

Obec Bochov

**Obecně závazná vyhláška  
obce Bochov č.....  
o závazné části územního plánu obce**

**B O C H O V**

Zastupitelstvo obce Bochov se na svém zasedání dne..... usneslo vydat na základě § 29 odst. 3 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

## **část první**

### **Úvodní ustanovení**

#### **článek 1**

##### **Účel vyhlášky**

(1) Tato obecně závazná vyhláška vymezuje závaznou část Územního plánu obce Bochov (dále jen „ÚPO“) schváleného Zastupitelstvem Obce Bochov dne .....usnesením č.....

(2) Závazná část územního plánu obce Bochov (dále jen ÚPO) stanoví závazné regulativy pro uspořádání území, limity využití území, omezující podmínky a režim využívání územního systému ekologické stability a stanoví podmínky pro upřesnění rozsahu a polohy ploch pro veřejně prospěšné stavby.

#### **článek 2**

##### **Územní rozsah platnosti**

Obecně závazná vyhláška platí pro území obce Bochov v rozsahu katastrálních území Bochov, Dlouhá Lomnice, Rybníčná, Číhaná u Javorné, Javorná u Toužimi, Mirostice u Kozlova, Německý Chloumek, Nové Kounice, Herstošice, Jesínky, Kozlov, Pávice, Pěčkovice, Polom u Údrče, Sovolusky u Bochova, Teleč, Těšetice u Bochova, Údrč, Bražec u Bochova.

#### **článek 3**

##### **Vymezení základních pojmů**

- (1) Na území obce jsou územním plánem rozlišovány:
- a) z hlediska funkčního uspořádání:
    - polyfunkční plochy
    - monofunkční plochy
  - b) z hlediska zastavitelnosti:
    - současně zastavěné území obce k IX./2004
    - území zastavitelná - rozvojová
    - území nezastavitelná

(2) Na území obce jsou územním plánem vyznačeny z hlediska vymezení územního systému ekologické stability:

- plochy biocenter
- plochy biokoridorů

(3) Na území obce jsou územním plánem z hlediska zajištění veřejných zájmů navrženy:

- plochy pro veřejně prospěšné stavby
- plochy trvale nezastavitelné v urbanizovaném prostoru obce chráněné pro systém zeleně obce
- plochy asanace

(4) Pro účely této vyhlášky se dále vymezují pojmy:

a) nerušící zařízení, podstatně nerušící zařízení

Nerušícím zařízením se rozumí stavba nebo zařízení, které negativními účinky a vlivy nenarušuje provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nezhoršuje kvalitu životního prostředí v okolí a v okolních stavbách nad přípustnou mírou.

Podstatně nerušícím zařízením se rozumí stavba nebo zařízení, které nezhoršuje kvalitu životního prostředí s výjimkou zvýšeného zatížení hlukem, způsobeným provozem zařízení nebo s ním souvisejícím dopravním provozem, a to v míře povolené hygienickým předpisem pro smíšené zóny<sup>1)</sup>. Charakter zařízení bude posouzen v územním řízení.

b) drobná výroba a služby, řemeslná výroba

Drobnou výrobou a službami se rozumí výrobní zařízení nebo zařízení výrobních služeb malého rozsahu co do výměry pozemku, počtu zaměstnanců a objemu přepravy.

V územích výrobních (Vd, Vz) je doporučeno považovat za zařízení drobné výroby a služeb zařízení, jehož velikost nepřesahuje 2ha plochy pozemku, 30 zaměstnanců a objem přepravy 30t nebo 150m<sup>3</sup> v jednom dni.

c) Řemeslnou výrobou se rozumí výroba řemeslného charakteru zajišťovaná jedním pracovníkem, případně dalšími maximálně čtyřmi pracovníky.

d) veřejné ubytování

Veřejným ubytováním se rozumí ubytování v hotelech, motelech, turistických ubytovnách a v penzionech, s dobou ubytování zpravidla ne delší než týden, nebo sezónní ubytování ve stanových a chatových táborech a v autocampech.

e) zařízení sloužící pro obsluhu určitého území

Zařízením sloužícím pro obsluhu určitého území se rozumí taková zařízení, jejichž kapacity svým rozsahem podstatně nepřesahují potřeby obyvatelstva a návštěvníků území, v němž jsou umístěny.

f) obytné domy jsou bytové domy a rodinné domy

---

<sup>1)</sup> Zákon č.258/2000 Sb., nařízení vlády č. 88/2004 Sb, nařízení vlády č.148/2006 Sb.

