1:2000

Soustředění města

Město Karlovy Vary je mentálně rozděleno na dva světy, které se málo prolínají - lázeňský turistický svět a svět místních obyvatel. Toto mentální rozdělení považujeme za jednu z hrozeb pro budoucí vývoj města. Je důležité pracovat na zmírnění tohoto rozdělení. I přes narůstající počet turistů by se starousedlíci a nově přistěhovalí občané měli cítit jako součást svého města.

Náš návrh v první řadě řeší podobu a kvalitu veřejného prostoru a s ním spojenou dopravu a teprve na druhém místě se zajímá o podobu architektury.

V duchu mentálního sjednocení lazeňského - turistického a občanského veřejného života má město stanovit prioritní stavby, kterém naplní vizi příjemného města pro obyvatele i návštěvníky. Teprve po transformaci okolí Chebského mostu na město lze přistoupit k dalším investičním akcím.

Město Karlovy Vary nehledá a nemůže hledat podobu domů, které vzniknou na soukromých pozemcích. Hledá podobu veřejného prostranství, jehož bude v budoucnu správcem.

DOPRAVNÍ KONCEPCE 1:5000

REKREAČNÍ TRASY

MHD

ŽELEZNICE

Urbanistické řešení širšího centra města Karlovy Vary

KONCEPCE ROZVOJE MĚSTA 2030

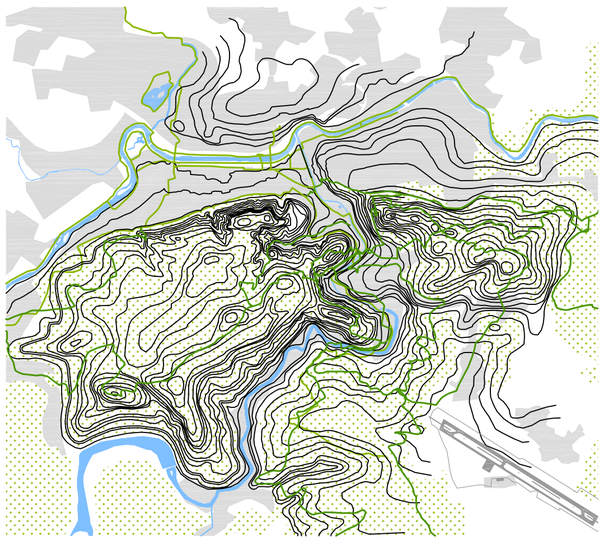
KONCEPCE ROZVOJE MĚSTA 2050

KONCEPCE ROZVOJE MĚSTA 2100

Město nemůže určit rychlost jakou dojde k výstavbě na jednotlivých soukromých parcelách. Vytvořením jasné koncepce budoucího rozvoje zabrání odsání energie z centrální časti města a podlomení turistického a lázeňského charakteru Karlových Varů.
Prvotní investice do lázeňství a turistiky by měly být směrované do kvality, ne kvantity. Pro vytvoření kvality lázeňského města i na brownfieldech je nezbytné tyto plochy nebo jejich části připojit na pěší zónu města. Tu je potřeba rozšířit tak, aby hosté ubytovaní v nových hotelech kolem Dolního nádraží byli součástí lázeňského města a ne odstrčeni na periferii. Současně je nutné veřejné prostory turistické časti města propojit s veřejnými prostory občanského města.

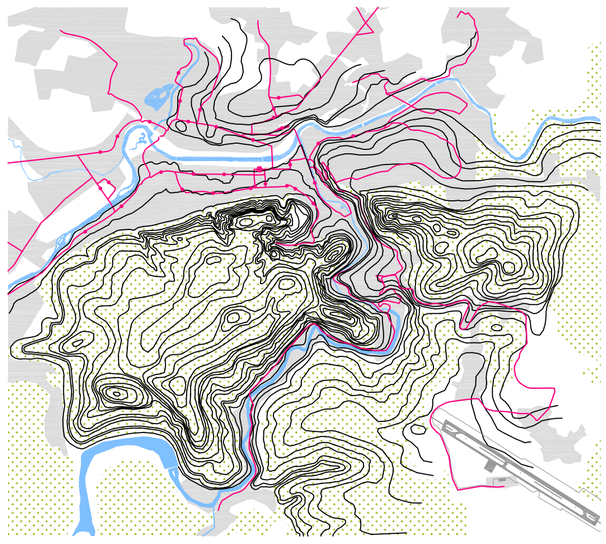
REKREAČNÍ TRASY

ZAPOJENÍ OBOU BŘEHŮ OHŘE DO SYSTÉMU LÁZEŇSKÝCH
TURISTICKÝCH TRAS A CYKLOSTEZEK



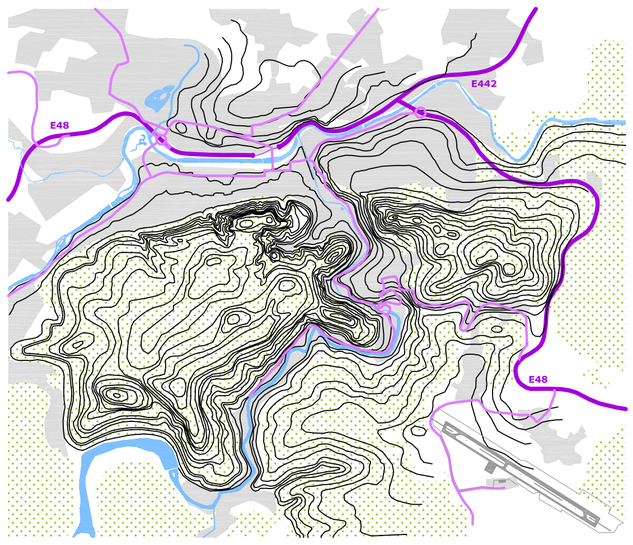
MĚSTSKÁ HROMADNÁ DOPRAVA

SYSTÉM MHD S CENTRÁLNÍM PŘESTUPNÍM UZLEM DOLNÍ NÁDRAŽÍ
S MOŽNOSTÍ PŘESTUPU NA PŘÍMĚSTSKÉ A DÁLKOVÉ AUTOBUSY A VLAKY



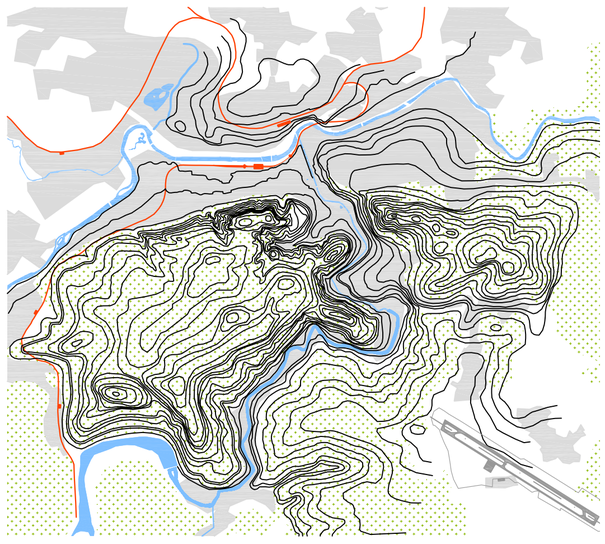
SILNIČNÍ SÍŤ

ZACHOVANÝ TRANZIT POBŘEŽNÍ ULICÍ SE ZRUŠENÍM SJEZDU
U CHEBSKÉHO MOSTU, PŘEKRYTÍ DÁLNICE MĚSTEM.



ŽELEZNIČNÍ SÍŤ

INTEGRACE DOLNÍHO NÁDRAŽÍ S TERMINÁLEM AUTOBUSOVÉ DOPRAVY
A PŘESTUPNÍM UZLEM MHD.



Urbanistické řešení širšího centra města Karlovy Vary

1:2000

PROMÉNÁDA Z CENTRA DO ČÁSTI RYBÁŘE

PŘEKRYTÍ DÁLNICE MĚSTEM

CESTA K HORNÍMU NÁDRAŽÍ

MĚSTSKÉ NÁBŘEŽÍ MEZI CHEBSKÝM A OSTROVSKÝM MOSTEM

PROMĚNA BŘEHU OHŘE V MĚSTSKÉ NÁBŘEŽÍ

Urbanistické řešení širšího centra města Karlovy Vary