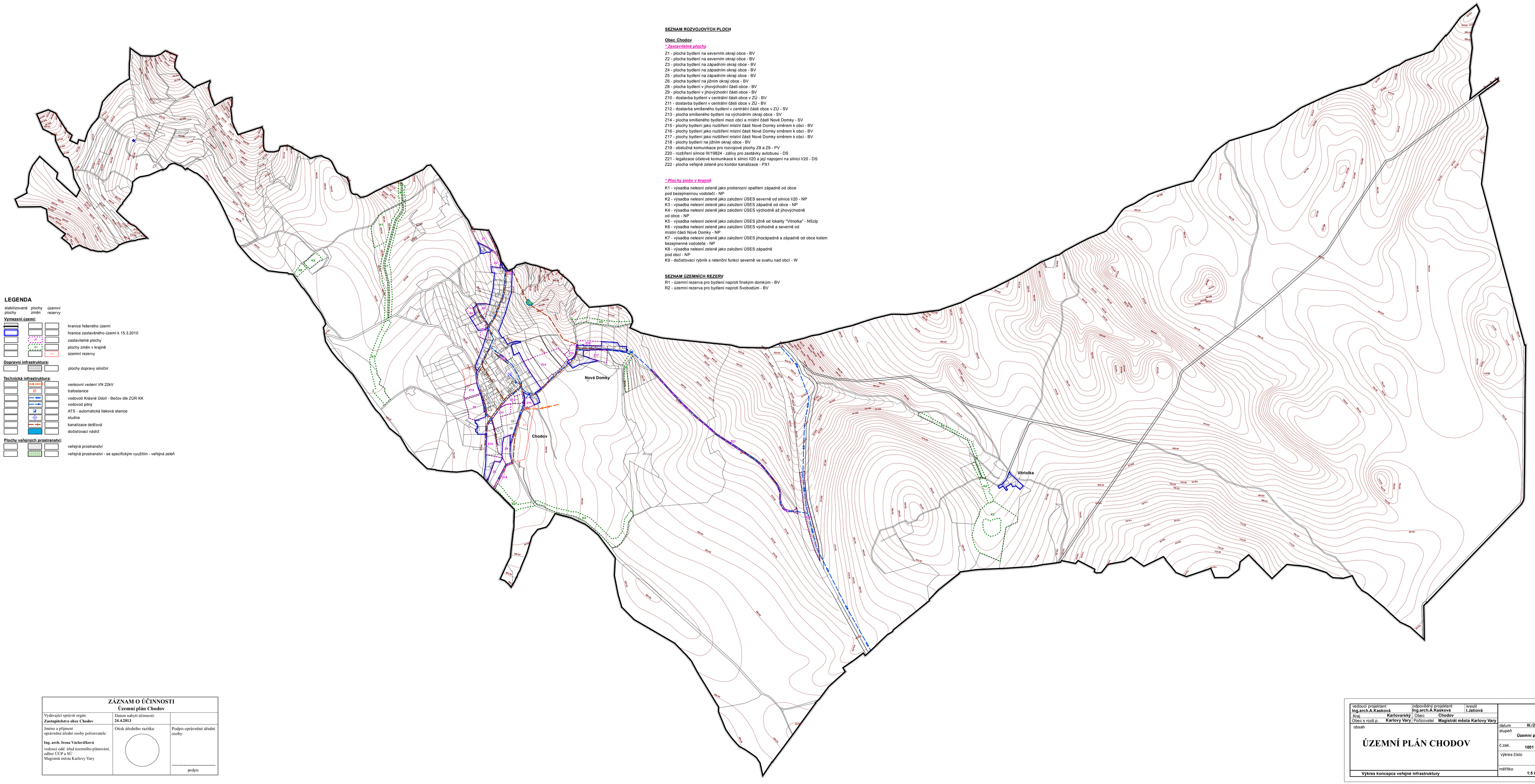
ÚZEMNÍ PLÁN CHODOV



LEGENDA

stabilizované plochy | plochy změn | územní rezervy

Vymezení území:

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 15.3.2010
- zastavitelné plochy
- plochy změn v krajině
- územní rezervy

Dopravní infrastruktura:

- plochy dopravy silniční

Technická infrastruktura:

- venkovní vedení VN 22kV
- trafostanice
- vodovod Krásné Údolí - Bečov dle ZÚR KK
- vodovod pitný
- ATS - automatická tlaková stanice
- studna
- kanalizace dešťová
- dočišťovací nádrž

Plochy veřejných prostranství:

- veřejná prostranství
- veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Chodov

**** Zastavitelné plochy***

Z1 - plocha bydlení na severním okraji obce - BV
Z2 - plocha bydlení na severním okraji obce - BV
Z3 - plocha bydlení na západním okraji obce - BV
Z4 - plocha bydlení na západním okraji obce - BV
Z5 - plocha bydlení na západním okraji obce - BV
Z6 - plocha bydlení na jižním okraji obce - BV
Z8 - plocha bydlení v jihovýchodní části obce - BV
Z9 - plocha bydlení v jihovýchodní části obce - BV
Z10 - dostavba bydlení v centrální části obce v ZÚ - BV
Z11 - dostavba bydlení v centrální části obce v ZÚ - BV
Z12 - dostavba smíšeného bydlení v centrální části obce v ZÚ - SV
Z13 - plocha smíšeného bydlení na východním okraji obce - SV
Z14 - plocha smíšeného bydlení mezi obcí a místní částí Nové Domky - SV
Z15 - plochy bydlení jako rozšíření místní části Nové Domky směrem k obci - BV
Z16 - plochy bydlení jako rozšíření místní části Nové Domky směrem k obci - BV
Z17 - plochy bydlení jako rozšíření místní části Nové Domky směrem k obci - BV
Z18 - plochy bydlení na jižním okraji obce - BV
Z19 - obslužná komunikace pro rozvojové plochy Z8 a Z9 - PV
Z20 - rozšíření silnice III/19824 - zálivy pro zastávky autobusu - DS
Z21 - legalizace účelové komunikace k silnici II/20 a její napojení na silnici II/20 - DS
Z22 - plocha veřejné zeleně pro koridor kanalizace - PX1

**** Plochy změn v krajině***

K1 - výsadba nelesní zeleně jako protierozní opatření západně od obce pod bezejmennou vodotečí - NP
K2 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES severně od silnice II/20 - NP
K3 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES západně od obce - NP
K4 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES východně až jihovýchodně od obce - NP
K5 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES jižně od lokality "Vitriolka" - NSzlp
K6 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES východně a severně od místní části Nové Domky - NP
K7 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES jihozápadně a západně od obce kolem bezejmenné vodoteče - NP
K8 - výsadba nelesní zeleně jako založení ÚSES západně pod obcí - NP
K9 - dočišťovací rybník s retenční funkcí severně ve svahu nad obcí - W

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - územní rezerva pro bydlení naproti finským domkům - BV
R2 - územní rezerva pro bydlení naproti Svobodům - BV

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Územní plán Chodov

Vydávající správní orgán: **Zastupitelstvo obce Chodov**	Datum nabytí účinnosti: **24.4.2013**	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: **Ing. arch. Irena Václavíčková** vedoucí odd. útvaru územního plánování, odbor ÚÚP a SÚ Magistrát města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné úřední osoby: ---------- podpis

vedoucí projektant **Ing.arch.A.Kasková**	odpovědný projektant **Ing.arch.A.Kasková**	kreslil **I.Jatiová**	
Kraj **Karlovarský**	Obec **Chodov**		
Obec s rozš.p. **Karlovy Vary**	Pořizovatel **Magistrát města Karlovy Vary**		
obsah **ÚZEMNÍ PLÁN CHODOV**			datum **III./2013**
			stupeň **Územní plán**
			č.zak. **1001 - III.**
			výkres číslo **4**
Výkres koncepce veřejné infrastruktury			měřítko **1:5 000**