## **část druhá Závazné regulativy**

### **článek 4 Struktura osídlení území**

- (1) ÚPO řeší rozvoj celého správního území obce Bochov.
- (2) Rozvoj všech 17 sídel na území obce Bochov bude však značně diferencovaný ve vazbě na stávající územní vazby, význam a funkci jednotlivých sídel v současnosti:
- A: vlastní obec Bochov – centrum celého rozsáhlého správního území: navržen komplexní rozvoj dle platného ÚPN SÚ Bochov a jeho změn – bydlení na jihu, zemědělská výroba na východě, průmyslová výroba na severozápadě, jihu a severovýchodě, smíšené plochy jako dostavba SZÚO u hřbitova.
- B: sídla určena k rozvoji - dnes obytně obslužný charakter většinou s fungující zemědělskou farmou: rozvoj výrazně zaměřen na nové plochy bydlení, smíšené plochy, obnovu návesní zeleně, plochy individuální rekreace: Dlouhá Lomnice, Údrč, Rybničná.
- C: sídla s obytně obslužnou a výrobní funkcí s dostavbou SZÚO: Javorná, Mirovice, Kozlov.
- D: sídla s obytně rekreační nebo pouze rekreační funkcí: dostavba v SZÚO: Nové Kounice, Německý Chloumek, Čihaná, Pávice, Jesínky, Sovolusky, Polom, Těšetice, Herstošice.
- E: sídla s rekreační funkcí – bez rozvoje: stabilizace stávajícího stavu: Pěčkovice, Hlineč, Dlouhá Ves, Zlatá a Teleč.
- (3) Severovýchodně od Údrče je navržen rozsáhlý areál golfu a to pouze jako nezastavitelná krajinná zóna se sportovním využitím.
- (4) Bývalý areál armády ČR v Miroticích je územně stabilizován jako sportovní areál Mirovice.
- (5) Pod hradem Hartenštejn je řešen víceúčelový areál turistického ruchu.
- (6) V řešeném území není navrhovaná žádná nová rozptýlená zástavba ve volné kulturní krajině s výjimkou obnovy zástavby vybraných historických stavebních parcel bez přírodních hodnot.
- (7) Ve volné krajině mimo hranice zastavěného a zastavitelného území obce mohou být umísťovány pouze objekty sloužící intenzivní zemědělské prvovýrobě s těsnou vazbou na zemědělsky využívanou krajinu, které nemohou být umístěny z vážných důvodů jinde.

### **článek 5 Funkční uspořádání území**

- (1) Funkční uspořádání území obce stanoví grafická příloha ÚPO:
- v.č.1.I. Hlavní výkres, M 1 : 10.000
- v.č.1.II.a Hlavní výkres - detail obce Bochov, M 1 : 2.880
- v.č.1.II.b Hlavní výkres - detail sídla Dlouhá Lomnice, M 1 : 2.880

- v.č.1.II.c Hlavní výkres - detail sídla Těšetice, Německý Chloumek, Kozlov, M 1 : 2.880
- v.č.1.II.d Hlavní výkres - detail sídla Polom, Sovolusly, Nové Kounice, Jesínky, sportovního areálu Mirotice, M 1 : 2.880
- v.č.1.II.e Hlavní výkres - detail sídla Rybničná, Údrč, Javorná, M 1 : 2.880
- v.č.1.II.f Hlavní výkres - detail sídla Pávica, Číhaná, Mirotice, M 1 : 2.880
- v.č.1.II.g Hlavní výkres - detail sídla Pěčkovice, Hlineč, Herstošice, Dlouhá Ves, Zlatá, Teleč, M 1 : 2.880

(2) Územní plán vymezuje tyto druhy základních polyfunkčních ploch v současně zastavěném a zastavitelném (rozvojovém) území obce:

- a) plochy vesnického bydlení BV
- b) plochy městského bydlení BM
- c) plochy občanské vybavenosti komerčního charakteru OK
- d) plochy smíšeného využití vesnického typu SV
- e) plochy smíšené komerční SK
- f) plochy individuální rekreace RI
- g) p plochy drobné a řemeslné výroby VD
- h) plochy zařízení zemědělské výroby VZ
- i) plochy pro výrobní činnosti a skladování v lesnictví VL
- j) plochy zařízení těžké výroby a těžby VT
- k) plochy zařízení průmyslové výroby a skladů VP

(3) Územní plán vymezuje v současně zastavěném a zastavitelném (rozvojovém) území obce tyto druhy monofunkčních ploch:

- a) plochy občanského vybavení nekomerčního charakteru OV
- b) plochy zahrádkářských osad RZ
- c) plochy sportu RS
- d) plochy technické obsluhy území TO
- e) plochy dopravní obsluhy, komunikace DO
- f) plochy železnice DZ

(4) Území urbanizované nezastavěné a nezastavitelné představuje monofunkční plochy:

- a) plochy sídelní zeleně ZS
- b) plochy - hřbitovy ZH
- c) plochy sídelní zeleně - zámecká zahrada ZS3
- d) plochy vyhrazené zeleně ZS6

(5) Neurbanizované území kulturní krajiny v rozsahu celého správního území obce řešeno pouze v rozsahu prvků fyzické geografie:

- 1) přírodní krajinná zóna - P
- 2) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s přírodním významem - Szp
- 3) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s přírodním významem a vodohospodářskou funkcí - Szpv
- 4) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s vodohospodářskou funkcí - Szv
- 5) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s přírodním významem - Slp
- 6) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s přírodním významem a

- vodohospodářskou funkcí - Slpv
- 7) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s vodohospodářskou funkcí - Slv
  - 8) smíšená krajinná zóna přírodní s ochrannou funkcí - Spo
  - 9) smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou funkcí - Spv
  - 10) smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou a ochrannou funkcí - Spvo
  - 11) smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou funkcí na ploše dočasně využitě pro těžbu - Spvt
  - 12) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s vodohospodářskou funkcí na plochách dočasně využitých pro těžbu - Szvt
  - 13) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí vodohospodářskou a ochrannou - Szvo
  - 14) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s přírodním významem a ochrannou funkcí - Szpo
  - 15) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí ochrannou - Szo
  - 16) smíšená krajinná zóna s výhledově urbanizovaným územím - Su
  - 17) smíšená krajinná zóna se sportovně využívanými plochami v krajině - Ss
  - 18) smíšená krajinná zóna s ochrannou funkcí - So
  - 19) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s funkční vodohospodářskou na plochách dočasně využitých pro těžbu - Slvt
  - 20) smíšená krajinná zóna lesnické produkce na plochách dočasně využitých pro těžbu - Slv
  - 21) krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí protierozní - Z1
  - 22) krajinná zóna zemědělské produkce - Z
  - 23) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s funkcí ochrannou - Slo
  - 24) krajinná zóna lesnické produkce - L
  - 25) smíšená krajinná zóna s protierozní funkcí - S1
  - 26) krajinná zóna lesnické produkce s funkcí protierozní - L1
  - 27) krajinná zóna s dlouhodobým využitím pro těžbu nerostných surovin - T
  - 28) smíšená krajinná zóna s kulturně historickými hodnotami - Sk

