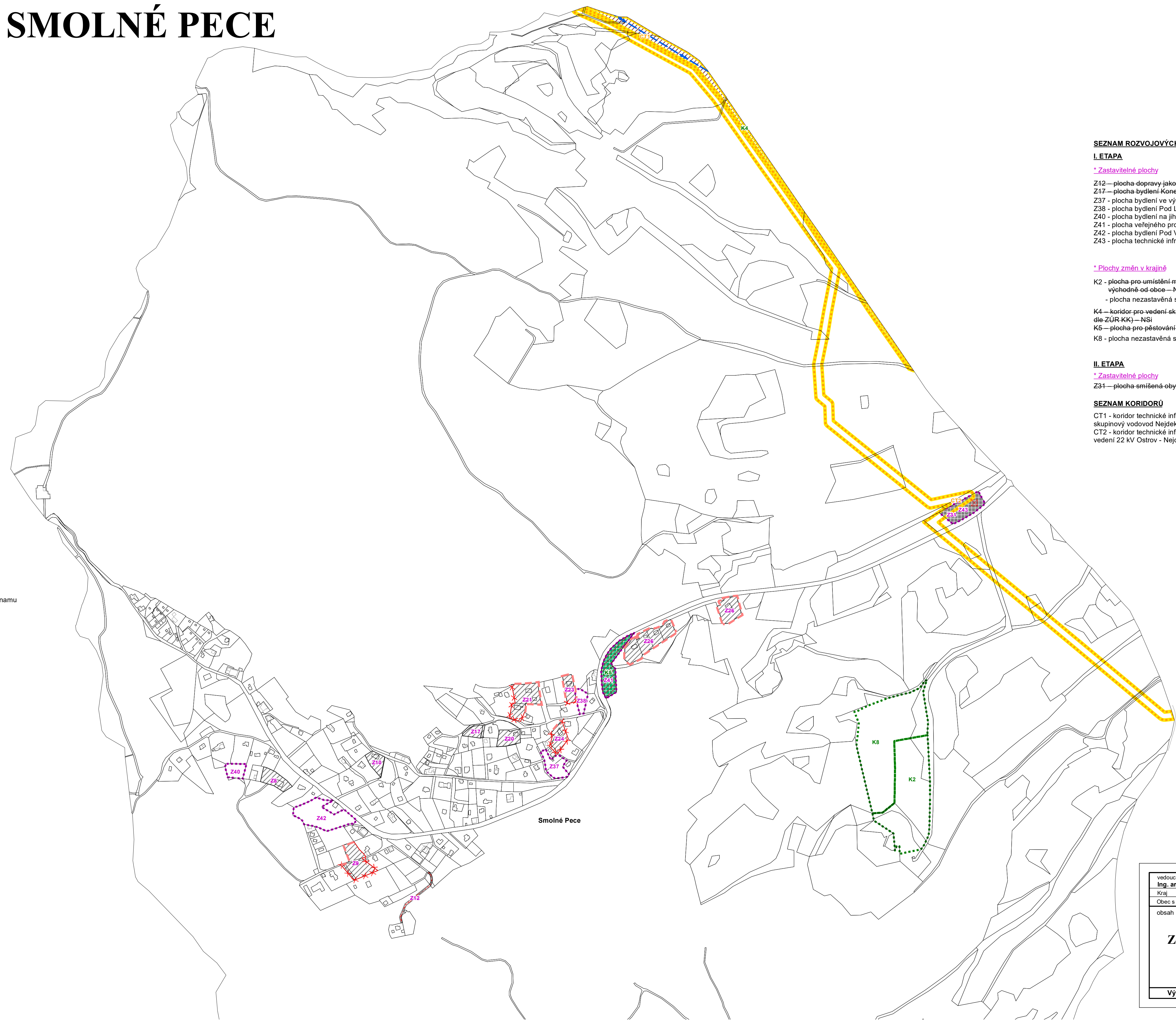


ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH:

I. ETAPA

** Zastavitelné plochy*

- Z12 – plocha dopravy jako místní komunikace k hájovně – DS
- Z17 – plocha bydlení Konečná jako dostavba severní části obce – BV
- Z37 - plocha bydlení ve východní části obce - BV
- Z38 - plocha bydlení Pod Lešem III v severovýchodní části obce - BV
- Z40 - plocha bydlení na jihozápadním okraji obce - BV
- Z41 - plocha veřejného prostranství - park s retenční funkcí východně od obce - ZV
- Z42 - plocha bydlení Pod Vysilačem v jižní části obce - BV
- Z43 - plocha technické infrastruktury pro zařízení transformovny TR Nejdek - TI

** Plochy změn v krajině*

- K2 - plocha pro umístění mobilní technologické linky na zpracování vytěženého kamene východně od obce – NT
- plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - jižní část - NSz1
- K4 – koridor pro vedení skupinového vodovodu Nejdek – SV Karlovy Vary (VPS 6 - V.31 dle ZÚR.KK) – NSI
- K5 – plocha pro pěstování rychlerostoucích dřevin pro energetické účely – NSz1
- K8 - plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - severní část - NSz1

II. ETAPA

** Zastavitelné plochy*

- Z31 – plocha smíšená obytná Podbaba východně od obce – SV

SEZNAM KORIDORŮ

- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro skupinový vodovod Nejdek - SV Karlovy Vary
- CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 22 kV Ostrov - Nejdek

LEGENDA

** jevy navrhované*

Vymezení území:

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	
			hranice zastavěného území k 15.10.2021
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			koridor technické infrastruktury nadmístního významu

Technická infrastruktura:

		technická infrastruktura - inženýrské sítě
		transformovna

Plochy veřejných prostranství:

		veřejná prostranství - veřejná zeleň - park
--	--	---

** jevy rušené*
(jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

Vymezení území:

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	
			hranice zastavěného území k 15.07.2013
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině

Dopravní infrastruktura:

		dopravní infrastruktura - silniční
--	--	------------------------------------

Technická infrastruktura:

		skupinový vodovod Nejdek – SV Karlovy Vary
--	--	--

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ PŮVAHY - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)		
Změna č. 1 Územního plánu Smolné Pece		
Správní orgán: Zastupitelstvo obce Smolné Pece	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby:
Marcela Gierlová pověřená vedením oddělení úřadu územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ, Magistrátu města Karlovy Vary		

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová		
Kraj Karlovarský	Obec Smolné Pece			
Obec s rozš. působ. Karlovy Vary	Pořizovatel Magistrát města Karlovy Vary			
obsah		datum stupeň	XI./2023	
ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE			Změna č. 1	
			č.zak.	2103/II.
			výkres číslo	5
			měřítko	1:5 000
Výkres koncepce veřejné infrastruktury				