

H O R Y

*ZÁVAZNÉ REGULACE
PRO ROZVOJOVÉ PLOCHY*

NÁVRH ÚPN OBCE

autor: Ing.arch.Alexandra Kasková datum: prosinec 1998
čd. 344 9775

D: Závazná část územního plánu obce

Schvalovací doložka
Územní plán sídelního útvaru Hory

Schvalující orgán:

Obecní zastupitelstvo obce Hory

Územní plán sídelního útvaru Hory byl schválen usnesením ze dne 15.12.1999.

Pořizovatel:

Okresní úřad Karlovy Vary

Dne 31.12.2002 byla ukončena činnost okresních úřadů.

Projektant:

Ing. arch. Alexandra Kasková, autorizovaný architekt

Karlovy Vary

podpis: 



razítko:

Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování:

Ministerstvo pro místní rozvoj, regionální pracoviště Chomutov

datum: 24.8.1999, číslo jednací: RPCH/598/99

Obec Hory

Jiří Patera, starosta obce

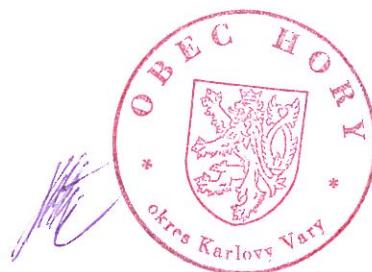
podpis: 

razítko:



**Usnesení č. 8/2004
ze schůze zastupitelů obce Hory
konzultativní konané dne 20.9.2004**

Přítomno 6 zastupitelů ze 7 - p. Milan Nezbeda omluven
Nedílnou součástí tohoto usnesení je přiložená presenční listina



Jiří Patera - starosta obce Hory

OBSAH:

A: Textová část

1. Řešené území
2. Regulační prvky návrhu územního plánu obce Hory
3. Veřejně prospěšné stavby
4. Asanace, demolice
5. Návrh lhůt aktualizace územního plánu obce Hory

B: Tabulková část

Tab.č.1, str.č.1 10 - Rozvojové lokality a jejich regulační podmínky

Tab.č.2, str.č.1 - 20 Lokální systém ekologické stability

A: TEXTOVÁ ČÁST

1. ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

Územní plán obce Hory řeší území obce Hory v rozsahu k.ú. Hory. Územní plán v řešeném území vymezuje:

A. Nezastavitelné území - přírodní prvky, které je třeba zachovat, eventuálně nově založit. Jsou to plochy veřejné a krajinné zeleně:

*** v sídle**

- veřejná zeleň doprovodná podél komunikací
- veřejná zeleň - hřbitov
- veřejná zeleň - parková zeleň v bývalé školní zahradě, obytná zeleň u bytového domu
- veřejná zeleň vyhrazená u objektů OV a sportovišť - areálová zeleň
- veřejná zeleň ochranná - mimolesní zeleň v ochranných hygienických pásmech

*** v krajině**

- plochy mimolesní zeleně, plochy ÚSES
- plochy ZPF
- lesní půda a ostatní pozemky plnící funkce lesa
- vodní plochy a toky
- mokřady a mokřiny
- liniová zeleň s funkcí větrolamů

B. Stabilizované území - současně zastavěné území obce dle novely stavebního zákona - tato hranice vyznačena na všech výkresech

Poznámka:

Pouze pro potřeby vyhodnocení ztrát ZPF (výkres č.8) je zakreslena historická hranice intravilánu z 1.9.1966.

C. Rozvojové plochy, rozvojová území - ve smyslu maximálně možného rozsahu zastavitelného území obce. Veškerá nová navržená výstavba v území je rozdělena do ucelených rozvojových ploch dle funkčního využití území a jednotlivých etap výstavby. Jako rozvojové plochy - tedy možné zastavitelné území v obci - jsou navržené plochy pro bydlení, smíšené území, občanské vybavení, rekreaci, výrobu, dopravu a technickou obsluhu.

Poznámka:

Rozvojové plochy pro založení nové veřejné zeleně je naopak třeba chápat jako trvale nezastavitelné území.

I.etapa do r.2010:

Bydlení

rozv.pl.č.1 - dostavba jižního okraje obce - cca 9RD
rozv.pl.č.2 - dostavba severního okraje obce - cca 13RD
rozv.pl.č.4 - dostavba východního okraje obce - cca 3RD

Občanské vybavení

rozv.pl.č.12 - areál OV pro jezdecký sport - 1RD, stáje a hala pro koně

Smíšené území venkovské

rozv.pl.č.21 - zóna podnikání v centru obce - cca 4 areály RD s provozovnou

Rekreace

rozv.pl.č.41 - obecní koupaliště

Výroba

rozv.pl.č.31 - výroba drobná - výrobní areál západně od zemědělské farmy - služby, sklady + drobná výroba
rozv.pl.č.32 - výroba drobná - výrobní areál u zemědělské farmy - autodílna
rozv.pl.č.33 - výroba průmyslová - výrobní areál u křížovatky - západ
rozv.pl.č.34 - výroba průmyslová - výrobní areál v západním cípu katastru
rozv.pl.č.36 - výroba zemědělská - obnova zemědělské farmy včetně obnovy rybníka

Doprava

rozv.pl.č.51 - dočasné napojení části přeložky I./6 z Jenišova na původní trasu I./6 obcí Hory
rozv.pl.č.52 - přeložka I./6 - varianta A1
rozv.pl.č.53 - přeložka I./6 - varianta A2
rozv.pl.č.54 - účelová komunikace ze zemědělské farmy na Loketskou výsypku včetně rozšíření lávky přes přeložku I./6
rozv.pl.č.55 - konečné napojení obce Hory na přeložku I./6 na východě katastru

Technická infrastruktura

rozv.pl.č.71 - regulační stanice plynu VTL/STL
rozv.pl.č.72 - trafostanice
rozv.pl.č.73 - vodojem Hory č.29

II.etapa po r.2010:

Bydlení

rozv.pl.č.5 - dostavba západního cípu k.ú.Hory u Jenišova - rozvojová plocha bydlení přesahující z k.ú.Loučky (technická infrastruktura řešená v rámci k.ú.Loučky) cca 30RD, plocha nezahrnuta do bilance ÚPN obce Hory
rozv.pl.č.6 - východní obytná skupina - cca 20RD

Zeleň

rozv.pl.č.61 - asanace nefunkčních úseků původní komunikace I./6 na veřejnou zeleň

D. Přestavbové území - jako území přestavby, respektive změny funkce, kdy další rozvoj území je podmíněn demolicí stávajících objektů či zrušením stávající účelové plochy

Bydlení

rozv.pl.č.3 - dostavba centra obce - cca 15RD

Občanské vybavení

rozv.pl.č.11 - centrum obce - 3 objekty služeb, maloobchodu, správy

Obě plochy jsou navrženy jako přestavbové na území dnešního velmi spoře užívaného fotbalového hřiště (plocha hromadné rekreace).

E. Územní rezerva - územní plán navrhuje rozvojovou plochu č.37 jako územní rezervu - výstavba ve výhledu - výroba drobná

Pro celé území obce Hory jsou územním plánem vytyčeny regulační prvky - viz. v.č.1 - Plán funkčního využití území a v.č.7 - Limity využití území a tabulka č.4 Rozvojové lokality a jejich regulační podmínky výstavby.

Regulační prvky včetně limitů využití území je nutno chápat jako omezení rozvoje území.

2. REGULAČNÍ PRVKY NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE HORY

V současné době nových společenských podmínek tržního hospodářství neplní územní plán direktivní funkci spojenou se systémem centrálního plánování. Dle současné metodiky představuje územní plán obce Hory spíše nabídku možného rozvoje daného území formou vymezení rozvojových ploch jako maximálně možného zastaviteľného území. Dnes územní plán plní významnou regulační funkci pro řešené území. Vymezuje řadu regulačních prvků, které představují jakési mantinely ještě možného rozvoje území. Tyto regulační prvky jsou stanoveny jak pro stabilizované zastavěné území, tak i pro novou výstavbu.

Regulační prvky tedy představují souhrn určitých omezení a limitů rozvoje území, které značně ovlivňují konkrétní řešení jednotlivých staveb a objektů.

