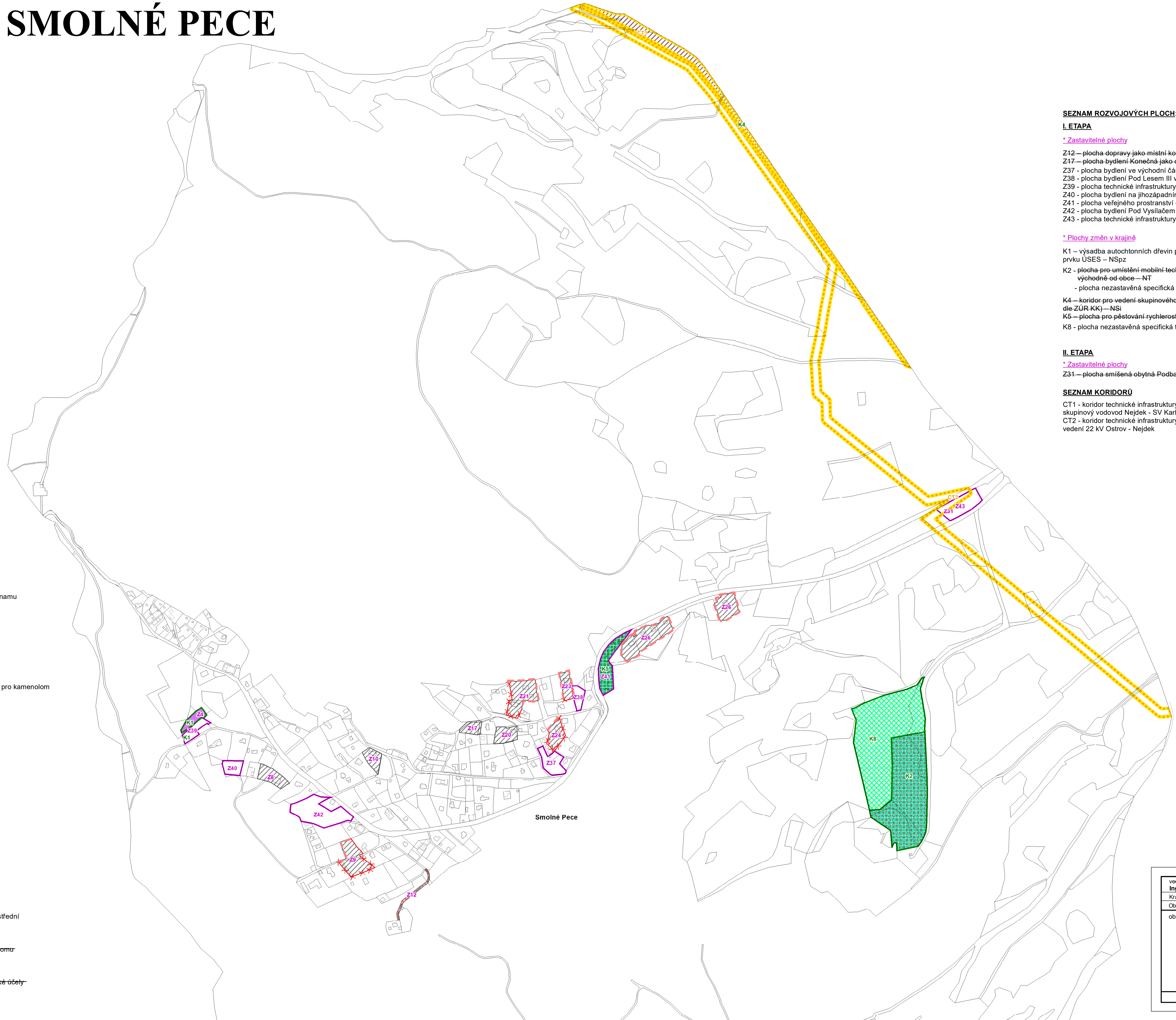
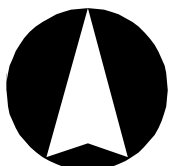


ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE

Návrh



LEGENDA

** levy navrhované*

Vymezení území:

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	
			hranice zastavěného území k 15.10.2021
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			koridor technické infrastruktury nadmístního významu

Rekreační využití území:

			veřejná prostranství - veřejná zeleň - park
--	--	--	---------------------------------------------

Ochrana horninového prostředí:

			plocha smíšená nezastavěná specifická těžební pro kamenolom
--	--	--	-------------------------------------------------------------

** levy rušené*
(levy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

Vymezení území:

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	
			hranice zastavěného území k 15.07.2013
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině

Prostupnost krajiny:

			dopravní infrastruktura - silniční
--	--	--	------------------------------------

Rekreační využití území:

			občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
--	--	--	------------------------------------------------------

Ochrana horninového prostředí:

			plocha těžby pro technologické zázemí kamenolomu
--	--	--	--------------------------------------------------

Ostatní:

			pěstování rychlorostoucích dřevin pro energetické účely
--	--	--	---------------------------------------------------------

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH:

I. ETAPA

** Zastavitelné plochy*

- Z12 — plocha dopravy jako místní komunikace k hájovně — DS
- Z17 — plocha bydlení Konečná jako dostavba - severní části obce — BV
- Z37 - plocha bydlení ve východní části obce - BV
- Z38 - plocha bydlení Pod Lesem III v severovýchodní části obce - BV
- Z39 - plocha technické infrastruktury pro ČOV východně od obce - TI
- Z40 - plocha bydlení na jihozápadním okraji obce - BV
- Z41 - plocha veřejného prostranství - park s retenční funkcí východně od obce - ZV
- Z42 - plocha bydlení Pod Vysilačem v jižní části obce - BV
- Z43 - plocha technické infrastruktury pro zařízení transformovny TR Nejedek - TI

** Plochy změn v krajině*

- K1 — výsadba autochtonních dřevin po obvodu navrhovaného LBK č. 12 jako založení prvku ÚSES — NSpZ
- K2 - plocha pro umístění mobilní technologické linky na zpracování vytěženého kamene východně od obce — NT
- plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - jižní část - NSz1
- K4 — koridor pro vedení skupinového vodovodu Nejedek — SV Karlovy Vary (VPS 6 - V.31 die ZÚR KK) — NSi
- K5 — plocha pro pěstování rychlorostoucích dřevin pro energetické účely — NSz1
- K8 - plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - severní část - NSz1

II. ETAPA

** Zastavitelné plochy*

- Z31 — plocha smíšená obytná Podbaba východně od obce — SV

SEZNAM KORIDORŮ

- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro skupinový vodovod Nejedek - SV Karlovy Vary
- CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 22 KV Ostrov - Nejedek

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatiová	
Kraj Karlovarský	Obec Smolné Pece		
Obec s rozš. působ. Karlovy Vary	Pořizovatel Magistrát města Karlovy Vary		
obsah		datum stupeň	II./2022 Návrh
		č.zak.	2103/I.
		výkres číslo	4
		měřítko	1:5 000
Výkres koncepce uspořádání krajiny			