



**LEGENDA**

STAV	ZMĚNA	REZERVA	
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Hranice lesněného území
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Hranice katastrů
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Hranice a plocha ZÚ stanovená k 27.9.2023
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Hranice zastavěných ploch v území
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Hranice přestavbových ploch v území
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Hranice ploch změn v krajinně
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Koridory dopravní infrastruktury neprůhledné nadmístního významu
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Koridory dopravní infrastruktury neprůhledné místního významu
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Koridory dopravní infrastruktury průhledné místního významu

**PŘÍRODNÍ HODNOTY**

[Pattern]	Lokální biocentrum
[Pattern]	Lokální biokoridor
[Pattern]	Nadregionální biokoridor
[Pattern]	Regionální biocentrum
[Pattern]	Regionální biokoridor
[Pattern]	Osa nadregionálního biokoridoru
[Pattern]	Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
[Pattern]	Významný krajinný prvek
[Pattern]	Památný strom
[Pattern]	Mokřad

**PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

STAV	ZMĚNA	REZERVA	
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy pro bydlení v bytových domech (trondacé)
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy pro bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (individuální)
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy pro bydlení v rodinných domech – venkovské
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy dopravní infrastruktury – silniční
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy dopravní infrastruktury – železniční
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy lesů hospodářských, ochranných a zvláštního určení
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy přírodní
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy smíšené nezastavěného území
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy těžby nerostů – nezastavěné
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy zemědělské
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy občanského vybavení – hřbitovy
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy občanského vybavení – sběrových a sportovních zařízení
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy veřejných prostranství
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy rekreace – zahrádkové osady
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy smíšené obytné – městské
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy smíšené obytné – venkovské
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy technické infrastruktury inženýrské sítě
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy technické infrastruktury – stavby a zařízení pro nakládání s odpady
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Výroba a skladování – lehký průmysl
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy výroby a skladování – zemědělská a lesnická výroba
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy vodní a vodohospodářské
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Zeleň – přírodního charakteru
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy zeleně soukromé a vyhrazené
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Územní rezervy

Záměr o účinnosti	
Úplné znění Územního plánu Nová Role	
po vyřízení Změny č. 1, Změny č. 2 a Změny č. 3 a 4	
Špičkový orgán: Zastupitelstvo města Nová Role	Den vydání územního plánu: - ÚP Nová Role - Změna č. 1 - Změna č. 2 - Změna č. 3 a 4
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Marek Giermek	Podpis oprávněné osoby:  podpis
vedoucí oddělení úřad územního plánování, odbor úřad územního plánování a správy území: Magistrka města Karlovy Vary	

Magistrka města Karlovy Vary	Magistrka města Karlovy Vary	Magistrka města Karlovy Vary
<b>Územní plán</b>		
<b>Nová Role</b>	6 A2	N2 1:5 000 10/2024
Hlavní výkres	Úplné znění ÚP po vyřízení Změny č. 1, 2 a 3 a 4	

