

ZÁPIS

z kontrolního dne č.1 (KD 1) stavby "Karlovy Vary – výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště", který se konal dne 16. března 2011 v zasedací místnosti KV arény od 10:00 hod.

V Karlových Varech dne 16. 3. 2011

Přítomni: dle přiložené prezenční listiny

A) Úvod

V úvodu jednání přivítal zúčastněné zástupce investora OI MM K. Vary Ing. Zdeněk Bergman a seznámil je s programem jednání 1. kontrolního dne stavby.

B) Vlastní jednání – úkoly

- 1/1 Na začátku jednání provedli zástupci zhotovitele fa Metrostav p. Petr Podloucký a p. Michal Dušek seznámení se zásadami BOZP na stavbě a s dopravně-provozním řádem, který musí všichni účastníci stavby dodržovat při vstupu na staveniště. Ze školení vyjímáme několik důležitých bodů:
- používání ochranných pomůcek na stavbě
 - max. povolená rychlost vozidel na staveništi je 15 km/hod
 - pohyb po stavbě pouze ve vymezených koridorech
 - používat označené žebříky příp. schodišťové věže
 - používání stavebních strojů a speciálního nářadí na stavbě může pouze kvalifikovaná osoba s osvědčením
 - práce s otevřeným ohněm – pouze dle pokynů stanovených požárním preventistou stavby – p. Radimem Mládkem
 - zdvihací mechanismy na stavbě, které budou zajišťovat podzhotovitelé, musí mít platnou provozní dokumentaci o technické způsobilosti a obsluze, kterou bude zhotovitel pravidelně kontrolovat
 - likvidace odpadu bude zajištěna odbornou firmou a třídění bude prováděno dle třídníku druhotných surovin
 - likvidace ropných havárií se řídí pokyny interního opatření zhotovitele „Likvidace škod“
 - provoz na staveništi se řídí dopravně-provozním řádem (zahrnuje: situaci s umístěním ZS, parkoviště stavebních strojů, místo pro doplnění PHM apod.)
 - účastníci školení potvrdily seznámení se zásadami BOZP podpisem
- 1/2 Vypracování havarijních a protipovodňových opatření pro práce v zátopovém území řeky Ohře v souvislosti s realizací lávky pro pěší zajistí investor, včetně projednání se správcem povodí, tj. s.p. Povodí Ohře, závod K. Vary - Ing. Kojnok.
- 1/3 Tabule (jednotná)s označením stavby v počtu 5ks zajistí zhotovitel dle podkladů předaných investorem, předpokládaný termín osazení tabulí je na 25.3.2011. Dodavatel uvažuje s umístěním : 1x informační tabule u stavby lávky, 2x informační tabule u vstupu na staveniště parkoviště (1x u levé brány + 1x u chladicí věže KV Arény) a 2x informační tabule u stavby bazénu (jižní strana staveniště) orientované směrem k železničnímu náspu.
- 1/4 1 ks tabule s označením stavby dle podkladů odboru rozvoje a urbanismu MMKV bude po dohodě umístěna vlevo hlavní brány vjezdu na staveniště. Tabuli, včetně nosné konstrukce a kotvení, dodá ORU MMKV – kontakt Bc. Stracheová, č.tel.:725 533 318.
- 1/5 K soupisům prací a fakturaci bude svoláno zvláštní jednání za účasti investora, zhotovitele a TDI. Termín jednání bude dohodnut na příštím KD.. Zástupce investora upozornil na požadavek označení faktur názvem projektu a registračním číslem projektu a připomenul nutnost dodržení fakturace po celcích.
- 1/6 Souhlasné stanovisko investora ke zvětšení záboru staveniště zajistil zástupce investora OI MM K. Vary Ing. Zdeněk Bergman a dne 17.3.2011 bude předáno zhotoviteli.

- 1/7 K dodatku projektu C4.2. ze dne 27. 1. 2010 zahrnující SO 05 Kanalizace splašková a SO 06 Rozvody vody podal zástupce investora a zodpovědný projektant SO 05,06 Ing. Forejt vysvětlení, že se změna týkala pouze polohy hydrantu a nedošlo ke změně v soupisu prací.
- 1/8 SO 10 Veřejné osvětlení, provedení VO zajišťuje TO MM K. Vary Ing. Chromeček, mobil 725 533 208, se kterým budou práce na stavbě koordinovány.
- 1/9 K zajištění odvodnění stavební jámy bylo navrženo zhotovitelem vypouštět znečištěnou vodu do koncové šachty stávající dešťové kanalizace, která je vyústěna do řeky Ohře. Projektant Ing. Forejt doporučil vřadit před napojení do dešťové kanalizace sedimentační jímku pro zachycení hrubých nečistot a jílových kalů. Upřesněný návrh řešení projednaný s Povodím Ohře, s.p. předá zhotoviteli ing. Bergman v termínu do 21.03.2011.
- 1/10 Zástupce investora předal zhotoviteli geodetické zaměření skládky vytěženého materiálu uloženého na ploše staveniště. Zhotovitel provede zaměření aktuálního stavu skládkovaného materiálu a předá jej ke kontrole investorovi.
- 1/11 Kácení stromů v prostoru staveniště v místě likvidované zahrádkářské kolonie bude součástí vyklízacích prací na tomto pozemku - provede dodavatel zemních prací. Dřeviny budou předány dle bodu 1/12. Investor upozorňuje, že označené stromy zůstanou zachovány. Likvidace dřevního odpadu – viz následující bod.
- 1/12 Kácení vzrostlých stromů na parcelách ve vlastnictví města K. Vary a Povodí Ohře – zajistí v subdodávce pro zhotovitele SLP K. Vary – ředitelka Ing. Macešková, č.tel.: 602 157 023, včetně likvidace dřevního odpadu a protokolu (dokladu) o likvidaci. Ohledně uložení dřevního odpadu z kácení na pozemku AC start. Ing Bergman prověřuje, zda dřevo z této plochy nebude chtít AC start. Větve z prostor staveniště budou seštěpkovány. Pokud štěpek nebude chtít AC start ani Lázeň lesy KV, bude uložen na skládku. Doklad o likvidaci dřevního odpadu bude odsouhlasen potvrzen zhotovitelem a TDI.
- 1/13 Ke skrývce kulturních vrstev půdy informoval zhotovitel, že po prohlídce staveniště zástupcem OŽP MM K. Vary Ing. Doubravovou bylo konstatováno, že žádná skrývka nebude prováděna.
- 1/14 K jednání ve věci el. napojení objektu krytého plaveckého bazénu ze dne 10.3.2011 sdělil zástupce investora, že při jednání se zástupcem ČEZ Distribuce, a.s. v Chebu byla předběžně odsouhlasena varianta zásobování objektu bazénu el. energií rozvodem NN vyvedeným z NN rozvodny na sekundární straně hlavní trafostanice areálu. Tento souhlas byl podmíněn projednáním varianty napojení s obchodním zástupcem ČEZ Distribuce, a.s. v K.Varech. Toto jednání se uskuteční dne 21.3.2011 s obchodním zástupcem ČEZ Distribuce, a.s. K.Vary (p. Šrom) za účasti zástupce investora a projektanta elektro VN (ing.Kraus).
- 1/15 Zástupce GP fa BFB studio s. r. o. Praha informovali o stavu úpravy projektu SO krytého plaveckého bazénu podle dříve dohodnutých zásad mezi zhotovitelem, investorem a GP.
- 1/16 Zástupce GP fa BFB studio s. r. o. Praha informovali o zadání přepočtu tepelných vlastností haly pro vypracování „energetického štítku budovy“ a na základě výsledku bude rozhodnuto o dalším postupu (zlepšení izolačních vlastností budovy).
- 1/17 Byl zkontrolován HMG prací a bylo konstatováno, že práce probíhají v souladu.

PRŮBĚH STAVEBNÍCH PRACÍ

Zástupce zhotovitele seznámil účastníky jednání se stavem prací na stavbě k 16. 3. 2011.

Provádí se provizorní oplocení staveniště, probíhá výběrové řízení firmy na likvidaci odpadu ve zrušené zahrádkářské kolonii, připravují se kanceláře, zasedací místnost apod. pro vedení stavby v prostoru infocentra KV arény a ZS – buňky, parkoviště stavebních strojů, přístup. komunikace - předpoklad dokončení je konec dubna 2011.

Poznámky: připomínky k zápisu z KD 1 od účastníků jednání byly do zápisu z KD 1 zapracovány.

Příští kontrolní den se koná 30.3.2011 (středa) od 10.00 hod.

Sraz účastníků před hlavním vchodem do Multifunkční haly-jih.

Zapsal: ing. Vladimír Stoklásek TDI

Rozdělovník: (rozesláno jen elektronickou poštou)

- havlikova.o@seznam.cz
- prochazka@pontika.cz
- vyлита@email.cz
- tajer@kvmuz.cz
- maceskova@slpkv.cz
- info@slpkv.cz
- fronek@kv.pragoprojekt.cz
- stoklasek@kv.pragoprojekt.cz
- gazarek@manifold.cz
- jlev@subterra.cz
- psmazik@subterra.cz
- petr.balak@metrostav.cz
- radim.mladek@metrostav.cz
- petr.podloucky@metrostav.cz
- michal.dusek@metrostav.cz
- petr.cermoch@metrostav.cz
- radek.kucera@metrostav.cz
- kratochvilm@metrostav.cz
- lukas.tichy@metrostav.cz
- jaroslav.korellus@metrostav.cz
- jednatel@kvarena.cz
- rezac@kvarena.cz
- houdek@kvarena.cz
- musilova@kvarena.cz
- p.stracheova@mmkv.cz
- d.riedl@mmkv.cz
- z.bergman@mmkv.cz
- e.pavlasova@mmkv.cz
- l.gavlas@mmkv.cz
- l.kusova@mmkv.cz
- i.chromecek@mmkv.cz
- bfbstudio@bfbstudio.cz
- kraus@porticus.cz
- ivan.forejt@seznam.cz

K O N E C