stavby nebo mobilní zařízení
- 8. pozemky související dopravní infrastruktury

9. pozemky související technické infrastruktury
10. občanské vybavení slučitelné s účelem plochy – kaple, boží muka, pomníky a památníky

C. Podmínečně přípustné využití

1. ostatní trvalé stavby pouze pro technickou a dopravní infrastrukturu
2. parkoviště v kapacitě pouze pro obsluhu daného území

D. Nepřípustné využití

1. jakékoliv jiné trvalé stavby

6.5 PLOCHY ZELENĚ

* ~~Veřejná prostranství~~ **Plochy zeleně - veřejná zeleň zeleň sídelní ostatní - PVzZS**

A. Hlavní využití

veřejně přístupné plochy v zastavěném území a na zastavitelných plochách a plochách přestavby s veřejnou zelení

B. Přípustné využití

1. souvislé plochy mimolesní autochtonní zeleně (stromy s keřovým podrostem) s ochrannou funkcí
2. udržovaná doprovodná zeleň podél komunikací
3. udržovaná doprovodná zeleň charakteru trávníků
4. - součástí veřejných prostranství je:
 - a) mimolesní zeleň
 - b) vodní toky a plochy
 - c) odvodňovací otevřené strouhy
 - d)) pěší chodníky, cyklostezky
5. travnatá víceúčelová hřiště bez vybavení
6. pozemky související dopravní infrastruktury
7. pozemky související technické infrastruktury
8. občanské vybavení slučitelné s účelem plochy – kaple, boží muka, pomníky a památníky

C. Podmínečně přípustné využití

1. ostatní trvalé stavby pouze pro technickou a dopravní infrastrukturu
2. parkoviště pouze podél komunikací při zajištění bezpečnosti silničního provozu
3. vybavená a zpevněná dětská víceúčelová hřiště pouze pro předškolní a školní mládež

D. Nepřípustné využití

jakékoliv jiné trvalé stavby

* ~~Veřejná prostranství – veřejná zeleň~~ **Plochy zeleně – parky a parkově upravené plochy - PVz1ZP**

A. Hlavní využití

veřejně přístupné plochy v zastavěném území a na zastavitelných plochách a plochách přestavby s veřejnou zelení charakteru parku

B. Přípustné využití

1. součástí parku jsou:

- a) vybavení drobným mobiliářem
- b) nevybavená travnatá víceúčelová hřiště, pobytové loučky
- c) altány
- d) vodní toky a plochy
- e) udržovaný trávník
- f) květinové záhony
- g) mimolesní zeleň solitérní a skupinová
- h) pěší chodník, cyklostezky, in-line dráhy, hipostezky
- i) odvodňovací otevřené strouhy
- j) souvislé porosty keřů s funkcí živých plotů
- k) solitery jednotlivých stromů

2. pozemky související dopravní infrastruktury

3. pozemky související technické infrastruktury

4. občanské vybavení slučitelné s účelem plochy – kaple, boží muka, pomníky a památníky

C. Podmínečně přípustné využití

1. ostatní trvalé stavby pouze pro technickou a dopravní infrastrukturu

2. místní komunikace pouze obytné zóny se smíšeným provozem

3. vybavená a zpevněná dětská víceúčelová hřiště pouze pro předškolní a školní mládež

D. Nepřípustné využití

1. jakékoliv jiné trvalé stavby

2. parkoviště

* ~~Veřejná prostranství – veřejná zeleň~~ **Plochy zeleně - ochranná a izolační zeleň - PVz3ZO**

A. Hlavní využití

veřejně přístupné plochy v zastavěném území a zastavitelných plochách s veřejnou zelení s ochrannou funkcí

B. Přípustné využití

1. souvislé plochy mimolesní autochtonní zeleně (stromy s keřovým podrostem)

2. individuální cílená skladba druhů mimolesní zeleně dle charakteru její ochranné funkce

3. pozemky související dopravní infrastruktury

4. pozemky související technické infrastruktury

5. občanské vybavení slučitelné s účelem plochy – kaple, boží muka, pomníky a památníky

C. Podmínečně přípustné využití

1. ostatní trvalé stavby pouze pro technickou a dopravní infrastrukturu

D. Nepřípustné využití

1. jakékoliv jiné trvalé stavby

6.5 ZELEŇ VYHRAZENÁ

*** ~~Zeleň vyhrazená~~ ~~Plochy zeleně - soukromá (zahrady)~~ ~~zahrady a sady - ZSZZ~~**

A. Hlavní využití

vyhrazená zeleň v zastavěném území a zastavitelných plochách nezahrnutých do jiných zastavěných a zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití (zeleň v rámci areálu)

B. Přípustné využití

1. zahrady a sady – výsadby ovocných dřevin, okrasné a užitkové zahrady
2. samostatné větší zahrady, zahrady sdružené do větších celků
3. záhumenky pro samozásobitelskou činnost
4. účelové cesty
5. pozemky související dopravní infrastruktury
6. pozemky související technické infrastruktury

C. Podmínečně přípustné využití

1. skleníky do 25 m² zastavěné plochy
2. bazény do 40m² zastavěné plochy
3. altány do 25 m² zastavěné plochy

D. Nepřípustné využití

1. jakékoliv jiné trvalé stavby

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 5
2. maximální podlažnost 1 NP
3. minimální % ozelenění plochy 85

6.6 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

*** ~~Smíšené obytné v centrech sídel~~ ~~CENTRÁLNÍ - SC~~**

A. Hlavní využití

bydlení v polyfunkčních bytových domech a služby místního a nadmístního významu

B. Přípustné využití

1. polyfunkční bytové domy s vestavěným vybavením služeb v parteru se zázemím obytné zeleně
2. polyfunkční rodinné domy s vybavením v parteru
3. vestavěná zařízení kulturní, školské, služby zdravotnické

4. vestavěná sportovní zařízení, obchodní síť
5. nerušící řemeslné a nevýrobní provozy, provozovny služeb, nerušící areály drobné výroby
6. veřejné stravování a ostatní centrální služby zajišťující obsluhu celého území obce
7. pozemky související dopravní infrastruktury
8. pozemky související technické infrastruktury
9. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

1. ubytování pouze do kapacity 50 lůžek v 1 objektu
2. parkoviště pouze sloužící obsluze daného území
3. bytové domy se zázemím obytné zeleně pouze pokud vytvářejí kompaktní souvislou ulicovou zástavbu

D. Nepřípustné využití

1. jakékoliv provozy s negativním účinkem na své okolí zhoršující životní prostředí nad míru přípustnou právními předpisy
2. výroba těžká, výroba zemědělská, sklady
3. stavby pro rodinnou rekreaci
4. čerpací stanice pohonných hmot
5. jakékoliv areály lehké výroby včetně skladů

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 80
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 10

*** Smíšené obytné venkovského typu venkovské - SV**

A. Hlavní využití

bydlení v rodinných domech ve venkovských sídlech a v příměstských oblastech s hospodářským zázemím, obslužná sféra a nerušící výrobní činnosti

B. Přípustné využití

1. řemeslné provozy rodinného charakteru s bydlením
2. bydlení ve spojení s podstatně nerušícím zařízením drobné výroby a služeb
3. zařízení pro zásobování řemeslných provozů obyvatel
4. zemědělská a lesnická zařízení včetně k nim náležejících bytů
5. rodinné bydlení s užitkovými zahradami a chovem drobného hospodářského zvířectva, včetně záhudenkového hospodářství
6. bytové domy
7. rodinné domy se zázemím okrasných a rekreačně pobytových zahrad
8. nerušící zařízení drobné výroby
9. zařízení místní správy a církve
10. kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní zařízení
11. areály a provozy výrobních a nevýrobních služeb

12. pozemky související dopravní infrastruktury
13. pozemky související technické infrastruktury
14. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

1. pozemky pro budovy obchodního prodeje do 1.500m²
2. objekty ubytování do 50 lůžek
3. nerušící zařízení dopravy,
4. čerpací stanice pohonných hmot pouze v případě, že nezvýší výrazně dopravní zátěž území

D. Nepřípustné využití

1. provozy těžké výroby a skladů
2. zábavní střediska
3. stavby pro rodinnou rekreaci

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 60
2. maximální podlažnost 2 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 25

*** Plochy smíšené obytné venkovské, komerčního typu – SKSV.k****A. Hlavní využití**

plochy výrobních a nevýrobních služeb místního charakteru s bydlením

B. Přípustné využití

1. areály velkoplošného maloobchodu do 800 m² prodejní plochy
2. provozovny místních nevýrobních i výrobních služeb
3. řemeslné provozovny rodinného charakteru s bydlením
4. areály nerušící drobné výroby
5. polyfunkční objekty s podílem 30% podlahové plochy pro bydlení
6. stavební dvory
7. pozemky související technické infrastruktury
8. veřejná prostranství
9. pozemky související dopravní infrastruktury

