

Охрана памятников

Обязанности собственника (управляющего, пользователя) недвижимости

1) Если собственник памятника культуры хочет провести уход, ремонт, реконструкцию, реставрирование или другое улучшение памятника культуры или его среды (в дальнейшем именуемое "возобновление"), он обязан предварительно потребовать обязательную точку зрения муниципалитета города с более расширенной сферой влияния, и если речь идет о национальном памятнике культуры, обязательную точку зрения областного управления.

2) Собственник (управляющий, пользователь) недвижимости, которая не является памятником культуры, но находится в резервации памятников, в охранной зоне памятников или в охранной полосе недвижимого памятника культуры, недвижимого национального памятника культуры, резервации памятников, или зоны памятников, в целях запланированного строительства, изменения стройки, планировки местности, размещения или устранения оборудования, устранения стройки, отделки деревьев или ухода за этой недвижимостью он обязан предварительно потребовать обязательную точку зрения муниципалитета города с более расширенной сферой влияния, если эта его обязанность согласно этому закону или на основе этого закона не исключена.

Что необходимо для подачи заявления согласно закону № 20/1987 СЗ, о государственной охране памятников

- заполненная форма заявления
- проектная документация
- или фотодокументация
- доверенность и согласие собственника объекта (если заявителем не является собственник объекта)

Если Вы хотите провести уход, ремонт, реконструкцию, реставрирование или другое улучшение памятника культуры или его среды, или планируете строительство, изменение стройки, планировку местности, размещение или устранение оборудования, устранение стройки, отделку деревьев или уход в городской зоне памятников или в охранной полосе недвижимых памятников культуры, лучше всего посетить ближайшее ведомство в зависимости от Вашего места жительства. В случае если Вы живете в городе Карловы Вары и его окрестностях, обратитесь к Магистрату города Карловы Вары, У Споржителны 2, отдел охраны памятников.

Если Вы не выполните некоторую обязанность согласно закону о государственной охране памятников, на Вас может быть наложен штраф до размера 4 000 000 ч.к.

Проблематика охраны памятников очень сложная и подчиняется чешскому праву. В целях ускорения переговоров в ведомстве рекомендуем Вам взять с собой переводчика или лицо, которое хорошо владеет чешским языком. Официальным языком ведомств в Чешской Республике всегда является чешский язык.