(6) Pro každou základní polyfunkční a monofunkční plochu a krajinnou zónu jsou stanoveny základní funkce ploch a druh staveb a zařízení, které je v něm možno umisťovat, které je v něm možno podmíněčně umisťovat a které v něm nelze umisťovat.

## článek 6

### **Charakteristika polyfunkčních ploch v současně zastavěném a zastavitelném území obce**

(Výklad pojmu: Polyfunkční plochy - tvoří území o minimální rozloze 0,5ha, které akceptuje plošné nebo prostorové sdružení více funkcí.)

#### **Plochy vesnického bydlení - BV**

##### A. Přípustné

1. - pro bydlení s odpovídajícím zázemím užitkových zahrad a s chovem drobného hospodářského zvířectva
2. - rodinné domy se zázemím okrasných nebo rekreačně pobytových zahrad
3. - maloobchod, veřejné stravování a nerušící řemeslnické provozy sloužící pro obsluhu tohoto území

4. - zahradnictví
5. - objekty individuální rekreace v zahradách
6. - zařízení kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní
7. - nerušivá zařízení drobné výroby a služeb
8. čerpací stanice pohonných hmot

B. Podmínečně přípustné

1. – ubytování pouze do kapacity 20 lůžek v 1 objektu

C. Nepřípustné

1. - provoz s negativním účinkem na své okolí, zejména na kvalitu ovzduší a hladinu hluku

**článek 7**

**Plochy městského bydlení – BM**

A. Přípustné

1. – bydlení ve vícepodlažních bytových domech s podílem činností vázaných převážně k bytovému fondu
2. – bydlení v nízkopodlažních bytových domech s odpovídajícím zázemím obytné zeleně
3. – provoz nerušících služeb v bytovém domě pro uspokojení potřeb obyvatel v území vymezeném danou funkcí
4. – bydlení v rodinných domech

B. Podmínečně přípustné

1. – ubytování do 50 lůžek v bytovém domě

C. Nepřípustné

1. – jakékoliv provoz s negativním účinkem na své okolí

**článek 8**

**Plochy občanské vybavenosti komerčního charakteru - OK**

A. Přípustné

Areály maloobchodu do 200m<sup>2</sup> půdorysné plochy, provozovny místních nevýrobních služeb, možnost bydlení v polyfunkčním domě, stravování, ubytování, administrativa, sociální služby, školství, kulturní zařízení, bytové domy, rodinné domy

B. Nepřípustné

Jakákoliv výroba

### **článek 9**

#### **Plochy smíšeného využití vesnického typu - SV**

##### **A. Přípustné**

1. - umístění zemědělských a lesnických zařízení, řemeslné provozy rodinného charakteru s bydlením, bydlení a podstatně nerušících zařízení drobné výroby a služeb, zařízení pro zásobování řemeslnických provozů obyvatel. Nutno brát přednostně zřetel na potřeby zemědělských a lesnických provozů, včetně možností jejich rozvoje.
2. - zemědělská a lesnická zařízení včetně k nim náležejících bytů
3. - rodinné bydlení s užitkovými zahradami a chovem drobného hospodářského zvířectva, včetně záhumenkového hospodářství
4. - bytové domy
5. - zařízení na zpracování a výkup zemědělské produkce
6. - maloobchod, veřejné stravování a ubytování
7. - nerušící zařízení drobné výroby a služeb
8. - zařízení místní správy
9. - kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní zařízení
10. – zahradnictví
11. – nerušící zařízení dopravy

##### **B. Nepřípustné**

1. - objekty průmyslové výroby a skladů
2. - zábavní střediska
3. - objekty individuální rekreace v zahradách

### **článek 10**

#### **Plochy smíšené komerční – SK**

##### **A. Přípustné**

Areály velkoplošného maloobchodu nad 200 m<sup>2</sup>, provozovny místních nevýrobních i výrobních služeb, řemeslné provozovny a sklady, areály nerušící drobné výroby, stravování, ubytování, polyfunkční objekty s podílem 30% podlažní plochy pro bydlení, rodinné domy

##### **B. Nepřípustné**

1. - rušící výroba s nadměrným hlukem
2. - bytové domy

### **článek 11**

#### **Plochy individuální rekreace - RI**

##### **A. Přípustné**

1. - zahrádkářské kolonie s možností výstavby zahr. chatek
2. - produkční zahrady
3. - objekty individuální rekreace v zahradách

4. - objekty stravování, maloobchodu
5. - rodinné domy venkovského typu s užitkovými zahradami a chovem domácího zvířectva
6. - byty v nebytových domech

**B. Podmínečně přípustné**

1. - objekty ubytování do kapacity 20 lůžek

**C. Nepřípustné**

1. - objekty řemeslných služeb a garáží
2. - výroba všeho druhu a sklady
3. - bytové domy

