

Změna č. 1 ÚP Dalovice

Návrh

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

* Zastavitelné plochy

- Z1 – plocha dopravní infrastruktury pro vícepruhovou kapacitní komunikaci včetně MUK I/13 pro severní obchvat Karlových Varů – DS
- Z2 – plocha dopravní infrastruktury pro železniční propojení trati č. 149 a 140 ve východní části města Karlovy Vary – DZ
- Z8 – plocha smíšeného bydlení na západě obce Dalovice při železnici č. 140 – SK
- Z9 – plocha výroby na západě obce Dalovice jižně pod areálem firmy EUROVIA CS, a.s. – VD
- Z16 – plocha občanského vybavení jako rozšíření fotbalového hřiště – OS
- Z22 – plocha bydlení na západě sídla Vysoká při pravém břehu Vitičského potoka – BI
- Z36 – plocha smíšeného bydlení na jihu Dalovic u areálu tenisového kurty – SK
- Z38 – dostavba proluk mezi areálem firmy RECYSMACH s.r.o. a ulicí Dolní ve Všebořovicích – SM
- Z66 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na východě areálu tenisového kurty – PX1
- Z64 – plocha bydlení ve Všebořovicích mezi silnicí I/13 a ulicí Stará cesta – BI
- Z67 – plocha rekreace - rozšíření zahrádkářské osady v sídle Vysoká - RZ
- Z68 – plocha bydlení ve Všebořovicích mezi silnicí I/13 a ulicí Stará cesta - BI
- Z69 – plocha bydlení na severovýchodě obce Dalovice u sportovního areálu - BH

* Plochy přestavby

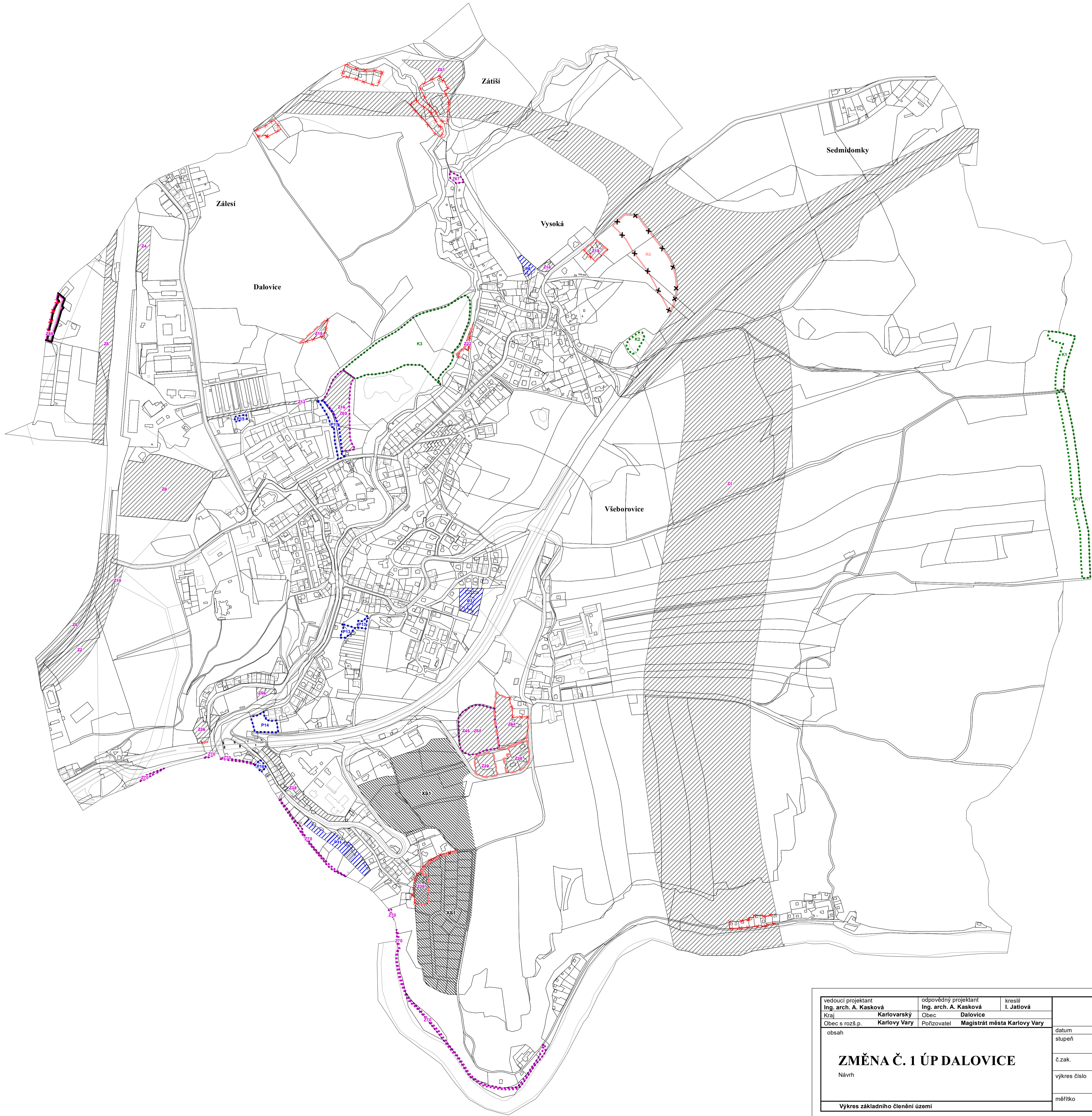
- P6 – přestavba území na plochu bydlení v severním cípu sídla Vysoká mezi ulicemi Boční a Borská – BI
- P7 – přestavba území na východním okraji obytné zóny Dalovice při silnici I/13 – SM
- P13 – plochy bydlení západně nad hřbitovem v Dalovicích - BI
- P14 – plocha bydlení u mostu na silnici I/13 přes Vitičský potok - BI
- P15 – plocha smíšená obytná na severu obce - SM
- P16 – plocha smíšená obytná v ulici Dolní ve Všebořovicích - SM
- P17 – rekonstrukce a rozšíření místní komunikace na severu obce Dalovice - DS

* Plochy změn v krajině

- K1 – výsadba dřevin ve skupinách či liniích na stávající zemědělské půdě jako založení ÚSES na východě řešeného území – NSzp
- K2 – revitalizace vodní nádrže v aktualizované poloze na východě sídla Vysoká – W
- K3 – plocha smíšená nezastavěného území s rekreační nepobytovou funkcí na severovýchodě obce Dalovice - NSr

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

- R3 – územní rezerva pro další možné rozšíření vícepruhové kapacitní komunikace pro severní obchvat Karlových Varů – DS



LEGENDA

* je vy navrhované

		hranice řešeného území
		hranice jednotlivých katastrálních území
		hranice zastavěného území k 30.11.2022
		zastavitelné plochy
		plochy přestavby
		plochy změn v krajině

LEGENDA

* je vy rušené

(je vy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

			hranice řešeného území
			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území k 31.03.2015
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
			územní rezervy
			plochy, kde změny provedí územní studie

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová
Kraj Karlovarský	Obec Dalovice	
Obec s rozš.p. Karlovy Vary	Pořizovatel Magistrát města Karlovy Vary	
obsah	datum I/2023	stupeň Návrh
ZMĚNA Č. 1 ÚP DALOVICE Návrh	č.zak. 2207-I.	výkres číslo 1
		měřítko 1:5 000
	Výkres základního členění území	