Regulační funkce územního plánu se uplatní při:

- umístění stavby nebo souboru staveb do území
- rekonstrukci stavby nebo její přestavbě
- změně využití stavby nebo souboru staveb
- změně využití ploch, které nejsou určeny k zastavění

Jako regulační prvek nutno chápat obecnou zásadu, že nově navrhované, rekonstruované a modernizované objekty nebo adaptované objekty a zařízení nesmí svým provozem nepříznivě ovlivňovat okolní zástavbu, hřiště, veřejná prostranství a jiné funkce a rovněž nesmí být samy nepříznivě ovlivňovány provozem okolních zařízení.

2.1. FUNKČNÍ REGULACE

Řešené území je děleno do ucelených větších monofunkčních ploch a polyfunkčních území, pro které je vždy stanovena základní přípustná a nepřípustná funkční využití území nebo staveb v nich umístěných.

* Současně zastavěné území obce (stabilizované urbanizované území) zastavitelné území (rozvojové území) a přestavbové území je dle územního plánu děleno na polyfunkční území a monofunkční plochy:

a) polyfunkční území:

- území bydlení čisté
- území bydlení venkovské
- smíšené území venkovské
- výroba zemědělská
- výroba drobná
- výroba průmyslová
- plochy hromadné rekreace a sportu
- plochy individuální rekreace

Území bydlení čisté

Bč

- 1) Území je určeno téměř výlučně pro bydlení
- 2) V tomto území je přípustné umisťovat:
 - a) obytné domy
- 3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:
 - a) kulturní, sportovní a zdravotnická zařízení a zařízení školství - sloužící pro obsluhu tohoto území
 - b) zařízení maloobchodu a veřejného stravování - sloužící pro obsluhu tohoto území
 - c) malá zařízení veřejného ubytování do 20 lůžek
 - d) nerušící zařízení řemeslné výroby a služeb - sloužící pro obsluhu tohoto území

Území bydlení venkovské Bv

- 1) Území je určeno pro bydlení s odpovídajícím zázemím užitkových zahrad a s chovem drobného zvířectva
- 2) V tomto území je přípustné umisťovat:
 - a) rodinné bydlení s užitkovými zahradami a chovem drobného hospodářského zvířectva
 - b) maloobchod, veřejné stravování a nerušící řemeslnické provozy sloužící pro obsluhu tohoto území
 - c) zahradnictví
- 3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:
 - a) zařízení kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní
 - b) čerpací stanice pohonných hmot
 - c) ubytování

Území smíšené venkovské Sv

- 1) Území je určeno pro umístění zemědělských a lesnických zařízení, bydlení a v podstatě nerušících zařízení drobné výroby a služeb, zařízení pro zásobování řemeslnických provozů obyvatel. Nutno brát přednostně zřetel na potřeby zemědělských a lesnických provozů včetně možnosti jejich rozvoje.
- 2) V tomto území je přípustné umisťovat:
 - a) zemědělská a lesnická zařízení včetně k nim náležejících bytů
 - b) rodinné bydlení s užitkovými zahradami a chovem drobného hospodářského zvířectva, včetně záhumenkového hospodářství
 - c) ostatní obytné budovy
 - d) zařízení na zpracování a výkup zemědělské produkce
 - e) maloobchod, veřejné ubytování a stravování
 - f) nerušící zařízení drobné výroby a služeb
 - g) zařízení místní dopravy
 - h) kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní zařízení
 - i) zahradnictví
 - j) čerpací stanice pohonných hmot
- 3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:
 - a) zábavní střediska

Území výroby zemědělské Vz

- 1) Území je určeno pro zařízení zemědělské výroby, převážně těch, která nemohou být umístěna v jiných územích

2) V tomto území je přípustné umisťovat:

a) zařízení zemědělské velkovýroby

3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:

a) byty pohotovostní, majitelů a správců

b) ostatní zemědělská zařízení

Území výroby drobné

Vd

1) Území je určeno pro zařízení drobné výroby a služeb, která by mohla mít rušivé účinky pro bydlení

2) V tomto území je přípustné umisťovat:

a) obchodní, administrativní a správní budovy a zařízení

b) všechny druhy zařízení drobné výroby a služeb, sklady

c) zařízení vědy a výzkumu

d) veřejné čerpací stanice pohonných hmot

3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:

a) byty pohotovostní, služební a majitelů zařízení

b) kulturní, církevní, sportovní, sociální a zdravotnická zařízení a zařízení školství

c) zařízení maloobchodu

d) zařízení veřejného stravování

e) zábavní zařízení

Území výroby průmyslové

Vp

1) Území je určeno pro zařízení průmyslu a výroby, které mají podstatné rušivé účinky na okolí a která proto není možné umisťovat v jiných územích

2) V tomto území je přípustné umisťovat:

a) všechny druhy zařízení průmyslu, výroby a služeb, sklady, stavební dvory a zařízení na údržbu technického vybavení a komunikací

b) zařízení vědy a výzkumu

c) nákupní středisko

d) veřejné čerpací stanice pohonných hmot

3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:

a) byty pohotovostní, služební a majitelů zařízení

b) kulturní, sportovní, sociální a zdravotnická zařízení

c) zařízení veřejného stravování

d) zábavní zařízení

Plochy hromadné rekreace a sportu Rh

1) Území je určeno k hromadné rekreaci a sportu:

- a) hřiště
- b) koupaliště
- c) tábořiště

2) V tomto území je přípustné umisťovat:

- a) chatové tábory
- b) maloobchod, veřejné stravování a ubytování
- c) kulturní, zdravotnická a sportovní zařízení

3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:

- a) zahradnictví
- b) obytné objekty
- c) byty majitelů a správců

Plochy individuální rekreace Ri

1) Území je určeno k individuální rekreaci

- a) zahrádkářské kolonie
- b) produkční zahrady
- c) výstavba individuálních objektů přechodného bydlení a kúlen

2) V tomto území je přípustné umisťovat:

- a) objekty stravování, maloobchodu
- b) rodinné domy venkovského typu s užitkovými zahradami a chovem drobného domácího zvířectva

3) V tomto území je výjimečně přípustné umisťovat:

- a) objekty ubytování
- b) pohostinství byty správců a majitelů

b) monofunkční plochy:

- plochy občanského vybavení
- plochy dopravní a komunikace
- plochy technické obsluhy

Plochy občanského vybavení Ov

1) Plochy občanského vybavení jsou určeny pro umisťování zařízení:

- a) správy i) požární ochrany
- b) školství j) sociální péče

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| c) církve | k) zdravotnictví |
| d) kultury | l) vědy a výzkumu |
| e) sportu | m) obchodu |
| f) jeslí a mateřských škol | n) nevýrobních služeb |
| g) pošt | o) veřejného ubytování |
| h) bezpečnosti a armády | p) veřejného stravování |

2) Na plochách s podrobněji určeným druhem zařízení je přípustné umisťovat jen takové zařízení občanského vybavení, pro které jsou určeny. Na plochách neupřesněných je možno umisťovat zařízení kteréhokoliv z uvedených druhů občanského vybavení.

Plochy dopravní a komunikace To

1) Jako dopravní plochy jsou vymezeny:

- a) plochy zařízení automobilové dopravy, záhytná a jiná rozsáhlejší parkoviště, hromadné garáže a rozsáhlejší veřejné čerpací stanice pohonných hmot
- b) plochy pěšího provozu - pěší zóny, veřejná prostranství apod.

Na plochách s přesněji určeným druhem zařízení je přípustné umisťovat jen takové dopravní zařízení, pro které jsou určeny.

2) Jako komunikace jsou vymezeny rychlostní silnice a důležité místní komunikace.

Plochy technické obsluhy To

1) Plochy technické obsluhy jsou určeny pro umisťování zařízení:

- a) pro zásobování vodou
- b) pro čištění odpadních vod
- c) pro zásobování elektrickou energií
- d) pro zásobování plynem
- e) pro zásobování teplem
- f) spojů
- g) pro zpracování a likvidaci odpadů
- h) dopravních provozů

* Nezastavitelné (neurbanizované) území je děleno na monofunkční plochy:

- vodní plochy a toky
- plochy veřejné zeleně
- lesní pozemky a ostatní pozemky plnící funkce lesa
- plochy ZPF

Vodní plochy a toky

1) Představuje

- a) plochy toků a vodních nádrží

2) Zahrnuje

- a) řeky a potoky
- b) plavební kanály a stoky
- c) jezera
- d) rybníky
- e) přehrady
- f) jiné prohlubeniny naplněné vodou

Plochy veřejné zeleně

1) Plochy zeleně jsou podrobněji rozděleny na:

- a) parky
- b) ostatní veřejnou zeleň
- c) svahovou a ochrannou zeleň
- d) hřbitovy
- e) hřiště
- f) ostatní nelesní zeleň

2) Plochy zeleně je přípustné využívat jen ve shodě s jejich podrobnějším určením.

Lesní pozemky a ostatní pozemky plnící funkce lesa

1) Představuje

- a) plochy lesního půdního fondu a ostatní pozemky plnící funkce lesa

2) Zahrnuje

- a) les produkční
- b) les rekreační
- c) les ochranný
- d) les zvláštního určení
- e) obory

Plochy ZPE

1) Představuje

- a) plochy obhospodařovaného i ladem ležícího zemědělského fondu

- 2) Zahrnuje
- ornou půdu
 - louky
 - pastviny
 - zahrady
 - plochy intenzivně obhospodařované (vinice, chmelnice, sady, zelinářské plochy atd.)
 - plochy speciálních kultur

2.2. PROSTOROVÁ REGULACE

Tento návrh řeší podmínky prostorové regulace v rámci nových rozvojových ploch. Pro novu výstavbu jsou stanoveny: hranice rozvojové nebo přestavbové plochy, maximální podlažnost objektů, tvar střech, dopravní napojení rozvojové nebo přestavbové plochy, osa nové komunikace, IZP.

2.2.1. REGULACE STAVEBNÍHO ŘEŠENÍ OBJEKTU

Pro současně zastavěné území obce, rozvojové a přestavbové plochy platí obecně závazná regulace:

- hladina zástavby v územích pro bydlení, občanské vybavení a v území smíšeném je dána maximálně dvěma nadzemními podlažími
- přípustné tvary střech - sedlové, valbové, sedlové s valbou a polovalbou, pouze u stávajících hospodářských objektů lze při rekonstrukci ponechat střechy pultové
- sklon střechy je povolen v rozmezí 35° - 45° , u menších přístaveb může být i nižší jak 35°

2.2.2. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Limity využití území jsou stanoveny jako maximální možná míra stavebního využití pozemku:

- index zastavění pozemku (IZP) - jako 100 násobný podíl zastavěné plochy ku ploše pozemku
- maximální podlažnost udává maximální počet nadzemních podlaží objektu bez podkroví (podkroví + P)

Pro jednotlivé druhy polyfunkčních území a monofunkčních ploch se stanoví limity:

IZP	max. podlažnost
-----	-----------------

Bč	30	II. + P
Bv	25	I. + P
Sv	40	II. + P
Vd, Vp, Vz	50	výška římsy 6m
Ov	40	II. + P

Pro jednotlivé lokality v odůvodněných případech je možno stanovit individuální IZP překračující hodnotu obecně platného IZP.

2.3. OCHRANNÉ REŽIMY V ÚZEMÍ

Návrh ÚPN obce Hory definuje tato území s ochrannými režimy a omezeně využitelná území:

- a1) ochranná pásma inženýrských sítí a dopravních sítí dle legislativy
- a2) ochranné pásmo přeložky rychlostní komunikace I./6 - 100m osově
- b) pásmo hygienické ochrany:

- hřbitov - 50m
- farma - 80m

c) I. a II. stupeň PHO vodního zdroje v horní části návsi obce dle vyhlášky - dočasně do vybudování nového vodojemu, pak vodní zdroj zrušen

d) ochranná pásma významných krajinných prvků:

- les - 50m
- voda - 20m

e) systém ÚSES jako nezastavitelná území s požadavkem obnovy vysoké zeleně v rámci založení větrolamů

Nadregionální úroveň:

*** NR biocentrum navrhované:**

- A2 - Svatošské skály (dle práce Bínové č.73 - Svatošské skály)

*** NR biokoridor navrhovaný:**

- 1N - spojnice LBC 7 a 13
- 2N - spojnice LBC 13 a 12
- 3N - spojnice LBC 12 a 11
- 4N - spojnice LBC 11 a 15
- 5N - spojnice LBC 15 a k.ú.K.Vary

Lokální úroveň:

*** biocentra funkční:**

- č.2 - Podhořský rybník
- č.6 - Nad hájovnou Vildenava
- č.7 - Kovářka
- č.9 - Roh
- č.11 - Skály
- č.12 - Nad školkou
- č.15 - Svatošské skály

*** biocentra navrhovaná:**

- č.1 - K výsypce
- č.3 - Výsypka (přesahuje do k.ú.Mírová, Jenišov)
- č.4 - Koupaliště
- č.5 - Ovčí rybník
- č.8 - Ke cvičišti

- č.10 - Pod Rohem
- č.14 - U školy
- č.16 - U Jalového dvora

* biokoridory navrhované:

- č.1 - spojnice LBC 5 - k.ú.Loket
- č.2 - spojnice LBC 1 - 2
- č.3 - spojnice LBC 3 - 2
- č.4 - spojnice LBC 4 - 2
- č.5 - spojnice LBC 2 - k.ú.Jenišov
- č.6 - spojnice LBC 4 - 5
- č.7 - spojnice LBC 6 - LBK 1
- č.8 - spojnice LBC 6 - 7 - nadreg.biokoridor NR1
- č.9 - spojnice LBC 6 - 8
- č.10 - spojnice LBC 8 - 10
- č.11 - spojnice LBC 10 - 14
- č.12 - spojnice LBC 14 - 15
- č.13 - spojnice LBC 16 - 4
- č.14 - spojnice LBC 5 - 16

f) památkově chráněné objekty:

V řešeném území se nacházejí tyto kulturní památky:

- Hradiště - archeologická památka r.č.820, p.p.č.195/1, 495/8, 495/9, 495/10, dnes patrně znehodnoceno těžbou čediče. Protože nelze úplně vyloučit existenci nálezů, po dohodě s archeologickým pracovištěm Karlovarského muzea v souladu s § 14 zákona o památkové péči č.20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je nutné před započetím jakýchkoliv záměrů a terénních prací, aby byl záměr konzultován na referátu kultury a památkové péče Okresního úřadu Karlovy Vary a aby byl informován odpovědný pracovník archeologického pracoviště Karlovarského muzea.
- dvě hromady železné strusky - archeologická památka r.č.821
- smírčí kříž u Vildenavy - reg.č.10183, p.p.č.256, jižní okraj katastru - nad samotou Vildenava

g) rekultivační a meliorační opatření:

- Hory - Jenišov - vodohospodářská kolaudace VOD 326/63 z 5.3.1963 (další úpravy 1989)
- rekultivace Velké a Malé Loketské výsypky - stavba 1/1989, celkem byla realizována úprava 80ha půdy

h) malá únosnost zeminy:

- Loketská výsypka - několik let nebude na ploše výsypky možná výstavba vzhledem k nízké únosnosti nasypané zeminy - musí dojít ke stabilizaci zeminy na charakter zeminy ulehlé

ch) poddolované území:

- část Loketské výsypky a východně od návsi obce je území dotčeno historickou těžbou uhlí. Území je evidováno v registru poddolovaných území; při výstavbě nutno dodržet zásady ČSN 730039. Navrhování objektů na poddolovaném území

i) horninové prostředí:

V území se nacházejí zásoby kaolinu pro výrobu porcelánu a zásoby titaničitého kaolinu:

- chráněné ložiskové území Jenišov I. č.15730000
- prognózní zdroj č. P9 310300 Tašovice
- výhradní ložisko kaolinu č.B3 157300 Jenišov - výsypka

Tato území jsou chráněna pro zájmy těžby suroviny bez možnosti zřízení jiné stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním suroviny

j) stabilita Loketské výsypky - je nezbytně nutné respektovat stávající patu Loketské výsypky a její hlavní meliorační kanál dle zaměření skutečného stavu - podél paty výsypky ve směru západ - východ.

k) celé řešené území leží v 3° ochranného pásmu přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary

V ochranném pásmu jsou omezeny nebo regulovány:

- těžba surovin
- budování a provoz některých objektů
- aplikace chemických láték
- ukládání odpadů
- čerpání podzemních vod a meliorační práce
- zemní, vrtné, trhací a hornické práce
- přeprava chemických láték

l) CHKO Slavkovský les - jižní část katastr. území Hory u Jenišova leží v CHKO Slavkovský les

m) Přírodní památka Jan Svatoš - skupina žulových skal na levém břehu Ohře v údolí mezi Loktem a Doubím u K.Varů

n) hlubinný monitorovací vrt HJ2 - (SU a.s. Sokolov) hluboký 1km - situovaný při severovýchodním okraji zástavby obce - p.p.č.491

3. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Územní plán obce Hory vymezuje rovněž plochy pro veřejně prospěšné stavby - viz. v.č.9. Rozsah a plocha navržených veřejně prospěšných staveb může být dále upřesněna v územním řízení, případně ve vyvlastňovacím řízení. Vyznačené veřejně prospěšné stavby v územním plánu jsou podkladem pro případné vyvlastnění pozemků, pokud nebude možno v řešení majetkováprávních vztahů dosáhnout dohody.

Jmenovitý seznam veřejně prospěšných staveb vymezených tímto územním plánem:

A: Občanské vybavení

I. etapa do r.2010:

- plocha č.11 - nové obchodní centrum obce - 3 objekty služeb, maloobchodu, správy včetně parkoviště - p.p.č.7/1

B: Rekreace hromadná

I. etapa do r.2010:

- plocha č.41 - obecní koupaliště - p.p.č.221

C: Doprava

Nadregionální zájem - přeložka rychlostní komunikace I./6

I. etapa do r.2010:

- plocha č.51 - dočasné napojení části přeložky I./6 z Jenišova na původní trasu I./6 obcí Hory - p.p.č.493/2, 493/1, 127/1
- plocha č.52 - přeložka I./6 - varianta A1 - p.p.č.493/2, 493/1, 489, 127/1, 488, 487/5, 487/1, 480/2, 484/2, 484/1, 445/2, 445/1, 446/2, 446/1, 64/2, 64/1, 444, 455/2, 442/1, 441/1, 439/2, 53/2, 430/1, 434/2, 432/2, 431/2, 424, 307, 309, 308, 310/1
- plocha č.53 - přeložka I./6 - varianta A2 - p.p.č. 493/2, 493/1, 489, 127/1, 488, 487/5, 487/1, 480/2, 484/2, 484/1, 445/2, 445/1, 446/2, 446/1, 64/2, 64/1, 444, 455/2, 442/1, 441/1, 439/2, 53/2, 430/1, 434/2, 432/2, 431/2, 424, 310/1, 423, 307, 309, 308
- plocha č.55 - konečné napojení obce Hory na přeložku I./6 na východě katastru - p.p.č.493/2, 492, 127/1

Místní komunikace v obci

I. etapa do r.2010:

- plocha č.54 - účelová komunikace ze zemědělské farmy na Loketskou výsypku včetně rozšíření lávky přes přeložku I./6 - p.p.č.456, 440, 441/3, 442/2, 441/2

D: Technická obsluha

I. etapa do r.2010:

- plocha č.71 - regulační stanice plynu VTL/STL - p.p.č.75
- plocha č.72 - trafostanice - p.p.č.75, 172/2
- plocha č.73 - vodojem Hory č.29 - p.p.č.495/1

Dále jako veřejně prospěšné stavby nutno chápout:

- protihluková stěna podél přeložky I./6 v délce 500m v 3,5m
- nové místní obslužné komunikace budované v rámci rozvojových ploch pro bydlení, smíšené území, OV a výrobu
- veškeré nově navržené vodovodní sítě v řešeném území včetně páteřního výtlačného řadu k vodojemu Hory č.29
- veškeré nově navržené kanalizační sítě v obci včetně kmenové stoky splaškových vod k ČOV v obci Jenišov
- postupné přeložky venkovních vedení:
 - VVN linka 2 x 110kV pro výstavbu přeložky I./6
 - VN linky 22kV pro výstavbu rodinných domů v obci
- veškeré nové rozvody sekundárních rozvodů NN po obci včetně veřejného osvětlení
- nové telefonní kabely pro rozvojové plochy výstavby Bv, Sv, Vd, Vp a Ov
- veškeré rozvody STL plynu po obci a napojení místních odběratelů

Jako plochy trvale nezastavitelné v krajině chráněné pro účely ochrany přírody nutno chápout veškeré stávající a navržené plochy ÚSES a významných krajinných prvků doplněné o liniovou zeleň s funkcí větrolamů.

Jako plochy trvale nezastavitelné v urbanizovaném prostoru obce chráněné pro systém zeleně sídla nutno chápat:

- revitalizace prostoru návsi se stávající vzrostlou zelení, úprava rybníčků
- obytná zeleň severně od bytového domu ve středu obce - úprava s dětským hřištěm
- vyhražená zeleň bývalého objektu ZŠ - revitalizace zeleně s víceúčelovým hřištěm pro míčové hry

4. ASANACE, DEMOLICE

Územní plán nevyvolává svým řešením žádné nezbytně nutné demolice stávajících objektů, které by překážely návrhu.

- * Územní plán upozorňuje na nefunkční účelové stavby bývalého čedičového lomu, které v území chátrají již několik desítek let. Proto doporučuje provést demolici všech těchto účelových staveb a celkově plochu bývalého lomu a bývalého skladu stavebnin asanovat a revitalizovat s ohledem na sousední lokální biocentrum č.9.
- * Územní plán navrhuje zrušení lokálního vodního zdroje pro obec včetně malého vodojemu na horní návsi po realizaci vodojemu č.29 - Hory a napojení obce Hory na skupinový vodovod.
- * Územní plán navrhuje demolici trafostanice TS1 - Obec
- * Územní plán navrhuje zrušení části venkovního vedení 22kV - východní a jižní větev (ve dvou etapách) a nahrazení venkovního vedení kabelizací.
- * Územní plán navrhuje některé dílčí přeložky venkovního vedení 110kV a 22kV.
- * Územní plán navrhuje některé plochy území k asanaci a následné revitalizaci:
 - lokalita č.61 - asanace nefunkčních úseků původní komunikace I./6 po realizaci její přeložky - veřejná zeleň - 2 úseky na východní a západní straně I./6
 - asanace bývalé školní zahrady - veřejná zeleň s víceúčelovým hřištěm pro míčové hry

5. NÁVRH LHŮT AKTUALIZACE ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE HORY

Územní plán obce Hory bude aktualizován maximálně každé 4 roky, nejlépe však každý druhý rok. Případné změny závazné části územního plánu budou řešeny změnou ÚPD, změny směrné části budou řešeny příslušným stavebním úřadem při ÚM K.Vary v průběhu územního řízení.

B: TABULKOVÁ ČÁST

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 1

Číslo rozvojové plochy: 1 - dostavba jižního okraje obce - cca 9RD

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Bv - bydlení venkovské

Index zastavění pozemku: 25

Forma zastavění: izolované RD s užitkovými zahradami v intravilánu obce

Maximální počet podlaží: I.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: dosud vedení regionálních sítí - VTL plynovodu + 2x22kV - ochranná pásma - nutno demontovat VN linku 22kV a nahradit kabelovým vedením

Dotčené pozemky p.p.č.: 31, 75, 203/2, 202/1, 202/2

Číslo rozvojové plochy: 2 - dostavba severního okraje obce - cca 13RD

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Bv - bydlení venkovské

Index zastavění pozemku: 25

Forma zastavění: izolované RD s užitkovými zahradami v intravilánu obce

Maximální počet podlaží: I.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: nutno respektovat obytnou zeleň, s. hřiště u bytového domu a stávající zahrádky, nutno respektovat bývalou školní zahradu jako nezastavitelné území pro veřejnou zeleň a hřiště.

