



## ZÁPIS

### ze 8. jednání komise pro sociální věci a seniory, konaného dne 10.08.2015

Dne 10.08.2015 se uskutečnilo 8. jednání Komise pro sociální věci a seniory zřízené Radou města Karlovy Vary.

**Místo jednání:** v kanceláři č. 223, 2. patro Magistrátu města Karlovy Vary, U Spořitelny 2  
**Doba jednání:** jednání bylo zahájeno v 14.00 hodin a skončeno v 15.20 hodin

**Přítomni:** Vlasta Čábelová, Ing. Pavel Andrejkiv, František Finta, Mgr. Libuše Karbusová,  
Bc. Petr Končel, Barbora Volfová, Petr Palágyi – příchod v 14.20 hod.

**Omluveni:** Mgr. Štěpánka Řehořková, Lucie Samcová Domesová

**Neomluveni:** –

**Hosté:** Michal Riško, Bc. Romana Svobodová,

#### Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu č. 7
3. Žádost Mateřského centra Karlovy Vary o navýšení již poskytnuté dotace
4. Úkol rady města - projednat investiční záměr „Rekonstrukce a přistavba Domova důchodců, Závodu míru 88/96, Karlovy Vary – Stará Role“ a novostavby areálu domova pro seniory
5. Představení nových členů komise – paní Barbora Volfová, pan Petr Palágyi
6. Různé
7. Závěr

Jednání zahájila předsedkyně komise paní Vlasta Čábelová.

Komise byla usnášenischopná.

#### 1. Schválení programu jednání

Navržený program byl všemi přítomnými členy komise schválen.

**pro:** Vlasta Čábelová, Ing. Pavel Andrejkiv, František Finta, Mgr. Libuše Karbusová,  
Bc. Petr Končel, Barbora Volfová

**proti:** -      **zdržel se:** -      Usnesení bylo přijato.

#### 2. Schválení zápisu č. 7

Zápis č. 07/2015 z jednání komise ze dne 13.05.2015 byl všemi přítomnými členy schválen.

**Pro:** Vlasta Čábelová, Ing. Pavel Andrejkiv, František Finta, Mgr. Libuše Karbusová,  
Bc. Petr Končel, Barbora Volfová

**proti:** -      **zdržel se:** -      Usnesení bylo přijato.

### 3. Žádost Mateřského centra Karlovy Vary o navýšení již poskytnuté dotace

Na komisi se obrátila se žádostí o navýšení již poskytnuté dotace ve výši 90.000,00 Kč ředitelka Mateřského centra Karlovy Vary paní Žaneta Salátová. Paní Salátová požádala komisi o navýšení o 30.000,00 Kč a svou žádost zdůvodnila nejen rostoucími náklady týkajícími se záloh na služby a nově i placením nájemného, které dosud, z důvodu zápočtu vlastních finančních prostředků použitých na rekonstrukci budov, platit nemuseli. Hlavním důvodem finančních problémů, které nastaly, je skutečnost, že na poslední chvíli odstoupili dva pravidelní sponzoři Mateřského centra.

#### **Usnesení:**

Komise žádost Mateřského centra projednala a navrhla žadateli navýšit již poskytnutou dotaci o dalších **30.000,00 Kč**.

**Pro:** Vlasta Čábelová, Ing. Pavel Andrejkiv, František Finta, Mgr. Libuše Karbusová,  
Bc. Petr Končel, Barbora Volfová

**proti:** -      **zdržel se:** -      Usnesení bylo přijato.

### 4. Úkol rady města - projednat investiční záměr „Rekonstrukce a přístavba Domova důchodců, Závodu míru 88/96, Karlovy Vary – Stará Role“ a novostavba areálu

Dále se komise zabývala studií proveditelnosti záměru Domova důchodců, který byl komisi předložen ve dvou variantách. Předsedkyně komise paní Čábelová se ujala slova a seznámila přítomné s kapacitně nevhovující situací současného Domova důchodců, kdy město Karlovy Vary disponuje pouze 21 lůžky pro osoby se zdravotním postižením a seniory. Momentálně ale potřebuje akutně umístit dalších 20 lidí, kteří se již o sebe nemohou z důvodu stáří nebo nemoci sami postarat.

Varianta rekonstrukce stávajícího objektu DpS a 3- podlažní přístavba dvou nových křídel by navýšila současnou kapacitu o dalších 40 lůžek. Rekonstrukce by zahrnovala modernizaci prostor, úpravu výtahu a zateplení stávajícího objektu. V případě realizace této varianty by ovšem bylo nutné provést protipovodňová opatření, neboť pozemek se nachází v záplavovém území. Nezbytná by byla i protihluková stěna a přeložka kanalizace. Předpokládané investiční náklady by se pohybovaly kolem cca 52 milionů Kč bez DPH, což jsou výrazně nižší náklady než u druhé varianty, ale jedná s pouze o dočasné úsporu, neboť v nejbližších letech bude nutné řešit i situaci ve dvou domovech s pečovatelskou službou, které neodpovídají standardním požadavkům pro poskytování daných služeb. Druhou variantou je novostavba areálu domova pro seniory v Okružní ulici se základní kapacitou 120 lůžek, zahrnující Domov pro seniory, Domov s pečovatelskou službou, Domov se zvláštním režimem a Odlehčovací službu, které by byly oddělené a propojené krytou chodbou se společnými vstupními prostorami a společným zázemím. Vstupní investiční náklady se však pohybují v předpokládané výši 158 milionů korun bez DPH.

Pan náměstek v diskusi konstatoval, že úkolem města se vzájemnou podporou kraje je primárně rozšířit potřebný počet lůžek. První varianta by byla zrealizovaná v průběhu cca 2,5 let a na rekonstrukci objektu by se město pokusilo využít i dotační možnosti. Dále podstatné pro stávající klienty je to, že by se nemuseli nikam stěhovat a zůstali by v prostorách, na které jsou zvyklí. Zdůraznil také dobrou dostupnost stávajícího objektu, který se nachází v městské části a ne v izolaci někde pár kilometrů za městem. Tato dostupnost napomáhá především stálému kontaktu s rodinou. Ovšem ani druhá možnost není zavrhnuta, neboť by se tím komplexně vyřešila nedostatečná kapacita současného domova pro seniory i nevhovující domovy s pečovatelskou službou.

#### **Usnesení:**

Komise na svém jednání projednala investiční záměr Rekonstrukce a přístavby Domova důchodců, Závodu míru 88/96 ve Staré Roli a novostavbu areálu domova pro seniory v Okružní ulici ve Staré Roli a doporučila radě města pokračovat v investičním záměru v předloženém znění.

**Pro:** Vlasta Čábelová, Ing. Pavel Andrejkiv, František Finta, Mgr. Libuše Karbusová,  
Bc. Petr Končel, Barbora Volfová, Petr Palágyi

**proti:** -      **zdržel se:** -      Usnesení bylo přijato.

**5. Představení nových členů komise – paní Barbora Volfová, pan Petr Palágyi**

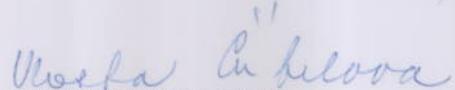
V dalším bodě jednání se nám představili oba noví členové komise.

**6. Různé**

Pan Riško informoval komisi o projektu Dostupné bydlení, který chystá, že podle nového zákona na obce dopadne povinnost mít dostupné (sociální) byty pro cílové nizkopříjmové skupiny, a z tohoto důvodu již nyní město vytipovává 60 bytů.

**7. Závěr**

Příští jednání komise pro věci sociální a seniory se bude konat dle potřeby.



Vlasta Čábelová  
předsedkyně komise

Zapsala: Anna Bartáková – tajemnice komise

