



## Z Á P I S

### **z 6. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise konané dne 24. září 2018**

---

**Dne 24. září se uskutečnilo 6. jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise zřízené Radou města Karlovy Vary.**

**Místo jednání:** zasedací místnost ve III. patře Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary

**Doba jednání:** jednání bylo zahájeno ve 13:10 hodin a skončeno v 13.50 hodin

**Přítomni:** Vlastimil Lepík, Ing. Michaela Tůmová, Mgr. Jiří Brož, Ing. Otmar Homolka, PhDr. Milan Molec,

**Omluveni:** Ing. Vojtěch Plachý, Petr Šíma, Ing. Lukáš Sifínek,

**Neomluveni:**

**Hosté:** Ing. Jaroslav Cícha,

#### **Program jednání:**

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu z jednání KHMMLŠBK ze dne 25.6.2018
3. Návrh na vyřazení majetku - Městská policie
4. Vyřazení movitého majetku ze střediska 0533 – Kino Čas
5. Zveřejnění záměru směny části p.p.č. 531/1 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary za část p.p.č. 531/2 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary
6. Zveřejnění záměru směny budovy bývalých jeslí na adrese Dvořákova 692/1 Stará Role za budovu na adrese Bulharská 2061/29a Karlovy Vary
7. 1. Zrušení usnesení č. RM/762/5/17. 2. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 956/2 a p.č. 956/3 v k.ú. Drahovice, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

8. Ukončení smlouvy o výpůjčce č. 9054000050 – výpovědi – Tenisový klub Karlovy Vary – Doubí, IČ: 63554755
9. 1. Ukončení stávající smlouvy o nájmu č. 9010001305 dohodou. 2. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 323 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
10. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 716 v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce .
11. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 373/1 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
12. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 1160/26 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
13. Zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 133/1 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
14. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 28/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
15. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 1362/1 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
16. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 198/2 a části pozemku p.č. 235/1 vše v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
17. Výkup části pozemku p. č. 51 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary
18. Výkup části pozemku p.č. 193/4 ul. k Přehradě v k.ú. Doubí, Karlovy Vary
19. Výkup části pozemku p.č. 193/5 ul. k Přehradě v k.ú. Doubí, Karlovy Vary
20. Zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 206 v k.ú. Doubí u Karlových Var
21. Zahrádkářská osada Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Tuhnice Karlovy Vary – osada č. 3, vyřazení pozemků města v osadě z neprodejných a zveřejnění záměru prodeje
22. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 667/103 v k.ú. Rybáře – 1. část
23. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 667/103 v k.ú. Rybáře – 2. část
24. Zveřejnění záměru prodeje pozemku pod stavbou p.č. 510/18 v k.ú. Rybáře
25. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2 v k.ú. Karlovy Vary – Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou
26. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 208/6 v k.ú. Doubí u Karlových Var
27. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 114/1 v k.ú. Stará Role
28. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 454/3 v k.ú. Drahovice
29. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 135/1 v k.ú. Stará Role
30. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 430 a části pozemku p.č. 431, oba v k.ú. Tašovice – KAREL HOLOUBEK Trade Group a.s.
31. Žádost o vyjádření likvidační komise k návrhu na vyřazení majetku stř. 0292
32. Různé

Jednání zahájil předseda Vlastimil Lepík

### **1. Schválení programu**

KHMMLŠBK doplnila program jednání o bod č. 31.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **schválila** navržený program jednání.

### **2. Schválení zápisu z jednání KHMMLŠBK ze dne 25.6.2018**

KHMMLŠBK doporučuje RM vzít na vědomí zápis z jednání Komise pro hospodaření s majetkem města, likvidační a škodní, bytové komise ze dne 25.6.2018.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK doporučila RM **vzít na vědomí** výše uvedený návrh na usnesení.

### **3. Návrh na vyřazení majetku – Městská policie**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** vyřazení níže uvedeného majetku z důvodu nerentabilních oprav, modernizace zařízení a morálního zastarání.

- a) Kamerový systém - mobilní i.č.: 240294008350  
cena 334 393,- Kč

*Mobilní kamerový systém byl pořízen v září 2008 jako doplněk Mobilního kamerového dohlížecího systému pro nasazení v problémových lokacích u ZŠ.*

*Tedy se jednalo o ZŠ v ulicích Truhlářská, Kollárova, Poštovní a Konečná. Na konci životnosti byl systém krátce nasazen na dolním nádraží.*

b) MDKS- K. Vary i.č.240294006450 v celkové hodnotě 15 642 737,- Kč  
Částka k vyřazení 8 930 132,- Kč

<b>Dat.pořízení</b>	<b>cena</b>	
19.02.98	1 562 811,00 Kč	Kamerové body – č. 1,2,3,4,5
23.12.98	1 633 676,00 Kč	Kamerové body – č. 6,7
14.12.01	429 958,00 Kč	Revitalizace
20.12.02	1 413 107,00 Kč	Kamerové body – č. 8,9
23.12.03	648 842,00 Kč	Propojení s PČR
09.08.04	11 000,00 Kč	Stožár pro antény
17.10.06	545 082,00 Kč	Operační středisko
19.02.07	23 776,00 Kč	Rozšíření dig. záznam zařízení MSC II o další licenci
19.07.07	503 170,00 Kč	Úprava kamerového bodu č.1,4,5
03.10.07	1 028 548,00 Kč	Kamerové body - č. 12,13
28.11.07	47 840,00 Kč	Upgrade Rack skříně
18.04.08	1 028 014,00 Kč	Kamerové body – č.14, úprava č. 2,3,6,7,10,11
19.12.08	54 308,00 Kč	Upgrade propojení s PČR

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka			/
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

#### **4. Vyřazení movitého majetku ze střediska 0533 - Kino Čas**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** vyřazení položky - zadní opona, inv. č. 801054100111, PC 7.072,00 Kč vedené na středisku 0533 – Kino Čas z účetní evidence a

aby **doporučila** Zastupitelstvu města Karlovy Vary **schválit** vyřazení movitého majetku vedeného na středisku 0533 – Kino Čas z účetní evidence. Jedná se o DCI projektor + příslušenství, inv. č. 360000000817, jehož zůstatková cena je 244.244,00 Kč a DCI kinoserver, inv. č. 360000000819 s zůstatkovou cenou 43.317,00 Kč.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**5. Zveřejnění záměru směny části p.p.č. 531/1 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary za část p.p.č. 531/2 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 531/1 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, PSČ: 361 20 za část pozemku p.č. 531/2 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary ve vlastnictví \*\*\*\*\* za podmínky vzájemného finančního vyrovnání dle hodnot předmětných nemovitostí. Statutární město Karlovy Vary uhradí polovinu nákladů spojených se směnou. V případě schválení zveřejnění záměru směny bude na oddělení předmětných částí pozemků vyhotoven geometrický plán.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**6. Zveřejnění záměru směny budovy bývalých jeslí na adrese Dvořákova 692/1 Stará Role za budovu na adrese Bulharská 2061/29a Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby doporučila Zastupitelstvu města Karlovy Vary

- 1. schválit** vyřazení nemovitostí: části pozemku st.p.č. 1263 v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, jehož součástí je stavba č.p. 692 na adrese Dvořákova č.o. 1, Stará Role, Karlovy Vary a části pozemku p.č. 492/7 v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary v rozsahu dle situační mapy v příloze č. 1 předloženého materiálu ze seznamu

neprodejných nemovitostí schváleného Zastupitelstvem města Karlovy Vary dne 28.2.2006 v bodě č. 96c

a aby

- 2. schválila** zveřejnění záměru směny nemovitostí: části pozemku st.p.č. 1263 v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, jehož součástí je stavba č.p. 692 na adrese Dvořákova č.o. 1, Stará Role, Karlovy Vary a části pozemku p.č. 492/7 v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary v rozsahu dle situační mapy v příloze č. 1 předloženého materiálu ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, PSČ: 361 20 za nemovitosti: pozemek p.č. 2426 v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, jehož součástí je stavba č.p. 2061 na adrese Bulharská č.o. 29a, Karlovy Vary ve vlastnictví Sboru Církve bratrské v Karlových Varech, IČ. 26520150, se sídlem Karlovy Vary, Bulharská 2061/29a, PSČ: 360 01, za podmínky vzájemného finančního vyrovnání dle rozdílu hodnot směřovaných nemovitostí a za podmínky vyřazení předmětných nemovitostí ze seznamu neprodejných nemovitostí schváleného Zastupitelstvem města Karlovy Vary dne 28.2.2006 v bodě č. 96c. Součástí směnné smlouvy bude smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Statutárním městem Karlovy Vary jako oprávněným na straně jedné a Sbořem Církve bratrské v Karlových Varech na straně druhé jako povinným, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti inženýrské sítě – vedení přípojky tepla z centrálního zdroje tepla a vedení přípojky elektra, a to objektem na pozemku st.p.č. 1263 (spojovací chodba a hospodářský pavilon) a pozemkem p.č. 492/7 v k.ú. Stará Role, vše ve prospěch oprávněného a pro každého dalšího vlastníka inženýrské sítě, jenž spočívá v právu:

a) umístění, strpění a provozování vedení přípojky tepla a elektra

b) práva vstupu a vjezdu na pozemky pro údržbu a odstraňování poruch inženýrské sítě,

a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Statutárním městem Karlovy Vary jako povinným na straně jedné a Sbořem Církve bratrské v Karlových Varech na straně druhé na straně druhé jako oprávněným, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti inženýrské sítě – zemního vedení vodovodní a kanalizační přípojky k části pozemku p.č. 492/7 v k.ú. Stará Role, a to ve prospěch oprávněného a pro každého dalšího vlastníka inženýrské sítě – vodovodní a kanalizační přípojky, jenž spočívá v právu:

a) umístění, strpění a provozování zemního vedení vodovodní a kanalizační přípojky

b) práva vstupu a vjezdu na pozemky pro údržbu a odstraňování poruch inženýrské sítě,

v rozsahu vymezeném geometrickými plány, které budou za tímto účelem zpracovány. Služebnosti inženýrských sítí se zřizují bezúplatně a na dobu neurčitou. Veškeré náklady spojené se směnou uhradí Sbor Církve bratrské v Karlových Varech. V případě schválení zveřejnění záměru směny budou na části pozemků zpracovány geometrické plány.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová			/

Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

**7. 1. Zrušení usnesení č. RM/762/5/17. 2. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 956/2 a p.č. 956/3 v k.ú. Drahovice, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.**

KHMMLŠBK doporučuje RM

**zrušit** usnesení č. RM/762/5/17 ze dne 16.5.2017, ve kterém schválila pacht pozemku p.č. 956/2 o výměře 53 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 956/3 o výměře 942 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Drahovice, obec Karlovy Vary, pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Karlovy Vary Drahovice, Krokova, IČ: 66364621 se sídlem Jana Opletala 807/5, Karlovy Vary, PSČ: 360 10, za roční pachtovné 1.990,- Kč (tj. 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za společné plochy a cesty), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok, za účelem využití společných prostor zahrádkářské osady a

**schválit** zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 956/2 o výměře 53 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 956/3 o výměře 942 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Drahovice obec Karlovy Vary, \*\*\*\*\* za roční pachtovné 4.975,- Kč (tj. 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití k ekologickému chodu včel, za podmínky umožnění příjezdu a přístupu zástupcům ZO ČZS Karlovy Vary Drahovice Krokova k objektu moštárny na p.p.č. 956/1, p.p.č. 956/5 a p.p.č. 956/4 v k.ú. Drahovice přes nezbytně nutnou část pozemku p.č. 956/3 v k.ú. Drahovice, obec Karlovy Vary. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**8. Ukončení smlouvy o výpůjčce č. 9054000050 – výpovědí – Tenisový klub Karlovy Vary – Doubí, IČ: 63554755**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 9054000050 ze dne 1.12.1998 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2.1.2001, uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657 se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20, jako výpůjčitelem na straně jedné, a Tenisovým klubem Karlovy Vary – Doubí, IČ: 63554755 se sídlem K Linhartu 262/19, Karlovy Vary – Doubí, PSČ: 360 07, jako půjčitelem na straně

druhé, na pozemek p.č. 90/19 o výměře 1077 m<sup>2</sup> (nyní dle KN o výměře 932 m<sup>2</sup>) v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, výpovědí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**9. 1. Ukončení stávající smlouvy o nájmu č. 9010001305 dohodou. 2. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 323 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit**

**1.** ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9010001305 ze dne 9.4.1996 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.4.2008, uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657 se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20, jako pronajímatelem na straně jedné, a **\*\*\*\*\*** jako nájemci na straně druhé, na část pozemku p.č. 323 o výměře 360 m<sup>2</sup> v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, dohodou.

**2.** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 323 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, pro **\*\*\*\*\*** za roční pachtovné 25,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku p.č. 323 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, geodeticky vymezena. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.



**10. Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 716 v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 716 o výměře 170 m<sup>2</sup> v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, pro Společenství vlastníků jednotek Nebozízek 19, Karlovy Vary, IČ: 75063158 se sídlem Nebozízek 1222/19, Karlovy Vary, PSC: 360 01, za roční pachtovné 4.250,- Kč (tj. 25,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**11. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 373/1 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 373/1 o výměře 585 m<sup>2</sup>, dle specifikace v geodetickém vymezení zak. č. 2007 221, v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary, **\*\*\*\*\*** za roční pachtovné 7.313,- Kč (tj. 12,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady.

Pachtýř uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **12. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 1160/26 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 1160/26 o výměře 416 m<sup>2</sup>, dle specifikace v geodetickém vymezení arch. č. 16/2015, v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, **\*\*\*\*\*** za roční pachtovné 5.200,- Kč (tj. 12,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady.

**\*\*\*\*\*** uhradí Statutárnímu městu Karlovy Vary bezdůvodné obohacení ve výši 12,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za užívání části pozemku p.č. 1160/26 o výměře 416 m<sup>2</sup> v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, bez právního důvodu od 23.7.2018 do doby uzavření smlouvy o pachtu a dále veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **13. Zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 133/1 v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru výpůjčky pozemku p.č. 133/1 o výměře 2308 m<sup>2</sup> v k.ú. Rosnice u Staré Role, obec Karlovy Vary, pro Sportovní stáj Donthová, z.s., IČ: 70844267 se sídlem Rosnice 16, Karlovy Vary, PSČ: 360 17, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití jako kolbiště pro výcvik a trénink sportovních koní se zázemím a sportovní aktivitu členů klubu. Výpůjčitel uhradí Statutárnímu městu Karlovy Vary veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o výpůjčce.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**14. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 28/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 28/1 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, **\*\*\*\*\*** za roční pachtovné 12,50 Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku geodeticky vymezena.

Pachtýř uhradí Statutárnímu městu Karlovy Vary veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**15. Zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 1362/1 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 1362/1 v k.ú. Počerny, obec Karlovy Vary, **\*\*\*\*\*** za roční nájemné 25,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady. V případě schválení zveřejnění záměru bude předmětná část pozemku geodeticky vymezena. Nájemce uhradí veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o nájmu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**16. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 198/2 a části pozemku p.č. 235/1 vše v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru pachtu části pozemku p.č. 198/2 o výměře 199 m<sup>2</sup> (díl „a“) a části pozemku p.č. 235/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> (díl „b“), dle specifikace v geodetickém vymezení předmětu užívání zak. č. 2015 127, vše v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, **\*\*\*\*\*** za roční pachtovné 5.025,- Kč (tj. 25,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za účelem využití zahrady.

**\*\*\*\*\*** uhradí Statutárnímu městu Karlovy Vary bezdůvodné obohacení ve výši 25,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za užívání části pozemku p.č. 198/2 o výměře 199 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 235/1 o výměře 2 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, bez právního důvodu od 8.3.2018 do doby uzavření smlouvy o pachtu a dále veškeré náklady související s uzavřením smlouvy o pachtu.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

**17. Výkup části pozemku p. č. 51 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby **doporučila** Zastupitelstvu města Karlovy Vary **schválit** uzavření kupní smlouvy mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, jako kupujícím na straně jedné a **\*\*\*\*\*** jako prodávajícím na straně druhé, jejímž předmětem bude výkup části pozemku p. č. 51 v k. ú. Rybáře, obec Karlovy Vary v rozsahu dle geometrického plánu č. 1860-99/2017 pozemek p. č. 51/2 o výměře 552 m<sup>2</sup>, za nabídnutou kupní cenu 1.500.000,-Kč, za podmínky schválení rozpočtového opatření. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			

Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **nedoporučila** RM přijmout navržené usnesení.

### **18. Výkup části pozemku p.č. 193/4 ul. k Přehradě v k.ú. Doubí, Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby **doporučila** Zastupitelstvu města Karlovy Vary **schválit** uzavření kupní smlouvy mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, jako kupujícím na straně jedné, **\*\*\*\*\*** jako prodávajícími na straně druhé, jejímž předmětem bude výkup části pozemku p.č. 193/4 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

### **19. Výkup části pozemku p.č. 193/5 ul. k Přehradě v k.ú. Doubí, Karlovy Vary**

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby **doporučila** Zastupitelstvu města Karlovy Vary **schválit** uzavření kupní smlouvy mezi Statutárním městem Karlovy Vary IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, jako kupujícím na straně jedné **\*\*\*\*\*** jako prodávajícími na straně druhé, jejímž předmětem bude výkup části pozemku p.č. 193/5 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnických práv uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			

Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **20. Zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 206 v k.ú. Doubí u Karlových Var**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru směny části pozemku 206 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary ve vlastnictví \*\*\*\*\* za část pozemku p.č. 204/5 v k.ú. Doubí u Karlových Var ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary IČ 00254657 se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary.

V případě schválení směny bude objednáno geometrický plán a znalecký posudek.

Směna bude provedena za podmínky souhlasu se směnou zástavního věřitele.

Veškeré náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním a uzavřením smluv uhradí Statutární město Karlovy Vary.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **21. Zahrádkářská osada Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Tuhnice Karlovy Vary – osada č. 3, vyřazení pozemků města v osadě z neprodejných a zveřejnění záměru prodeje**

KHMMLŠBK doporučuje RM, aby

### 1) **doporučila** Zastupitelstvu města Karlovy Vary

**schválit** vyřazení pozemků, přenechaných do pachtu Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Tuhnice Karlovy Vary – osada č. 3, IČ 71180699, se sídlem Práteleství 1418/3, 360 01 Karlovy Vary, Tuhnice, dle smlouvy o pachtu uzavřené dne 30.1.2015 mezi touto organizací a Statutárním městem Karlovy Vary, ze seznamu neprodejných pozemků schváleného dne 22.12.2015 Zastupitelstvem města Karlovy Vary;

a

**v případě schválení předloženého návrhu na usnesení v bodě č. 1 zastupitelstvem města**

- 2) **schválila** zveřejnění záměru prodeje nemovitostí užívaných Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Tuhnice Karlovy Vary – osada č. 3, IČ 71180699, se sídlem Přátelství 1418/3, 360 01 Karlovy Vary, Tuhnice dle smlouvy o pachtu uzavřené dne 30.1.2015 mezi touto organizací a Statutárním městem Karlovy Vary, dle geometrického plánu, který bude za účelem prodeje zpracován, za kupní cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>,

s podmínkou úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a prodejem pozemků včetně poplatků za podání návrhů na vklad práv do katastru nemovitostí.

Ke kupní ceně bude účtována **daň z přidané hodnoty** v platné sazbě, pokud se neprokáže u dodání předmětných pozemků osvobození od daně dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Dle zákona č. 254/2016 Sb., je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí **nabyvatel** vlastnického práva k nemovité věci. Dle této novely jsou kupující (nabyvatelé) povinni v zákonném termínu **podat daňové přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí u finančního úřadu a tuto daň uhradit.**

Kupující vezmou na vědomí, že se na předmětu prodeje nachází, nebo mohou nacházet, podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně se zaváží, že před zahájením zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí a budou postupovat dle pokynů správců sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

**Odůvodnění odchylky od ceny v místě a čase obvyklé:** lze odkázat na ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, dle kterého obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem, když lze předpokládat, že o dané území se nejlépe postarají vlastníci těchto pozemků, kteří prodávané pozemky budou udržovat a využívat k pěstování kulturních rostlin pro vlastní potřebu a pro rekreaci. V návaznosti na již realizované převody zahrádkářských osad byla stanovena stejná cena za 1m<sup>2</sup> na základě principu rovnosti, transparentnosti a taktéž na základě principu legitimního očekávání;

a

- 3) **pověřila** odbor majetku města přípravou prodeje předmětných nemovitostí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová			/
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

## **22. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 667/103 v k.ú. Rybáře – 1. Část**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 667/103 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, pro pana **\*\*\*\*\***, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. Na užívání prodávané části pozemku je uzavřena Smlouva o nájmu č. 9010002959, kterou nebude Statutární město Karlovy Vary vypovídat. Noví vlastníci vstoupí do práv a povinností prodávajícího. V případě schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku bude objednan geometrický plán na jeho rozdělení.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **23. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 667/103 v k.ú. Rybáře – 2. část**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 667/103 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary, pro manžele **\*\*\*\*\***, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. V případě schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku bude objednan geometrický plán na jeho rozdělení.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			



Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

#### **24. Zveřejnění záměru prodeje pozemku pod stavbou p.č. 510/18 v k.ú. Rybáře**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje pozemku pod stavbou p.č. 510/18 v k.ú. Rybáře, obec Karlovy Vary pro manžele: **\*\*\*\*\*** za cenu dle znaleckého posudku.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

#### **25. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2 v k.ú. Karlovy Vary – Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2 v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, pro Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou, se sídlem Praha 1, Staré Město, Platněrská 191/4, IČ 00408026 za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. V případě schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku bude objednan geometrický plán na jeho rozdělení.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení

průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **26. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 208/6 v k.ú. Doubí u Karlových Var**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 208/6 v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, pro manžele **\*\*\*\*\***, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. V případě schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku bude objednáno geometrický plán na jeho rozdělení.

Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka		/	
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **nedoporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **27. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 114/1 v k.ú. Stará Role**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit**

**varianta 1:** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 114/1v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary pro společnost KVDS s.r.o. se sídlem Říčany, Krabošická 84, Voděrádky, IČ 07236182, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

**varianta 2:** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 114/1v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary formou výběrového řízení – licitací, za základní cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

KHMMLŠBK o variantě č. 1 nehlasovala.

### **Varianta 2:**

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **28. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 454/3 v k.ú. Drahovice**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 454/3 v k.ú. Drahovice, obec Karlovy Vary, pro pana \*\*\*\*\* za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zavází, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

## **29. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 135/1 v k.ú. Stará Role**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 135/1 v k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary, pro manžele: **\*\*\*\*\*** za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. Kupující prohlásí, že si jsou vědomi skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zavází, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík		/	
Ing. Otmar Homolka			/
Mgr. Jiří Brož		/	
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová		/	
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

**30. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 430 a části pozemku p.č. 431, oba v k.ú. Tašovice – KAREL HOLOUBEK Trade Group a.s.**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 430 a části pozemku p.č. 431 o výměře 9796 m<sup>2</sup> (dle GP č. 981-4861/2017 pozemek p.č. 431/1), oba v k.ú. Tašovice, obec Karlovy Vary, pro společnost KAREL HOLOUBEK Trade Group a.s., IČ 25060996, se sídlem Praha 1, Vodičkova 682/20, za cenu dle znaleckého posudku + DPH v platné výši. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík			/
Ing. Otmar Homolka			/
Mgr. Jiří Brož			/
PhDr. Milan Molec		/	
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová			/
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **nepřijala** navržené usnesení.

**KHMMLŠBK navrhla nový návrh na usnesení:**

KHMMLŠBK **doporučuje** RM zajistit podrobnější specifikaci využití zmíněného pozemku.

	pro:	proti:	zdržel se:
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

### **31. Žádost o vyjádření likvidační komise k návrhu na vyřazení majetku stř. 0292**

KHMMLŠBK doporučuje RM **schválit** vyřazení z evidence majetku města střediska 0292 níže uvedené osobní automobily:

Položka dlouhodobý hm. majetek

<b>Inventární číslo</b>	<b>Název</b>	<b>Poř. cena v Kč</b>	<b>Rok uvedení do provozu</b>	<b>Cena dle posudku v Kč</b>
216029444000	automobil Škoda Fabia hatchback	314.990,-	2004	7.000,-
216037444000	automobil Škoda Fabia II	261.691,-	2008	40.500,-
216028444000	automobil Škoda Fabia	314.990,-	2004	23.500,-
216016444000	Automobile Škoda Fabia Combi	89.900,-	2005	20.700,-

Os. automobily jsou vzhledem ke stáří a počtu najetých kilometrů opotřebované, opravy jsou nerentabilní. Automobily byly nabídnuty k užívání příspěvkovým organizacím, nyní budou nabídnuty přes autobazar k odprodeji.

	<b>pro:</b>	<b>proti:</b>	<b>zdržel se:</b>
Vlastimil Lepík	/		
Ing. Otmar Homolka	/		
Mgr. Jiří Brož	/		
PhDr. Milan Molec	/		
Ing. Lukáš Širínek			
Ing. Michaela Tůmová	/		
Ing. Vojtěch Plachý			
Petr Šíma			

KHMMLŠBK **doporučila** RM přijmout navržené usnesení.

### **32. Různé**

---

#### **Úpravy v usneseních:**

**bod č. 30** nové usnesení

**Příští jednání komise bude dne 22.10.2018**

Dne: 24.9.2018

Zapsala: Markéta Barvová

---

tajemnice

---

**Vlastimil Lepík**  
předseda KHMMLŠBK

TELEFON / FAX  
353 151 111 / 353 151 400

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a89bwi8  
e-podatelna: posta@mmkv.cz  
http: www.mmkv.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
Česká spořitelna, a.s. Karlovy Vary  
č. ú. 0800424389 / 0800

IČ  
00 254 657