C. Podmínečně přípustné využití

1. rodinné bydlení se zázemím okrasných a rekreačně pobytových zahrad pouze při zajištění předepsané kvality prostředí
2. čerpací stanice pohonných hmot pouze v případě, že nezvýší výrazně dopravní zátěž území

D. Nepřípustné využití

1. areály těžké výroby
2. areály lehké výroby, areály skladů a dopravní areály
3. stavby pro rodinnou rekreaci

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 70
2. maximální podlažnost 2 NP, maximální výška římsy nad upraveným terénem 9 m
3. minimální % ozelenění 20

6.7 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY*** Doprava silniční - DS****A. Hlavní využití**

plochy pozemních komunikací a pozemky staveb dopravního vybavení

B. Přípustné využití

1. pozemky rychlostních komunikací, dálnic
2. pozemky silnic I., II. a III. třídy, pozemky místních komunikací rychlostních a sběrných
3. pozemky místních komunikací sběrných a obslužných třídy v krajině, polní účelové cesty v krajině (Pozn. lesní cesty do 3m součást LPF)
4. pozemky náspů, zářezů, dopravní a izolační zeleně podél komunikací
5. pozemky mostů a opěrných zdí komunikací
6. plochy automobilové dopravy (autobusová nádraží, zařízení MHD, terminály)
7. parkoviště, odstavná stání
8. hromadné a řadové garáže
9. mycí rampy, čerpací stanice pohonných hmot
10. areály údržby pozemních komunikací
11. doprovodná zařízení čerpací stanice pohonných hmot - stravování, ubytování
12. cyklostezky, in-line stezky, hipostezky v krajině

C. Podmínečně přípustné využití

1. byty v nebytových domech do 20% součtu podlahové plochy
2. polní a lesní cesty širší než 3 m

D. Nepřípustné využití

1. bytové domy
2. rodinné domy
3. stavby pro rodinnou rekreaci

*** Doprava silniční – specifická – DS1****A. Hlavní využití**

plochy pozemních komunikací a pozemky staveb dopravního vybavení

B. Přípustné využití

1. pozemky rychlostních komunikací, dálnic
2. pozemky silnic I., II. a III. třídy, pozemky místních komunikací rychlostních a sběrných
3. pozemky náspů, zářezů, dopravní a izolační zeleně podél komunikací
4. pozemky mostů a opěrných zdí komunikací

~~5. cyklostezky, in-line stezky, hipostezky v krajině~~

C. Podmínečně přípustné využití

~~1. území, které nebude využito pro dopravní silniční stavbu, bude navraceno zpět do kulturní nezastavěné krajiny a nebude využito pro žádnou jinou stavbu~~

~~2. pozemky technické infrastruktury pouze nezbytně související — např. sedimentační nádrž~~

D. Nepřípustné využití

~~1. jiné využití území~~

6.8 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

*** Technická infrastruktura všeobecná - TU!**

A. Hlavní využití

pozemky vedení, staveb a s nimi související zařízení technického vybavení

B. Přípustné využití

1. zařízení pro zásobování elektrickou energií
2. zařízení pro zásobování plynem
3. zařízení pro zásobování teplem
4. zařízení ostatních produktovodů
5. zařízení spojová
6. zařízení pro zásobování vodou
7. zařízení pro čištění a likvidaci odpadních vod
8. zařízení pro zpracování, třídění, likvidaci a recyklaci odpadu
9. manipulační plochy
10. přístupové komunikace
11. malé vodní elektrárny
12. pozemky související dopravní infrastruktury

C. Nepřípustné využití

1. objekty pro bydlení a rodinnou rekreaci
2. byty v nebytových domech
3. větrné elektrárny, areály fotovoltaických elektráren

D. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 60
2. maximální podlažnost 1 NP + podkroví
3. minimální % ozelenění 25

6.9 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

*** Výroba drobná a služby - VD**

A. Hlavní využití

zařízení drobné výroby všeho druhu

B. Přípustné využití

1. sklady v areálech, veřejné provozy
2. obchodní, administrativní a správní budovy a zařízení
3. čerpací stanice pohonných hmot
4. řemeslné provozy všeho druhu
5. stavební dvory
6. vědecká a výzkumná pracoviště
7. zařízení zemědělské výroby s výjimkou staveb pro zvířectva
8. výrobní a nevýrobní služby všeho druhu
9. areály fotovoltaických elektráren
10. pozemky související dopravní infrastruktury
11. pozemky související technické infrastruktury
12. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

1. byty pouze v nebytových domech do 20% součtu podlahové plochy
2. nákupní centra do 2.000m² prodejní plochy

D. Nepřípustné využití

1. rodinné domy
2. bytové domy
3. stavby pro rodinnou rekreaci

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 60
2. maximální podlažnost 2 NP
3. minimální % ozelenění 20

*** Výroba zemědělská a lesnická - VZ****A. Hlavní využití**

zařízení zemědělské prvovýroby, převážně těch, která nemohou být umístěna v jiných územích

B. Přípustné využití

2. sklady rostlinné výroby, odchovny dobytka a drůbeže
3. skleníky
4. provozní zázemí zemědělských areálů – dílny, mechanizační areály, sociální a správní zázemí, silážní žlaby, seníky
5. sádky, areály rybářství
6. vinné sklepy
7. areály fotovoltaických elektráren
8. pozemky související dopravní infrastruktury
9. pozemky související technické infrastruktury

10. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

1. byty v nebytovém domě do 20% součtu podlahové plochy
2. správní budova, sociální zázemí a zařízení stravování pouze jako součást areálu

D. Nepřípustné využití

1. rodinné domy
2. bytové domy
3. stavby pro rodinnou rekreaci

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 70
2. maximální podlažnost 2 NP
3. minimální % ozelenění 15

6.10 PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

* **Smišované výrobní plochy všeobecné - VS~~HU~~**

A. Hlavní využití

zařízení pro drobnou výrobu, sklady, výrobu lehkou a výrobu zemědělskou, která nemají vliv na své okolí

B. Přípustné využití

1. zařízení drobné výroby všeho druhu
2. areály skladů a dopravní areály
3. obchodní, administrativní a správní budovy a zařízení jako součást výrobního areálu
4. čerpací stanice pohonných hmot
5. řemeslné provozy všeho druhu
6. stavební dvory
7. vědecká a výzkumná pracoviště
8. zařízení zemědělské výroby
9. sádky
10. zařízení zemědělské prvovýroby, převážně těch, která nemohou být umístěna v jiných územích
11. sklady rostlinné výroby, odchovny dobytka
12. skleníky
13. provozní zázemí zemědělských areálů – dílny, mechanizační areály, sociální a správní zázemí
14. provozy lehké výroby
15. výrobní a nevýrobní služby všeho druhu
16. areály fotovoltaických elektráren
17. pozemky související dopravní infrastruktury
18. pozemky související technické infrastruktury
19. veřejná prostranství

C. Podmínečně přípustné využití

1. byty pouze v nebytových domech do 20% součtu podlahové plochy
2. nákupní centra do 2.000m² prodejní plochy

D. Nepřípustné využití

1. rodinné domy
2. obytné domy
3. stavby pro rodinnou rekreaci
4. provozy těžké zpracovatelské výroby
5. provozy určené ke zpracování, třídění, likvidaci a recyklaci odpadu

E. Podmínky prostorového uspořádání

1. koeficient míry využití území KZP = 70
2. maximální podlažnost 2 NP

6.11 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ*** Plochy vodní a ~~vodohospodářské~~ vodních toků - WT****A. Hlavní využití**

nezastavěné území kulturní krajiny vymezené za účelem hospodaření s vodou

B. Přípustné využití

1. obecné užívání vodních útvarů k funkcím, ke kterým jsou podle vodního zákona určeny
2. výstavby vodních děl
3. zakládání a údržba břehových porostů
4. odstraňování překážek plynulého odtoku
5. ochrana nadzemních a podzemních zdrojů vod
6. výstavba zařízení pro umožnění migrace ryb o ostatních vodních organismů
7. umisťovat hydrogeologické vrtý
8. pozemky vodních ploch, koryt vodních toků v území
9. útvary povrchové vody přirozené, ovlivněné a umělé, tzn.:
 - a). - řeky a potoky
 - b). - mokřady a mokřiny
 - c). -dočasné vodní plochy
 - d). - plavební kanály a stoky
 - e). - jezera
 - f). - rybníky
 - g). - přehrady
10. jiné prohlubeniny naplněné vodou
11. otevřené meliorační kanály
12. jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití

C. Podmínečně přípustné využití

1. těžba písku, štěrku a bahna pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů, odkrytí vrstvy podzemní vody a výraznému snížení stupně ekologické stability
2. zasypávání odstavených ramen vodních toků pokud je to veřejným zájmem

D. Nepřípustné využití

1. umísťování dálkových produktovodů
2. vytváření bariér
3. zakládání skládek
4. snižování kvality a kvantity vod
5. změna charakteru ploch v ochranném pásmu I.stupně
6. umísťování staveb, kromě vodních děl, pokud nejsou odsouhlaseny vodoprávním úřadem

6.12 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

*** Plochy zemědělské všeobecn - NZAU**

A. Hlavní využití

nezastavěné území kulturní krajiny vymezené za účelem zemědělské produkce

B. Přípustné využití

1. zemědělská půda obhospodařovaná
2. vodní plochy určené pro intenzivní chov ryb a vodní drůbeže
3. pozemky staveb a zařízení pro zemědělství
4. pozemky související dopravní infrastruktury
5. pozemky související technické infrastruktury
6. zemědělská půda dočasně zemědělsky neobdělávaná
7. nezemědělská půda, která je nezbytná k zajišťování zemědělské produkce
8. zemědělské hospodaření, kterým se rozumí využívání zemědělských pozemků dle stanoveného druhu pozemku a způsobu využití pozemku
9. hospodaření na rybnících s chovem ryb a vodní drůbeže
10. plochy zemědělské účelové výstavby (areály živočišné a rostlinné výroby), pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství (stohy, seníky, meliorace, zemědělské komunikace, přístřešky pro dobytek, silážní žlaby atd.)
11. výsadba doprovodné zeleně kolem komunikací, vodních toků a otevřených odvodňovacích kanálů
12. pěstování bylin a dřevin k energetickému využití
13. jednoduché stavby potřebné k vykonávání práva myslivosti
14. vedení turistických, cyklistických a lyžařských tras a hipostezek včetně informačních tabulí a rozcestníků po stávajících komunikacích
15. zakládání technických a přírodních prvků ke snižování ohroženosti území a opatření ke zvyšování ekologické stability krajiny
16. zemědělská rekultivace sanovaných ploch zasažených negativními důsledky těžby surovin

C. Podmínečně přípustné využití

1. zařízení technické a dopravní infrastruktury umísťované tak, aby umožňovaly racionální zemědělské obhospodařování území
2. nová výstavba pouze a výhradně objektů zemědělské prvovýroby určených pro racionální obhospodařování zemědělských pozemků jejich vlastníkem či uživatelem
3. obnova výstavby sídelního typu pouze na historických stavebních parcelách stavbami pro bydlení a rekreaci

4. změna kultury zemědělské půdy z důvodu ochrany životního prostředí

D. Nepřípustné využití

1. využívání území k zastavění mimo historické stavební parcely jinou funkcí než zemědělskou, nebo rozšiřování stávajících staveb pokud to není navrženo tímto územním plánem
2. zcelování ploch orné půdy
3. rušení mezí, remízků, liniové zeleně a jiných stávajících přírodních prvků v území

6.13 PLOCHY LESNÍ

*** Plochy lesní všeobecné - NL~~LU~~**

A. Hlavní využití

nezastavěné území kulturní krajiny vymezené za účelem lesní produkce

B. Přípustné využití

1. plochy hospodářských lesů – lesní porosty a plochy dočasně bez lesních porostů (obnovní porosty), lesní průseky a pozemky k plnění těchto funkcí lesa – zpevněné a nezpevněné lesní cesty, drobné vodní toky a ostatní plochy, které přímo souvisí nebo slouží lesnímu hospodářství
2. hospodaření dle oblastních plánů rozvoje lesů, lesních hospodářských plánů, nebo lesních hospodářských osnov
3. výstavba a údržba lesní dopravní sítě
4. půdoochrana a vodohospodářská biologická či technická opatření
5. vedení turistických, cyklistických a běžkařských tras na nezpevněných i zpevněných lesních cestách a umísťování rozcestníků s tím souvisejících
6. jednoduché stavby využívané k vykonávání práva myslivosti
7. vymezení ploch místního ÚSES

C. Podmínečně přípustné využití

1. umísťování drobného turistického vybavení (lavičky, altánky . . .) a to pouze na plochách, které jsou přirozeně bez dřevinné vegetace
2. umísťování staveb nebo rozšiřování stávajících výstavby pouze přímo související s lesní výrobou
3. umísťování dopravních liniových staveb a staveb technické infrastruktury v případě, že neexistuje jiné řešení staveb tak, aby došlo co k nejmenšímu trvalému i dočasnému záboru lesních pozemků
4. stavby pro rodinnou rekreaci pouze na historických stavebních parcelách

D. Nepřípustné využití

1. využívání území k zastavění mimo stavby přímo související s lesní výrobou nebo rozšiřování stávajících staveb pokud to není navrženo tímto územním plánem
2. odnětí pozemků k plnění funkcí lesa pro jiné funkční využití kromě těch, které jsou vymezeny tímto územním plánem

6.14 PLOCHY PŘÍRODNÍ

*** Plochy přírodní všeobecné – NP~~NU~~**

A. Hlavní využití

nezastavěné území kulturní krajiny vymezené za účelem zajištění podmínek ochrany přírody a krajiny, zejména plochy, na kterých převažují zájmy ochrany přírody nad zájmy ostatními, produkční funkce je potlačena, zvláště chráněná maloplošná území, zvláště chráněná území velkoplošná – pouze I. a II. zóna, památné stromy s ochranným pásmem, biocentra nadregionálního, regionálního a lokálního významu, biokoridory nadregionálního, regionálního a lokálního významu pokud se vyskytují na ostatních plochách, registrované významné krajinné prvky, rozptýlená zeleň s rozlohou větší jak 100 m² na ostatních plochách, plochy se smluvní ochranou, plochy evropsky významných lokalit

B. Přípustné využití

1. vedení turistických, cyklistických a běžeckých tras a naučných stezek po stávajících komunikacích
2. stavby a zařízení pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof
3. výjimečně pozemky související dopravní a technické infrastruktury
4. výstavba doplňkových vybavení

C. Podmínečně přípustné využití

1. výstavba vodních děl na vodních tocích, pokud jsou veřejným zájmem a jsou v souladu s ochranou přírody

D. Nepřípustné využití

1. provádět terénní úpravy podléhající povolení stavebního úřadu, odvodňování pozemků
2. těžba nerostných surovin, rašeliny, stěrku a písku

6.15 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KRAJINNÉ

~~* Plochy smíšené nezastavěného území – rekultivace devastovaného území po těžbě – NSd~~

~~A. Hlavní využití~~

~~sanace a rekultivace plochy zasažených těžební činností~~

~~B. Přípustné využití~~

- ~~1. sanace a rekultivace lomů dle schváleného POPD a Plánu sanace a rekultivace lomů~~
- ~~2. sanace a rekultivace vnějších výsypů~~
- ~~3. sanace a rekultivace bývalých technologických a montážních areálů lomů~~
- ~~4. technická rekultivace~~
- ~~5. biologická rekultivace – zemědělská rekultivace, lesnická rekultivace, hydrická rekultivace, ostatní rekultivace~~
- ~~6. účelová komunikace, cyklostezky, hipostecky~~

~~C. Podmínečně přípustné využití~~

- ~~– plochy pro trvalé stavby jako přestavba bývalých technologických a montážních areálů lomů~~
- ~~– silniční síť nebo místní komunikace na tělesech důlních vleček~~

~~D. Nepřípustné využití~~

- ~~1. zastavitelné plochy pro trvalé stavby na výsypce mimo rostlý terén~~

*** Plochy smíšené ~~nezastavěného území~~ krajinné – ~~Nsx~~MU.x****A. Hlavní využití**

plochy smíšené ~~nezastavěného území~~ krajinné jsou nezastavěná území kulturní krajiny vymezená za účelem polyfunkčního využívání krajiny

Plochy smíšené nezastavěného území se rozlišují na:

- a) ~~plochy smíšené nezastavěného území přírodní~~ přírodní priority – ~~Nsp~~MU.p
- b) ~~plochy smíšené nezastavěného území zemědělské~~ zemědělství extenzivní – ~~Nsz~~MU.z
- c) ~~plochy smíšené nezastavěného území lesní~~ lesnictví extenzivní - ~~NSi~~MU.l
- d) ~~plochy smíšené nezastavěného území vodní a vodohospodářské~~ vodohospodářské zájmy – ~~NSv~~MU.w
- e) ~~plochy smíšené nezastavěného území s ochrannou funkcí~~ ochrana proti ohrožení území – ~~Nse~~MU.o
- f) ~~plochy smíšené nezastavěného území pro technickou a dopravní infrastrukturu~~ – ~~NSi~~

