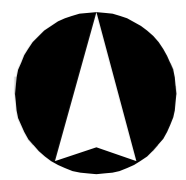


ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH:

I. ETAPA

* Zastavitelné plochy

- Z12 – plocha dopravy jako místní komunikace k hájovně – DS
- Z17 – plocha bydlení Konečná jako dostavba severní části obce – BV
- Z37 – plocha bydlení ve východní části obce - BV
- Z38 – plocha bydlení Pod Lesem III v severovýchodní části obce - BV
- Z40 – plocha bydlení na jihozápadním okraji obce - BV
- Z41 – plocha veřejného prostranství - park s retenční funkcí východně od obce - ZV
- Z42 – plocha bydlení Pod Vysilačem v jižní části obce - BV
- Z43 – plocha technické infrastruktury pro zařízení transformovny TR Nejedek - TI

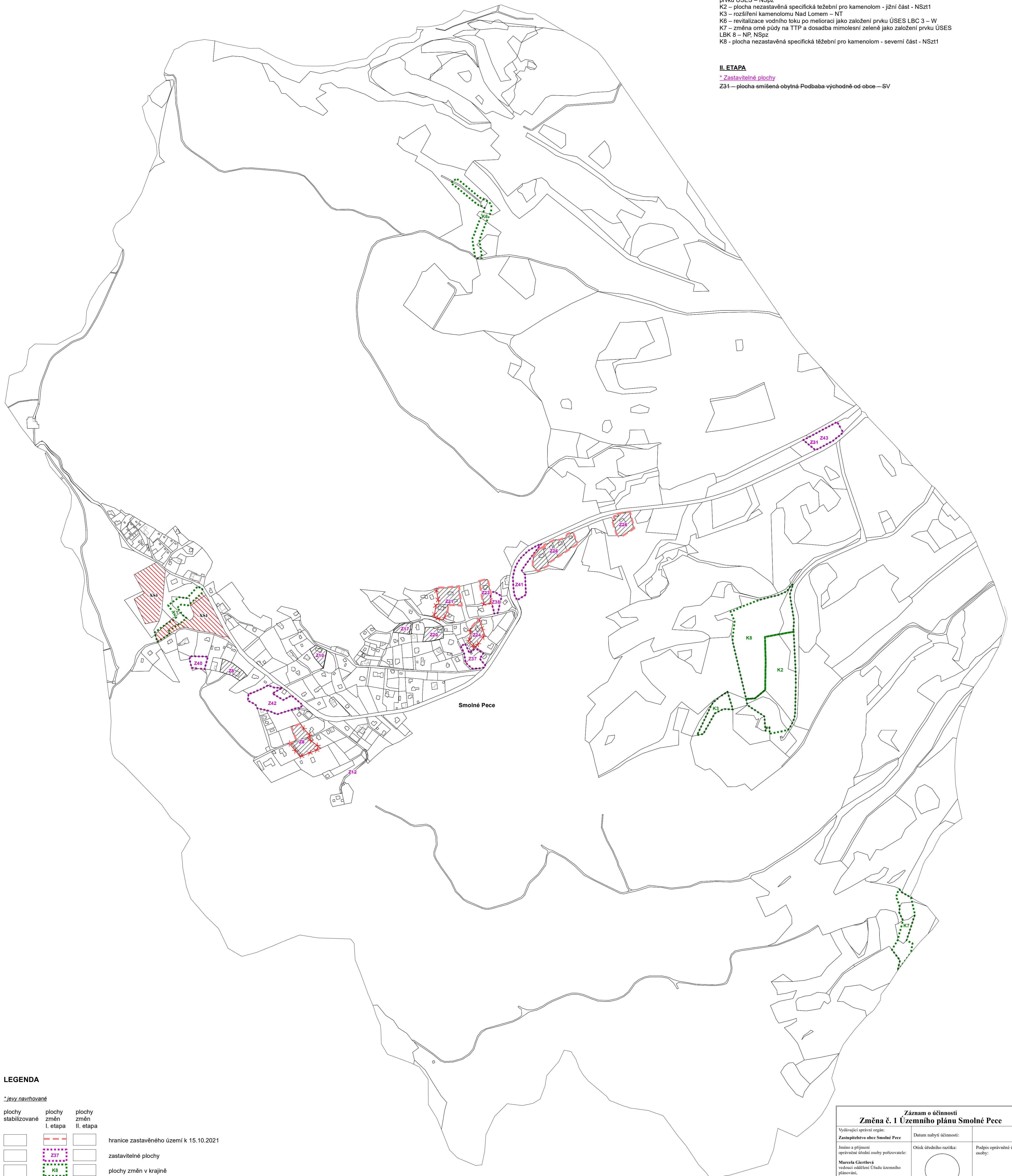
* Plochy změn v krajině

- K1 – výsadba autochtonních dřevin po obvodu navrhovaného LBK č. 12 jako založení prvku ÚSES – NSpž
- K2 – plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - jižní část - NSz1
- K3 – rozšíření kamenolomu Nad Lomem – NT
- K6 – revitalizace vodního toku po melioraci jako založení prvku ÚSES LBC 3 – W
- K7 – změna omě pudy na TTP a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvku ÚSES LBK 6 – NP, NSpž
- K8 - plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - severní část - NSz1

II. ETAPA

* Zastavitelné plochy

- Z31 – plocha smíšená obytná Podbaba východně od obce – SV



LEGENDA

* levy navrhované

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	hranice zastavěného území k 15.10.2021
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině

* levy rušené

(levy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	hranice zastavěného území k 15.07.2013
			zastavitelné plochy
			plochy, kde změny prověří územní studie

Záznam o účinnosti Změna č. 1 Územního plánu Smolné Pece		
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Smolné Pece	Datum nabylí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: Mareta Gierťová vedoucí oddělení Úřadu územního plánování, Magistrát města Karlovy Vary, obor Úřad územního plánování a Sítového úřadu.	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné úřední osoby: podpis

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatlíková	
Kraj: Karlovarský	Obec: Smolné Pece		
Obec a rozš. působ. Karlovy Vary	Pořizovatel: Magistrát města Karlovy Vary		
obsah		datum XI./2023	
ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE		stupeň	Změna č. 1
		č.zak.	2103/II.
		výkres číslo	1
		měřítko	1:5 000
Výkres základního členění území			