



Změna č.3 a 4 Územního plánu Nová Role

Koordináční výkres - Jiml ikov M 1:5000

Pořizovatel: Magistrát města Karlovy Vary

Zpracovatel: Ing. arch. Miroslav Míka

Datum: říjen 2024

Záznam o u innosti

Změna č. 3 a 4 územního plánu Nov  Role

Správní orgán:

Zastupitelstvo města Nov  Role

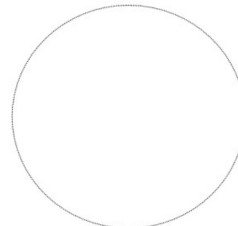
Datum nabytí u innosti:

Jméno a přijmení
opr avn en e osoby pořizovatele:

Marcela Giertlová

vedoucí oddělení řad územního
plánování, odbor řad územního
plánování a stavební řad Magistrátu
města Karlovy Vary

Otisk úředního razítka:



Podpis opr avn en e osoby:

.....
podpis



Legenda změny č.3 a 4

Stav	Návrh	
		Hranice řešeného území
		Hranice katastrálních území
		Hranice řešen� změny
		Nov� hranice zastavěného území
		Rušen� hranice zastavěného území
		Nov� hranice zastavitelných ploch
		Nov� hranice přestavbových ploch
		Upravovan� hranice zastavitelných ploch
		Rušen� �ast zastaviteln� plochy
		Nov� �zemn� rezerva
		Rozř�en� koridoru dopravn� infrastruktury nepr�uhledn� místního významu
		Stav koridoru dopravn� infrastruktury nepr�uhledn� místního významu
		Lok�ln� biokoridor - platn�
		Lok�ln� biokoridor - navržený
		Lok�ln� biokoridor - ruřen�
		Ochrann� pásmo se zákazem laserových z�ař�en� - sektor A
		Ochrann� pásmo vzletového a p�ibližov�a�ho prostoru LKKV
		Ochrann� pásma letiř�te Karlovy Vary s v�řkov�m omezen�m staveb - vn�eř�i vodorovn� plochy

Cel  správní území je z ajmov m územím Ministerstva
obrany z hlediska povolování vyjmenov n ch druh 
staveb a v ochrann m pásmu se zákazem laserových
z ař en  - sektor B.



Plochy s rozdl n m zpusobem využití

Stabilizovan� plochy	Plochy změn	
		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
		Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a p�rim�estsk�e
		Plochy pro bydlení v bytových domech (hromadn�e)
		Plochy sm�iřen� obytn� - městské
		Plochy sm�iřen� obytn� - venkovské
		Plochy rekreace zahr�dkov� osady
		Plochy veřekn�ch prostranství - veřekn� zeleň
		Plochy zelen� soukrom� a vyhrazen�
		Plochy zemědělské
		Plochy dopravn� infrastruktury - silniční
		Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů

