

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Mírová
***Zastavitelné plochy**

Z1 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné centrální části území - BV
Z2 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné centrální části území - BV
Z3 - plocha bydlení na západním okraji zastavěné centrální části území - BV
Z4 - plocha bydlení na východním okraji zastavěné jižní části území - BV
Z5 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné jižní části území - BV
Z6 - plocha bydlení na jihozápadním okraji zastavěné jižní části území - BV
Z7 - plocha smíšená obytná na východním okraji území mezi areálem zemědělské výroby a silnicí II/222 - SV
Z8 - plocha výroby a skladování na severním okraji území nad areálem zemědělské výroby - VL
Z9 - plocha smíšená obytná na východním okraji území při silnici II/222 - SV
Z10 - plocha smíšená obytná ve střední části území při silnici II/222 - VD
Z11 - plocha bydlení na severním okraji zastavěné centrální části území - BV
Z12 - plocha bydlení uvnitř zastavěné centrální části území - BV
Z13 - plocha výroby a skladování ve střední části území při silnici II/222 - VD
Z14 - plocha výroby a skladování ve střední části území při silnici II/222 - VD
Z15 - plocha výroby a skladování na západní části území při plánované křižnici silnic II/222 a II/209 - VL
Z16 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné centrální části území - BV
Z17 - plocha bydlení na severním okraji zastavěné centrální části území - BV
Z18 - plocha bydlení na severním okraji zastavěné centrální části území - BV
Z19 - plocha výroby a skladování - rozšíření areálu Lesopark - VD
Z20 - plocha dopravní infrastruktury - parkoviště u rozv. při 3 ve střední části území při silnici II/222 - DS
Z21 - plocha dopravní infrastruktury - parkoviště u rozv. parku v severní části území - DS

Obec Mírová
*** Zastavitelné plochy**

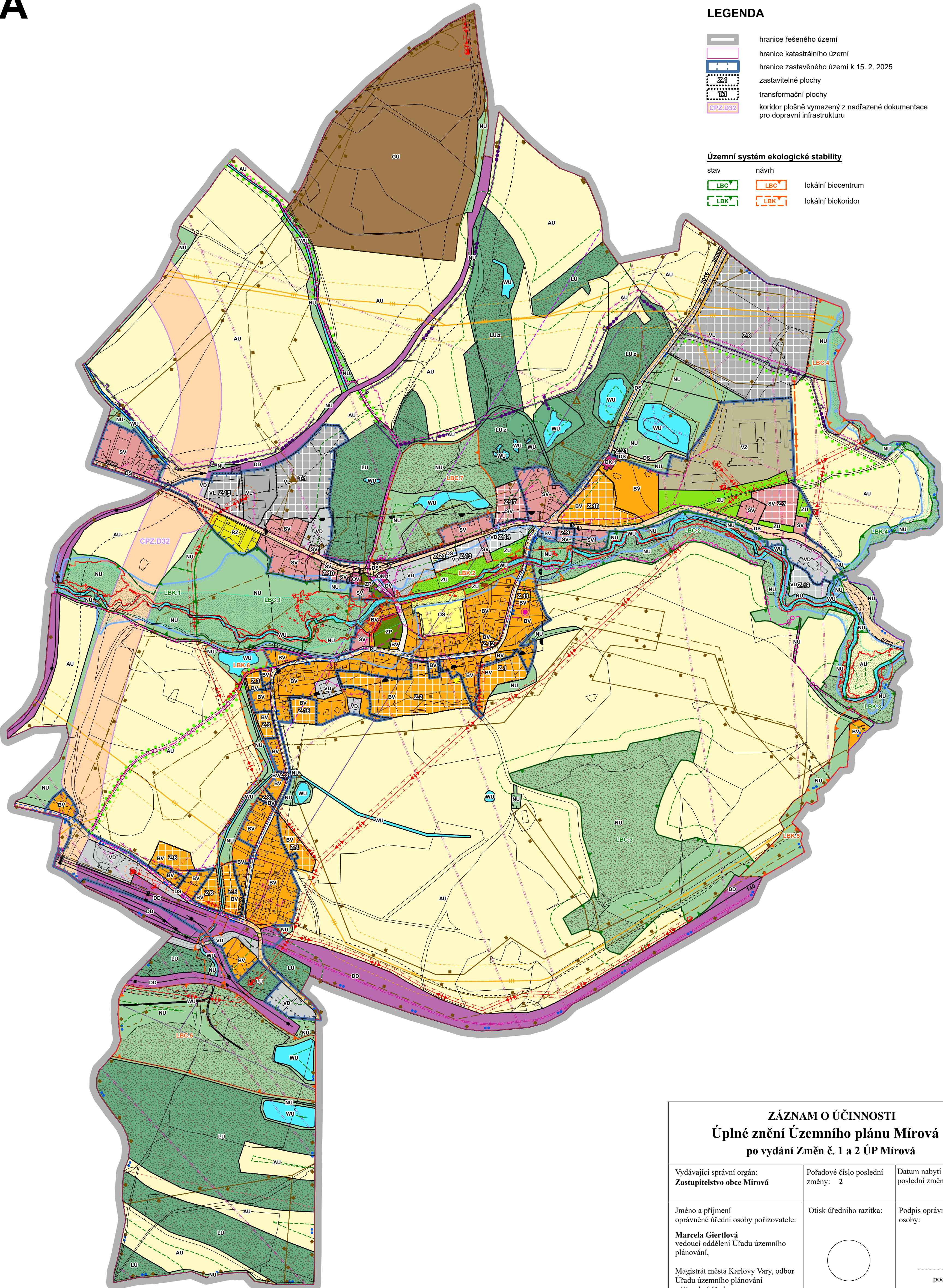
- Z.1 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné centrální části území - BV
- Z.2 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné centrální části území - BV
- Z.3 - plocha bydlení na západním okraji zastavěné centrální části území - BV
- Z.4 - plocha bydlení na východním okraji zastavěné jižní části území - BV
- Z.5 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné jižní části území - BV
- Z.6 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné jižní části území - BV
- Z.7 - plocha smíšená obytná na východním okraji území mezi areálem zemědělské výroby a silnicí II/222 - SV
- Z.8 - plocha výroby a skladování na severním okraji území nad areálem zemědělské výroby - VL
- Z.9 - plocha smíšená obytná na východním okraji území při silnici II/222 - SV
- Z.10 - plocha smíšená obytná ve střední části území při silnici II/222 - SV
- Z.11 - plocha bydlení na severním okraji zastavěné centrální části území - BV
- Z.12 - plocha bydlení uvnitř zastavěné centrální části území - BV
- Z.13 - plocha výroby a skladování ve střední části území při silnici II/222 - VD
- Z.14 - plocha výroby a skladování ve střední části území při silnici II/222 - VD
- Z.15 - plocha výroby a skladování v západní části území při plánovaném křížení silnic II/222 a II/209 - VL
- Z.16 - plocha bydlení na jižním okraji zastavěné centrální části území - BV
- Z.17 - plocha bydlení na severním okraji zastavěné centrální části území - BV
- Z.18 - plocha bydlení na severním okraji zastavěné centrální části území - BV
- Z.19 - plocha výroby a skladování - rozšíření areálu Lignety - VD
- Z.20 - plocha dopravní infrastruktury - parkoviště u rozsopek v Z.13 ve střední části území při silnici II/222 - DS
- Z.21 - plocha dopravní infrastruktury - parkoviště pro lesopark v severní části území - DS