B. Přípustné využití

1. lesní půdní fond, zemědělský půdní fond, vodní plochy a koryta vodních toků bez rozlišení převažujícího způsobu využití
2. extenzivní způsoby zemědělského a lesního hospodaření dle plánů péče o zvláště chráněná území, vládních nařízení a projektů a opatření v procesu ÚSES, podmínek předběžné ochrany území, podmínek vodoprávních úřadů, akčních programů a podmínek ochrany krajinného rázu
3. jednotlivé funkce a činnosti zastoupené ve smíšené zóně jsou ve vzájemně rovnocenném, kompromisním postavení
4. přírodní ekosystémy, které se v území vyskytují, jsou(a z hlediska kritérií vyplývajících z ochrany přírody a krajiny mohou být) využívány kompromisně,
5. pozemky související dopravní a technické infrastruktury

C. Nepřípustné využití

1. umísťovat jiné stavby než vyjmenované mimo hranice vymezeného ZÚ
2. negativně ovlivňovat vodní režim pozemků, rozšiřovat rozsah melioračních prací

*** Plochy smíšené ~~nezastavěného území přírodní~~ krajinné – přírodní priority – ~~Nsp~~MU.p:****A. Hlavní využití**

funkčně nevyhraněné plochy kulturní krajiny, zejména ptačí oblasti, velkoplošná zvláště chráněná území – pouze III. a IV. zóna, plochy biokoridorů na zemědělské nebo lesní půdě, nivy vodních toků na ostatní půdě

B. Přípustné využití

1. opatření zvyšující ekologickou stabilitu, zlepšující odtokové poměry a snižující ohroženost území
2. pozemky související dopravní a technické infrastruktury

3. výstavba doplňkových vybavení

C. Nepřípustné využití

1. velkoplošné odvodňování pozemků
2. ostatní účely využití

*** Plochy smíšené ~~nezastavěného území~~ krajinné – zemědělské zemědělství extenzivní – ~~Ns~~ MU.z**

A. Hlavní využití

1. funkčně nevyhraněné plochy kulturní krajiny, zejména zemědělská půda obhospodařovaná, dočasně neobhospodařovaná a nezemědělská půda, která je nezbytná k provádění zemědělské činnosti, u nichž není vhodné používat intenzivní technologie hospodaření
2. jedná se o zemědělskou půdu zejména v prvcích biokoridorů, v přírodních parcích, v záplavových územích nebo aktivních zónách řek a potoků, v nivách vodních toků, v evropsky chráněných ptačích oblastech, v ochranných pásmech zvláště chráněných území, v II. a IV. zónách velkoplošně chráněných území, jiné pozemky u kterých není z jiných důvodů vhodné používat intenzivní technologie

B. Přípustné využití

1. pozemky související dopravní a technické infrastruktury
2. výstavba doplňkových vybavení
3. zakládání opatření v krajině a výstavba staveb ke snižování ohrožení území, které jsou ve veřejném zájmu, přičemž je nutné upřednostnit biologické formy

C. Nepřípustné využití

1. ostatní účely využití

*** Plochy smíšené ~~nezastavěného území~~ lesní krajinné – lesnictví extenzivní – ~~Ns~~ MU.l**

A. Hlavní využití

1. funkčně nevyhraněné plochy kulturní krajiny, zejména lesní půda a pozemky k plnění funkcí lesa s upřednostněním mimoprodukčních funkcí (půdoochranné, vodoochranné, ekologické, rekreační aj.),
2. jedná se o lesní půdu v: v prvcích biokoridorů, v přírodních parcích, v záplavových územích nebo aktivních zónách řek a potoků, v nivách vodních toků, v evropsky chráněných ptačích oblastech, v ochranných pásmech zvláště chráněných území, v II. a IV. zónách velkoplošně chráněných území, ostatní pozemky u kterých není z jiných důvodů vhodné používat intenzivní technologie

B. Přípustné využití

1. pozemky související dopravní a technické infrastruktury
2. výstavba doplňkových vybavení

C. Nepřípustné využití

1. ostatní účely využití

*** Plochy smíšené ~~nezastavěného území vodní a vodohospodářské~~ krajinné – vodohospodářské zájmy – NsvMU.w**

A. Hlavní využití

funkčně nevyhraněné plochy kulturní krajiny

B. Přípustné využití

1. plochy, u kterých je jejich využití ovlivněno ochranou povrchových nebo podzemních vod, zejména v ochranném pásmu II.stupně povrchových a podzemních zdrojů vod, v záplavových územích a aktivních zónách řek a potoků, v nivách vodních toků, v územích určených k rozlivům povodní, v ostatních územích, kde ochrana vod zamezuje intenzivnímu hospodaření
2. pozemky související dopravní a technické infrastruktury
3. výstavba doplňkových vybavení

C. Nepřípustné využití

1. ostatní účely využití

*** Plochy smíšené ~~nezastavěného území s ochrannou funkcí~~ krajinné – ochrana proti ohrožení území – NSeMU.o:**

A. Hlavní

funkčně nevyhraněné plochy kulturní krajiny

B. Přípustné

1. vyplňuje prostor mezi plochami rozdílného funkčního využití území
2. doplnění této zóny prvky, které budou zvyšovat její ochrannou funkci a ekologickou stabilitu na rozdíl od okolních pozemků (např. zalesnění), zejména interakční prvky
3. pozemky související dopravní a technické infrastruktury
4. výstavba doplňkových vybavení

C. Nepřípustné využití

1. ostatní účely využití

*** Plochy smíšené nezastavěného území určené pro vedení technické infrastruktury NSi:**

A. Hlavní

krajinný pás, ve kterém jsou nebo budou vedeny inženýrské sítě zejména nadregionálního či regionálního významu

B. Přípustné

1. odlesnění
2. pokud bude v tomto pásu vedené nadzemní vedení, musí být také odstraněny všechny stromy vyšší než 3 m do takové vzdálenosti, ve které by jejich vyvrácení mohlo poškodit nadzemní vedení
3. pravidelná údržba těchto ploch před zmlazováním zejména dřevinných druhů, které by svým kořenovým systémem mohly narušovat vedení
4. související dopravní infrastruktura

C. Podmínečně přípustné:

1. dosázení okrajů plochy ekostabilizačními keři
2. opatření ke zvýšení retence území a opatření ke snížení ohrožení území přírodními katastrofami provádět výsadbou pouze nízkých keřů do 3 m výšky s vyloučením stromů

D. Nepřípustné

1. umísťování jakýchkoli dočasných či trvalých staveb
2. výsadba mimolesní zeleně vyšší jak 3 m formou stromů;
3. rozšiřování meliorací

6.16 PLOCHY TĚŽBY*** Dobývání a úprava – s následnou rekultivací – GD.r****A. Hlavní využití**

dobývání nerostných surovin

sanace a rekultivace ploch zasažených těžební činností

B. Přípustné využití

1. sanace a rekultivace lomů dle schváleného POPD a Plánu sanace a rekultivace lomů
2. sanace a rekultivace vnějších výsypek
3. sanace a rekultivace bývalých technologických a montážních areálů lomů
4. technická rekultivace
5. biologická rekultivace - zemědělská rekultivace, lesnická rekultivace, hydrická rekultivace, ostatní rekultivace
6. účelová komunikace, cyklostezky, hipostezky

C. Podmínečně přípustné využití

- přestavba technologických a montážních areálů lomů, za podmínky, že půjde o stavby dočasné
- silniční síť nebo místní komunikace na tělesech důlních vleček, za podmínky, že půjde o stavby dočasné

D. Nepřípustné využití

1. zastavitelné plochy pro trvalé stavby na výsypce mimo rostlý terén

7 vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, ~~pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit~~

ÚP vymezuje veřejně prospěšné stavby a koridory, veřejně prospěšná opatření a plochy pro asanace, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit, v grafické části vlastního ÚP ve v.č.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, M 1 : 5.000.

7.1 PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ ~~(dle § 170 STZ)~~ ~~mNA~~ ~~TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO PODLE § 101 STZ~~

* ~~Vybrané veřejně prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm.k) STZ)~~

➤ Dopravní infrastruktura

~~VD.1.D06~~ – koridor pro přeložku silnice I/20 v úseku Žalmanov – Toužim, ~~koridor CNZ.D06~~ ~~rozv.pl. D1 (VPS dle ZÚR-KK-ozn. D06c)~~

~~VD.D012~~ – ~~rychlostní silnice~~ koridor dálnice ~~R6-D6~~ se všemi souvisejícími investicemi ~~rozv.pl. D2 (VPS dle ZÚR-KK-ozn. D01 a D67)~~

~~VD.3~~ – centrální parkoviště u navrženého sportoviště a hřbitova - rozv.pl. S/Z-D1

~~VD.4.D068~~ - doprovodná silnice ~~II/606 k dálnici D6~~ ~~rozv.pl. Ž/P-D1 (VPS dle ZÚR-KK-ozn. koridor CNZ.D68)~~ ~~rozv.~~

~~VD.D067~~ - doprovodná silnice k dálnici D6 (koridor CNZ.D67)

~~VD.D089~~ - doprovodná silnice k dálnici D6 (koridor CNZ.D89)

~~pl. HT/P-D1 (VPS dle ZÚR-KK-ozn. D67)~~

➤ Technická infrastruktura

~~Navržené plochy pro stavby v území:~~

~~———— RS STL/TL plynovodu~~

~~———— ČSOV – čerpací stanice odpadních vod~~

~~———— TS – trafostanice~~

~~VT.E04~~ – koridor pro vedení 400 kV propojení TR Vernéřov (ÚK) – TR Vítkov

~~VT.1~~ – rozšíření vodovodní sítě v Žalmanově - střed

~~VT.2~~ – rozšíření kanalizační sítě v Žalmanově – střed

~~VT.3~~ – rozšíření vodovodní sítě v Žalmanově - východ

~~VT.4~~ – rozšíření kanalizační sítě v Žalmanově - východ

* ~~Asanace~~

~~VA.1~~ - asanace rušené části silnice související s návrhem dálnice D6.

-

* ~~Vybraná veřejně prospěšná opatření (dle §2, odst.1, písm.m) STZ)~~

➤ ~~X1.A.~~ Snižování ~~ohrožení~~ ~~nebezpečí~~ v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

* X1.A.VN.1.x - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně:

- X1.A.VN.1.1- - severozápadně od místní části Peklo
- VN.X1.A.1.2- - jižně pod sídlem Horní Tašovice u hranic řešeného území
- VN.X1.A.1.3- - severně nad místní částí Peklo
- VN.X1.A.1.4a, b- - jižně od Žalmanova u hranic řešeného území
- X1.A.VN.1.5- - mezi sídlem Horní Tašovice a obcí Stružná
- X1.A.VN.1.6- - jižně pod obcí Stružná
- X1.A.VN.1.7- - západně od sídla Žalmanov
- X1.A.VN.1.8- - severně nad místní částí Peklo
- X1.A.VN.1.9- - jihozápadně od sídla Žalmanov
- X1.A.VN.1.10- - jižně od sídla Žalmanov
- X1.A.VN.1.11- - severně nad sídlami Žalmanov
- X1.A.VN.1.12- - západně od sídla Žalmanov
- X1.A.VN.1.13- - východně od místní části Nová Víska
- X1.A.VN.1.14- - jihovýchodně od sídla Horní Tašovice
- X1.A.VN.1.15- - západně od místní části Peklo
- X1.A.VN.1.16- - mezi místní částí Peklo a Nová Víska
- X1.A.VN.1.17- - jižně od sídla Horní Tašovice u hranic řešeného území
- X1.A.VN.1.18a, b, c- - jižně pod sídlem Horní Tašovice
- X1.A.VN.1.19a, b- - západně od sídla Horní Tašovice
- X1.A.VN.1.20a, b, c- - mezi obcí Stružná a sídlem Žalmanov
- X1.A.VN.1.21- - mezi místní částí Nová Víska a sídlem Horní Tašovice
- X1.A.VN.1.22- - jihozápadně od sídla Horní Tašovice
- X1.A.VN.1.23a, b, c- - severně nad místní částí Peklo
- X1.A.VN.1.24a, b- - západně od sídla Žalmanov
- X1.A.VN.1.25- - západně od Žalmanova po R6
- X1.A.VN.1.26- - severozápadně od Žalmanova
- X1.A.VN.1.27a, b, c- - severně nad sídlem Žalmanov
- X1.A.VN.1.28a, b- - severozápadně od obce Stružná
- X1.A.VN.1.29- - u severní hranice ZÚ Žalmanova
- X1.A.VN.1.30- - severovýchodně od Žalmanova
- X1.A.VN.1.31a, b- - východně od obce Stružná
- X1.A.VN.1.32- - jižně pod místní částí Nová Víska
- X1.A.VN.1.33a, b, c- - jihovýchodně od sídla Horní Tašovice
- X1.A.VN.1.34- - jižně pod revitalizací Žalmanovského potoka
- X1.A.VN.1.35- - severně u obce Stružná

* VN.X1.A.2.x - protierozní opatření - zatravnění orné půdy:

- X1.A.VN.2.1- - západně od Žalmanova u hranic řešeného území
- X1.A.VN.2.2- - severozápadně od Horních Tašovic
- X1.VN.A.2.3- - západně od Žalmanova
- X1.A.VN.2.4- - severovýchodně od Žalmanova
- X1.A.VN.2.5a, b- - západně od místní části Nová Víska
- X1.A.VN.2.6- - jihozápadně od místní části Nová Víska
- X1.A.VN.2.7- - jižně pod místní částí Peklo
- X1.A.VN.2.8a, b- - jihozápadně od Žalmanova

- ~~X1.A VN.2.9-~~ - západně od Horních Tašovic
- ~~X1.A VN.2.10-~~ - východně od sídla Peklo
- ~~X1.A VN.2.11-~~ - jihovýchodně u hranic ZÚ Stružná
- ~~X1.A VN.2.12-~~ - severovýchodně od sídla Peklo
- ~~X1.A VN.2.13-~~ - severovýchodně od hranic ZÚ Stružná
- ~~X1.A VN.2.14-~~ - západně od Žalmanova
- ~~X1.A VN.2.15-~~ - jižně pod Stružnou
- ~~X1.A VN.2.16-~~ - západně od Žalmanova u koridoru přeložky silnice I./20

*~~X1.A.3.x-~~ protierozní opatření – zalesnění:

- ~~X1.A VN.3.1-~~ - severně mezi Žalmanovem a Stružnou
- ~~X1.A VN.3.2-~~ - západně od místní části Peklo
- ~~X1.A VN.3.3-~~ - severně nad Žalmanovem
- ~~X1.A VN.3.4-~~ - západně od Žalmanova

*~~X1.A.4.x-~~ zvyšování retenčních schopností území

- ~~X1.A VN.4.1-~~ - revitalizace vodoteče mezi místní částí Peklo a sídlem Žalmanov
- ~~X1.A VN.4.2-~~ - revitalizace vodoteče nad Žalmanovem

Při realizaci opatření v krajině ke snižování ohrožení v území způsobu povodněmi ozn. ~~VN~~~~X1.A.2.13~~ budou k osevu orné půdy použita i semena z druhově zachovalých lučních porostů Doupovských hor.

➤ **X2. Opatření pro vytváření prvků ÚSES** ~~ochrany nebo rozvoji přírodního dědictví~~

X2.2. — založení vymezených prvků ÚSES:

- ~~X2.2 VU.1~~ - část biokoridoru č. 15
- ~~X2.2 VU.2~~ - část biocentra č. 2
- ~~X2.2 VU.3~~ - část biokoridoru č. 2
- ~~X2.2 VU.4~~~~a, b, c, d~~ - část biocentra č. 3
- ~~X2.2 VU.5~~~~a, b, c~~ - část biokoridoru č. 8
- ~~X2.2 VU.6~~ - část biocentra č. 4
- ~~X2.2 VU.7~~~~a, b~~ - část biokoridoru č. 6
- ~~X2.2 VU.8~~ - část biokoridoru č. 3
- ~~X2.2 VU.9~~ - část biokoridoru č. 10
- ~~X2.2 VU.10~~ - část biokoridoru č. 14
- ~~X2.2 VU.11~~ - část biocentra č. 8
- ~~X2.2 VU.12~~ - část biokoridoru č. 1
- ~~X2.2 VU.13~~ - část biokoridoru č. 7
- ~~X2.2 VU.14~~ - část biokoridoru č. 4

7.2 Plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění (dle §170)

* **Vybrané veřejně prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm.k) STZ)**

Technická infrastruktura

Navržené plochy pro stavby v území

~~—VTL plynovod Bochev—Andělská Hora (DN 100, PN40)—VPS P01 dle ZÚR KK~~

~~—STL plynovod~~
~~—vodevod pitný~~
~~—vodevod — zásobovací řad Bražec — Horní Tašovice — Stružná — Žalmanov — VPS V27 dle ZÚR-KK~~
~~—kanalizace splašková~~
~~—kanalizace dešťová~~
~~—výtlačný řad kanalizace~~

