

## ÚZEMNÍ STUDIE KARLOVY VARY HŮRKY

Územní studie Hůrky řeší zástavbu RD na pozemcích, které jsou v majetku města Karlovy Vary. Jedná se o svažité terén přiléhající jižně k ul. Pod Hájem. Návrh na využití městských pozemků jako stavebních parcel pro RD je limitován možností příjezdu a přístupu. Ve studii jsou předkládány dvě varianty řešení.

**Varianta A** umísťuje 4 RD k ul. Pod Hájem a 2 RD mezi zahrádky pod lesem.

**Varianta B** počítá se třemi RD při ul. Pod Hájem a jedním RD na parcele č.k. 693



*zákres nové výstavby nad leteckým snímkem*



Varianta A





**Varianta B**