T.1 – plocha výroby a skladování - přestavba bývalé obalovny v západní části území - VL

CPZ.D32 - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu pro východní obchvat Chodova - VPS D32 dle ZÚR KK

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 15. 2. 2025
	zastavitelné plochy
	transformační plochy
	koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

stav	návrh	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor



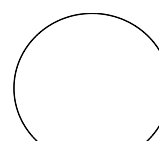
stabilizované	návrhové	
OV		občanské vybavení veřejné
OK-1		občanské vybavení komerční - specifické
BV	BY	bydlení venkovské
SV	SV	smíšené obytné venkovské
RZ		rekreace v zahradkářských osadách
OS		občanské vybavení sport
VL	VL	výroba lehká
VD	VD	výroba drobná a služby
VZ		výroba zemědělská a lesnická
GU		těžba všeobecná
PU		veřejná prostranství všeobecná
ZP		zelení parková a parkové upravená
NU		přírodní všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
LU		lesní všeobecné
LU-z		lesní všeobecné - zvláštního určení
TU		vodní a vodohospodářské všeobecné
DS	DS	doprava silniční
DD		doprava drážní
ZU		zelení všeobecná

návrh	
	staré zátěže a kontaminované plochy
	haldy, odval
	staré důlní dílo
	poddolované území
	dobývací prostor
	výhradní ložiska nerostných surovin - bilancovaná
	chráněné ložiskové území
	výsypka
	ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů II. stupně IIB
	povodňové ohrožení vysoké - výstavbu nepovolovat
	záplavové území stanovené Q100
	aktivní zóna záplavového území
	hlavní odvodňovací zařízení
	vzdálenost do 30 metrů od okraje lesa
	nemovitá kulturní památka
	archeologické naleziště
	autobusová zastávka
	železniční zastávka
	železniční vlečka
	cyklostezka
	cyklistická trasa
	ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb
	ochranné pásmo letišť - hlukové
	ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení, sektor A, B
	ochranné pásmo železnice a železniční vlečky
	ochranné pásmo komunikace
	čerpací stanice odpadních vod
	distribuční trafostanice
	ochranné pásmo objektů na elektrické síti VN
	vedení VN 22 kV
	ochranné pásmo vedení elektrické sítě VN
	regulační stanice plynu
	plynovod VTL
	bezpečnostní pásmo plynovodu na síti VTL
	teplovod
	ochranné pásmo rozvodu tepla
	telekomunikační zařízení -bez rozlišení
	pátevní rádiový směrový spoj
	rádiový směrový spoj
	ochranné pásmo telekomunikačního vedení
	číslo silnic
	číslo železnice
	číslo cyklotrasy

Ostatni opatřeni

POZNÁMKA

- * Celé správní území leží v národním geoparku Egeria.
- * Celé správní území je zájmovým územím Národní agentury pro komunikační a informační technologie, s. p. z hlediska elektronických komunikací.
- * Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výmjenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI Úplné znění Územního plánu Mírová po vydání Změn č. 1 a 2 ÚP Mírová		
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Mírová	Pořadové číslo poslední změny: 2	Datum nabytí účinnosti poslední změny:
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: Marcela Gierťlová vedoucí oddělení Úřadu územního plánování,	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné úřední osoby:  podpis

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová
Kraj Středočeský	Obec Mírová	
Obec s rozš. působ. Karlovy Vary	Polizovatel Magistrát města Karlovy Vary	
obsah		datum IV./2026 stupeň
Územní plán Mírová Úplné znění po vydání Změn č. 1 a 2		úplné znění
		č. Zak. 2315 - III.
		výkres číslo 1
		měřítko
Koordinační výkres		1:5 000