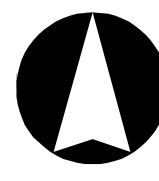


# ÚZEMNÍ PLÁN BŘEZOVÁ



**LEGENDA**

plochy stabilizované      plochy změn

**Vymezení území:**

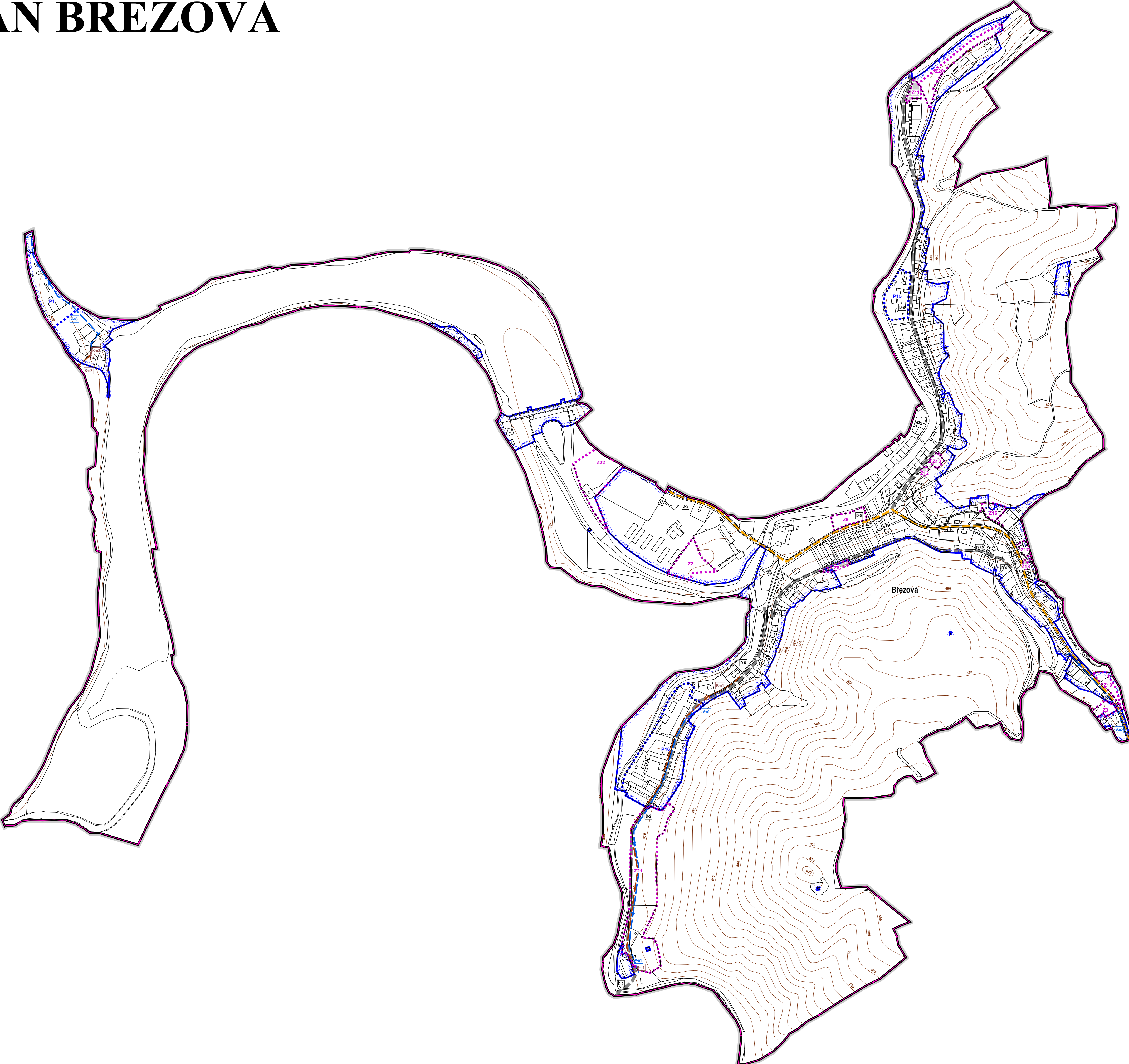
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 31.05.2017
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby

**Dopravní infrastruktura:**

- dopravní infrastruktura - silniční
- úprava a rekonstrukce silnic III. třídy
- úprava a rekonstrukce ostatních komunikací

**Technická infrastruktura:**

- vodovodní řad pitné vody
- hlavní stoka jednotné kanalizace
- stoka splaškové tlakové kanalizace
- přečerpávací stanice odpadních vod



- SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**
- \*Zastavitelné plochy**
- Z2 - plocha rekreace za Střelnicí - RH
  - Z3 - plocha bydlení na Kolovou 1 - BI
  - Z8 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště Nad kostelem - DS
  - Z9 - plocha smíšená obytná na východě u Starého mlýna - SC
  - Z11 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště - DS
  - Z12 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště - DS
  - Z13 - plocha smíšená obytná - proluka Činová - SC
  - Z16 - plocha bydlení - proluka Činová 1 - BI
  - Z17 - plocha bydlení - proluka Činová 2 - BI
  - Z18 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště - DS
  - Z19 - plocha bydlení na Kolovou 2 - BI
  - Z20 - plocha rekreace jako rozšíření hotelu Alice - RH
  - Z21 - plocha bydlení za Pirkenhammerem - BI
  - Z22 - plocha občanského vybavení pod hrázi - OS

- \*Plochy přestavby**
- P1 - plocha výroby a skladování - Koupaliště - VD
  - P15 - plocha smíšená obytná - Truhlárna - SM
  - P16 - plocha bydlení Pirkenhammer - BH

- Seznam změn dopravní infrastruktury**
- D-2 napojení ploch za Pirkenhammerem
  - D-3 úpravy ulice Nad kostelem
  - D-4 rozšíření komunikace
  - D-5 úpravy ulice Staromlýnská
  - D-6 úpravy ulice Tovární
  - D-7 úpravy ulice Činová
  - D-8 úpravy ulice Hamerská

- Seznam změn technické infrastruktury**
- VODOVODY**
- V-n1 vodovodní řad za Pirkenhammerem
  - V-n2 vodovodní řad Činová
  - V-n3 vodovodní řad do Doubí
- KANALIZACE**
- K-n1 kanalizační řad za Pirkenhammerem
  - K-n2 tlaková kanalizace do Doubí
  - K-n3 přečerpávací stanice Koupaliště

| Záznam o účinnosti<br>Územní plán Březová  |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Správní orgán:<br><b>Zastupitelstvo obce Březová</b>   | Datum nabytí účinnosti: | <b>31.7.2019</b>        |
| Jméno a příjmení<br>oprávněné osoby pořizovatele:  | Otisk úředního razítka: | Podpis oprávněné osoby: |
| <b>Ing. arch. Irena Václavíková</b><br>vedoucí odd. územního plánování,<br>odbor ÚÚPaSÚ Magistrátu města<br>Karlovy Vary |                         | .....<br>podpis         |

|  |  |                                       |                             |
|--|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| vedoucí projektant<br><b>Ing. arch. A. Kasková</b> | odpovědný projektant<br><b>Ing. arch. A. Kasková</b> | kreslil<br><b>I. Jatiová</b>          | datum<br>stupeň             |
| Kraj<br><b>Karlovarský</b>                         | Obec<br><b>Březová</b>                               | Obec s rozš.p.<br><b>Karlovy Vary</b> | <b>V/2019</b>               |
| Obec s rozš.p.<br><b>Karlovy Vary</b>              | Pořizovatel<br><b>Magistrát města Karlovy Vary</b>   | obsah                                 | <b>Územní plán</b>          |
| <b>ÚZEMNÍ PLÁN BŘEZOVÁ</b>                         |  |                                       | č.zak.<br><b>1703 - II.</b> |
| Výkres koncepce veřejné infrastruktury             |  |                                       | výkres číslo<br><b>4</b>    |
|  |  |                                       | měřítko<br><b>1:5 000</b>   |