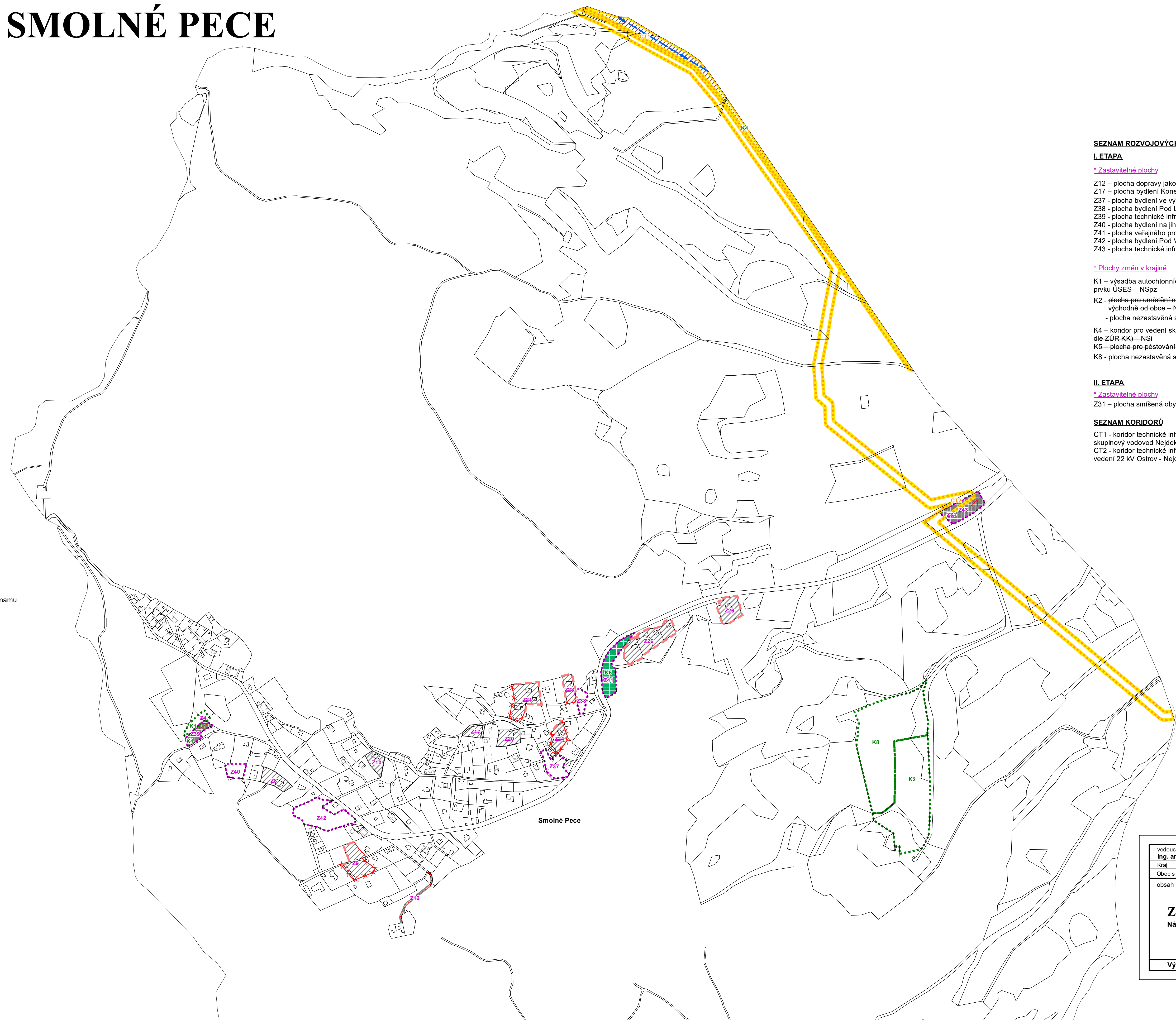


# ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE

Návrh



### SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH:

#### I. ETAPA

##### \* Zastavitelné plochy

- Z12 – plocha dopravy jako místní komunikace k hájovně – DS
- Z17 – plocha bydlení Konečná jako dostavba severní části obce – BV
- Z37 - plocha bydlení ve východní části obce - BV
- Z38 - plocha bydlení Pod Lešem III v severovýchodní části obce - BV
- Z39 - plocha technické infrastruktury pro ČOV východně od obce - TI
- Z40 - plocha bydlení na jihozápadním okraji obce - BV
- Z41 - plocha veřejného prostranství - park s retenční funkcí východně od obce - ZV
- Z42 - plocha bydlení Pod Vysílacem v jižní části obce - BV
- Z43 - plocha technické infrastruktury pro zařízení transformovny TR Nejdek - TI

##### \* Plochy změn v krajině

- K1 – výsadba autochtonních dřevin po obvodu navrhovaného LBK č. 12 jako založení prvku ÚSES – NSpž
- K2 - plocha pro umístění mobilní technologické linky na zpracování vytěženého kamene východně od obce – NT
  - plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - jižní část - NSz1
- K4 – koridor pro vedení skupinového vodovodu Nejdek – SV Karlovy Vary (VPS č. V.31 dle ZÚR KK) – NSI
- K5 – plocha pro pěstování rychlerostoucích dřevin pro energetické účely – NSz1
- K8 - plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - severní část - NSz1

#### II. ETAPA

##### \* Zastavitelné plochy

- Z31 – plocha smíšená obytná Podbaba východně od obce – SV

### SEZNAM KORIDORŮ

- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro skupinový vodovod Nejdek - SV Karlovy Vary
- CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 22 kV Ostrov - Nejdek

### LEGENDA

**\* jevy navrhované**

**Vymezení území:**

			hranice zastavěného území k 15.10.2021
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			koridor technické infrastruktury nadmístního významu

**Technická infrastruktura:**

			technická infrastruktura - inženýrské sítě
			čistírna odpadních vod
			transformovna

**Plochy veřejných prostranství:**

			veřejná prostranství - veřejná zeleň - park
--	--	--	---

**\* jevy rušené**  
(jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

**Vymezení území:**

			hranice zastavěného území k 15.07.2013
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině

**Dopravní infrastruktura:**

			dopravní infrastruktura - silniční
--	--	--	------------------------------------

**Technická infrastruktura:**

			skupinový vodovod Nejdek – SV Karlovy Vary
--	--	--	--

vedoucí projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	odpovědný projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	kreslil <b>I. Jatišová</b>	
Kraj <b>Karlovarský</b>	Obec <b>Smolné Pece</b>	Pořizovatel <b>Magistrát města Karlovy Vary</b>	
obsah			datum <b>II./2022</b>
<b>ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE</b> Návrh			stupeň <b>Návrh</b>
			č.zak. <b>2103/I.</b>
			výkres číslo <b>5</b>
			měřítko <b>1:5 000</b>
<b>Výkres koncepce veřejné infrastruktury</b>			