*** Asanace**

~~VA1 — asanace rušených částí silnic souvisejících s návrhem rychlostní komunikace R6~~

8 vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

~~—ÚP vymezuje na území obce Stružná další veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro která lze uplatnit pouze předkupní právo, v grafické části vlastního ÚP ve v.č.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, M 1 : 5.000.~~

*** Veřejně prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm.l) STZ)**

➤—Veřejná prostranství

*** Veřejná prostranství — komunikační koridory a shromažďovací plochy**

~~PPK1 — veřejné prostranství s místní komunikací s vazbou na průmyslovou zónu — rozv.pl. Ž/Z-P1~~

~~PPK2 — veřejné prostranství s místní komunikací jako rekonstrukce polních cest k obytné ploše — rozv.pl. Ž/Z-P2~~

*** Veřejná prostranství s veřejnou zelení**

~~PPZ1 — plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku severně u hřbitova — rozv.pl. S/Z-P1~~

~~PPZ2 — přestavba východní části výrobní zóny Stružná na veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku — rozv.pl. S/P-P1~~

~~PPZ4 — veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí při Lomnickém potoce — rozv.pl. HT/P-P1~~

*** Veřejně prospěšná opatření (dle §2, odst.1., písm.m) STZ)**

➤—X1.B. Opatření ke snižování ohrožení v území způsobené civilizačními vlivy

*** X1.B.1. — mimolesní zeleň s izolační funkcí**

~~X1.B.1.1. — na jihozápadním okraji hranic ZÚ Žalmanova~~

~~X1.B.1.2. — jihozápadně pod obcí Stružná~~

*** X1.B.2. — sanace a rekultivace kamenolomu Horní Tašovice dle POPD**

* Vybrané veřejně prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm.k) STZ)➤ Dopravní infrastruktura

označení	veřejně prospěšná stavba	k. ú.	ppč.	právnícká osoba, v jejíž prospěch bude uplatněno předkupní právo
D1	koridor pro přeložku silnice I./20 v úseku Žalmanov – Toužim – rozv.pl. D1	Žalmanov	482/3, 1088, 531, 680/2, 680/1, 708/2, 707/2, 683/1, 613/4, 675, 613/1, 482/2, 482/1, 690/2, 1027, 1030/2, 1045/2, 1043, 1031, 618/2, 506, 445/2, 443/7, 706/1, 706/1, 682, 613/6, 618/2, 445/2, 465/1, 443/1, 443/7, 443/5, 445/1, 506, 413/1, 1026/1	Česká republika
D2	rychlostní silnice R6 se všemi souvisejícími investicemi – rozv.pl. D2	Žalmanov	500/2, 1093/1, 15/1, 500/2, 500/4, 500/3, 1095, 1090/2, 1090/1, 1096, 1026/1, 441/4, 441/3, 393, 413/2, 413/1, 372/5, 372/2, 401, 372/9, 500/1, 356/4, 372/1, 356/2, 393, 356/5, 413/1, 356/1, 356/3, 356/5, 1026/1, 376/1, 376/2, 15/1, 1093/1, 12, 1027, 401, 356/3, 574, 15/1, 1080/2, 997/1, 1093/2, 1027, 500/3	Česká republika
D2	rychlostní silnice R6 se všemi souvisejícími investicemi – rozv.pl. D2	Horní Tašovice	847, 895/11, 931/1, 935/4, 859/4, 859/1, 859/3, 790/5, 780/2, 895/8, 892/4, 1017, 715/4, 859/4, 892/4, 931/3, 62, 895/3, 875/1, 957, 1447, 1446, 996, 997, 892/4, 935/1, 895/4, 790/1, 790/4, 921/2, 895/6, 895/7, 895/9, 895/10, 62, 790/3, 889, 919/4, 888/1, 895/5, 691/1, 1446, 828/6, 900/1, 891/3, 956, 891/2	Česká republika
D3	centrální parkoviště u navrženého sportoviště a hřbitova – rozv.pl. S/Z-D1	Stružná	457/11	Obec Stružná
D4	doprovodná silnice II./606 – rozv.pl. Ž/P-D1	Žalmanov	997/1, 997/2	Karlovarský kraj
		Horní Tašovice	900/1, 956	Karlovarský kraj

➤Technická infrastruktura

označení	veřejně prospěšná stavba	k. ú.	ppč.	právnícká osoba, v jejíž prospěch bude uplatněno předkupní právo
	RS-STL/VTL-plynovod	Horní Tašovice	742/1	Obec Stružná
	ČSoV	Stružná	449/1, 457/1, 84/4, 486/19, 472/1, 84/4	Obec Stružná
	ČSoV	Žalmanov	283/1, 40	Obec Stružná
	trafostanice	Stružná	72/1, 457/1, 486/18, 451/1	Obec Stružná
		Žalmanov	372/2, 122, 69	

*** Vybraná veřejně prospěšná opatření (dle §2, odst.1., písm.m) STZ)****➤— X1.A. Snižování ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami**

označení	veřejně prospěšné opatření	k. ú.	ppč.	právnícká osoba, v jejíž prospěch bude uplatněno předkupní právo
X1.A.1.	protierozní opatření — výsadba mimolesní zeleně			
X1.A.1.1.	severozápadně od místní části Peklo	Žalmanov	911, 909, 939	Obec Stružná
X1.A.1.2	jižně pod sídlem Horní Tašovice u hranic řešeného území	Horní Tašovice	1141/1, 1141/5, 1134	Obec Stružná
X1.A.1.3	severně nad místní částí Peklo	Žalmanov	1063, 890, 903, 1057/1, 1062, 873	Obec Stružná
X1.A.1.4	jižně od Žalmanova u hranic řešeného území	Žalmanov	958/2, 939, 962/2, 962/1, 1071, 958/1, 929, 1057/2, 911, 948	Obec Stružná
X1.A.1.5	mezi sídlem Horní Tašovice a obcí	Stružná	546/1, 546/2	Obec Stružná

	Stružná			
X1.A.1.5	mezi sídlem Horní Tašovice a obcí Stružná	Horní Tašovice	996, 935/1, 935/5, 847, 875/1, 935/5, 935/2, 875/5, 1446, 996, 997, 875/1	Obec Stružná
X1.A.1.6	jižně pod obcí Stružná	Horní Tašovice	824/4, 798, 859/4, 859/12, 859/1, 869, 874, 798, 875/4, 869, 997,	Obec Stružná
X1.A.1.7	západně od sídla Žalmanov	Žalmanov	424, 419/4, 1025/1, 1057/2	Obec Stružná
X1.A.1.8	severně nad místní částí Peklo	Žalmanov	476/1, 939, 838, 920, 873, 838, 1027, 835/1, 1057/1	Obec Stružná
X1.A.1.9	jihozápadně od sídla Žalmanov	Žalmanov	462, 500/1, 1034, 500/12, 1034, 1034, 500/13, 504, 1027, 500/11, 536/1, 1031	Obec Stružná
X1.A.1.10	jižně od sídla Žalmanov	Horní Tašovice	616/11, 616/3, 1011/1	Obec Stružná
X1.A.1.11	severně nad sídlam Žalmanov	Žalmanov	102, 122, 1001, 104, 100	Obec Stružná
X1.A.1.12	západně od sídla Žalmanov	Žalmanov	443/2, 443/8, 443/6, 419/3, 419/4, 1026/1, 445/1, 419/4, 419/5, 419/1, 1025/1, 445/2, 1027	Obec Stružná
X1.A.1.13	východně od místní části Nová Víska	Horní Tašovice	344/2, 344/1, 815/2, 991/2, 344/2, 370, 1006/1, 960/2, 790/8, 780/6, 790/1	Obec Stružná
X1.A.1.14	jihovýchodně od sídla Horní Tašovice	Horní Tašovice	1107/1, 1107/2, 1107/3, 1267/3, 1106, 1428, 1267/2	Obec Stružná
X1.A.1.15	západně od místní části Peklo	Žalmanov	939, 747/1, 747/2, 836, 823/2, 747/2, 810, 909, 1066, 747/3, 820, 819, 833/1, 836	Obec Stružná
X1.A.1.16	mezi místní částí Peklo a Nová Víska	Žalmanov	706/1, 706/2, 1043	Obec Stružná
X1.A.1.16	mezi místní částí Peklo a Nová Víska	Horní Tašovice	536/3, 496/1, 1027/1, 496/4,	Obec Stružná
X1.A.1.17	jižně od sídla Horní Tašovice u hranic řešeného území	Horní Tašovice	1407/2, 1412, 1407/1, 1405, 1410, 1026	Obec Stružná
X1.A.1.18	jižně pod sídlem Horní Tašovice	Horní Tašovice	1427, 258/2, 256/1, 971, 256/1, 1382, 972, 264, 1421, 1422, 260/3, 1228, 1252, 258/3, 1134, 1260/2, 258/3, 1238	Obec Stružná

X1.A.1.19	západně od sídla Horní Tašovice	Horní Tašovice	960/1, 1/1, 22/1, 5/3, 5/4, 1/2, 3/1, 105/4, 135/7, 962, 22/1, 133/2, 819/1, 10/6, 967/2, 115, 135/7, 133/1, 967/2, 22/2, 22/1, 5/4, 105/4, 115, 996, 875/1, 879/2, 69, 10/8	Obec Stružná
X1.A.1.20	mezi obcí Stružná a sídlem Žalmanov	Stružná	463, 421/1, 438/2, 438/1, 400, 441, 1/2, 795, 421/2, 457/1, 457/12, 820, 477	Obec Stružná
X1.A.1.21	mezi místní částí Nová Víska a sídlem Horní Tašovice	Horní Tašovice	986, 375, 421, 982, 974/1, 981, 410, 991/1, 1006/1, 400/1, 391/1	Obec Stružná
X1.A.1.22	jihozápadně od sídla Horní Tašovice	Horní Tašovice	288, 175, 967/2, 1426, 1370/1, 256/1, 1370/1	Obec Stružná
X1.A.1.23	severně nad místní částí Peklo	Žalmanov	482/2, 1030/2, 482/3, 1030/1, 482/1, 506, 476/1, 1057/1, 536/1, 522, 1031	Obec Stružná
X1.A.1.24	západně od sídla Žalmanov	Žalmanov	1070, 1071, 1073, 443/2, 962/1, 958/1, 1066, 939, 962/1, 419/1, 1027, 476/1, 449/1, 1027, 1057/2	Obec Stružná
X1.A.1.25	západně od Žalmanova po R6	Žalmanov	1025/1, 419/4, 356/4, 1025/1, 393, 413/2	Obec Stružná
X1.A.1.26	severozápadně od Žalmanova	Žalmanov	962/1, 983, 1075, 1057/2, 988	Obec Stružná
X1.A.1.27	severně nad sídlem Žalmanov	Žalmanov	283/5, 223/2, 283/1, 275, 295/2, 228/3, 1009/1, 223/1	Obec Stružná
X1.A.1.28	severozápadně od obce Stružná	Stružná	449/1, 353, 360, 374, 446/3	Obec Stružná
X1.A.1.28	severozápadně od obce Stružná	Žalmanov	101, 100	Obec Stružná
X1.A.1.29	u severní hranice ZÚ Žalmanova	Žalmanov	212/2, 167/2, 181, 1009/1, 105/2, 210, 1008/1, 210, 105/1, 218/1, 1014/1, 218/1, 1102, 218/1, 167/1, 167/2	Obec Stružná
X1.A.1.30	severovýchodně od Žalmanova	Žalmanov	1001, 122, 102, 100, 106	Obec Stružná
X1.A.1.31	východně od obce Stružná	Stružná	71/1, 72/1, 602/1, 71/2	Obec Stružná
X1.A.1.32	jížně pod místní částí Nová Víska	Horní Tašovice	984, 471/5, 471/5, 1029, 431, 471/10, 471/1, 474, 986, 471/6, 463/3, 463/2, 463/1, 1030	Obec Stružná
X1.A.1.33	jihovýchodně od sídla Horní Tašovice	Horní Tašovice	1333, 1267/2, 1280/1, 1280/2, 1204/1, 1267/2, 1421, 1260/1, 1351, 1356, 1357, 1327/1, 1280/3,	Obec Stružná

			1327/4, 1327/10, 1327/12, 1327/9, 1431, 1362/2, 1267/1, 1344/1	
X1.A.1.34.	jižně pod revitalizací Žalmanovského potoka	Žalmanov	611/2, 601, 599, 1091/1	Obec Stružná
X1.A.1.34.	jižně pod revitalizací Žalmanovského potoka	Horní Tašovice	616/4, 616/1, 616/15, 682/1, 616/12, 682/2, 616/10, 682/3, 616/14, 616/12	Obec Stružná
X1.A.1.35.	severně u obce Stružná	Stružná	659/3, 659/4, 218/1	Obec Stružná
X1.A.2.	protierozní opatření – zatravnění orné půdy			
X1.A.2.1.	západně od Žalmanova u hranic řešeného území	Žalmanov	962/1, 939, 948, 958/1, 958/2, 948, 1073	Obec Stružná
X1.A.2.2.	severozápadně od Horních Tašovic	Horní Tašovice	997, 875/4, 875/3, 875/4, 996, 875/1, 875/5, 1446, 847, 996, 874, 1446	Obec Stružná
X1.A.2.3.	západně od Žalmanova	Žalmanov	424, 1057/2	Obec Stružná
X1.A.2.4.	severovýchodně od Žalmanova	Žalmanov	104, 100, 102, 122, 1001	Obec Stružná
X1.A.2.5.	západně od místní části Nová Víska	Horní Tašovice	616/10, 1011/1, 616/3, 616/11, 536/3, 1027/1, 496/1, 616/13, 496/4	Obec Stružná
X1.A.2.6.	jihozápadně od místní části Nová Víska	Žalmanov	1043, 706/1, 706/2	Obec Stružná
X1.A.2.6.	jihozápadně od místní části Nová Víska	Horní Tašovice	496/4, 536/3, 989/4, 496/1	Obec Stružná
X1.A.2.7.	jižně pod místní částí Peklo	Žalmanov	724/3, 724/1, 706/1, 707/2, 728/1, 724/2	Obec Stružná
X1.A.2.8.	jihozápadně od Žalmanova	Žalmanov	500/1, 465/3, 492, 1034, 500/13, 482/2, 1034, 506, 1031, 500/12	Obec Stružná
X1.A.2.9.	západně od Horních Tašovic	Horní Tašovice	133/2, 105/4, 967/2, 133/1, 135/7	Obec Stružná
X1.A.2.10.	východně od sídla Peklo	Žalmanov	682, 1045/2, 683/1, 680/1, 690/3, 687, 1045/2, 690/2, 708/2	Obec Stružná
X1.A.2.10.	východně od sídla Peklo	Horní	527	Obec Stružná

		Tašovice		
X1.A.2.11.	jihovýchodně u hranic ZÚ Stružná	Stružná	510/7, 527/5, 510/15, 510/2, 510/14, 510/8, 527/6, 527/5, 510/5	Obec Stružná
X1.A.2.12.	severovýchodně od sídla Peklo	Žalmanov	939, 929, 911,	Obec Stružná
X1.A.2.13.	severovýchodně od hranic ZÚ Stružná	Stružná	72/3, 72/1, 72/3, 602/5, 72/4, 85/1, 108/2, 108/1, 108/2, 602/7, 142, 108/2, 101/2	Obec Stružná
X1.A.2.14.	západně od Žalmanova	Žalmanov	419/4, 1025/1, 443/6, 443/6, 1026/1, 419/3, 416	Obec Stružná
X1.A.2.15.	jižně pod Stružnou	Horní Tašovice	859/2, 859/9, 836/1, 837/1, 836/2, 859/10	Obec Stružná
X1.A.2.16.	západně od Žalmanova u koridoru přeložky silnice I./20	Žalmanov	1027, 443/1, 441/4, 443/7	Obec Stružná
X1.A.3.	protierozní opatření – zalesnění			
X1.A.3.1.	severně mezi Žalmanovem a Stružnou	Stružná	345/6, 345/5, 361/2, 345/5, 345/2, 781/1	Obec Stružná
X1.A.3.2.	západně od místní části Peklo	Žalmanov	803, 810, 811, 819	Obec Stružná
X1.A.3.3.	severně nad Žalmanovem	Žalmanov	181, 182, 1008/2, 1009/2	Obec Stružná
X1.A.3.4.	západně od Žalmanova	Žalmanov	356/5, 1026/1, 443/6, 1025/1, 443/6, 356/4, 387/1, 419/4, 356/4, 1026/1, 356/1, 416	Obec Stružná
X1.A.4.	zvyšování retenčních schopností území			
X1.A.4.1.	revitalizace vodoteče mezi místní částí Peklo a sídlem Žalmanov	Žalmanov	500/8, 500/13, 500/12, 611/2, 1046/4, 680/2, 675, 613/7, 613/2, 500/1, 613/1, 680/2, 500/10, 500/8, 536/2, 613/1, 1046/4, 500/4, 613/6, 599, 613/5, 1031, 601, 1046/3, 675	Obec Stružná
X1.A.4.1.	revitalizace vodoteče mezi místní částí Peklo a sídlem Žalmanov	Horní Tašovice	616/1, 616/14, 527, 523/3, 1011/1, 682/2, 682/1, 616/12, 616/14	Obec Stružná
X1.A.4.2.	revitalizace vodoteče nad Žalmanovem	Žalmanov	284, 252/1, 1014/1, 223/1, 223/2, 1009/1, 228/2, 184, 182, 1008/2, 159/1, 1009/2, 1008/1, 104	Obec Stružná

