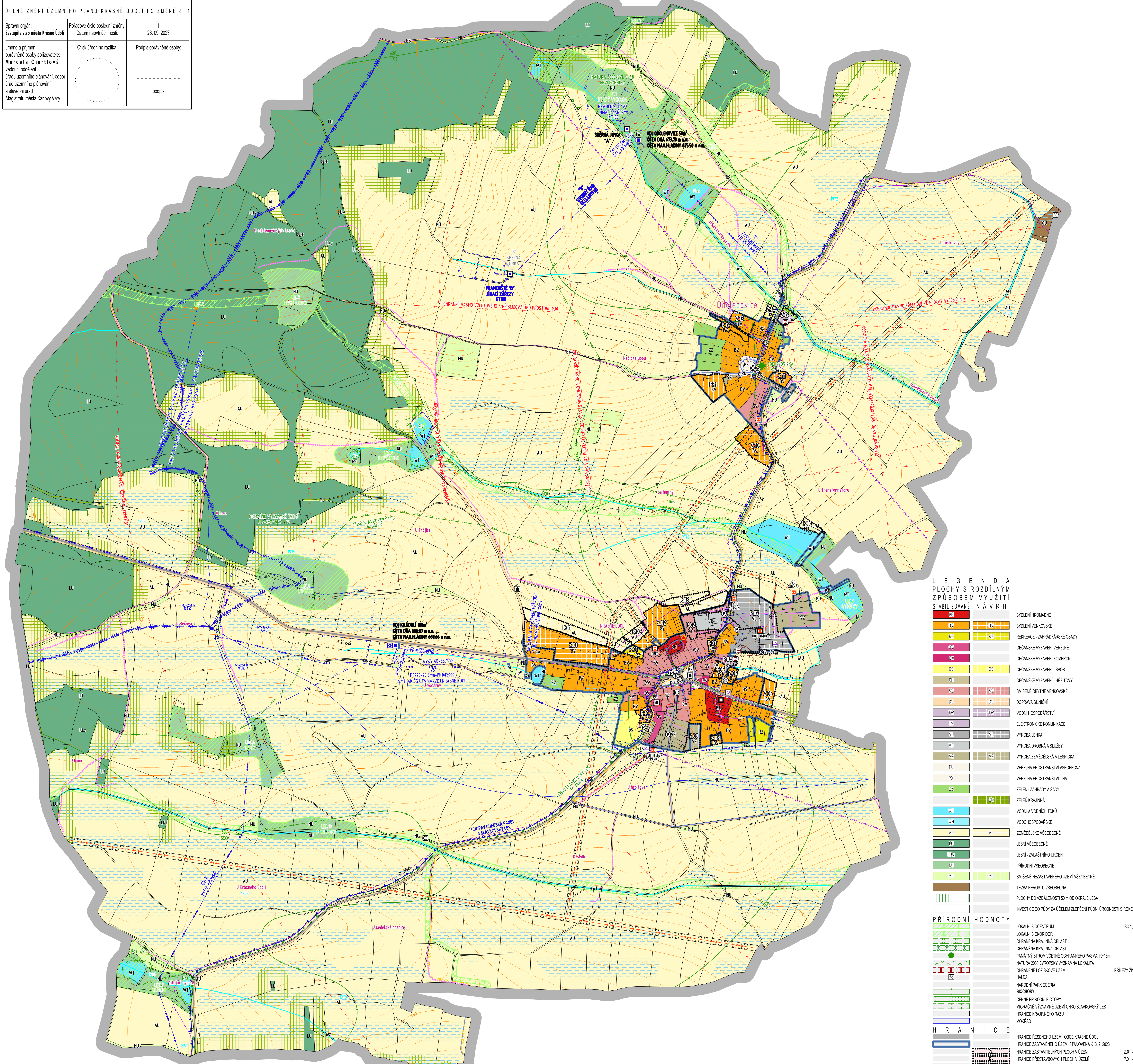
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÉ ÚDOLÍ		
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÉ ÚDOLÍ PO ZMĚNĚ č. 1		
Správní orgán: **Zastupitelstvo města Krásné Údolí**	Pořadové číslo poslední změny: Datum nabytí účinnosti:	1 26. 09. 2023
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: **Marcela Giertlová** vedoucí oddělení úřadu územního plánování, odbor úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby: .... podpis

O1



LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RZ	RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TS		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
VL	VL	VÝROBA LEHKÁ
VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
	ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
WH		VODOHOSPODÁŘSKÉ
AU	AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
LU.z		LESNÍ - ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
		TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ
		PLOCHY DO VZDÁLENOSTI 50 m OD OKRAJE LESA ~73,60 ha
		INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI S ROKEM REALIZACE ~320,74 ha

PŘÍRODNÍ HODNOTY

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LBC.1, LBC.2 - LBC.4, LBC.6 - LBC.10
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LBK.1 - LBK.7
CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST	SLAVKOVSKÝ LES ZONA III
CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST	SLAVKOVSKÝ LES ZONA IV
PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA R~13m	ODOLENOVICKÁ LÍPA
NATURA 2000 EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA	EVL 5448 MEZI RYBNÍKY
CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ	PŘÍLEZY ŽIVCOVÉ SUROVINY č.14640000
HALDA	
NÁRODNÍ PARK EGERIA	CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
BIOCHORY	**4BJ, 4BS, 5BJ, 5BR, 5DO**
CENNÉ PŘÍRODNÍ BIOTOPY	
MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ CHKO SLAVKOVSKÝ LES	
HRANICE KRAJINNÉHO RÁZU	
MOKŘAD	

