



**LEGENDA**

STAV	ZMĚNA	REZERVA	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice lesněného území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice katastrů
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice a plocha ZU stanovená k 27.9.2023
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice zastavěných ploch v území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice přestavbových ploch v území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice ploch změn v krajinně
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Koridory dopravní infrastruktury nepřehledně nadřazeného významu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Koridory dopravní infrastruktury nepřehledně místního významu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Koridory dopravní infrastruktury průhledně místního významu

**PŘÍRODNÍ HODNOTY**

[Symbol]	Lokální biocentrum
[Symbol]	Lokální biokoridor
[Symbol]	Nadregionální biokoridor
[Symbol]	Regionální biocentrum
[Symbol]	Regionální biokoridor
[Symbol]	Osa nadregionálního biokoridoru
[Symbol]	Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
[Symbol]	Významný krajinný prvek
[Symbol]	Památný strom
[Symbol]	Mokřad

**PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

STAV	ZMĚNA	REZERVA	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy pro bydlení v bytových domech (hrmadné)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy pro bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (individuální)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy pro bydlení v rodinných domech – venkovské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury – silniční
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury – železniční
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy lesů hospodářských, ochranných a zvláštního určení
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy přírodní
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy smíšené nezastavěného území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy těžby nerostů – nezastavěné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zemědělské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy občanského vybavení – hřbitovy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy občanského vybavení – športovní a sportovní zařízení
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy veřejných prostranství
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy rekreace – zahrádkové osady
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy smíšené obytné – městské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy smíšené obytné – venkovské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy technické infrastruktury inženýrské sítě
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy technické infrastruktury – stavby a zařízení pro nakládání s odpady
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Výroba a skladování – lehký průmysl
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy výroby a skladování – zemědělská a lesnická výroba
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy vodní a vodohospodářské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Zeleň – přírodního charakteru
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zeleně soukromé a vyhrazené
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Územní rezervy

Záměr o účinnosti	
Úplné znění Územního plánu Nová Role	
po vyřízení Změny č. 1, Změny č. 2 a Změny č. 3 a 4	
Společný orgán:	Obec Nová Role
Zastupitelstvo města Nová Role	28.9.2016
	8.12.2020
	27.10.2022
	26.11.2024
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:	Magda Gierková
vedoucí oddělení úřad územního plánování, odbor úřad územního plánování a správy území:	Podpis oprávněné osoby:
Magistr města Karlovy Vary	podpis

Mag. Mgr. Jitka Hrubáková	Mag. Mgr. Vladimír Mlýnský	Mag. Mgr. Vladimír Mlýnský
Magistr města Karlovy Vary	Magistr města Karlovy Vary	Magistr města Karlovy Vary
<b>Územní plán</b>		
<b>Nová Role</b>		
Měřítko výkresu:	6:1	NZ 1:5 000 10/2024
Úplné znění ÚP po vyřízení Změny č. 1, 2 a 3 a 4		