➤ **X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví**

označení	veřejně prospěšné opatření	k. ú.	ppč.	právnícká osoba, v jejíž prospěch bude uplatněno předkupní právo
X2.2.	založení vymezených prvků ÚSES			
X2.2.1.	část biokoridoru č. 15	Horní Tašovice	1141/5, 1141/1	Obec Stružná
X2.2.2.	část biocentra č. 2	Žalmanov	890	Obec Stružná
X2.2.3.	část biokoridoru č. 2	Žalmanov	929, 939, 911, 424, 419/4, 1071, 958/1, 962/1, 958/2, 962/2, 823/2, 836, 747/2	Obec Stružná
X2.2.4.	část biocentra č. 3	Žalmanov	387/1, 416, 1026/1, 419/4, 1026/1, 443/6, 443/8, 443/2, 419/4, 419/3, 443/6, 443/8, 443/2	Obec Stružná
X2.2.5.	část biokoridoru č. 8	Horní Tašovice	616/3, 616/11, 536/3	Obec Stružná
X2.2.5.	část biokoridoru č. 8	Žalmanov	706/2, 706/1	Obec Stružná
X2.2.6.	část biocentra č. 4	Horní Tašovice	616/12, 616/15, 616/1, 616/7, 616/6	Obec Stružná
X2.2.7.	část biokoridoru č. 6	Žalmanov	500/4, 1095/5, 581/2, 581/3, 584/5, 584/1, 5844, 613/4, 675, 1088, 613/1	Obec Stružná
X2.2.7.	část biokoridoru č. 6	Horní Tašovice	523/2, 1015, 523/3, 1011/1, 616/4	Obec Stružná
X2.2.8.	část biokoridoru č. 3	Žalmanov	838, 939, 476/1	Obec Stružná
X2.2.9	část biokoridoru č. 10	Stružná	546/1	Obec Stružná
X2.2.9	část biokoridoru č. 10	Horní Tašovice	935/5, 935/1, 8735/3, 859/1, 869, 875/4, 874, 859/4, 859/12, 824/4, 344/1, 960/2, 815/2, 847, 996, 875/1	Obec Stružná
X2.2.10	část biokoridoru č. 14	Horní Tašovice	1267/3, 1107/1, 1107/3, 1107/2	Obec Stružná
X2.2.11	část biocentra č. 8	Horní Tašovice	790/8, 344/2, 370, 991/2	Obec Stružná
X2.2.12	část biokoridoru č. 1	Žalmanov	104, 1008/1, 159/1, 182, 184, 1009/1, 228/2, 223/2,	Obec Stružná

			122, 102	
X2.2.13	část biokoridoru č. 7	Žalmanov	747/1	Obec Stružná
X2.2.14	část biokoridoru č. 4	Žalmanov	506, 462, 500/1, 1034, 500/12	Obec Stružná

~~* Veřejně prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm.l) STZ)~~

~~➤ Veřejná prostranství s komunikačními koridory a shromažďovacími plochami~~

označení	veřejně prospěšná stavba	k. ú.	ppč.	právnícká osoba, v jejíž prospěch bude uplatněno předkupní právo
PPK1	veřejné prostranství s místní komunikací s vazbou na průmyslovou zónu – rozv.pl. Ž/Z-P1	Žalmanov	167/1, 167/3, 97/3, 46/4, 97/2, 97/6, 213/1, 1099, 1100	Obec Stružná
PPK2	veřejné prostranství s místní komunikací jako rekonstrukce polních cest k obytné ploše – rozv.pl. Ž/Z-P2	Žalmanov	1005	Obec Stružná

➤ ~~Veřejná prostranství s veřejnou zelení~~

označení	veřejně prospěšná stavba	k. ú.	ppč.	právnícká osoba, v jejíž prospěch bude uplatněno předkupní právo
PPZ1	plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku severně u hřbitova – rozv.pl. S/Z-P1	Stružná	454/7, 454/8	Obec Stružná
PPZ2	přestavba východní části výrobní zóny Stružná na veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku u nového OÚ – rozv.pl. S/P-P1	Stružná	9/1, 10/2, 10/1, 10/2, 39	Obec Stružná
PPZ4	veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou a izolační funkcí při Lomnickém potoce – rozv.pl. HT/P-P1	Horní Tašovice	905/1, 905/3	Obec Stružná

Veřejná prospěšná opatření*➤—Snižování ohrožení území způsobené civilizačními vlivy**

označení	veřejně prospěšné opatření	k. ú.	ppč.	právnícká osoba, v jejíž prospěch bude uplatněno předkupní právo
X1.B.1.	mimolesní zeleň s izolační funkcí			
X1.B.1.1.	na jihozápadním okraji hranic ZÚ Žalmanova	Žalmanov	15/1, 500/3, 15/2, 1096, 1027, 372/7, 372/9, 372/1, 372/6, 399, 372/5, 372/2, 15/2, 1090/1, 1024, 32, 997/1, 371/1, 499/1, 31/1, 992, 18/1, 1076/1, 5	Obec Stružná
X1.B.1.2.	jihozápadně pod obcí Stružná	Horní Tašovice	780/6, 1006/1, 690/3	Obec Stružná
X1.B.1.2.	Sanace a rekultivace kamenolomu Horní Tašovice, dle POPD	Horní Tašovice	780/6	Obec Stružná

9 vymezení ploch a koridorů územních rezerv ~~a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření~~

ÚP na území obce Stružná vymezuje tuto územní rezervu, která předurčuje území k výhledovému využití k zástavbě:

*** Územní rezervy:**

R₁ – územní rezerva pro bydlení západně od obce Stružná - BV

Územní rezerva R₁ bude zapracována do ÚP jako zastavitelná plocha bydlení po prokázání využití min. 75 % rozlohy součtu všech zastavitelných ploch bydlení v samotné obci Stružná a to změnou ÚP.

~~10 vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování a dále stanovení lhůty pro pořízení studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti~~

~~ÚP navrhuje na území obce tyto plochy a koridory, ve kterých je nezbytné prověřit změnu jejich využití územní studií:~~

~~* Plochy opatření ke snižování ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami:~~

~~XS2 – revitalizace vodoteče mezi Peklem a Žalmanovem~~

~~Stanovuje se tato lhůta pro pořízení, schválení a vložení územních studií do evidence územně plánovací činnosti: 12/2016.~~

~~11 vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu~~

~~ÚP nevymezuje na území obce žádnou plochu ani koridor, pro které by bylo podmínkou pro rozhodování o jejich využití pořízení a vydání regulačního plánu. Součástí textové části návrhu ÚP Stružná není tedy žádné zadání regulačního plánu.~~

~~12 stanovení pořadí změn v území (etapizace)~~

~~ÚP nestanovuje žádný zvláštní režim navrhovaných změn na území obce. Veškeré změny na území obce jsou navrženy v jedné etapě bez udání časového horizontu.~~

~~13 vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt~~

~~ÚP nevymezuje na území obce žádnou architektonicky nebo urbanisticky významnou stavbu, pro kterou by mohl zpracovat architektonickou část projektové dokumentace pouze autorizovaný architekt.~~

~~14 vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle § 177 odst.1 stavebního zákona~~

~~ÚP vymezuje tyto plochy, na které nelze použít zkrácené stavební řízení:~~

- ~~— veškeré zastavitelné plochy a plochy přestavby ležící v OP vojenského újezdu Hradiště~~
- ~~— dopravní koridory nadmístního charakteru ozn. D1, D2~~

~~15 Ú~~ údaje o počtu listů **NÁVRHU územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části**

Textová část vlastního Územního plánu Stružná je vypracována v rozsahu ~~66~~ (bude doplněno po vydání změny ÚP) stran textu včetně titulní strany a obsahu i včetně vložených tabulek

B. Grafická část Územního plánu Stružná:

v.č. N.1	Výkres základního členění území	M 1:5 000
v.č. N.2	Hlavní výkres	M 1:5 000
v.č. N.3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	M 1:5 000
v.č.4	Výkres koncepce uspořádání krajiny	M 1:5 000
v.č.5	Výkres koncepce veřejné infrastruktury	M 1:5 000