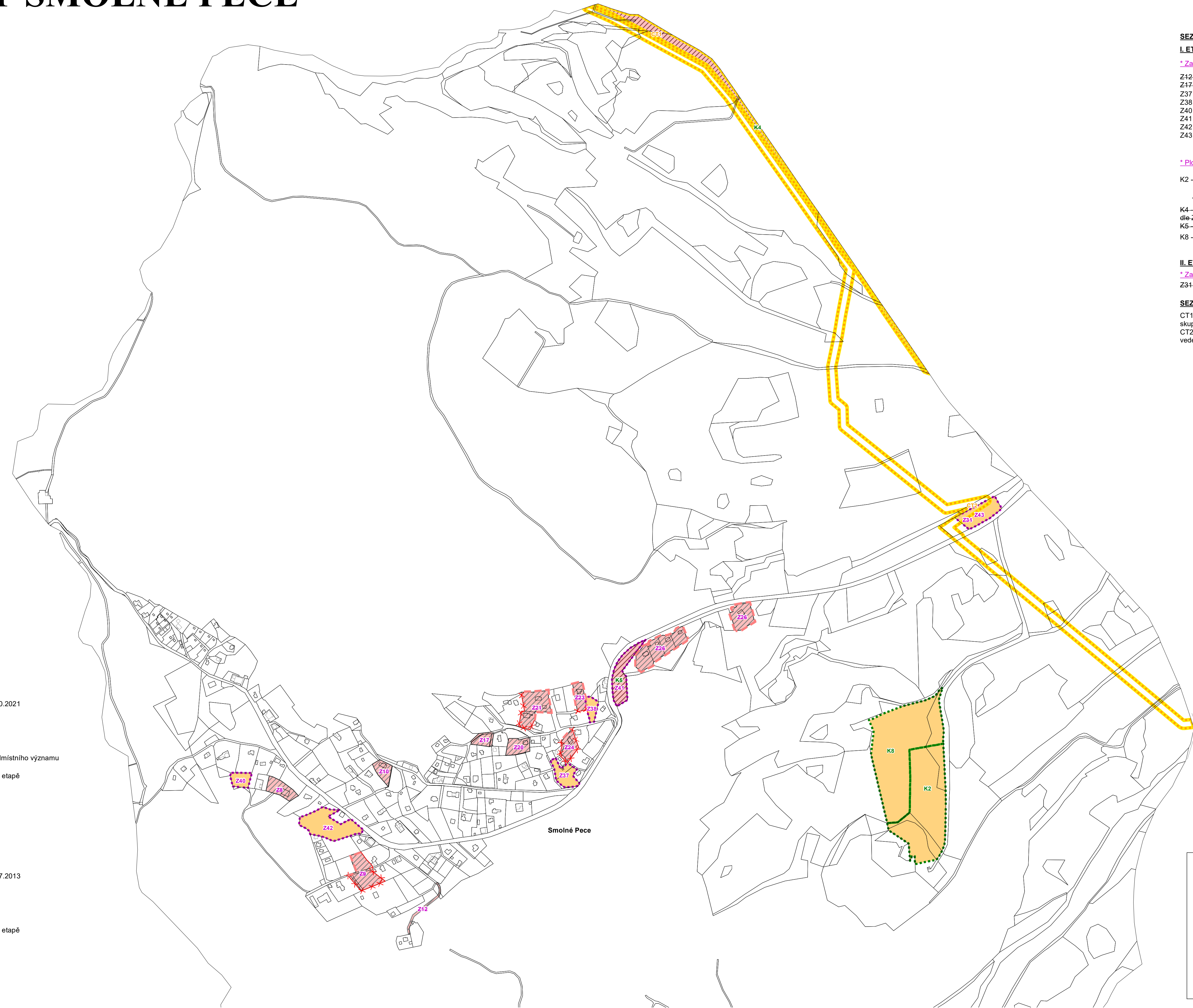
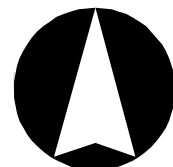


ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH:

I. ETAPA

** Zastavitelné plochy*

- Z12 – plocha dopravy jako místní komunikace k hájovně – DS
- Z17 – plocha bydlení Konečná jako dostavba severní části obce – BV
- Z37 – plocha bydlení ve východní části obce – BV
- Z38 – plocha bydlení Pod Lesem III v severovýchodní části obce – BV
- Z40 – plocha bydlení na jihozápadním okraji obce – BV
- Z41 – plocha veřejného prostranství – park s retenční funkcí východně od obce – ZV
- Z42 – plocha bydlení Pod Vysílačem v jižní části obce – BV
- Z43 – plocha technické infrastruktury pro zařízení transformovny TR Nejedek – TI

** Plochy změn v krajině*

- K2 – plocha pro umístění mobilní technologické linky na zpracování vytěženého kamene východně od obce – NT
- plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - jižní část - NSz1
- K4 – koridor pro vedení skupinového vodovodu Nejedek – SV Karlovy Vary (VPS 6 – V.31 dle ZÚR KK) – NSI
- K6 – plocha pro pěstování rychlerostoucích dřevin pro energetické účely – NSz1
- K8 – plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - severní část - NSz1

II. ETAPA

** Zastavitelné plochy*

- Z31 – plocha smíšená obytná Podbaba východně od obce – SV

SEZNAM KORIDORŮ

- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro skupinový vodovod Nejedek - SV Karlovy Vary
- CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 22 kV Ostrov - Nejedek

LEGENDA

** jevy navrhované*

plochy stabilizované	plochy změn I. etapy	plochy změn II. etapy	
			hranice zastavěného území k 15.10.2021
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			koridor technické infrastruktury nadmístního významu
			plochy změn v území navržené v I. etapě

** jevy rušené*
(jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

plochy stabilizované	plochy změn I. etapy	plochy změn II. etapy	
			hranice zastavěného území k 15.07.2013
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			plochy změn v území navržené v I. etapě

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBEČNÉ PŮVABY ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)		
Změna č. 1 Územního plánu Smolné Pece		
Správní orgán: Zastupitelstvo obce Smolné Pece	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Marcela Gierťová pověřená vedením oddělení úřadu územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ, Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby: podpis

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašková Kraj. Karlovarský	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kašková Obec Smolné Pece	kreslil I. Jatiová	
Obec s rozš. působ. Karlovy Vary	Pořizovatel Magistrát města Karlovy Vary		
obsah			datum XI/2023
ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE			stupeň Změna č. 1
			č.zak. 2103/II.
			výkres číslo 6
Výkres etapizace			měřítko 1:5 000