**článek 12**

**Plochy drobné a řemeslné výroby - VD**

**A. Přípustné**

1. - umístění nadměrně obtěžujících zařízení drobné výroby a služeb
2. - zařízení drobné výroby a služeb všeho druhu, sklady a veřejné provozy
3. - obchodní, administrativní a správní budovy
4. - čerpací stanice pohonných hmot
5. - řemeslné provozy všeho druhu

**B. Podmínečně přípustné**

1. - byty pouze v nebytových domech do 20% podlahové plochy
2. - nákupní centra do 2.000m<sup>2</sup> prodejní plochy

**C. Nepřípustné**

1. - rodinné domy
2. - obytné domy
3. - objekty k individuální rekreaci

**článek 13**

**Plochy zařízení zemědělské výroby - VZ**

**A. Přípustné**

1. - zařízení zemědělské prvovýroby, převážně těch, která nemohou být umístěna v jiných územích
2. - sklady rostlinné výroby
3. - skleníky, zahradnictví
4. - provozní zázemí zemědělských areálů – dílny, mechanizační areály, sociální a správní zázemí
5. - sádky

**B. Podmínečně přípustné**

1. - byty v nebytovém domě do 20% podlahové plochy

C. Nepřípustné

1. - rodinné domy
2. - bytové domy
3. - objekty k individuální rekreaci

**článek 14**

**Plochy pro výrobní činnosti a skladování v lesnictví - VL**

A. Přípustné

1. – zařízení lesnické výroby v areálech
2. – administrativní, stravovací a ubytovací objekty v areálech lesnické výroby
3. – opravárenské provozy lesnických mechanismů
4. – zastavění části bažantnic a obor
5. – rodinné domy jako hájovny
6. – skladovací objekty

B. Nepřípustné

1. – komerční vybavenost nesloužící areálu lesnické výroby
2. – objekty individuální rekreace
3. – bytové rekreace domy

**článek 15**

**Plochy zařízení těžké výroby a těžby - VT**

A. Přípustné

1. – zařízení pro výrobu, skladování, třídění surovin
2. - sociální a administrativní zázemí lomu
3. – dopravní a opravárenská zařízení těžební techniky

B. Nepřípustné

1. - byty v nebytových domech
2. - rodinné domy
3. - bytové domy
4. - objekty k individuální rekreaci

**článek 16**

**Plochy zařízení průmyslové výroby a skladů - VP**

A. Přípustné

1. - stavby pro průmysl výrobu všeho druhu, které mají podstatně rušivé účinky na okolí
2. - sklady
3. - čerpací stanice pohonných hmot

B. Podmínečně přípustné

1. - byty pouze v nebytovém domě do 20% podlahové plochy
2. - administrativa pouze sloužící areálu průmyslové výroby
3. - zařízení vědy a výzkumu pouze související s průmyslovou výrobou

C. Nepřípustné

1. - obytné domy a rodinné domy
2. - ubytovací zařízení
3. - tržnice
4. - objekty k individuální rekreaci

**článek 17**

**Charakteristika monofunkčních ploch v současně zastavěném a zastavitelném území obce**

(Výklad pojmu: Monofunkční plochu tvoří plocha o minimální rozloze 0,5ha, která je v urbanistickém smyslu v zásadě monofunkční)

**Plochy občanského vybavení nekomerčního charakteru - OV**

A. Přípustné

1. - plochy veřejně prospěšných zařízení obč. vybavení a plochy komerčních zařízení obč. vybavení
2. - správu
3. - školy
4. - kostely a církevní zařízení
5. - kulturní zařízení
6. - sportovní zařízení
7. - jesle, MŠ
8. - pošty
9. - požárníci
10. - sociální zařízení
11. - zdravotnická zařízení
12. - zařízení obchodu
13. - zařízení služeb
14. - zařízení cestovního ruchu
15. - zařízení veřejného stravování
16. - sběrný dvůr pro třídění komunálního odpadu
17. - bezpečnost a armáda

B. Podmínečně přípustné

1. - byty v nebytovém domě do 20% podlahové plochy

C. Nepřípustné

1. - bytové domy
2. - rodinné domy
3. - výroba všeho druhu
4. - objekty individuální rekreace v zahradách

### **článek 18**

#### **Plochy zahrádkářských osad - RZ**

##### **A. Přípustné**

- 1.- zahrádkářská osada s možností výstavby zahrádkářských chat do 35 m<sup>2</sup> zastavěné plochy
2. - sady, zahrady sloužící k samozásobitelské produkci zemědělských plodin
3. - objekty společného sociálního, kulturního a technického zázemí osady
4. - nezbytně nutné objekty technické obsluhy
5. - plochy parkovišť sloužící pro potřebu území
6. - objekty sociálního a technického zázemí společné pro celou zahrádkářskou osadu

##### **B. Nepřípustné**

1. - jakékoliv jiné trvalé stavby mimo výše uvedených

### **článek 19**

#### **Plochy sportu - RS**

##### **A. Přípustné**

1. - sportovní areály, hřiště, ostatní sportoviště v samostatných objektech
2. - sportovní haly
3. - zastavěné pozemky jízdáren, jezdeckých areálů a jejich kluboven
4. - zastavěné pozemky zázemí golfových hřišť

##### **B. Podmínečně přípustné**

1. - byty v nebytovém domě do 30% podlažní plochy

##### **C. Nepřípustné**

1. - rodinné domy, bytové domy, objekty k individuální rekreaci, výroba všeho druhu

### **článek 20**

#### **Plochy technické obsluhy území - TO**

##### **A. Přípustné**

1. - zařízení pro zásobování elektrickou energií
2. - zařízení pro zásobování plynem
3. - zařízení pro zásobování teplem
4. - zařízení spojová
5. - zařízení pro zásobování vodou
6. - zařízení pro čištění odpadních vod
7. - zařízení pro zpracování a likvidaci odpadu
8. - manipulační plochy
9. - přístupové komunikace

B. Nepřípustné

1. - objekty pro bydlení a individuální rekreaci
2. - byty v nebytových domech

**článek 21**

**Plochy dopravní obsluhy, komunikace - DO**

A. Přípustné

1. - plochy zařízení automobilové a pěší dopravy
2. - liniové plochy automobilové dopravy
3. - plochy automobilové dopravy (autobusová nádraží, rozsáhlejší zařízení MHD atd.)
4. - záchytná a jiná rozsáhlejší parkoviště
5. - hromadné garáže
6. - pěší zóny a náměstí
7. - silnice I., II. a III.třídy, místní komunikace
8. - rychlostní komunikace
9. - vzletové a přistávací dráhy pro ultralehká letadla
10. - mycí rampy
11. - byty v nebytových domech

B. Nepřípustné

1. - bytové domy
2. - rodinné domy
3. – objekty individuální rekreace v zahradách

**článek 22**

**Plochy nádraží, železnice - DZ**

A. Přípustné

1. - plochy drah a staveb na dráze
2. - nádraží, stanice, železniční zastávky
3. - překladiště a jiná doprovodná zařízení související s provozem dráhy
4. - drážní telekomunikační zařízení
5. - sklady a výrobní objekty pro potřeby provozu dráhy
6. - parkoviště

B. Podmínečně přípustné

1. - ostatní liniová technická infrastruktura
2. - byty pouze v nebytovém domě do 20 % podlažní plochy
3. - ostatní stavby pouze se souhlasem obecně správního úřadu

C. Nepřípustná

1. - rodinné domy, bytové domy
2. - objekty k individuální rekreaci

### **článek 23**

**Charakteristika monofunkčních ploch v urbanizovaném nezastavěném a nezastavitelném území obce.**

#### **Plocha sídelní zeleně - ZS**

##### **A. Přípustné**

1. - parky
2. - ostatní veřejná zeleň
3. - svahová a ochranná zeleň s izolační funkcí
4. - zahradnictví bez skleníků a zázemí budov
5. - hřiště dětská, bez zázemí a vybavení

##### **B. Podmínečně přípustné**

1. - liniové stavby pro dopravu
2. - stavby technického vybavení území a stavby, které jsou určeny pro funkční využití těchto ploch, pokud nebudou mít negativní vliv na základní funkci
3. - úpravy vodních toků a ploch jako protierozní a protipovodňová opatření
4. - úpravy vodních toků a ploch jako revitalizační opatření stanoveného prvku ÚSES

##### **C. Nepřípustné**

1. jakékoliv jiné stavby

### **článek 24**

#### **Plochy - hřbitovy - ZH**

##### **A. Přípustné**

- 1.- hřbitovy
- 2.- rozptylová loučka
- 3.- urnový háj
- 4.- administrativní budova
- 5.- doprovodné služby - prodej květin
- 6.- vodní plochy

##### **B. Podmínečně přípustné**

- 1.- byty v nebytovém domě pouze do 30% podlahové plochy
- 2.- parkoviště pouze pro potřeby dané funkce a lokality

##### **C. Nepřípustné**

- 1.- výroba všeho druhu
- 3.- bydlení v RD, v bytových domech
- 3.- objekty k individuální rekreaci

## článek 25

### Plochy sídelní zeleně - zámecká zahrada - ZS3

#### A. Přípustné

- 1.- plochy historických zahrad - zámecké parky a zahrady s parkovou vybaveností (mobiliář, drobná architektura)
- 2.- omezeně přístupné (ohrazené, obvykle s návštěvními hodinami), patřící k zastavěnému území sídel ( buď zcela uvnitř sídel nebo přecházející do okolní volné krajiny)
- 3.- hradní příkopy
- 4.- umělé vodní bazény, vodní toky, kašny, vodní kanály
- 5.- obnova historického mobiliáře zahrady

#### B. Podmínečně přípustné

- 1.- skleníky a aranžerie bez omezení pouze jako stávající objekty
- 2.- sezónní letní amfiteátr pouze jako dočasná stavba
- 3.- hospodářské a technické objekty bez omezení pouze jako stávající objekty
- 4.- nové objekty technické obsluhy a zahradní hospodářské objekty v rozsahu nezbytně nutném sloužící pouze zájmům historických zahrad

#### C. Nepřípustné

- 1.- jakékoliv provozy s negativním účinkem na své okolí
- 2.- parkoviště osobních aut návštěvníků

## článek 26

### Plochy vyhrazené zeleně - ZS6

#### A. Přípustné

1. - zahrady a sady – výsadby ovocných dřevin, okrasné a užitkové zahrady
2. - samostatné větší zahrady, zahrady sdružené do větších celků
3. - záhumenky pro samozásobitelskou činnost
4. - účelové cesty
5. - drobné vodní plochy

#### B. Podmínečně přípustné

1. - skleníky do 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy
2. - stavby pro skladování plodin pouze do 35m<sup>2</sup> zastavěné plochy

#### C. Nepřípustné

1. - jakékoliv jiné trvalé stavby

## článek 27

### Charakteristika krajinných zón v neurbanizovaném území obce

#### Přírodní krajinná zóna - P:

##### A. Přípustné:

- 1.- Přírodní složka je výrazně dominantní. Nesmí být potlačována.
- 2.- Ojedinelé plochy dnes jinak využívané nesmí být rozšiřovány.
- 3.- Zvýšená ekologická stabilita ve srovnání s okolím.
- 4.- Uchování druhového i genového bohatství spontánních druhů organismů.
- 5.- V přírodních zónách jsou převážně zahrnuty, včetně ochranných pásem:
  - kategorie zvláště chráněných území / zákon č.114/1992 Sb., § 14 odst. 2, písmeno), d), e), f)
  - územní systém ekologické stability (dále také ÚSES) na nadregionální a regionální úrovni,
  - evidované významné krajinné prvky,
  - ekologická kostra na nelesní půdě, která již není zahrnuta do ÚSES,
  - liniové interakční prvky vodotečí,
  - genové základny lesů,
  - mimolesní zeleň na ostatní půdě.

##### B. Podmínečně přípustné:

- 1.- Výstavba pouze liniových staveb pro technickou infrastrukturu a zajištění dopravní prostupnosti krajiny za podmínek upřesněných v jednotlivých případech orgány ochrany přírody.
- 2.- Stávající činnosti s produkčním efektem lze realizovat, pokud nemají intenzivní formu a nejsou v rozporu s přírodním charakterem zóny.

##### C. Nepřípustné:

- 1.- Nové stavby, s výjimkou staveb pro technickou infrastrukturu a zajištění prostupnosti krajiny (liniové stavby pro dopravu), pokud nebudou mít negativní vliv na základní přírodní funkci území.
- 2.- Nové produkční činnosti.
- 3.- Těžba.
- 4.- Zneškodňování a zpracování odpadů.
- 5.- Užívání pozemků pro činnosti, které mohou způsobit výrazné změny v biologické rozmanitosti, struktuře a funkci ekosystémů.
- 6.- Rozšiřování melioračních zásahů.
- 7.- Nevratné poškození půdního povrchu.
- 8.- Terénní úpravy značného rozsahu.
- 9.- Změny vodního režimu, které by narušily přirozené podmínky pro život vodních a mokřadních ekosystémů.

## článek 28

### Smíšená krajinná zóna - Sx

##### Zóny smíšené jsou:

- 1) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s přírodním významem - Szp

- 2) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s přírodním významem a vodohospodářskou funkcí - Szpv
- 3) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s vodohospodářskou funkcí - Szv
- 4) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s přírodním významem - Slp
- 5) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s přírodním významem a vodohospodářskou funkcí - Slpv
- 6) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s vodohospodářskou funkcí - Slv
- 7) smíšená krajinná zóna přírodní s ochrannou funkcí - Spo
- 8) smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou funkcí - Spv
- 9) smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou a ochrannou funkcí - Spvo
- 10) smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou funkcí na ploše dočasně využitě pro těžbu - Spvt
- 11) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s vodohospodářskou funkcí na plochách dočasně využitých pro těžbu - Szvt
- 12) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí vodohospodářskou a ochrannou - Szvo
- 13) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s přírodním významem a ochrannou funkcí - Szpo
- 14) smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí ochrannou - Szo
- 15) smíšená krajinná zóna s výhledově urbanizovaným územím - Su
- 16) smíšená krajinná zóna se sportovně využívanými plochami v krajině - Ss
- 17) smíšená krajinná zóna s ochrannou funkcí - So
- 18) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s funkční vodohospodářskou na plochách dočasně využitých pro těžbu - Slvt
- 19) smíšená krajinná zóna lesnické produkce na plochách dočasně využitých pro těžbu - Slt
- 20) smíšená krajinná zóna lesnické produkce s funkcí ochrannou - Slo
- 21) smíšená krajinná zóna s protierozní funkcí - S1
- 22) smíšená krajinná zóna s kulturně historickými hodnotami - Sk

Tyto zóny jsou charakteristické výrazně polyfunkčním využitím území. Jednotlivé funkce a činnosti zastoupené ve smíšené zóně jsou ve vzájemně rovnocenném, kompromisním postavení. Přírodní ekosystémy, které se v území vyskytují, jsou (a z hlediska kritérií vyplývajících z ochrany přírody a krajiny mohou být) využívány kompromisně.

#### **článek 29**

##### **Smíšená krajinná zóna lesnické produkce - SI:**

A. Přípustné:

- 1.- Zahrnují lesní půdu a pozemky k plnění funkcí lesa - upřednostněna je produkční funkce lesa v hospodářském lese.
- 2.- Produkce dřevní hmoty dle lesních hospodářských plánů.
- 3.- Zařízení ochrany přírody a krajiny.

B. Podmínečně přípustné:

- 1.- Zónou mohou procházet turistické trasy avšak pouze bez většího vybavení - je možné umístit pouze rozcestníky, lavičky, altány.
- 2.- Stávající výstavbu je možné rozšiřovat pouze, pokud souvisí s lesní výrobou.
- 3.- Nová výstavba je možná pouze pro objekty přímo související s lesní výrobou.
- 4.- Možno vymežit plochy ÚSES avšak pouze místní úrovně.
- 5.- Technická a dopravní infrastruktura, a to pouze pokud nebudou mít negativní vliv na základní funkci území a za dodržení podmínek ochrany pozemků určených k ochraně funkcí lesa.

C. Nepřípustné:

- 1.- Rozšiřování jakékoliv jiné stavby.