HRANICE

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ OBCE KRÁSNÉ ÚDOLÍ		916,45 ha
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ STANOVENÁ K 3. 2. 2023		34,29 ha
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	Z.01 - Z.15	7,3983 ha
HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	P.01 - P.12	4,8550 ha
HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ	K.01 - K.10	2,8462 ha

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
STABILIZOVANÉ NÁVRH

SILNICE I. TŘ.	I.20 E49
OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE I.TŘÍDY	50 m
SILNICE III. TŘÍDY	III.1792, III.19826
OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE III.TŘÍDY	15 m
MÍSTNÍ KOMUNIKACE ZÁKLADNÍ	(B2, B3, C1, C2, C3)
MÍSTNÍ KOMUNIKACE OSTATNÍ	(D1)
MÍSTNÍ KOMUNIKACE BEZ VLASTNÍHO POZEMKU	(DOČASNÉ)
OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠTĚ TOUŽIM	TYPY OP VIZ VÝKRES
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VEŘEJNÉHO MEZINÁRODNÍHO LETIŠTĚ KARLOVY VARY SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ - SEKTOR B.	
SKOKOVSKÁ POUTNÍ CESTA (SKOKY)	
PARKOVIŠTĚ MIMO PROSTOR KOMUNIKACE	
SKUPINOVÉ GARÁŽE	
ZASTÁVKA AUTOBUSOVÉ DOPRAVY	
IZOCHRONA DOSTUPNOST ZASTÁVKY 300 m	

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
STABILIZOVANÉ NÁVRH

SBĚRNÁ JÍMKA	
JÍMACÍ ZÁŘEZY	
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE	I. STUPNĚ
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE	II. STUPNĚ
CHOPAV CHEBSKÁ PÁNEV A SLAVKOVSKÝ LES	
VODNÍ ÚTVARY POVRCHOVÝCH VOD	VODOTEČE
TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	VODOJEM
TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	OVLÁDACÍ KABEL VODOJEMU
VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	PROPOJOVACÍ A VÝTLAČNÝ VODOVODNÍ ŘAD
VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	SVODNÝ A MÍSTNÍ VODOVODNÍ ŘAD
TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	ČOV
TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	ČSOV
SEPTIK	
STOKOVÁ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	KANALIZACE JEDNOTNÁ A SPLAŠKOVÁ
STOKOVÁ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	KANALIZACE DEŠŤOVÁ
STOKOVÁ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	KANALIZACE TLAKOVÁ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
STABILIZOVANÉ NÁVRH

ELEKTRICKÁ STANICE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA 30 m	TRAFOSTANICE
NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY	VN 22 kV
PODZEMNÍ VEDENÍ VN VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA 1 m	
NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY	OCHRANNÉ PÁSMO VN 22kV 2, 7, 10 m
VEDENÍ PLYNOVODU VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	STL
ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ	RETRANSLAČNÍ STANICE - PŘEVADĚČ
OSTATNÍ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ	
KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	BEZ ROZLIŠENÍ DRUHŮ
KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA	TRASA RADIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE

HYGIENA PROSTŘEDÍ

STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY	ÚZEMÍ BÝVALÉ SKLÁDKY A SKLADU PESTICIDŮ

KULTURNÍ HODNOTY

NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA	KOSTEL SV. VAVŘINCE, SOCHA SV.JANA NEPOMUCKÉHO, SMÍRČÍ KŘÍŽ
OSTATNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY	
KŘÍŽKY	
HRANICE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY	KAT. 2 - SÍDLA KRÁSNÉ ÚDOLÍ, ODOLENOVICE KAT. 3 - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

OSTATNÍ JEVY

OBJEKTY POŽÁRNÍ OCHRANY	STANICE DOBROVOLNÝCH HASIČŮ

KRÁSNÉ ÚDOLÍ

0 50 100 250 500 700 m

AUTOR	PROJEKTANT	PROZIS PROJEKČNÍ KANCELÁŘ ŠAFAŘÍKOVA 277, 293 01 MLADÁ BOLESLAV tel.: 326 735 390
ing.arch. Jan Kosík - PROZIS Jana Palacha 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 773 663 584 mail: kosik@telecom.cz, kosjan11@gmail.com	-	
KRAJ: Karlovy Vary	POŘIZOVATEL: MM Karlovy Vary - Úřad územního plánování	DATUM: září 2023
OBJEDNAVATEL: město Krásné Údolí		ČÁST: ODŮVODNĚNÍ
NÁZEV AKCE:		MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
ÚPLNÍ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁSNÉ ÚDOLÍ PO ZMĚNĚ č.1		ZAK. ČÍSLO: AKCE 04/2023
		FORMÁT: 12 A4
OBSAH VÝKRESU: KOORDINAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO VÝKRESU: 01 · PARÉ: