



Z Á P I S

z 9. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 21. října 2013

Dne 21. října 2013 se uskutečnilo 9. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.

Místo jednání: zasedací místnost v V. patře Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

Doba jednání: jednání bylo zahájeno v 13,00 hodin a skončeno v 14,45 hodin

Přítomni: Ing. Milan Rusev, Vlastimil Lepík, Mgr. Jiří Brož, Daniel Benda, Ing. Otmar Homolka, Mgr. Viktor Linhart, Ing. Vojtěch Plachý, Petr Prokop, Štefan Varga

Omluveni: Jiřina Skálová, Roman Bílský

Hosté: Ing. Jan Choulík

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Zveřejnění záměru uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu a uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce – KV BYTINVEST a.s.
3. Ukončení pronájmu pozemku p.č. 844/39 v k.ú. Rybáře – p. *František Prskavec*
4. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 47/29 v k.ú. Tuhnice – p. *Michal Koranda*, ukončení Smlouvy o nájmu č. 9012001488 dohodou
5. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 382/19 v k.ú. Stará Role – Marcela Hrušková, IČ: 76017923
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 320 v k.ú. Rosnice u Staré Role
7. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 49 a 50 v k.ú. Tuhnice
8. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 176/44 v k.ú. Tašovice
9. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 194/9 v k.ú. Tuhnice pro společnost Green Forest s.r.o.
10. Zveřejnění záměru prodeje pozemku pod garáží p.č. 458 v k.ú. Karlovy Vary – p. *Marie Křížová*
11. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 20/1 a pozemku pod garáží st.p.č. 151 v k.ú. Počerny
12. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 27/7 v k.ú. Tuhnice pro p. *Jaroslavu Hovorkovou*
13. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 22/1 v k.ú. Rosnice u Staré Role pro p. *Djavriat Dolgatovu*

14. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 733/2 v k.ú. Stará Role – *manželé Uhlířovi a p. Jana Šťastná*
15. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 482/4 v k.ú. Stará Role pro *Ing. Kateřinu Šplíchalovou*
16. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 119, 170, 171, 174 a 175 v k.ú. Cihelny pro společnost Golf Resort Cihelny, a.s.
17. Zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000119 – ZO ČZS Javorová, Pod internátem, Karlovy Vary,
18. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 344/1 v k.ú. Stará Role – *manželé Zdeněk Vrána a Anna Vránová*
19. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 344/1 v k.ú. Stará Role – *p. Petra Vránová, DiS*
20. Zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000113 – ZO ČZS K. Vary – U LÁVKY
21. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9054000117 dohodou – ČZS, ZO Zátíší Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 913 v k.ú. Stará Role – ZO ČZS, Karlovy Vary – Stará Role – Zátíší
22. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9010001042 dohodou – *p. Jiří Pospíšil*
23. Zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000121 – ZO ČZS – ZO ČZS Pod Moštárnou Karlovy Vary
24. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 262/5 v k.ú. Tašovice – *p. Václav Simmer*
25. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9010003315 dohodou – *p. Josef Forhay*
26. Dohoda o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení pohledávky – poplatku z prodlení – *Pavčina Dolejšová*
27. Vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky za *Chmielewskou Alžbětou, Šmídovou Zuzanou, Sušovými Jiřím a Věrou, Grundem Ludvíkem, Sliškovými Jiřím a Olgou*
28. Vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky za *Svobodovou Jiřinou, Lejčkem Vladimírem, Nátkem Dionyzem*
29. Dohoda o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení pohledávky – poplatku z prodlení – *Jan Strunga*
30. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010003027 – *manž. Vojáčkovi*
Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 67/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var – *manželé Ivan a Helena Vojáčkovi*
31. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012001489 ze dne 28. 3. 1995 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 5. 5. 1997 – *p. Eva Filipová*
32. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012001396 ze dne 22. 9. 1994 – *p. Karel Růžek*
33. Revokace usnesení RM ze dne 4. 5. 2010 bod č. 58
Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010002082 výpovědí
34. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 525/44 v k.ú. Dvory – *Ing. Jiří Kasal*
ukončení Smlouvy o nájmu č. 9012002875 ve znění Dodatku č. 1 výpovědí – *p. Václav Cikán*
35. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9527000012 – *manž. Faez a Michaela Al Haboubi*
zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1040 v k.ú. Rybáře - MUDr. Faez Al Haboubi, IČ 72270764
36. Žádost krajského úřadu Karlovarského kraje o prominutí částky bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p.č. 2711/12 v k.ú. Karlovy Vary bez právního titulu
37. Zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 312/2 za pozemky p.č. 395/1, p.č. 395/2, p.č. 395/3 vše v k.ú. Jenišov – obec Jenišov
38. Zveřejnění záměru darování pozemku parc.č. 2711/12 v k.ú. Karlovy Vary – Karlovarský kraj

