

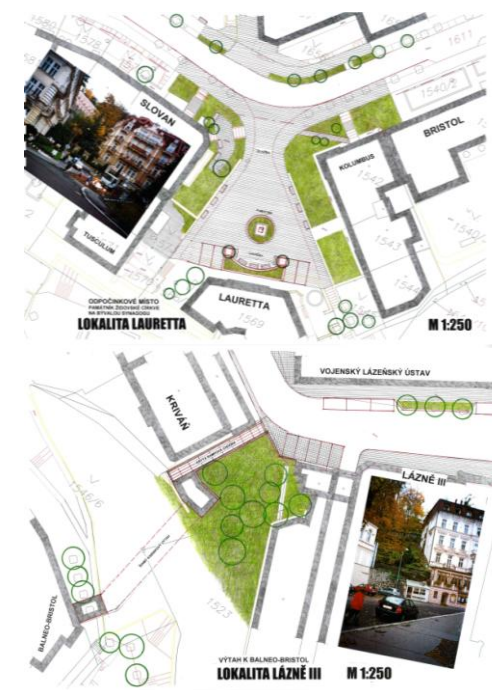
ARCHITEKTONICKÁ – URBANISTICKÁ STUDIE – SADOVÁ ULICE KARLOVY VARY

Předmětná ulice se nachází ve vnitřním lázeňském území. Zahradní charakter ulice je dán oboustranným využitím bývalých předzahrádek před řadovou zástavbou, a to ve formě vyvýšených, převážně travnatých neoplocených ploch mezi nástupními vyrovnávacími schodišti.

Studie stanovuje, že do budoucna nebudou povoleny další předložené přístavby přes stanovenou uliční čáru. Nebudou rušeny plochy zeleně a výsadba bude v nízkých formách z listnatých dřevin.

Lokalita LAURETTA: Prostor před objektem, který tvoří malé trojúhelníkové náměstí s památkem Židovské církve, se příhodně nachází zhruba v polovině délky Sadové ulice. V návrhu je pojat jako odpočinkové místo. Chodníky budou zrušeny a celý prostor bude vydlážděn a jasně vyčleněn od dopravy jako pěší zóna. V pozadí památníku bude vybudováno rabato, vysázena zeleň a instalovány lavičky. Pohotovostní stání na dlažbě vyznačena nebudou.

Lokalita LAZNĚ III: V návrhu je převzat záměr na vybudování lanovky-výtahu, umožňující přímé napojení na balneologickou část sanatoria Bristol. Studie pojímá řešení pouze ideově, bez detailní technické propracovanosti. V zásadě je v ulici uplatněn pouze vstupní portál do kryté prosvětlené rampové chodby (za účelem potlačení hmotnosti tohoto dopravního zařízení). Vlastní objekt nástupní stanice šikmého výtahu je začleněn hluboko do terénního svahu s tím, že koridor výtahu nebude v terénu patrný až po výstupní portál v areálu Bristol.



Studie předkládá řešení ulice jako podklad pro rozvoj a využití území s tím, že klade důraz na lázeňskou funkci ulice a snaží se přiblížit režimu čisté pěší zóny.

