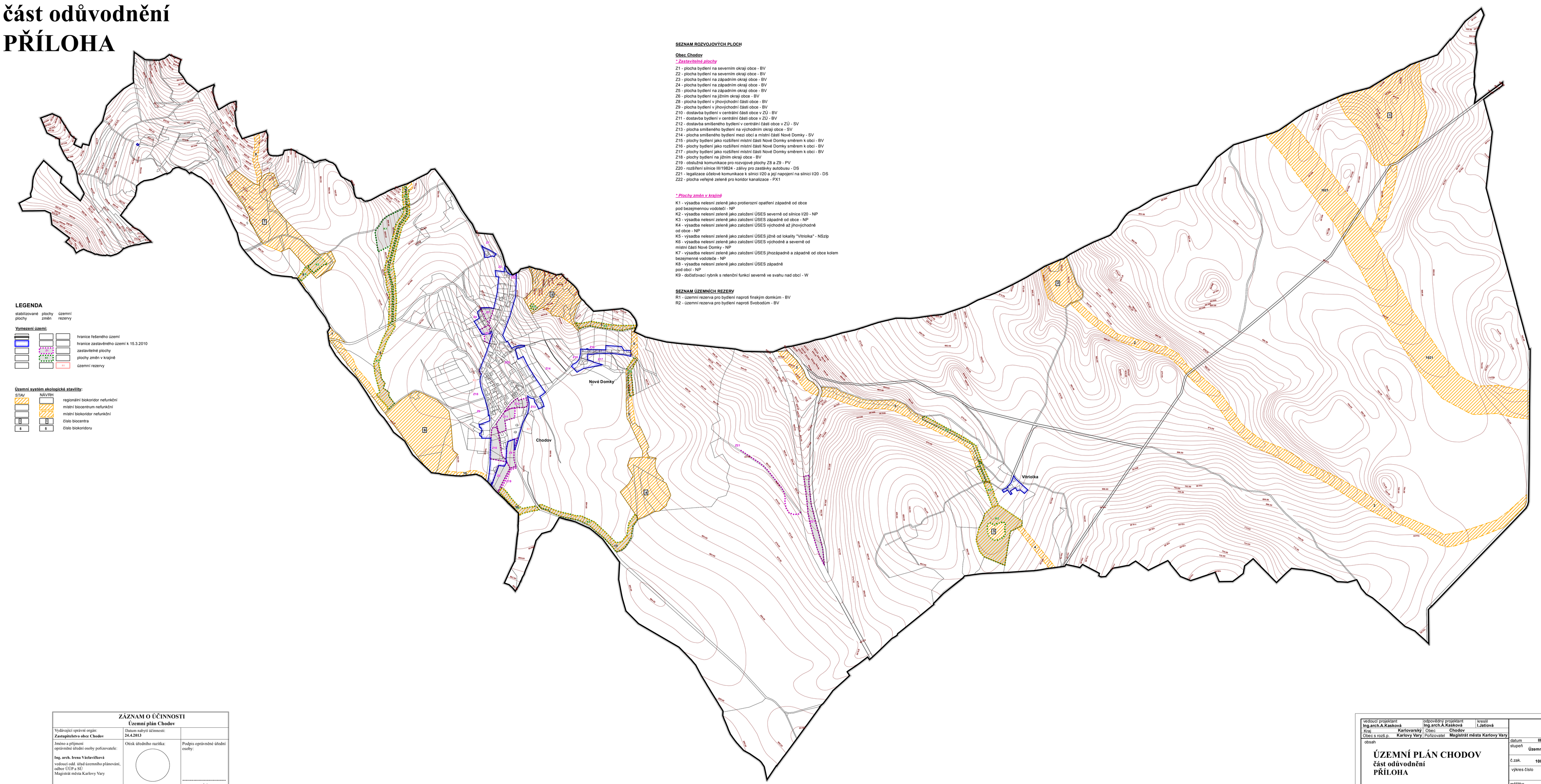
ÚZEMNÍ PLÁN CHODOV
část odůvodnění
PŘÍLOHA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Chodov