**článek 30**

**Smíšená krajinná zóna přírodní priority - Sp:**

A. Přípustné:

1. - základní ochrana přírody a krajiny
2. - ochrana a vytváření místního ÚSES
3. - ochrana zvláště chráněných částí přírody a krajiny - plošně méně rozsáhlých

B. Nepřípustné:

1. - umístování trvalých staveb
2. - měnit vodní režim pozemků
3. - provádět terénní úpravy značného rozsahu

**článek 31**

**Smíšená krajinná zóna s vodohospodářskou funkcí - Sv:**

A. Přípustné:

1. - vodohospodářská funkce této krajinné zóny je dominantní. Musí být respektována.
2. - pro ochranu nadzemních (zvyšování vodnosti důležitých vodních toků a ochranu vyšších specifických odtoků) a podzemních zdrojů vod (ochrana územní infiltrace a akumulace podzemních vod)
3. - na průmyslové budovy a zařízení, které fungovali již před vyhlášením CHOPAV se omezení nevztahují
4. - na ostatní funkční plochy se omezení nevztahují

B. Podmínečně přípustné:

1. - těžba štěrků, štěrkopísků a písků, kamene a uhlí
2. - zmenšovat rozsah lesních pozemků od 25 do 500 ha
3. - výstavba tepelných elektráren do výkonu 200 MW, výkrmny prasat do 5000 ks

C. Nepřípustné:

1. - zmenšovat rozsah lesních pozemků o více než 500 ha

2. - odvodňovat u lesních pozemků více než 250 ha souvislé plochy
3. - odvodňování souvislé plochy zemědělské půdy nad 50 ha
4. - výstavba skladů a potrubí pro přepravu chemických látek, zákaz ukládání radioaktivních odpadů

### **článek 32**

#### **Smíšená ochranná krajinná zóna - So:**

##### **A. Přípustné:**

1. - ochranná funkce této zóny není určující, ale měla by být respektována
2. - vyplňuje prostor mezi plochami rozdílného funkčního využití území
3. - doplnění této zóny prvky, které budou zvyšovat její ochrannou funkci a ekologickou stabilitu na rozdíl od okolních pozemků (např. zalesnění)
4. - vymezení zóny jako interakčního prvků
5. - likvidace invazních druhů dřevin a rostlin

##### **B. Podmínečně přípustné:**

1. - zónou mohou procházet turistické trasy, cyklostezky a cyklotrasy bez trvalých staveb o půdorysu nad 25 m<sup>2</sup>
2. - výstavba vodní nádrže pouze do 1ha

##### **C. Nepřípustné:**

1. - využívání území k zastavění
2. - odlesnění

### **článek 33**

#### **Smíšená krajinná zóna na ploše dočasně využitě pro těžbu - St:**

##### **A. Přípustné:**

1. - krajinná zóna, která v současné době je nebo bude nebo v minulosti byla využita pro těžbu
2. - rekultivace území po ukončení těžby
3. - po ukončení těžby zaručit bezzásahovost tohoto území v případě, že existují předpoklady (na základě půdně-ekologických podmínek území) pro vytvoření ekologicky cenného společenstva
4. - těžba surovin, pro které byla tato těžební plocha předurčena
5. - ochrana okolního prostoru proti nadměrné prašnosti a hluchnosti unikající z těžební plochy takovými prostředky, které neporuší krajinný ráz okolního území

##### **B. Podmínečně přípustné:**

1. - zřizování jednoduchých dočasných staveb souvisejících přímo s těžbou
2. - výstavba technické infrastruktury, která bude především sloužit k provádění činností přímo souvisejících k těžbě surovin a zabezpečující přístupnost k těžební ploše pro obsluhu

##### **C. Nepřípustné:**

1. - na plochách, na kterých se v současnosti těží nebo bude těžit není přípustné umístění jakýchkoliv trvalých staveb

2. - přes plochy, na kterých se v současnosti těží nebo bude těžit, vést jakékoliv inženýrské sítě a budovat nové komunikace
3. - provádět takové činnosti a používat takové technologie při těžbě, které ovlivní kvalitu a množství podzemních vod

#### **článek 34**

##### **Smíšená krajinná zóna se sportovně využívanými plochami v krajině - Ss:**

###### **A. Přípustné:**

1. - sportovně využívané plochy a areály v kulturní krajině bez trvalých staveb
2. - lyžařské svahy s vleky, vodní nádrže jako zdroje umělého sněhu
3. - jezdecké areály
4. - areály zdraví, piknikové a relaxační pobytové louky
5. - turistické, cyklistické a naučné stezky

###### **B. Podmínečně přípustné:**

1. - altány a odpočinkové přístřešky pouze dřevěné jako dočasné stavby

###### **C. Nepřípustné:**

1. - terénní úpravy
2. - trvalé stavby

#### **článek 35**

##### **Smíšená krajinná zóna zemědělské produkce - Sz**

###### **A. Přípustné:**

1. - zemědělské hospodaření, které kromě funkce produkční zabezpečuje i funkci mimoprodukční, přičemž jejich poměr závisí na půdně- ekologických, vodohospodářských, klimatických a terénních podmínkách území
2. - upřednostnění ekologického zemědělství
3. - na hospodářsky nevyužívaných plochách mimolesní zeleně zabezpečit výsadbu stromového patra jako prevenci před rozšiřováním nežádoucích, zejména invazních druhů dřevin, keřů a bylin
4. - výstavba liniových prvků pro zabezpečení přístupnosti zemědělských pozemků z komunikací vyšších tříd

###### **B. Podmínečně přípustné:**

1. - výstavba jednoduchých staveb přímo souvisejících se zemědělskou výrobou
2. - výstavba technické infrastruktury, která bude souviset přímo se zemědělskou činností
3. - chov hospodářských zvířat na pozemcích, u kterých je dominantní mimoprodukční funkce
4. - vedení turistických tras a cyklistických tras po účelových komunikacích
5. - na plochách mimolesní zeleně je možné budovat menší turistická zařízení (lavičky, prolézačky...)

