

Legenda

Stav	Návrh	
		Hranice řešeného území
		Hranice katastrálních území
		Hranice zastavěného území ke dni 30.11.2021
	Z1	Zastavitelné plochy
	T1	Transformační plochy
	K1	Plochy změn v krajině
	CNZ	Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace
	1	Lokalita záboru
LBC 11		Lokální biocentrum
LBCRBK1		Lokální biocentrum vložené do regionálního biokoridoru
LBK 4	RBK 5	Lokální biokoridor
RBK 20999		Regionální biokoridor

Plochy s rozdílným způsobem využití

Stabilizované plochy	Plochy změn	
BH		Bydlení hromadné
BV	BV	Bydlení venkovské
DS		Doprava silniční
LU		Lesní všeobecné
LU.o	LU.o	Lesní všeobecné – ochranné
NU	NU	Přírodní všeobecné
AU		Zemědělské všeobecné
OK		Občanské vybavení komerční
OS		Občanské vybavení sportu
OV		Občanské vybavení veřejné
PU		Veřejná prostranství všeobecná
RZ		Rekreace v zahrádkářských osadách
SV	SV	Smíšené obytné venkovské
TU		Technická infrastruktura všeobecná
	HU	Smíšené výrobní všeobecné
VZ		Výroba zemědělská a lesnická
WU		Vodní a vodohospodářské všeobecné
ZU		Zeleň všeobecná
PX		Veřejná prostranství jiná

Stav	Návrh	
		Nemovité kulturní památka
		Území s archeologickými nálezy I. kategorie
		Území s archeologickými nálezy II. kategorie
		Čerpací stanice - vody
		Vodní zdroj
		Úpravna vody
		Vodojem
		Aktivní zóna záplavového území
		Hranice záplavového území Q100
		Území zvláštní povodně pod vodním dílem
		Pásmo hygienické ochrany IIa
		Chráněná oblast přirozené akumulace vod
		Čistírna odpadních vod
		Trafostanice
		Ochranné pásmo el.energie VN
		Telekomunikační zařízení
		Ochranné pásmo rádiového směrového spoje
		Ochranné pásmo nadzemního vedení telekomunikačního kabelu
		Ochranné pásmo podpovrchové stavby elektrokomunikací
		Stanice katodové ochrany
		Ochranné pásmo produktovodu
		Ochranné pásmo uzemnění produktovodu
G		Garáže
P		Plocha pro parkování a odstavování
		Autobusová zastávka

Stav	Návrh	
		Cyklistické trasy
		Turistické trasy
		Ochranné pásmo silnic III.třídy
		Prostor pro létání v malých a přízemních výškách
		Ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení - sektor A
		Ochranné pásmo zařízení zajišťujícího letecký provoz
		Ochranném pásmo letiště s hlukovou zátěží 40 dB (den)
		Ochranném pásmo letiště s hlukovou zátěží 45 dB (den)
		Ochranném pásmo letiště s hlukovou zátěží 30 dB (noc)
		Ochranném pásmo letiště s hlukovou zátěží 35 dB (noc)
		Ochranném pásmo letiště s hlukovou zátěží 40 dB (noc)
		Ochranném pásmo letiště s výškovým omezením staveb
		Zájmovém území Vojenského újezdu Hradiště
		Meliorace
		Ochranné pásmo ploch určených k plnění funkcí lesa
		Přechodně chráněná plocha
		Migračně významná území
		Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
		Smluvně chráněná území
		Chráněná ložiskové území
		Výhradní ložisko nerostných surovin

V území s archeologickými nálezy III. kategorie se nachází celé řešené území. Celé řešené území je v ochranném pásmu telekomunikačního zařízení, v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení - sektor B, v ochranném pásmu Vojenského újezdu Hradiště, v Evropsky významné lokalitě – NATURA 2000 a NATURA 2000 - ptačí oblast. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Vypracoval: Ing.arch. Erika Františková Kubálková	Vedoucí projektu: Ing.arch. Miroslav Mika	Vedoucí ateliéru: Ing.arch. Miroslav Mika	markant projektová kancelář Ing.arch. Miroslav Mika, France Kafky 835, 353 01 Mariánské Lázně, tel: 354 602 883, e-mail: markantmi@seznam.cz
Stavební úřad: Bochov			
Pořizovatel: Magistrát města Karlovy Vary			
Obsah: **Územní plán Bražec**			
Část: Koordinační výkres	Formát: 3 A2	Číslo výkresu: B.1.	Měřítko: 1:10 000
	Stupeň: Úprava - po společném jednání		Datum: 10/2026