Dotčené pozemky p.p.č.: 100/1, 113, 111, 148, 92, 79

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 2

Číslo rozvojové plochy: 3 - dostavba centra obce vč.místních obsluž.komunikací - cca 15RD

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Bv - bydlení venkovské

Index zastavění pozemku: 25

Forma zastavění: izolované RD s užitkovými zahradami v intravilánu obce

Maximální počet podlaží: I.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: výstavba na bývalém fotbalovém hřišti bez jakýchkoliv inženýrských sítí

Dotčené pozemky p.p.č.: 7/1, 3, 161, 11

Číslo rozvojové plochy: 4 - dostavba východního okraje obce vč. místní obsluž. komunikace - cca 3RD

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Bv - bydlení venkovské

Index zastavění pozemku: 25

Forma zastavění: izolované RD s užitkovými zahradami v intravilánu obce

Maximální počet podlaží: I.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: dostavba centra obce - území jihozápadně od historické návsi, nutná demolice venkovní VN linky 22kV a její kabelizace

Dotčené pozemky p.p.č.: 156, 158/1, 158/3, 160, 156

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 3

Číslo rozvojové plochy: 5 - dostavba západního cípu k.ú.Hory u Jenišova - rozvojová plocha bydlení přesahující z k.ú.Loučky (technická infrastruktura řešená v rámci k.ú.Loučky) včetně místní obsluž. komunikace - cca 30RD - nezahrnuto do bilance ÚPN obce Hory

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Bv - bydlení venkovské

Index zastavění pozemku: 25

Forma zastavění: izolované RD s užitkovými zahradami v intravilánu obce

Maximální počet podlaží: I.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: lokalita v západním cípu obce, řešena v ÚPN-SÚ Nové Sedlo, bilančně v ÚPN obce Hory pouze vyhodnocené ZPF, inženýrské sítě z k.ú.Nové Sedlo, v jednání změna katastrálních hranic mezi k.ú.Nové Sedlo a k.ú.Hory ve prospěch k.ú.Nové Sedlo.

Dotčené pozemky p.p.č.: 278, 279, 280

Číslo rozvojové plochy: 6 - východní obytná skupina - cca 20RD

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Bv - bydlení venkovské

Index zastavění pozemku: 25

Forma zastavění: izolované RD s užitkovými zahradami v intravilánu obce

Maximální počet podlaží: I.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: částečně poddolované území ČSN č.730039 o výstavbě na poddolovaném území, nutná demolice venkovní VN linky 22kV a její kabelizace, ze severu respektovat k.ú.Hory u Jenišova a hranice prognózního zdroje, z jihu respektovat hranice LBC č.9 - Roh, na severu respektovat ochranné pásmo VTL plynovodu.

Dotčené pozemky p.p.č.: 493/2, 493/4, 493/3, 170, 494, 171, 175

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č. 1

strana č. 4

Číslo rozvojové plochy: 11 - centrum obce - 3 objekty služeb, maloobchodu, správy vč.parkoviště

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Ov - občanské vybavení

Index zastavění pozemku: 40

Forma zastavění: tři izolované objekty Ov s parkovištěm a zásobovací plochou

Maximální počet podlaží: II.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: nové obchodní centrum obce při vjezdu do klidové části obce, výstavba na zelené louce bez inženýrských sítí

Dotčené pozemky p.p.č.: 7/1

Číslo rozvojové plochy: 12 - areál Ov pro jezdecký sport (945/1)

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Ov - občanské vybavení s převahou zeleně

Index zastavění pozemku: 10

Forma zastavění: areál pro jezdecký sport

Maximální počet podlaží: I.N.P. + podkroví, v. římsy stájí do max. 5m

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, skol 35° - 45°

Limity: demolice provozních objektů bývalého čedičového lomu, částečně plocha LBC č.9 - Roh, archeologické naleziště č.820 - Hradiště - nemovitá památka

Dotčené pozemky p.p.č.: 495/1

Právní vztahy: FO

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 5

Číslo rozvojové plochy: 21 - zóna podnikání v centru obce - cca 4 areály RD s provozovnou

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Sv - smíšené území venkovské

Index zastavění pozemku: 40

Forma zastavění: větší RD s nebytovými prostory pro podnikání, možná přístavba

Maximální počet podlaží: II.N.P. + podkroví

Zastřešení: střecha sedlová, sedlová s valbou nebo polovalbou, možno i valbová, sklon 35° - 45°

Limity: z jihu respektovat ochranné pásmo VTL plynovodu

Dotčené pozemky p.p.č.: 71, 72, 75, 101, 102/1

Číslo rozvojové plochy: 31 - výrobní areál západně od zemědělské farmy - služby, sklady + drobná výroba

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Vd - výroba drobná

Index zastavění pozemku: 50

Forma zastavění: uzavřený areál s více objekty

Maximální počet podlaží: I.N.P.

Zastřešení: střecha sedlová, výjimečně pultová, sklon 15° - 45°

Limity: ze severu respektovat venkovní linka 33kV a její ochranné pásmo, možno výrobně zpracovateelský areál pro stávající zemědělskou farmu

Dotčené pozemky p.p.č.: 52/2, 53/2, 55, 50

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 6

Číslo rozvojové plochy: 32 - výrobní areál u zemědělské farmy - autodílna

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Vd - výroba drobná

Index zastavění pozemku: 50

Forma zastavění: izolovaný objekt dílny

Maximální počet podlaží: I.N.P.

Zastřešení: střecha sedlová, výjimečně pultová, sklon 15° - 45°

Limity: autodílna, vydáno územní rozhodnutí, vklíněno mezi zemědělskou farmu a obytné území s RD v zahradách

Dotčené pozemky p.p.č.: 59

Číslo rozvojové plochy: 33 - výrobní areál u křižovatky - západ

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Vp - výroba průmyslová

Index zastavění pozemku: 50

Forma zastavění: výrobní areál s jedním zásobovacím vjezdem

Maximální počet podlaží: výška římsy 6m

Zastřešení: střecha sedlová, výjimečně pultová, sklon 15° - 45°

Limity: nutno respektovat biokoridor č.13, ze severu nutno asanovat nefunkční plochy původní trasy I./6, po otevření přeložky I./6 podél vodoteče vysázet liniovou zeleň jako větrolamy dle studie

Dotčené pozemky p.p.č.: 304/1, 301/1

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 7

Číslo rozvojové plochy: 34 - výrobní areál v západním cípu katastru

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Vp - výroba průmyslová

Index zastavění pozemku: 50

Forma zastavění: výrobní areál s jedním zásobovacím vjezdem

Maximální počet podlaží: výška římsy 6m

Zastřešení: střecha sedlová, výjimečně pultová, sklon 15° - 45°

Limity: nutno respektovat biokoridor č.13, podél vodoteče vysázet liniovou zeleň jako větrolamy dle studie, možno rozdělit na více samostatných výrobních areálů

Dotčené pozemky p.p.č.: 300, 301/1

Číslo rozvojové plochy: 36 - obnova zemědělské farmy včetně obnovy rybníka

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Vz - výroba zemědělská

Index zastavění pozemku: 50

Forma zastavění: zemědělská farma - obytný dům, stáje, hospodářské objekty

Maximální počet podlaží: II.N.P. + podkroví, v. římsy cca 4m, seník max. 6m

Zastřešení: střecha sedlová, výjimečně pultová, sklon 15° - 45°

Limity: uzavřený areál zemědělské rodinné farmy, obnova chovného rybníka - cca 3.500m²

Dotčené pozemky p.p.č.: 238, 236

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 8

Číslo rozvojové plochy: 37 - areál na východě obce

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Vd - výroba drobná

Index zastavění pozemku: 50

Forma zastavění: areál drobné výroby

Maximální počet podlaží: výška římsy max. 4m

Zastřešení: střecha sedlová, výjimečně pultová, sklon 15° - 45°

Limity: z jihu respektovat ochranné pásmo VTL plynu

Dotčené pozemky p.p.č.: 492, 493/2

Číslo rozvojové plochy: 41 - letní koupaliště

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Rh - rekrece hromadná

Index zastavění pozemku:

Forma zastavění: letní obecní koupaliště u hřbitova

Maximální počet podlaží: I.N.P., sedlová střecha

Zastřešení:

Limity: nutno respektovat výsadbu liniové zeleně podél melioračních kanálů jako větrolamy

Dotčené pozemky p.p.č.: 221

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 9

Číslo rozvojové plochy: 61 - asanace nefunkčních úseků původní komunikace I./6 - veřejná zeleň

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: Zeleň - asanace nefunkční vozovky

Index zastavění pozemku:

Forma zastavění:

Maximální počet podlaží:

Zastřešení:

Limity: výsadba nelesní vzrostlé zeleně na části plochy nefunkční vozovky I./6 po otevření přeložky

I./6

Dotčené pozemky p.p.č.: 127/1, 310/3

Číslo rozvojové plochy: 71 - regulační stanice plynu VTL/STL

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: To - technická obsluha

Index zastavění pozemku: 50

Forma zastavění: izolovaný objekt regulační stanice VTL/STL plynu

Maximální počet podlaží: I.N.P.

Zastřešení:

Limity: regulační stanice plynu VTL/STL v oploceném pozemku

Dotčené pozemky p.p.č.: 75

ROZVOJOVÉ PLOCHY A JEJICH ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

Tabulka č.1

strana č. 10

Číslo rozvojové plochy: 72 - trafostanice

Katastrální území: Hory u Jenišova

Funkční využití plochy: To - technická obsluha

Index zastavění pozemku:

Forma zastavění: nové trafostanice sloupové, zděné

Maximální počet podlaží:

Zastřešení:

Limity: trafostanice č.7, č.8, respektovat vzrostlou zeleň

Dotčené pozemky p.p.č.: 75, 172/2

Číslo rozvojové plochy: 73 - vodojem Hory č.29

Katastrální území: Hory u Jenišova

Etapa výstavby: I. do r.2010

Velikost plochy: 500m² z toho 0m² ZPF

Funkční využití plochy: To - technická obsluha

Index zastavění pozemku:

Forma zastavění: zemní vodojem v oblasti vrchu Roh

Maximální počet podlaží:

Zastřešení:

Limity: vodojem Hory č.29 s výtlačným řadem, realizace ve dvou etapách dle potřeby kapacity

Dotčené pozemky p.p.č.: 495/1

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.1

BIOCENTRA NADREGIONÁLNÍ

číslo:	A2
katastrální území:	Hory u Jenišova (přechází do okolních)
lokalizace:	Svatošské skály
STG:	4AB3e, 4A3e, 4A1e, 5AB3e, 5AB2e, 4AB2e, 4AB3, 3AB3, 3A3, 3A2, 4AB2e, (3)A1, 4BC3e
ekologická stabilita:	4, 5, 3, (3)
popis:	Převážně smíšené porosty smrků s borovicí a příměsí buku, dubu, místy i javorů, lípy, jeřábu či modřínu, na aluviu i olše a jasany na ± prudkých svazích epigenetického zářezu Ohře místy s nízkou aluviální nivou a břehovým porostem. Často věkově silně diferencované i víceetážové porosty se zbytky starší jedle. Převládá ochranný les.
opatření:	Preferovat přirozenou obnovu s uvolňováním nárostů a sanitárním výběrem, trvale udržovat víceetážovou stavbu s výšším podílem listnáčů (včetně keřů) i jedle. Postupně až vyloučit provenienčné nevhodné a introdukované dřeviny i možnost vzniku erozních jevů. Trvale udržovat břehové porosty Ohře a komunikace, zejména pro pěší a cykloprovoz, značení a zařízení naučné stezky, zdroje pitné vody atd.
prvek, úroveň:	NREG BC, NAV, místy až FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.2

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo:	1
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	K výsypce
STG:	3B4
ekologická stabilita:	3
popis:	Vysušený, dnes nepoužívaný rybník s přesličkami na vyschlém dně, přilehlé zamokřené louky s roztroušenými vrbami, olšemi, jívami
opatření:	Obnovit rybník, okolní plochy využívat pouze extenzivně s vyloučením pastvy a jiného využití
prvek, úroveň:	LOK BC, NAV

číslo:	2
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Podhořský rybník
STG:	3AB4
ekologická stabilita:	3
popis:	Mělký Podhořský rybník s okolními zamokřenými loukami a břehovým porostem - olše, vrby, duby, jasany. V litorálu rybníka bublinatka, rákos a jiné mokřadní druhy. Stanoviště volavky popelavé, motáka pilicha, obojživelníků
opatření:	Ponechat sukcesnímu vývoji, bez zásahů do biotopu
prvek, úroveň:	LOK BC, FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.3

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo:	3
katastrální území:	Hory u Jenišova (přesahuje do k.ú. Mírová a Jenišov)
lokalizace:	Výsypka
STG:	3BD3
ekologická stabilita:	3
popis:	Zbytky topolového lesíka v patě výsypky s okolním tělesem dnešní výsypky
opatření:	Provést výsadbu zprvu pionýrských dřevin - bříza, topoly, lísky s postupnou výměnou za cílové dřeviny - dub, jasan
prvek, úroveň:	LOK BC, NAV

číslo:	4
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Koupaliště
STG:	3B3, 3AB4
ekologická stabilita:	3
popis:	Rybniční s okolními zamokřenými loukami, v břehovém porostu především olše, vrby
opatření:	Rybniční pro účely rekreace využívat pouze v přírodním stavu bez výrazných úprav, břehové porosty ponechat sukcesi a okolní louky využívat pouze extenzivně
prvek, úroveň:	LOK BC, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.4

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo: 5
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace: Ovčí rybník
STG: 3B3, 3BC4
ekologická stabilita: 3, (3)
popis: Ovčí rybník s okolními olšinami. Stanoviště vodních ptáků a obojživelníků.
opatření: Ponechat sukcesnímu vývoji
prvek, úroveň: LOK BC, NAV

číslo: 6
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace: Nad hájovnou Vildenava
STG: 4A2, 4A3, 4AB3, 4A1, 3AB3, 3B3
ekologická stabilita: 4, 3
popis: Výškově i věkově diferencované (až čtyřetážové) smíšené porosty dubu, buku, smrk, borovice a břízy, místy i s modřinem a olší patrně vysazené na bývalých pastvinách v horní části až prudkých svahů s terénními úžlaby až zárezy.
opatření: Zachovat mnohovrstevnou strukturu s bohatou směsí dřevin - preferovat přirozenou obnovu, postupně vyloučit smrk a introdukované dřeviny (i modřín) i škodící plevelné dřeviny. Zvýšit podíl buku, borovice (i jedli), kultivovat pouze autochtonní provenience. Vyloučit možnost vzniku erozních rýh.
prvek, úroveň: LOK BC, FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.5

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo:	7
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Kovářka
STG:	4AB3e, 4A3e, 4A1e, 4AB2e, (3)A1
ekologická stabilita:	4, (3)
popis:	Převážně starší (120 let) smíšené porosty smrků a borovice s příměsí buku, místy i javorů, olší, jasanů, lípy ap. dřevin včetně keřů na ± prudkých svazích nad Ohří s místy vystupujícími skalami. V úzkém aluviu svahu vrt s pramenem.
opatření:	Postupně až vyloučit porosty nevhodné provenience a obnovou nahradit autochtonní ekotypy s vyšším podílem listnáčů (buk, javor, lípy ap.) i jedlí. Preferovat přirozenou obnovu uvolňováním nárostů, vyloučit vznik eroze, zachovat kontinuitu břehového porostu Ohře - výmladky.
prvek, úroveň:	LOK BC, FUN

číslo:	8
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Ke cvičišti
STG:	3AB3, 4B3
ekologická stabilita:	3, 4
popis:	Zamokřené polohy s vodní plochou - v litorálu orobince, sítiny, ostřice. Okolní, především břízami porostlé plochy a extenzivní louky.
opatření:	Ponechat sukcesnímu vývoji
prvek, úroveň:	LOK BC, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.6

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo:	9
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Roh
STG:	3B2
ekologická stabilita:	3
popis:	Čedičová efuze, částečně v minulosti exploatovaná - typická odlučnost s částečně porostlými loukami - hloh, šípky, břízy a teplomilnou vegetací.
opatření:	Ponechat sukcesnímu vývoji s občasným potlačením dřevinné vegetace.
prvek, úroveň:	LOK BC, FUN