39. Přidělení stávajícího bytu – p. *Pavlině Dolejšové, bytem Vančurova 266/21, Karlovy Vary*
 40. Zveřejnění záměru prodeje nebytové jednotky č. 1154/10 v budově 1154/8, Karlovy Vary
 41. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 457/1 v k.ú. Drahovice – *manž. Jaromír a Anna Staňkovských.*

Jednání zahájil předseda komise Ing. Milan Rusev.

1. Schválení programu

Navržený program byl schválen.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož			
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK **schválila** navržený program jednání.

2. Zveřejnění záměru uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu a uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce – KV BYTINVEST a.s.

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu uzavřené dne 2. 3. 2009 mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a KV BYTINVEST a.s., jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemků p.č. 180, p.č. 181, p.č. 182, p.č. 183 a p.č. 161/1 vše v k.ú. Karlovy Vary. Předmětem dodatku č. 1 bude prodloužení doby trvání nájmu o jeden rok, tj. do 2. 3. 2015, za sjednané nájemné ve výši 473.704,- Kč/rok + DPH v platné výši

a

schválit zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 2. 3. 2009 mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako půjčitelem a společnostmi Hádkův vrch, s.r.o., IČ: 28018109, a KV BYTINVEST a.s., IČ: 27980014, společně jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka pozemků p.č. 165, p.č. 166, p.č. 167, p.č. 168, p.č. 173, p.č. 174 a část pozemku p.č. 125/1 o výměře 37 m², vymezená geodetickým zaměřením zpracovaným spol. GESPOL s.r.o. K. Vary, vše v k.ú. Karlovy Vary. Předmětem dodatku č. 1 bude prodloužení doby trvání výpůjčky o jeden rok, tj. do 2. 3. 2015.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev		/	
Vlastimil Lepík		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Štefan Varga		/	
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart		/	
Petr Prokop			/

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** výše uvedený návrh na usnesení.

3. Ukončení pronájmu pozemku p.č. 844/39 v k.ú. Rybáře – p. František Prskavec

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit ukončení Dohody o dočasném užívání pozemku č. 9012002598 ze dne 8. 4. 1991 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23. 1. 2008 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary a p. *Františkem Prskavcem*, na pozemek p.č. 844/39 v k.ú. Rybáře, dohodou.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

4. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 47/29 v k.ú. Tuhnice – p. Michal Koranda, ukončení Smlouvy o nájmu č. 9012001488 dohodou

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 47/29 o výměře 18 m² v k.ú. Tuhnice, pro *Michala Korandu*, za roční nájem 630,- Kč (tj. 35,-Kč/m²/rok), na dobu neurčitou, za účelem využití pozemku pod soukromou stavbou garáží

a

schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012001488 uzavřené dne 28. 3. 1995 mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a *manž. Tomášem Korandou a Monikou Korandovou*, jako nájemci, na pozemek p.č. 47/29 v k.ú. Tuhnice, dohodou ke dni uzavření nové smlouvy o nájmu předmětného pozemku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

5. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 382/19 v k.ú. Stará Role – Marcela Hrušková, IČ: 76017923

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 382/19 v k.ú. Stará Role, pro žadatele, za roční nájem 70,- Kč/m²/rok bez DPH, na dobu neurčitou, za účelem zázemí pivnice U Diny. V případě schválení zveřejnění záměru pronájmu bude předmětná část pozemku geodeticky zaměřena.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 320 v k.ú. Rosnice u Staré Role

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 320 v k.ú. Rosnice u Staré Role, za účelem využití dle platného územního plánu města, za cenu dle Pravidel pro prodej pozemků z majetku statutárního města Karlovy Vary ve výši 19 860,- Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

7. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 49 a 50 v k.ú. Tuhnice

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 49 a p.č. 50 v k.ú. Tuhnice, za účelem využití dle platného územního plánu města, za cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

8. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 176/44 v k.ú. Tašovice

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 176/44 v k.ú. Tašovice, za účelem využití dle platného územního plánu města, za cenu dle Pravidel pro prodej pozemků z majetku statutárního města Karlovy Vary ve výši 17 100,- Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

9. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 194/9 v k.ú. Tuhnice pro společnost Green Forest s.r.o.

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 194/9 v k.ú. Tuhnice, pro žadatele, za účelem využití dle platného územního plánu města, za cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

10. Zveřejnění záměru prodeje pozemku pod garáží p.č. 458 v k.ú. Karlovy Vary – p. Marie Křížová

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku pod garáží p.č. 458 v k.ú. Karlovy Vary, vlastníku stavby garáže, za cenu dle znaleckého posudku, sníženou o 10 % dle Pravidel pro prodej pozemků z majetku Statutárního města Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

11. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 20/1 a pozemku pod garáží st.p.č. 151 v k.ú. Počerny

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku pod garáží st.p.č. 151 v k.ú. Počerny, vlastníkům stavby garáže *manž. Viktoru Vaňkovi a Jiřině Vaňkové*, za cenu dle znaleckého posudku, sníženou o 40 % dle Pravidel pro prodej pozemků z majetku Statutárního města Karlovy Vary a

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 20/1 v k.ú. Počerny, vlastníkům přilehlých garáží a v případě, že se prodeje nezúčastní všichni vlastníci garáží, bude zřízeno věčné břemeno práva chůze a jízdy přes prodávaný pozemek p.č. 20/1, za cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			

Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

12. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 27/7 v k.ú. Tuhnice pro p. Jaroslavu Hovorkovou

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 27/7 v k.ú. Tuhnice pro žadatele, za cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

13. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 22/1 v k.ú. Rosnice u Staré Role pro p. Djavriat Dolgatovu

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 22/1 v k.ú. Rosnice u Staré Role o výměře, která bude specifikována v geometrickém plánu, který bude za tímto účelem vyhotoven, pro žadatele, za cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev		/	
Vlastimil Lepík		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Štefan Varga		/	
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart		/	
Petr Prokop		/	

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** výše uvedený návrh na usnesení

a doporučuje postup k odstranění stavby na pozemku v majetku Statutárního města Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart			/
Petr Prokop			/

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení

14. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 733/2 v k.ú. Stará Role – manželé Uhlířovi a p. Jana Šťastná

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 733/2 v k.ú. Stará Role o výměře, která bude specifikována v geometrickém plánu, který bude za tímto účelem vyhotoven pro *manž. Pavla Uhlíře a Hanu Uhlířovou Šafrovou*

a

schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 733/2 v k.ú. Stará Role o výměře, která bude specifikována v geometrickém plánu, který bude za tímto účelem vyhotoven pro *p. Janu Šťastnou*, za cenu dle Pravidel pro prodej pozemků z majetku Statutárního města Karlovy Vary ve výši 85,- Kč/m².

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedená návrh na usnesení.

15. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 482/4 v k.ú. Stará Role pro Ing. Kateřinu Šplíchalovou

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 482/4 v k.ú. Stará Role pro žadatele, za účelem rozšíření zahrady, za cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev		/	
Vlastimil Lepík		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka		/	
Štefan Varga		/	
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart		/	
Petr Prokop			/

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** výše uvedený návrh na usnesení.

16. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 119, 170, 171, 174 a 175 v k.ú. Cihelny pro společnost Golf Resort Cihelny, a.s.

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 119, p.č. 170, p.č. 171, p.č. 174 a p.č. 175 v k.ú. Cihelny pro žadatele, za účelem dořešení majetkoprávních vztahů, za cenu dle znaleckého posudku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev			/
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

17. Zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000119 – ZO ČZS Javorová, Pod internátem, Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000119 ze dne 1. 12. 2011 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu, Javorová, Pod internátem, Karlovy Vary, ev. č. 303049, jako nájemcem, na dobu neurčitou, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 125/1 o výměře 17 m², části pozemku p.č. 125/2 o výměře 3648 m², části pozemku p.č. 127/1 o výměře 6561 m², dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu nájmu zak. č. 2011 108 a pozemků pod chatkami st.p.č. 2580 o výměře 17 m², st.p.č. 2581 o výměře 52 m², st.p.č. 2582 o výměře 17 m², st.p.č. 2583 o výměře 17 m², st.p.č. 2584 o výměře 16 m², st.p.č. 2585 o výměře 22 m², st.p.č. 2586 o výměře 17 m², st.p.č. 2587 o výměře 16 m², st.p.č. 2588 o výměře 16 m², st.p.č. 2589 o výměře 16 m², st.p.č. 2590 o výměře 18 m², st.p.č. 2591 o výměře 17 m², st.p.č. 2592 o výměře 18 m², st.p.č. 2593 o výměře 15 m², st.p.č. 2594 o výměře 18 m², st.p.č. 2595 o výměře 17 m², st.p.č. 2596 o výměře 15 m², st.p.č. 2597 o výměře 17 m², st.p.č. 2598 o výměře 16 m², st.p.č. 2599 o výměře 16 m² a st.p.č. 2600 o výměře 16 m² vše v katastrálním území Stará Role, ve smyslu upravení ceny za pronájem na celkové roční nájemné 48.656,- Kč (tj. 5,- Kč/m²/rok za zahrady a zastavěné plochy a 2,- Kč/m²/rok za společné cesty a plochy), na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce v době od 1. 10. do 31. 3. a šest měsíců v době od 1. 4. do 30. 9. běžného kalendářního roku, za účelem využití zahrádkářské osady.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

18. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 344/1 v k.ú. Stará Role – manželé Zdeněk Vrána a Anna Vránová

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 344/1 o výměře 14 m² v k.ú. Stará Role, dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu nájmu zak. č. 2013 2702 – díl "b", pro žadatele, za roční nájemné 175,- Kč (tj. 12,50 Kč/m²/rok), na dobu neurčitou, za účelem využití zahrady.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		

Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

19. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 344/1 v k.ú. Stará Role – p. Petra Vránová, DiS

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 344/1 o výměře 6 m² v k.ú. Stará Role, dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu nájmu zak. č. 2013 2702 – díl „h“, pro žadatele, za roční nájemné 150,- Kč (tj. 25,- Kč/m²/rok), na dobu neurčitou, účel využití zahrady.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

20. Zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000113 – ZO ČZS K. Vary – U LÁVKY

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000113 ze dne 1.6.2011 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a ZO ČZS K. Vary – U LÁVKY org.čís. 303064, jako nájemcem, na dobu neurčitou, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 218 o výměře 1393 m² a části pozemku p.č. 217 o výměře 544 m², dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu nájmu zak. č. 2011 028 vše v k.ú. Tuhnice, ve smyslu upravení ceny za pronájem na celkové roční nájemné 9.523,- Kč (tj. 5,- Kč/m²/rok za zahrady a zastavěné plochy a 2,- Kč/m²/rok za společné cesty a plochy), na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce v době od 1. 10.

do 31. 3. a šest měsíců v době od 1. 4. do 30. 9. běžného kalendářního roku, za účelem využití zahrádkářské osady.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

**21. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9054000117 dohodou – ČZS, ZO Zátíší
Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 913 v k.ú. Stará Role – ZO ČZS,
Karlovy Vary – Stará Role – Zátíší**

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit ukončení Smlouvy o nájmu č. 9054000117 ze dne 30. 9. 2011 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a Českým zahrádkářským svazem, ZO Zátíší, org. číslo 303055, jako nájemcem, na pronájem části pozemku p.č. 913 v k.ú. Stará Role, dohodou

a

schválit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 913 o výměře 160 m², dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu nájmu zak. č. 2011 065, v k.ú. Stará Role, pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu, Karlovy Vary – Stará Role – Zátíší, org. č. 303055, za roční nájemné 800,- Kč (tj. 5,- Kč/m²/rok za zahrady a zastavěné plochy a 2,- Kč/m²/rok za společné cesty a plochy), na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce v době od 1. 10. do 31. 3. a šest měsíců v době od 1. 4. do 30. 9. běžného kalendářního roku, za účelem využití zahrádkářské osady.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			

Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

22. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9010001042 dohodou – p. Jiří Pospíšil

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010001042 ze dne 22. 11. 1995 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1. 1. 2009 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a p. *Jiřím Pospíšilem*, jako nájemcem, na část pozemku st.p.č. 57 o výměře 68 m² v k.ú. Čankov, dohodou.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

23. Zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000121 – ZO ČZS – ZO ČZS Pod Moštárnou Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu č. 9054000121 ze dne 1.3.2012 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Pod Moštárnou Karlovy Vary, ev. č. 303015, jako nájemcem, na dobu neurčitou, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 955/1 o výměře 11457 m², dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu nájmu zak. č. 2011 162 a pozemků p.č. 955/4 o výměře 15 m², p.č. 955/5 o výměře 20 m², p.č. 955/6 o výměře 16 m² a p.č. 955/7 o výměře 19 m² vše v k.ú. Drahovice, ve smyslu upravení ceny za pronájem na celkové roční nájemné 52.895,- Kč (tj. 5,- Kč/m²/rok za zahrady a zastavěné plochy a 2,- Kč/m²/rok za společné cesty a plochy), na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce v době od 1. 10. do 31. 3. a šest měsíců v době od 1. 4. do 30. 9. běžného kalendářního roku, za účelem využití zahrádkářské osady.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		

Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

24. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 262/5 v k.ú. Tašovice – p. Václav Simmer

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 262/5 o výměře 4254 m² v k.ú. Tašovice, pro žadatele, za roční nájemné 148.890,- Kč (tj. 35,- Kč/m²/rok), na dobu neurčitou, za účelem vybudování antukového hřiště se zázemím, případně chatkou nebo klubovnou pro děti a dospělé žijící v okolí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev		/	
Vlastimil Lepík		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga			/
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop		/	

Usnesení **nebylo přijato.**

25. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9010003315 dohodou – p. Josef Forhay

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010003315 ze dne 16.11.2011 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a p. *Josefem Forhayem* jako nájemcem, na část pozemku p.č. 884/1 o výměře 150 m² v k.ú. Stará Role, dohodou.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

26. Dohoda o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení pohledávky – poplatku z prodlení – Pavlína Dolejšová

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit **variantu 1:** prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení ve výši 10.571,00 Kč - poplatek z prodlení za pozdní úhrady nájemného k bytu č. 5 na adrese Vančurova 266/21, Karlovy Vary za *p. Pavlínou Dolejšovou*

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík			/
Mgr. Jiří Brož			/
Ing. Vojtěch Plachý			/
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop			/

Usnesení **nebylo přijato**

a

schválit **variantu 2:** prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení ve výši 50 % z částky 10.571,00 Kč - poplatek z prodlení za pozdní úhrady nájemného k bytu č. 5 na adrese Vančurova 266/21, Karlovy Vary za *p. Pavlínou Dolejšovou*

a

schválit uzavření písemné dohody o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení pohledávky - poplatku z prodlení mezi Statutárním městem Karlovy Vary a p. *Pavlinou Dolejšovou*.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík			/
Mgr. Jiří Brož			/
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga			/
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart			/
Petr Prokop			/

Usnesení **nebylo přijato**.

27. Vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky za Chmielewskou Alžbětou, Šmídovou Zuzanou, Sušovými Jiřím a Věrou, Grundem Ludvíkem, Sliškovými Jiřím a Olgou

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit

1. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za zemřelou *Chmielewskou Alžbětou*, posledně bytem Závodu míru 791/21, Karlovy Vary ve výši 4.587,00 Kč za nájem k bytu č. 6, Karlovy Vary z důvodu úmrtí povinné a ukončení dědictví
2. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za pohřešovanou *Šmídovou Zuzanou*, posledně bytem Kapitána Nálepky 263/5, Karlovy Vary ve výši 5.025,00 Kč za nájem k bytu č. 2, Karlovy Vary z důvodu zastavení exekuce
3. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za manžely *Sušovými Jiřím a Věrou*, bytem Prašná 161/14, Karlovy Vary ve výši 4.164,00 Kč za nájem k bytu č. 2, Karlovy Vary včetně vypočteného poplatku z prodlení z důvodu zastavení exekuce
4. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za zemřelým *Grundem Ludvíkem*, posledně bytem Chebská 279/10, Karlovy Vary ve výši 6.259,00 Kč za nájem k bytu č. 6, Karlovy Vary včetně vypočteného poplatku z prodlení z důvodu úmrtí, ukončení dědictví a zastavení exekuce
5. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za manžely *Sliškovými Jiřím a Olgou*, bytem Chebská 39/7, Karlovy Vary ve výši 17.725,00 Kč za nájem k bytu č. 3, Karlovy Vary včetně vypočteného poplatku z prodlení z důvodu zastavení exekuce.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop			/

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

28. Vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky za Svobodovou Jiřinou, Lejčkem Vladimírem, Nátkem Dionyzem

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby doporučila Zastupitelstvu města Karlovy Vary schválit

1. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za zemřelou *Svobodovou Jiřinou*, posledně bytem Chebská 174/47, Karlovy Vary ve výši 41.990,00 Kč za nájem k bytu č. 4, Karlovy Vary z důvodu úmrtí povinné, ukončení dědictví, zastavení exekuce
2. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za zemřelým *Lejčkem Vladimírem*, posledně bytem Nad Dvorem 546/6, Karlovy Vary ve výši 66.362,00 Kč za nájem k bytu č. 3, Karlovy Vary z důvodu úmrtí povinného, ukončení dědictví, zastavení exekuce
3. vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení nedobytné pohledávky z účetní evidence za zemřelým *Nátkem Dionyzem*, posledně bytem Zeyerova 277/13, Karlovy Vary ve výši 49.059,00 Kč za nájem k bytu č. 5, Karlovy Vary z důvodu úmrtí povinného, ukončení dědictví, zastavení exekuce.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			

Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop			/

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby doporučila ZM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

29. Dohoda o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení pohledávky – poplatku z prodlení – Jan Strunga

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby doporučila zastupitelstvu města

schválit **variantu 1:** prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení ve výši 27.196,49 Kč - poplatek z prodlení za pozdní úhrady nájemného k bytu č. 12 na adrese U Koupaliště 843/10, Karlovy Vary za p. *Janem Strungou*

a

schválit písemné uzavření dohody o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení na vypočtený poplatek z prodlení za pozdní úhrady nájemného k bytu č. 12 na adrese U Koupaliště 843/10, Karlovy Vary s p. *Janem Strungou*.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev			/
Vlastimil Lepík			/
Mgr. Jiří Brož			/
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart			/
Petr Prokop			/

Usnesení **nebylo přijato.**

a

schválit **variantu 2:** prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení ve výši 50 % z částky 27.196,49 Kč - poplatek z prodlení za pozdní úhrady nájemného k bytu č. 12 na adrese U Koupaliště 843/10, Karlovy Vary za p. *Janem Strungou* a

schválit písemné uzavření dohody o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení na vypočtený poplatek z prodlení za pozdní úhrady nájemného k bytu č. 12 na adrese U Koupaliště 843/10, Karlovy Vary s p. *Janem Strungou*.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev			/
Vlastimil Lepík			/
Mgr. Jiří Brož		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	

Daniel Benda			/
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga			/
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart			/
Petr Prokop			/

Usnesení **nebylo přijato.**

30. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010003027 – manž. Vojáčkovi
Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 67/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var
– manželé Ivan a Helena Vojáčkovi

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010003027 ze dne 27. 2. 2002 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary a manž. Ivanem Vojáčkem a Helenou Vojáčkovou, na část pozemku p.č. 67/1 o výměře 200 m² v k.ú. Doubí u Karlových Var, dohodou, ke dni uzavření nové smlouvy o nájmu na předmětný pozemek

a

schválit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 67/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var, za roční nájemné 25,- Kč/m²/rok pro manž. Ivana Vojáčka a Helenu Vojáčkovou, na dobu neurčitou, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru pronájmu bude předmětná část pozemku geodeticky vymezena.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

31. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012001489 ze dne 28. 3. 1995 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 5. 5. 1997 – p. Eva Filipová

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012001489 ze dne 28. 3. 1995 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 5. 5. 1997 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a p. Evou Filipovou, jako nájemcem, na pozemek p.č. 47/16 o výměře 20 m² v k.ú. Tuhnice, výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

32. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012001396 ze dne 22. 9. 1994 – p. Karel Růžek

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012001396 ze dne 22. 9. 1994 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a p. Karlem Růžkem, jako nájemcem, na pozemek p.č. 417 o výměře 17 m² v k.ú. Drahovice, výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		

Petr Prokop	/		
-------------	---	--	--

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

**33. Revokace usnesení RM ze dne 4. 5. 2010 bod č. 58
Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010002082 výpovědí**

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit revokaci usnesení RM ze dne 4. 5. 2010 pod bodem 58 a

schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010002082 uzavřené dne 29. 1. 1998 mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a *manž. Františkem Plouharem a Jiřinou Plouharovou, p. Karlem Václavíkem, p. Sylvou Šírokou, p. Jiřinou Syslovou, p. Monikou Hasselbauerovou, manž. Tomášem Kleinem a Evou Kleinovou, manž. Jiřím Michovským a Boženou Michovskou*, jako nájemcem, na pozemek p.č. 72/1 o výměře 614 m² v k.ú. Karlovy Vary, výpovědí. Výpovědní lhůta činí jeden rok a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

**34. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 525/44 v k.ú. Dvory – Ing. Jiří Kasal
ukončení Smlouvy o nájmu č. 9012002875 ve znění Dodatku č. 1 výpovědí – p. Václav Cikán**

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 525/44 o výměře 20 m² v k.ú. Dvory, pro *Ing. Jiřího Kasala*, za roční nájem 700,-Kč (tj. 35,-Kč/m²/rok), na dobu neurčitou, za účelem využití pozemku pod soukromou stavbou garáže

a

schválit ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9012002875 ze dne 1. 3. 2002 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 3. 2008 uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a *p. Václavem Cikánem*, jako nájemcem, na pozemek p.č. 525/44 v k.ú. Dvory, výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

35. Ukončení Smlouvy o nájmu č. 9527000012 – manž. Faez a Michaela Al Haboubi zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1040 v k.ú. Rybáře - MUDr. Faez Al Haboubi, IČ 72270764

KHMMLŠBK doporučuje RM

schválit ukončení Smlouvy o nájmu č. 9527000012 ve znění pozdějšího dodatku, uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a manž. Faezem a Michaelou Al Haboubi, jako nájemcem, na pronájem části pozemku p.č. 1040 o výměře 96 m², v k.ú. Karlovy Vary – dohodou ke dni podpisu nové smlouvy o nájmu

a

schválit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1040 v k.ú. Rybáře pro MUDr. Faeze Al Haboubiho, na dobu neurčitou, za roční nájemné 8 000,- Kč + DPH v platné výši za jedno parkování. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku geodeticky vymezena – tj. var. č. 1 návrhu na usnesení RM.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda		/	
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

36. Žádost krajského úřadu Karlovarského kraje o prominutí částky bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p.č. 2711/12 v k.ú. Karlovy Vary bez právního titulu

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby doporučila ZM schválit uzavření Dohody o prominutí dluhu, vzdání se práva a prominutí pohledávky s účinky vyřazení za Krajským úřadem Karlovarského kraje, bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p.č. 2711/12 v k.ú. Karlovy Vary, bez právního důvodu, za období od 1. 8. 2010 do doby uzavření smluvního vztahu ve výši 300,- Kč/m²/rok.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev			/
Vlastimil Lepík		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Štefan Varga			/
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart		/	
Petr Prokop		/	

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby doporučila ZM **neschválit** výše uvedený návrh na usnesení.

37. Zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 312/2 za pozemky p.č. 395/1, p.č. 395/2, p.č. 395/3 vše v k.ú. Jenišov – obec Jenišov

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 312/2 v k.ú. Jenišov, ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary za pozemky p.č. 395/1, p.č. 395/2 a p.č. 395/3 v k.ú. Jenišov, ve vlastnictví Obce Jenišov, za podmínky vzájemného finančního vyrovnání dle hodnot předmětných nemovitostí. V případě schválení zveřejnění záměru směny bude na oddělení předmětné části pozemku vyhotoven geometrický plán.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop			/

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

38. Zveřejnění záměru darování pozemku parc.č. 2711/12 v k.ú. Karlovy Vary – Karlovarský kraj

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru darování pozemku p.č. 2711/12 v k.ú. Karlovy Vary pro Karlovarský kraj.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev		/	
Vlastimil Lepík		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
Ing. Vojtěch Plachý		/	
Daniel Benda		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Štefan Varga			/
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart		/	
Petr Prokop		/	

KHMMLŠBK doporučuje RM **neschválit** výše uvedený návrh na usnesení.

39. Přidělení stávajícího bytu – p. Pavlíně Dolejšové

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 1+3 v budově čp. 266, č.or. 21 na pozemku st.p.č. 265/1 v k.ú. Stará Role, Vančurova ul., mezi Statutárním městem Karlovy Vary, jako pronajímatelem a p. *Pavlinou Dolejšovou*, jako nájemcem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s automatickým prodloužením doby nájmu vždy o další rok při plnění smluvních povinností. Měsíční nájemné bude placeno ve výši 36,62 Kč za 1 m².

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je uzavření splátkového kalendáře, případně splacení dluhu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka			/
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

40. Zveřejnění záměru prodeje nebytové jednotky č. 1154/10 v budově 1154/8, Karlovy Vary

KHMMLŠBK doporučuje RM schválit zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to nebytové jednotky č. 1154/10 v budově č.p. 1154 (Koptova č.o. 8) na pozemku p.č. 2513, ke které náleží spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 1154, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 2513 a spoluvlastnický podíl na pozemcích ve vnitřním dvorním traktu p.č. 2506/2, p.č. 2506/3 a p.č. 2506/4, vše o velikosti podílu 526/6783, v k.ú. Karlovy Vary, výběrovým řízením, veřejnou licitací s minimální nabídkovou kupní cenou v částce 350 000,- Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** výše uvedený návrh na usnesení.

41. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 457/1 v k.ú. Drahovice – manž. Jaromír a Anna Staňkovských

KHMMLŠBK stáhla tento bod z jednání.

	pro:	proti:	zdržel se:
Ing. Milan Rusev	/		
Vlastimil Lepík	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
Ing. Vojtěch Plachý	/		
Daniel Benda	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Štefan Varga	/		
Roman Bílský			
Jiřina Skálová			
Mgr. Viktor Linhart	/		
Petr Prokop	/		

KHMMLŠBK stáhla tento bod z jednání.

Příští jednání komise bude dne 18. 11. 2013

Dne: 21. 10. 2013

Zapsala: Štechrová Ludmila

Ing. Milan Rusev
předseda KHMMLŠBK