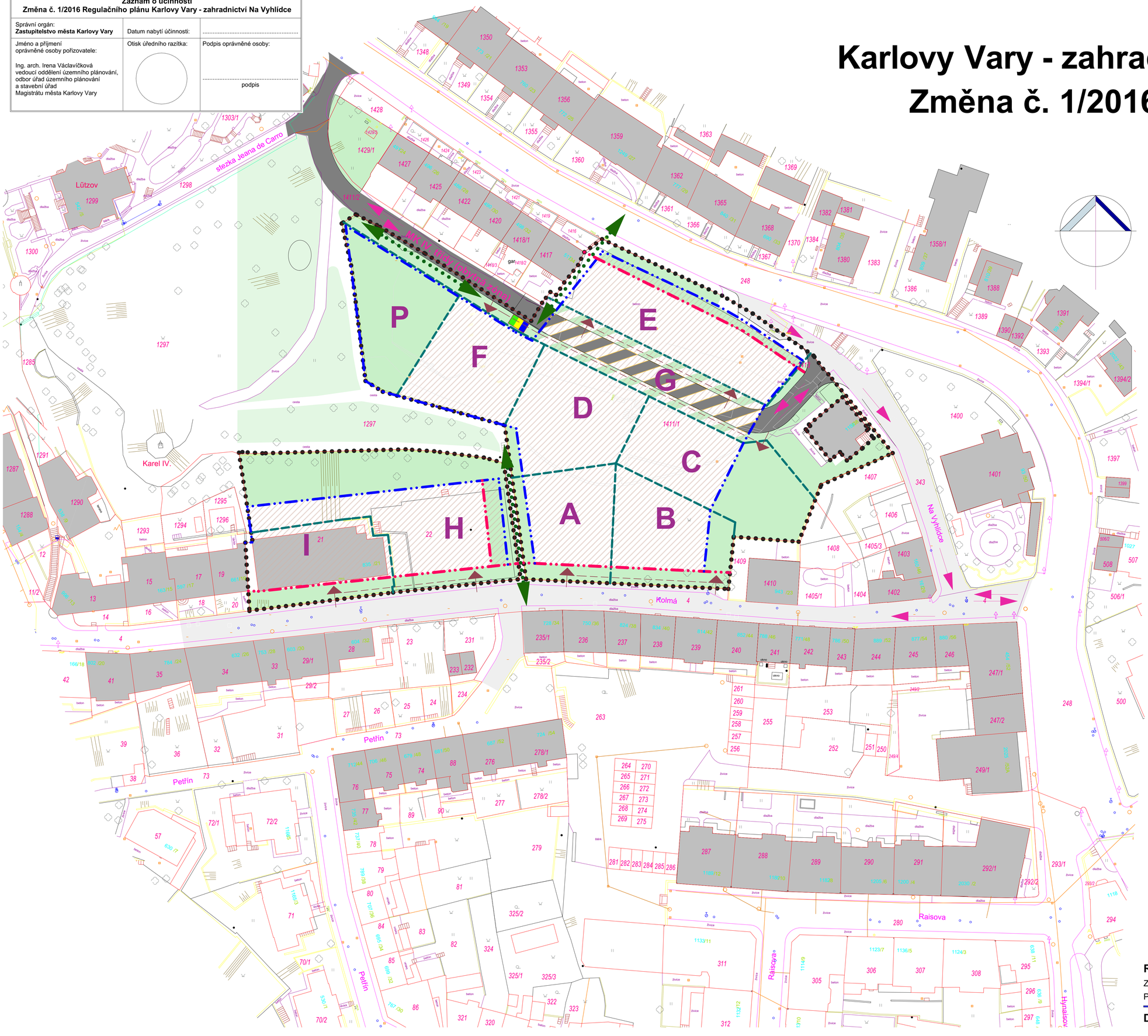
Záznam o účinnosti Změna č. 1/2016 Regulačního plánu Karlovy Vary - zahradnictví Na Vyhlídce		
Správní orgán: **Zastupitelstvo města Karlovy Vary**	Datum nabytí účinnosti:	.....
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. arch. Irena Václavíčková vedoucí oddělení územního plánování, odbor úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby: ..... podpis

Karlovy Vary - zahradnictví Na Vyhlídce
Změna č. 1/2016 regulačního plánu



LEGENDA :

- Hranice řešeného území
- Stávající objekty
- Základní členění na sektory pro regulaci
- Regulační čára nepřekročitelná
- Stavební čára závazná (v úrovni přilehlé komunikace)

Komunikace :

- MK IV. třídy (obytná zóna) v řešeném území
- MK IV. třídy (obytná zóna) na možné stavební konstrukci
- MK IV. třídy (obytná zóna) mimo řešené území
- Garáže (možné umístění podzemních garáží s přihlédnutím k % míry zastavění)
- Chodníky pro pěší
- Obousměrná komunikace
- Jednosměrná komunikace
- Vjezd do garáží
- Vymezené rozmezí umístění vjezdu do garáží
- Pěší propojení (možnost)
- Stanoviště nádob na tříděný odpad
- Zeleň (na rostlém terénu, včetně chodníků)
- Zeleň (na stavební konstrukci, včetně chodníků)

Poznámka :

Dopravní řešení vychází z omezených možností pro zajištění dopravní obsluhy daného prostoru

Komunikace ve šrafované části sektoru G může být i přerušena nebo přestropena

Komunikace v řešeném prostoru budou dopravně zklidněné formou obytné zóny

Doprava v klidu je řešena na pozemcích vlastníka, zejména v podzemních garážích
Počet stání dle normových hodnot bez redukčních koeficientů.

Odvodnění dopravních ploch bude do kanalizace

0 10 m 20 m 30 m 40 m 50 m

Regulační plán Karlovy Vary - zahradnictví Na Vyhlídce

Změna č. 1/2016 regulačního plánu — Dopravní část : Ing. Martin Kohout

Pořizovatel : Statutární město Karlovy Vary — Datum : 12 / 2019

Dopravní řešení M 1 : 500 Výkres č.: **2**