číslo:	10
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Pod Rohem
STG:	(3)BC4, 3B4, 2A5, 3B3, 4B3, 3AB3, 4AB3
ekologická stabilita:	(3), 3, 2, 4
popis:	Ploché, rychle se zahľubující úžlabí s drobnou vodotečí a přilehlými svahy (až prudkými) s různověkými porosty smrku s borovicí a dubem, místy i buk, javory, bříza i olše a jasan pomístně s podrosty. Postupně vyloučit provenienčně nevhodné dřeviny (zvl. borovici) a většinou smrku, introdukované dřeviny (javor jasanolistý) a škodící plevelné dřeviny. Obnova výhradně autochtonními ekotypy zvýšeným podílem zvl. buku, lípy a javorů - i keře a j. vtroušené dřeviny (třešeň). Vytvořit podmínky pro víceetážové porosty (vhodná i jedle) a vyloučit možnost vzniku eroze.
opatření:	
prvek, úroveň:	LOK BC, NAV, místy až FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.7

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo:	11
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	U bývalého mostu
STG:	4AB3e, 4A1e, (3)A1, 4AB2e
ekologická stabilita:	4, (3)
popis:	Převážně staré (až 135 let) smíšené porosty smrků s borovicí, bukem a dubem na prudkých svazích kaňonu Ohře a mladší olší a jasanem se smrkem na nízkém říčním aluviu - ochranný les se skalními výstupy a kamenitými sutěmi.
opatření:	Preferovat přirozenou obnovu ke vzniku víceetážových porostů. Kultivace výhradně autochtonních typů se zvýšeným podílem listnáčů (buk, javory, lípa, jilm i keře) i jedle. Vyloučit možnost eroze.
prvek, úroveň:	LOK BC, FUN

číslo:	12
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Skály
STG:	(3)A1, 5A2e, 5BC2e, 5BC2, 5AB2e
ekologická stabilita:	(3), 5
popis:	Převážně staré (až 135 let) smíšené porosty smrků s borovicí, bukem a dubem na prudkých svazích kaňonu Ohře a mladší olší a jasanem se smrkem na nízkém říčním aluviu - ochranný les se skalními výstupy a kamenitými sutěmi.
opatření:	Prevážně pouze zdravotní výběr s preferencí přiroz. obnovy a kultivací pouze autochtonních ekotypů se zvýšeným podílem listnáčů (včetně keřů), borovice i jedle. Vyloučit možnost eroze. Event. uvolnit a znova zpřístupnit pěšinu přes hřeben v ohybu řeky.
prvek, úroveň:	LOK BC, FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.8

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo:	13
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Nad školou
STG:	3AB3, 4A3, 4AB3
ekologická stabilita:	3, 4
popis:	Závěr plochého hřbetu s přilehlými ± prudkými svahy v hlubokém zářezu výrazného zákrutu Ohře místy s vystupujícími skalami. Starý (130 let) smíšený porost smrků a borovice s příměsí dubu ve dvou etážích a mladší porosty na svazích s příměsí buku i modřínu a v aluviu Ohře i s olší, jasanem, javory, jeřábem, lípou i jedlí.
opatření:	Preferovat přirozenou obnovu s uvolňováním nárostů, postupnou redukcí až likvidace introdukovaných škodících plevelních i geneticky nevhodných porostů - obnova výhradně autochtonními ekotypy, zvýšit podíl listnáčů (zvl. buku, javoru, lípy, keřů) i jedle zvl. na svazích. Vyloučit soustředěné narušení půdního povrchu - eroze.
prvek, úroveň:	LOK BC, FUN

číslo:	14
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	U štoly
STG:	5AB3e, 5AB2e
ekologická stabilita:	5
popis:	Převážně ochranný les na prudkém svahu nad Ohří s vystupujícími skalami a starou štolou (zastávka naučné stezky). Smrkové a smíšené porosty s dubem, bukem, břízou a olší, dubem červeným a modřínem.
opatření:	Postupně vyloučit introdukované dřeviny, škodící plevelné dřeviny i porosty nevhodné provenience (smrk). Vytvořit etážovité porosty se zvýšeným zastoupením listnáčů (zvl. buk, javory, lípa) i jedle na úkor smrků (pouze autochtonní ekotyp). Vyloučit možnost vzniku erozních jevů.
prvek, úroveň:	LOK BC, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.9

BIOCENTRA LOKÁLNÍ

číslo:	15
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	Svatošské skály
STG:	(3)A1, 5BC2e, 4AB3e, 4A3
ekologická stabilita:	(3), 5, 4
popis:	Staré (až 160 let) smíšené porosty borovice, smrků a břízy, místy vtroušený dub, buk, smrk pichlavý, lípa, javory, olše aj. dřeviny i keře na příkrém svahu se skupinami skalních věží - maloplošné chráněné území nad Ohří u visuté lávky (cvičný horolezecký terén). Ochranný les.
opatření:	Preferovat přirozenou obnovu, postupně vyloučit exoty i škodící plevele dřeviny, kultivovat výhradně autochtonní ekotypy se zvýšeným podílem listnáčů i jedle. Zajistit víceetážový smíšený porost s vyloučením možnosti vzniku eroze.
prvek, úroveň:	LOK BC, FUN

číslo:	16
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	U Jalového dvora
STG:	(3)BC4, (2)A5
ekologická stabilita:	(3), (2)
popis:	Zmokřené plochy s doprovodnou vegetací - především olše, vrby
opatření:	Ponechat sukcesnímu vývoji, bez zásahů do biotopu
prvek, úroveň:	LOK BC, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.10

BIOKORIDORY NADREGIONÁLNÍ

číslo:	1N - spojnice lok. biocenter 7 a 13
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh převážně po vrstevnici prudkým svahem se skalními výstupy a starou stezkou nad Ohří smíšenými porosty smrků a borovice s příměsí buku, místy i břízy a j. dřevin.
opatření:	Preferovat přirozenou obnovu uvolňováním nárostů a asanační těžbou, postupně vyloučení dřevin nevhodné provenience a jejich nahrazení autochtonními ekotypy. Zachovat starou stezku (údržba až obnova) přes šíji meandru Ohře. Zamezit vzniku eroze.
prvek, úroveň:	NREG BK, NAV, místy až FUN

číslo:	2N - spojnice lok. biocenter 13 a 12
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh prudkým svahem (\pm po vrstevnici) nad Ohří převážně mladšími porosty smrků, místy s příměsí buku, borovice, modřínu, jasanů, lípy, břízy i olše.
opatření:	Postupně výchovou a obnovou redukovat až vyloučit provenienčně nevhodné, škodící plevelné a introdukované dřeviny, nahradit pouze autochtonními ekotypy a zvýšeným zastoupením listnáčů ev. i jedle. Vyloučit vznik eroze.
prvek, úroveň:	NREG BK, NAV, místy až FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.11

BIOKORIDORY NADREGIONÁLNÍ

číslo: 3N - spojnice lok. biocenter 12 a 11
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh prudkým svahem se skalními výchozy a sutěmi (\pm po vrstevnici) nad Ohří starým porostem smrku s příměsí borovice, buku a modřínu.
opatření: Preference přirozené obnovy s asanační těžbou a uvolňováním nárostů, postupně až vyloučení introdukovaných dřevin (modřínu) a zvýšení podílu listnáčů (buk, javory, lípa, jilm, včetně keřů) i jedle. Vyloučit vznik eroze.
prvek, úroveň: NREG BK, NAV, místy až FUN

číslo: 4N - spojnice lok. biocenter 11 a 15
katastrální území: Hory u jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh úpatím nad Ohří se skalními bloky a sutí do aluviálních náplavů porosty smrku a olše s vtroušenými listnáči i borovicí i břehovým porostem.
opatření: Zvýšit podíl listnáčů (včetně keřů) event. i jedle, zachovat břehový porost (výmladky), obnova výhradně autochtonními ekotypy na místě postupně likvidovaných porostů nevhodné provenience. Vyloučit možnost eroze.
prvek, úroveň: NREG BK, NAV, pomístně až FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.12

BIOKORIDORY NADREGIONÁLNÍ

číslo: 5N - spojnice lok. biocenter 15 - k.ú.K.Vary
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh zářezem Ohře s pomístně vyvinutým nízkým aluviem a přilehlými svahy se skalními výstupy a sutěmi převážně s lesními porosty (hojně ochranného lesa) různého věku s převahou smrků, místy i borovice, buk, javory, lípa, dub či olše a jasany.
opatření: Postupně pomístně změny ekotypu základních dřevin, včetně keřů i jedle diferencovaně dle lokálních podmínek, vyloučení možnosti vzniku eroze. Zachování a permanentní obnova břehových porostů (výmladky) - údržba komunikace, zařízení naučné stezky.
prvek, úroveň: NREG BK, NAV, místy až FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.13