###### **C. Nepřípustné:**

1. - hospodařit na pozemcích způsobem vyžadujícím velkovýrobní technologie
2. - rozsáhlé terénní úpravy

- 3 - zakládání skládek
4. - umísťování nových staveb, které přímo nesouvisí se zemědělskou činností
5. - používat takové způsoby hospodaření, které můžou změnit vodní režim tohoto i okolního území

#### **článek 36**

##### **Smišená krajinná zóna s výhledově urbanizovaným územím - Su**

###### **A. Přípustné**

1. - zachovat dosavadní systém obhospodařování a údržby kulturní krajiny
2. - plocha určená k dalšímu rozvoji urbanizovaného území
3. - na plnohodnotnou rozvojovou zastavitelnou plochu je nutno tuto plochu převést jedině změnou ÚPO

#### **článek 37**

##### **Smišená krajinná zóna s kulturně historickými hodnotami - Sk:**

###### **A. Přípustné:**

- dominantní je kulturní a historická hodnota daného území, nesmí být potlačována
- možné je provádět drobné terenní úpravy, rekonstrukce objektů, popřípadě rozšiřování stávajících objektů, které historickou či kulturní hodnotu území zvýrazní a umožní ji stát se tak významnou kulturní či historickou dominantou

###### **B. Podmínečně přípustné:**

- výstavba technické infrastruktury, která zlepší zpřístupnění tohoto území, přičemž je možné budovat pouze liniové stavby, a to tak, aby nenarušily krajinný ráz tohoto území
- spadají-li do této zóny pozemky ZPF nebo PUPFL, je třeba upřednostnit mimoprodukční funkce těchto pozemků tak, aby způsob jejich obhospodařování nenarušil krajinný ráz celého území

###### **C. Nepřípustné:**

- umísťovat jakékoliv trvalé stavby s různým funkčním využitím
- budovat jiné než účelové komunikace
- nedělat takové rekonstrukce, nebo terenní úpravy, které naruší ráz celého území
- vkládání prvků inženýrských sítí do takové blízkosti, kde by vážně narušily současný krajinný ráz
- zakládání skládek v nejbližším okolí této krajinné zóny

#### **článek 38**

##### **Krajinná zóna zemědělské produkce - Z**

###### **A. Přípustné:**

- 1.- Zahrnují území zemědělského půdního fondu s nejpříznivějšími přírodními předpoklady pro zemědělskou produkci s velkovýrobní technologií a přitom nejsou ve střetu s jinými funkcemi.

- 2.- Cílem této je pro zemědělství stabilizovat plochy s nejlepšími přirozenými předpoklady pro zemědělskou produkci.
- 3.- Doporučuje se doplňovat zemědělskou krajinu doprovodnou zelení kolem komunikací, vodotečí.

**B. Podmínečně přípustné:**

- 1.- Nová výstavba pouze a výhradně objektů zemědělské prvovýroby určených pro racionální obhospodařování zemědělských pozemků jejich vlastníkem či uživatelem.
- 2.- Lze připustit zařízení technické a dopravní infrastruktury, pokud nebudou mít negativní vliv na základní funkci území. Jejich trasování musí brát ohled na půdní údržbu.
- 3.- Lze připustit obnovu výstavby a to pouze na historických stavebních parcelách stavbami pro bydlení a individuální rekreaci.
- 4.- Přípustné jsou polní cesty jako turistické trasy bez vybavení.

**C. Nepřípustné:**

- 1.- Využívání území k zastavění mimo historické stavební parcely jinou funkcí než zemědělskou.

**článek 39**

**Krajinná zóna lesnické produkce - L**

**A. Přípustné:**

- 1.- Zahrnují lesní půdu a pozemky k plnění funkcí lesa - upřednostněna je produkční funkce lesa v hospodářském lese.
- 2.- Produkce dřevní hmoty dle lesních hospodářských plánů.
- 3.- Zařízení ochrany přírody a krajiny.

**B. Podmínečně přípustné:**

- 1.- Zónou mohou procházet turistické trasy avšak pouze bez většího vybavení - je možné umístit pouze rozcestníky, lavičky, altány.
- 2.- Stávající výstavbu je možné rozšiřovat pouze, pokud souvisí s lesní výrobou.
- 3.- Nová výstavba je možná pouze pro objekty přímo související s lesní výrobou.
- 4.- Možno vymezit plochy ÚSES avšak pouze místní úrovně.
- 5.- Technická a dopravní infrastruktura, a to pouze pokud nebudou mít negativní vliv na základní funkci území a za dodržení podmínek ochrany pozemků určených k ochraně funkcí lesa.

**článek 40**

**Krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí protierozní - Z1**

**A. Přípustné:**

1. - plocha s protierozní funkcí na zemědělských pozemcích v blízkosti sídel
2. - upřednostnění mimoprodukčního zemědělského hospodářství
3. - zatravnění či zalesnění plochy melioračními a zpevňujícími dřevinami či vhodnou jetelo-travnou směsí tak, aby bylo sníženo riziko eroze

B. