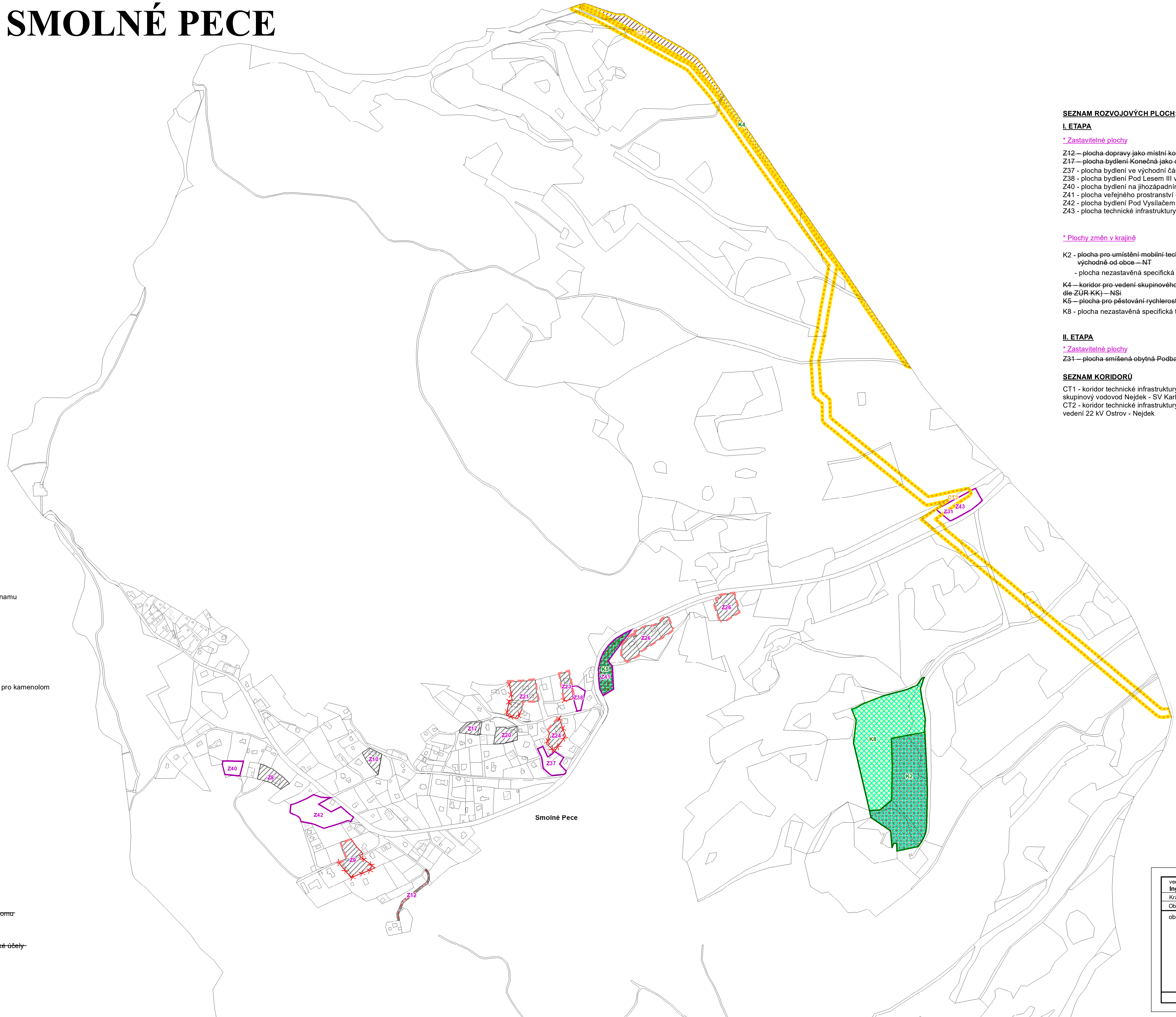
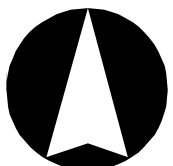


# ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE



**SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH:**

**I. ETAPA**

*\* Zastavitelné plochy*

- Z12 — plocha dopravy jako místní komunikace k hájovně — DS
- Z17 — plocha bydlení Konečná jako dostavba severní části obce — BV
- Z37 - plocha bydlení ve východní části obce - BV
- Z38 - plocha bydlení Pod Lesem III v severovýchodní části obce - BV
- Z40 - plocha bydlení na jihu západním okraji obce - BV
- Z41 - plocha veřejného prostranství - park s retenční funkcí východně od obce - ZV
- Z42 - plocha bydlení Pod Vysilačem v jižní části obce - BV
- Z43 - plocha technické infrastruktury pro zařízení transformovny TR Nejdek - TI

*\* Plochy změn v krajině*

- K2 - plocha pro umístění mobilní technologické linky na zpracování vytěženého kamene východně od obce — NT
- plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - jižní část - NSz1
- K4 — koridor pro vedení skupinového vodovodu Nejdek — SV Karlovy Vary (VPS 6 - V.31 die ZÚR KK) — NSi
- K5 — plocha pro pěstování rychlorostoucích dřevin pro energetické účely — NSz1
- K8 - plocha nezastavěná specifická těžební pro kamenolom - severní část - NSz1

**II. ETAPA**

*\* Zastavitelné plochy*

- Z31 — plocha smíšená obytná Podbaba východně od obce — SV

**SEZNAM KORIDORŮ**

- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro skupinový vodovod Nejdek - SV Karlovy Vary
- CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 22 kV Ostrov - Nejdek

**LEGENDA**

*\* levy navrhované*

**Vymezení území:**

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	
			hranice zastavěného území k 15.10.2021
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině
			koridor technické infrastruktury nadmístního významu

**Rekreační využití území:**

			veřejná prostranství - veřejná zeleň - park
--	--	--	---

**Ochrana horninového prostředí:**

			plocha smíšená nezastavěná specifická těžební pro kamenolom
--	--	--	---

*\* levy rušené*  
*(levy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textově (úprava legendy))*

**Vymezení území:**

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	
			hranice zastavěného území k 15.07.2013
			zastavitelné plochy
			plochy změn v krajině

**Prostupnost krajiny:**

			dopravní infrastruktura - silniční
--	--	--	------------------------------------

**Ochrana horninového prostředí:**

			plocha těžby pro technologické zázemí kamenolomu
--	--	--	--

**Ostatní:**

			pěstování rychlorostoucích dřevin pro energetické účely
--	--	--	---

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ PŮVABY - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)		
Změna č. 1 Územního plánu Smolné Pece		
Správní orgán: Zastupitelstvo obce Smolné Pece	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby:
Marcela Gierťová pověřená vedením oddělení úřadu územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ, Magistrátu města Karlovy Vary		..... podpis

vedoucí projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	odpovědný projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	kreslil <b>I. Jatiová</b>	
Kraj <b>Karlovarský</b>	Obec <b>Smolné Pece</b>	Pořizovatel <b>Magistrát města Karlovy Vary</b>	
obsah	datum <b>XI./2023</b>	stupeň <b>Změna č. 1</b>	
<b>ZMĚNA Č. 1 ÚP SMOLNÉ PECE</b>	č.zak. <b>2103/II.</b>	výkres číslo <b>4</b>	
<b>Výkres koncepce uspořádání krajiny</b>	měřítko <b>1:5 000</b>		