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo:	1 - spojnice lok. biocenter 5 - k.ú.Loket
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh od toku Ohře úzkým, hluboce zaříznutým a výše až nevýrazným plochým úzlabím vodoteče na zvlněnou náhorní plošinu smíšenými porosty smrk s příměsí borovice, místy i olše, s příměsí dubu, jasanu, břízy na plošině založené na býv. zemědělské půdě.
opatření:	Postupně vyloučit cizí nevhodné provenience dřevin (smrk, borovice) a obnovovat výhradně autochtonními ekotypy. Obnovou zvyšovat podíl listnáčů i jedle, zachovat i úzké travnaté plochy jako prvky pro chov levné zvěře. Dle potřeby obnovovat mělké odvodňovací příkopy s vyloučením možnosti eroze v síti i v recipientu. Udržovat průtočnost koryta toku.
prvek, úroveň:	LOK BK, NAV, ve spodní části až FUN

číslo:	2 - spojnice lok. biocenter 1 a 2
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh jižně od přeložky I./6
opatření:	Doplnit porost dřevinami - vrba, olše, jasan
prvek, úroveň:	LOK BK, NAV
Pozn:	Nutná úprava průběhu LBK z důvodu přeložky I./6

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.14

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo: 3 - spojnice lok. biocenter 3 a 2
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh v okolí dnešní cesty podélne přes Velkou loketskou výsypku
opatření: Vytvořit pás 50m široký s využitím jako trvalé travní plochy a doplnit zelení v okolí cesty (funkční i do budoucna)
prvek, úroveň: LOK BK, NAV

číslo: 4 - spojnice lok. biocenter 4 a 2
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh podél melioračního kanálu mezi Podhořským rybníkem a koupalištěm
opatření: Doplnit břehový porost - olše, vrby
prvek, úroveň: LOK BK, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.15

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo: 5 - spojnice lok. biocenter 2 - mimo k.ú. - Jenišov
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh melioračním kanálem při patě výsypky, lávka přes přeložku I./6 a loukami do Podhořského rybníka
opatření: Doplnit zelení, nadále extenzivně využívat
prvek, úroveň: LOK BK, NAV
Pozn: Nutná úprava průběhu LBK z důvodu přeložky I./6, přes novou I./6 rozšířenou lávkou s účelovou komunikací

číslo: 6 - spojnice lok. biocenter 4 a 5
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh - krátká spojka mezi koupalištěm a Ovčím rybníkem
opatření: Doplnit cestu doprovodnou zelení
prvek, úroveň: LOK BK, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.16

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo:	7 - spojnice lok. biocentra 6 - lok.biokoridoru 1
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh - krátká spojka na mírném svahu zvlněné plošiny se smíšenými (i výceetážovými) porosty smrků a borovice s břízou, jeřábem, olší, dubem i bukem.
opatření:	Preferovat přirozenou obnovu s vyloučením provenienčně nevhodných dřevin a jejich náhradou autochtonními ekotypy. Zvýšit zastoupení listnáčů (zvl. dubu, buku, jasanu aj.) i keřů a jedle. Vyloučit erozi.
prvek, úroveň:	LOK BK, NAV, místy až FUN

číslo:	8 - spojnice lok. biocentra 6 a 7 a nadreg. biokoridoru Ohře (1)
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh z údolí efemerní vodoteče přes hřbítek do úžlabí potůčku u Vildenavy většinou mladšími porosty dubu a modřínu s příměsí břízy, přes částečně oplocené pastviny se zárezu s porostem olše, jasanu, javorů, jilmu, lípy, buku i j. dřevin včetně keřů.
opatření:	Preferovat přirozenou obnovu listnáčů, postupně vyloučit porosty s postupnou náhradou autochtonními ekotypy s pomístným zvýšením podílu listnáčů (i keře) i jedle, zachováním květnatých luk a pastvin (tradičně obhospodařovaných). Udržovat trvalou průtočnost vodotečí až vyloučit možnost eroze.
prvek, úroveň:	LOK BK, NAV, místy až FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.17

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo: 9 - spojnice lok. biocenter 6 a 8
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh přev. mladšími porosty založenými ± na bývalých zeměděl. půdách (smrk, borovice, olše, bříza, dub, jasan) na zvlněné plošině místy až zamokřelé.
opatření: Postupně vyloučit provenienčně nevhodné, škodící plevelné a introdukované dřeviny a nahradit je výhradně autochtonními ekotypy s důrazem na vyšší zastoupení listnáčů (i keře) i jedle dle lokálních podmínek. Dle potřeby obnovit síť mělkých odvodňovacích příkopů, v zamokřovaných partiích s vyloučením eroze.
prvek, úroveň: LOK BK, NAV

číslo: 10 - spojnice lok. biocenter 8 a 10
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh přev. mladšími porosty založenými ± na bývalých zeměděl. půdách (smrk, borovice, olše, bříza, dub, jasan) na zvlněné plošině místy až zamokřelé.
opatření: Postupně vyloučit provenienčně nevhodné, škodící plevelné a introdukované dřeviny a nahradit je výhradně autochtonními ekotypy s důrazem na vyšší zastoupení listnáčů (i keře) i jedle dle lokálních podmínek. Dle potřeby obnovit síť mělkých odvodňovacích příkopů, v zamokřovaných partiích s vyloučením eroze.
prvek, úroveň: LOK BK, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.18

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo:	11 - spojnice lok. biocenter 10 a 14
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh přev. při hranici k.ú. (se správ. obv. K.Vary) zaříznutým úžlabím vodoteče a šikmo po svahu nad chatovou osadou Tašovice přev. mladšími porosty dubu i smíšenými se smrkem, břízou, borovicí, bukem, olší, jasanem a dubem červeným ve svahu nad Ohří.
opatření:	Postupně vyloučit nevhodné porosty a introdukované i škodící dřeviny. Obnovou nahrazovat autochtonními ekotypy, zvýšeným podílem listnáčů (včetně keřů) i jedle s pomístnou preferencí přirozené obnovy. Udržovat volnou průtočnost koryta a zabránit vzniku eroze.
prvek, úroveň:	LOK BK, NAV, místy až FUN

číslo:	12 - spojnice lok. biocentra 14 a nadreg.biocentra A2
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Průběh přev. po vrstevnici v prudkém svahu nad Ohří, smrkové porosty s příměsí modřínu, buku, borovice, dubu a břízy
opatření:	Postupně vyloučit (výchovou i obnovou) provenienční nevhodné, introdukované i škodící plevelné dřeviny a nahradit je výhradně autochtonními ekotypy s vyšším zastoupením listnáčů (javory, jasany, lípy, keře) i jedle. Vyloučit vznik východisek eroze.
prvek, úroveň:	LOK BK, NAV, pomístně až FUN

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.19

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo: 13 - spojnice lok. biocenter 16 a 1
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh melioračním kanálem, částečně s břehovým porostem - olše
opatření: Doplnit břehový porost - ponechat sukcesnímu vývoji
prvek, úroveň: LOK BK, NAV

číslo: 14 - spojnice lok. biocenter 5 a 16
katastrální území: Hory u Jenišova
lokalizace:
STG:
ekologická stabilita:
popis: Průběh melioračním kanálem, částečně s břehovým porostem - olše
opatření: Doplnit břehový porost - ponechat sukcesnímu vývoji
prvek, úroveň: LOK BK, NAV

LOKÁLNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Tabulka č.2 str.č.20

BIOKORIDORY LOKÁLNÍ

číslo:	6 (Jenišov) - spojnice biocenter 4 (Jenišov) a 5 (Roh)
	Biokoridor přesahující z k.ú.Jenišov
katastrální území:	Hory u Jenišova
lokalizace:	
STG:	
ekologická stabilita:	
popis:	Louky
opatření:	Vysadit nepravidelné skupinky dřevin střídavě s travnatými plochami
prvek, úroveň:	LOK BK, NAV