Záznam o účinnosti opatření obecné povahy územně plánovací dokumentace (ÚPD)

Změny č. 1 Územního plánu Krásné Údolí

Správní orgán:
Zastupitelstvo města Krásné Údolí

Datum nabytí účinnosti: 26. 09. 2023

Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Marcela Giertlová
vedoucí oddělení úřadu územního plánování, odbor úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary

Otisk úředního razítka:

Podpis oprávněné osoby:

.....
podpis

O1

NR

LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PLOCHY

ZMĚN STABILIZOVANÉ	STABILIZOVANÉ NÁVRH		
BH		BH	BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH	BYDLENÍ HROMADNÉ
BV	BV	BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RZ	RZ	RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
OV		OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK		OM	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH		OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
SV	SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ	4,56 + 0,66 ha
DS	DS	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ	DOPRAVA SILNIČNÍ
TW	TW	TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TS		TI	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	0,04 + 0,00 ha
VL	VL	VL	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ LEHKÝ PRŮMYSL	VÝROBA LEHKÁ
VD		VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ	VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PU		PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX		ZV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZZ		ZS	ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
	ZK	ZP	ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU	ZELEŇ KRAJINNÁ
WT		W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
WH			VODOHOSPODÁŘSKÉ	0,29 + 0,00 ha
AU	AU	NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		NL	PLOCHY LESNÍ - LES HOSPODÁŘSKÝ	LESNÍ VŠEOBECNÉ
LU.z		NL	PLOCHY LESNÍ - LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ	LESNÍ - ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
NU		NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
		NT	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ	TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ
			PLOCHY DO VZDÁLENOSTI 50 m OD OKRAJE LESA	~73,60 ha
			INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI S ROKEM REALIZACE	~320,74 ha

PŘÍRODNÍ HODNOTY

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LBC.1, LBC.2 - LBC.4, LBC.6 - LBC.10
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LBK.1 - LBK.7
CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST	SLAVKOVSKÝ LES ZONA III
CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST	SLAVKOVSKÝ LES ZONA IV
PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA R~13m	ODOLENOVICKÁ LÍPA
NATURA 2000 EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA	EVL 5448 MEZI RYBNÍKY
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ	PŘÍLEZY ŽIVCOVÉ SUROVINY č.14640000
HALDA	
NÁRODNÍ PARK EGERIA	CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
BIOCHORY	**4BJ, 4BS, 5BJ, 5BR, 5DO**
CENNÉ PŘÍRODNÍ BIOTOPY	
MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ CHKO SLAVKOVSKÝ LES	
HRANICE KRAJINNÉHO RÁZU	
MOKŘAD	

HRANICE

ZMĚN STABILIZOVANÉ	STABILIZOVANÉ NÁVRH		
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ OBCE KRÁSNÉ ÚDOLÍ	916,45 ha
		HRANICE ~~A PLOCHA~~ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ STANOVENÁ K ~~9. 9. 2012~~ 3. 2. 2023	~~33,77~~ 34,29 ha
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH V ÚZEMÍ Z.01 - ~~Z14~~ Z.15	~~7,2690~~ 7,3983 ha
		HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH V ÚZEMÍ P.01 - P.12	4,8550 ha
		HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ K.01 - K.10	2,8462 ha

POZNÁMKA: V SOULADU S METODIKOU ÚPD JSOU PŘEHOZENY POLOŽKY ZMĚNA - STAV NA STAV - ZMĚNA. GRAFICKÉ VYJÁDŘENÍ STANDARDIZOVANÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JE UVEDENO DO SOULADU S VYHLÁŠKOU č. 501/2006 Sb. a č. 500/2006 Sb. V AKTUALIZOVANÉM ZNĚNÍ.
~~ZRUŠENÝ TEXT~~ NAVRHOVANÝ TEXT, JEVY, KTERÉ SE ZMĚNOU Č. 1 NEMĚNÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

ZMĚN STABILIZOVANÉ	STABILIZOVANÉ NÁVRH		
		SILNICE I. TŘ.	I.20 E49
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE I.TŘÍDY	50 m
		SILNICE III. TŘÍDY	III.1792, III.19826
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE III.TŘÍDY	15 m
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE ZÁKLADNÍ	(B2, B3, C1, C2, C3)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE OSTATNÍ	(D1)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE BEZ VLASTNÍHO POZEMKU	(DOČASNÉ)
		OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠTĚ TOUŽIM	TYPY OP VIZ VÝKRES
		CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VEŘEJNÉHO MEZINÁRODNÍHO LETIŠTĚ KARLOVY VARY SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ - SEKTOR B.	
		SKOKOVSKÁ POUTNÍ CESTA	
		PARKOVIŠTĚ MIMO PROSTOR KOMUNIKACE	
		SKUPINOVÉ GARÁŽE	
		ZASTÁVKA AUTOBUSOVÉ DOPRAVY	
		IZOCHRONA DOSTUPNOST ZASTÁVKY 300 m	

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

ZMĚN STABILIZOVANÉ	STABILIZOVANÉ NÁVRH		
		SBĚRNÁ JÍMKA	
		JÍMACÍ ZÁŘEZY	
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE	I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE	II. STUPNĚ
		CHOPAV CHEBSKÁ PÁNEV A SLAVKOVSKÝ LES	
		VODNÍ ÚTVARY POVRCHOVÝCH VOD	VODOTEČE
		TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	VODOJEM
		TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	OVLÁDACÍ KABEL VODOJEMU
		VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	PROPOJOVACÍ A VÝTLAČNÝ VODOVODNÍ ŘAD
		VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	SVODNÝ A MÍSTNÍ VODOVODNÍ ŘAD
		TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	ČOV
		TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	ČSOV
		SEPTIK	
		STOKOVÁ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	KANALIZACE JEDNOTNÁ A SPLAŠKOVÁ
		STOKOVÁ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	KANALIZACE DÉŠŤOVÁ
		STOKOVÁ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	KANALIZACE TLAKOVÁ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZMĚN STABILIZOVANÉ	STABILIZOVANÉ NÁVRH		
		ELEKTRICKÁ STANICE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA 30 m	TRAFOSTANICE
		NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY	VN 22 kV
		PODZEMNÍ VEDENÍ VN VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA 1 m	
		NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY	OCHRANNÉ PÁSMO VN 22kV 2, 7, 10 m
		VEDENÍ PLYNOVODU VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	STL
		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ	RETRANSLAČNÍ STANICE - PŘEVAĎEČ
		OSTATNÍ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ	
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	~~DÁLKOVÝ KOMUNIKAČNÍ KABEL BEZ ROZLIŠENÍ DRUHŮ~~
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	RADIORELEOVÁ TRASA RADIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE
		TRASA RADIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE RUŠENÁ ZMĚNOU Č. 1	

HYGIENA PROSTŘEDÍ

STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY	ÚZEMÍ BÝVALÉ SKLÁDKY A SKLADU PESTICIDŮ
~~OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA~~	~~100~~ m

KULTURNÍ HODNOTY

NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA	KOSTEL SV. VAVŘINCE, SOCHA SV.JANA NEPOMUCKÉHO, SMÍŘČÍ KŘÍŽ
OSTATNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY	
KŘÍŽKY	
HRANICE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY	KAT. 2 - SÍDLA KRÁSNÉ ÚDOLÍ, ODOLENOVICE KAT. 3 - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

OSTATNÍ JEVY

OBJEKTY POŽÁRNÍ OCHRANY	STANICE DOBROVOLNÝCH HASIČŮ

KRÁSNÉ ÚDOLÍ

0 50 100 250 500 700 m

AUTOR	PROJEKTANT	
ing.arch. Jan Kosík - PROZIS Jana Palacha 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 088 773 663 584 mail: kosik@telecom.cz, kosjan11@gmail.com	-	PROZIS PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Šafaříkova 27, 293 01 MLADÁ BOLESLAV tel.: 326 735 390
KRAJ: Karlovy Vary	POŘIZOVATEL: MM Karlovy Vary - Úřad územního plánování	DATUM: září 2023
OBJEDNAVATEL:	město Krásné Údolí	ČÁST: ODŮVODNĚNÍ
NÁZEV AKCE: ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÉ ÚDOLÍ		MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
		ZAK. ČÍSLO: AKCE 04/2023
		FORMÁT: 12 A4
OBSAH VÝKRESU: KOORDINAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO VÝKRESU: 01 / POŘE: