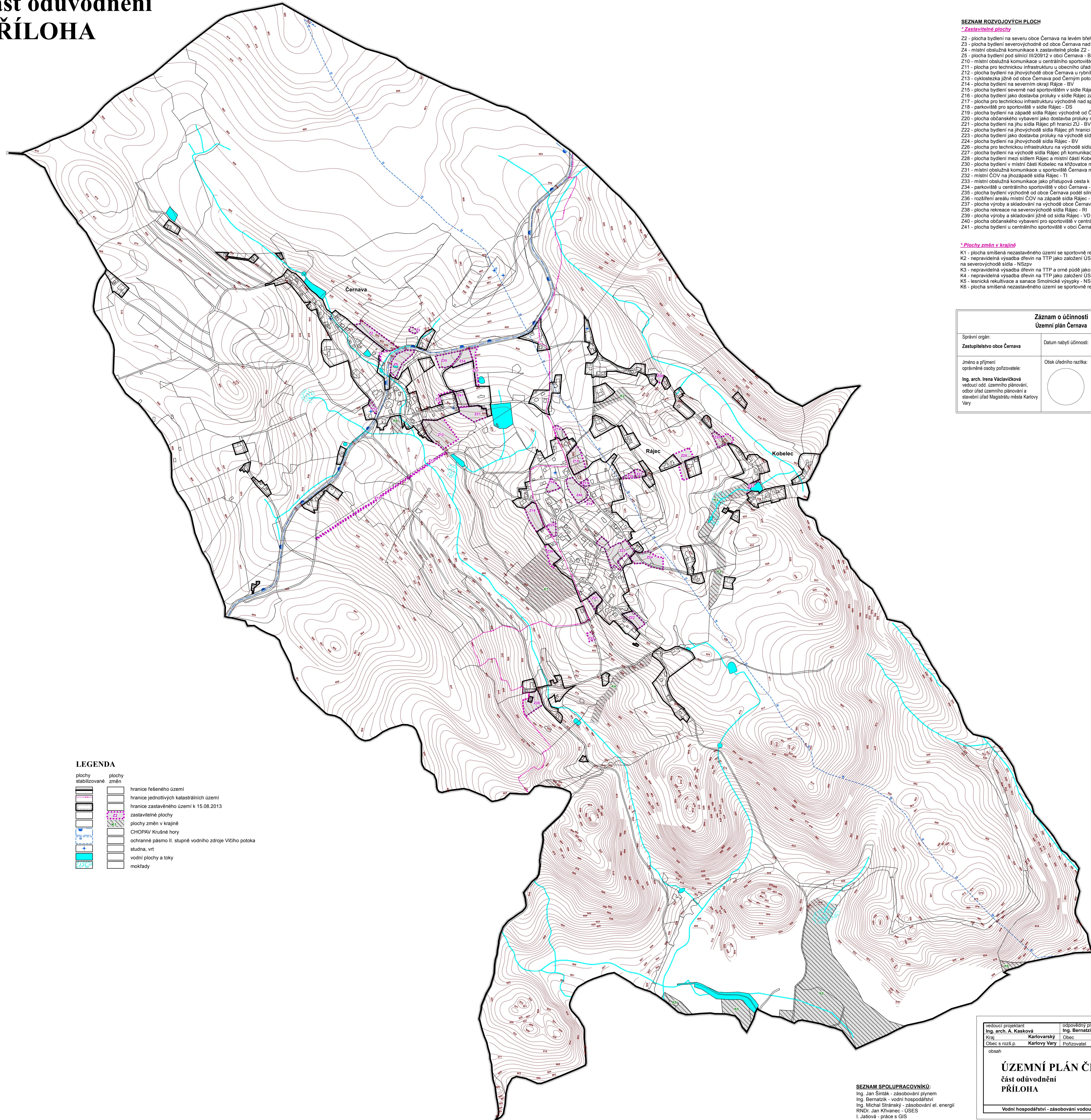


# ÚZEMNÍ PLÁN ČERNAVY

# část odůvodnění

# PŘÍLOHA



## **SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**

- \* **Zastaviteľné plochy**

Z2 - plocha bydlení na severu obce Černava na levém břehu Černého potoka nad silnicí III/20912 - BV  
Z3 - plocha bydlení severovýchodně od obce Černava nad silnicí III/20912 - BV  
Z4 - místní obslužná komunikace k zastaviteľné ploše Z2 - PV  
Z5 - plocha bydlení pod silnicí III/20912 v obci Černava - BV  
Z10 - místní obslužná komunikace u centrálního sportoviště v obci Černava - PV  
Z11 - plocha pro technickou infrastrukturu u obecního úřadu při silnici III/20912 - TO  
Z12 - plocha bydlení na jihovýchodě obce Černava u rybníka "Hastrman" - BV  
Z13 - cyklostezka jižně od obce Černava pod Černým potokem - DS  
Z14 - plocha bydlení na severním okraji Rájce - BV  
Z15 - plocha bydlení severně nad sportovištěm v sídle Rájec - BV  
Z16 - plocha bydlení jako dostavba proluky v sídle Rájec západně od sportoviště - BV  
Z17 - plocha pro technickou infrastrukturu východně nad sportovištěm v sídle Rájec - TO  
Z18 - parkoviště pro sportoviště v sídle Rájec - DS  
Z19 - plocha bydlení na západě sídla Rájec východně od Černého potoka - BV  
Z20 - plocha občanského vybavení jako dostavba proluky naproti restauraci v Rájci - OV  
Z21 - plocha bydlení na jihu sídla Rájec při hranici ZÚ - BV  
Z22 - plocha bydlení na jihovýchodě sídla Rájec při hranici ZÚ - BV  
Z23 - plocha bydlení jako dostavba proluky na východě sídla Rájec - BV  
Z24 - plocha bydlení na jihovýchodě sídla Rájec - BV  
Z26 - plocha pro technickou infrastrukturu na východě sídla při komunikaci do místní části Kobelec - TO  
Z27 - plocha bydlení na východě sídla Rájec při komunikaci do místní části Kobelec - BV  
Z28 - plocha bydlení mezi sídlem Rájec a místní částí Kobelec - BV  
Z30 - plocha bydlení v místní části Kobelec na křižovatce místních obslužných komunikací - BV  
Z31 - místní obslužná komunikace u sportoviště Černava na severu k pile - PV  
Z32 - místní ČOV na jihozápadě sídla Rájec - TI  
Z33 - místní obslužná komunikace jako přístupová cesta k požární nádrži v místní části Kobelec - PV  
Z34 - parkoviště u centrálního sportoviště v obci Černava - DS  
Z35 - plocha bydlení východně od obce Černava podél silnice III/20912 - BV  
Z36 - rozšíření areálu místní ČOV na západě sídla Rájec - TI  
Z37 - plocha výroby a skladování na východě obce Černava - VL  
Z38 - plocha rekreace na severovýchodě sídla Rájec - RI  
Z39 - plocha výroby a skladování jižně od sídla Rájec - VD  
Z40 - plocha občanského vybavení pro sportoviště v centrální části sídla Rájec - OS  
Z41 - plocha bydlení u centrálního sportoviště v obci Černava - BV

## \* Plochy změn v krajině

- K1 - plocha smíšená nezastavěného území se sportovně rekreační funkcí - lyžařský svah s vlekem - NSs1  
K2 - nepravidelná výsadba dřevin na TTP jako založení ÚSES mezi rozptýlenou zástavbou sídla Rájec na severovýchodě sídla - NSzpv  
K3 - nepravidelná výsadba dřevin na TTP a orné půdě jako založení ÚSES jižně od místní části Kobelec - NSzpv  
K4 - nepravidelná výsadba dřevin na TTP jako založení ÚSES jižním směrem od sídla Rájec - NSzp  
K5 - lesnická rekultivace a sanace Smolnické výsydky - NSlo  
K6 - plocha smíšená nezastavěného území se sportovně rekreační funkcí jako areál zdraví na jihu obce Černava - NSs

Záznam o účinnosti Územní plán Černava		
Správní orgán: <b>Zastupitelstvo obce Černava</b>	Datum nabytí účinnosti:	25.1.2014
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:  <b>Ing. arch. Irena Václavíčková</b> vedoucí odd. územního plánování, odbor úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné osoby:  -----  podpis

## LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn
	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	hranice zastavěného území k 15.08.2013
	zastavitelné plochy
	plochy změn v krajině
	CHOPAV Krušné hory
	ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje Vlčího potoka
	studna, vrt
	vodní plochy a toky
	mokřady

#### **SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:**

- SEZNAM SPOLUPRACOVNIKŮ:**

Ing. Jan Šinták - zásobování plynem  
Ing. Bernatzik - vodní hospodářství  
Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií  
RNDr. Jan Křivanec - ÚSES  
I. Jatiová - práce s GIS

vedoucí projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	odpovědný projektant <b>Ing. Bernatzik</b>	kreslil <b>I. Jatiová</b>	
Kraj <b>Karlovarský</b>	Obec <b>Černava</b>		
Obec s rozš.p. <b>Karlovy Vary</b>	Pořizovatel <b>Magistrát města Karlovy Vary</b>		
obsah			datum <b>XII./2013</b>
			stupeň <b>Územní plán</b>
			č.zak. <b>8002 - IV.</b>
			výkres číslo <b>C.1</b>
			měřítko <b>1:5 000</b>
<b>Vodní hospodářství - zásobování vodou</b>			