**** Zastavitelné plochy***

Z1 - plocha bydlení na severním okraji obce - BV
Z2 - plocha bydlení na severním okraji obce - BV
Z3 - plocha bydlení na západním okraji obce - BV
Z4 - plocha bydlení na západním okraji obce - BV
Z5 - plocha bydlení na západním okraji obce - BV
Z6 - plocha bydlení na jižním okraji obce - BV
Z8 - plocha bydlení v jihovýchodní části obce - BV
Z9 - plocha bydlení v jihovýchodní části obce - BV
Z10 - dostavba bydlení v centrální části obce v ZÚ - BV
Z11 - dostavba bydlení v centrální části obce v ZÚ - BV
Z12 - dostavba smíšeného bydlení v centrální části obce v ZÚ - SV
Z13 - plocha smíšeného bydlení na východním okraji obce - SV
Z14 - plocha smíšeného bydlení mezi obcí a místní částí Nové Domky - SV
Z15 - plochy bydlení jako rozšíření místní části Nové Domky směrem k obci - BV
Z16 - plochy bydlení jako rozšíření místní části Nové Domky směrem k obci - BV
Z17 - plochy bydlení jako rozšíření místní části Nové Domky směrem k obci - BV
Z18 - plochy bydlení na jižním okraji obce - BV
Z19 - obslužná komunikace pro rozvojové plochy Z8 a Z9 - PV
Z20 - rozšíření silnice III/19824 - zálivy pro zastávky autobusu - DS
Z21 - legalizace účelové komunikace k silnici I/20 a její napojení na silnici I/20 - DS
Z22 - plocha veřejné zeleně pro koridor kanalizace - PX1

**** Plochy změn v krajině***

K1 - výsadba nelesní zeleně jako protierozní opatření západně od obce
pod bezejmennou vodotečí - NP
K2 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES severně od silnice I/20 - NP
K3 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES západně od obce - NP
K4 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES východně až jihovýchodně
od obce - NP
K5 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES jižně od lokality "Vitriolka" - NSzlp
K6 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES východně a severně od
místní části Nové Domky - NP
K7 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES jihozápadně a západně od obce kolem
bezejmenné vodoteče - NP
K8 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES západně
pod obcí - NP
K9 - dočišťovací rybník s retenční funkcí severně ve svahu nad obcí - W

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - územní rezerva pro bydlení naproti finským domkům - BV
R2 - územní rezerva pro bydlení naproti Svobodům - BV

LEGENDA

stabilizované plochy | plochy změn | územní rezervy

Vymezení území:

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 15.3.2010
- zastavitelné plochy
- plochy změn v krajině
- územní rezervy

Územní systém ekologické stability:

STAV	NÁVRH	
		regionální biokoridor nefunkční
		místní biocentrum nefunkční
		místní biokoridor nefunkční
0	0	číslo biocentra
5	5	číslo biokoridoru

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Územní plán Chodov

Vydávající správní orgán: **Zastupitelstvo obce Chodov**	Datum nabytí účinnosti: **24.4.2013**	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: **Ing. arch. Irena Václavíčková** vedoucí odd. úřad územního plánování, odbor ÚUP a SÚ Magistrát města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné úřední osoby: ---------- podpis

vedoucí projektant: **Ing.arch.A.Kasková**	odpovědný projektant: **Ing.arch.A.Kasková**	kreslil: **I.Jatlová**	
Kraj: **Karlovarský**	Obec: **Chodov**		
Obec s rozš. p.: **Karlovy Vary**	Pořizovatel: **Magistrát města Karlovy Vary**		
obsah: **Krajina - ÚSES**			

ÚZEMNÍ PLÁN CHODOV
část odůvodnění
PŘÍLOHA

datum	III./2013
stupeň	**Územní plán**
č.zak.	**1001 - III.**
výkres číslo	**A.1.**
měřítko	**1:5 000**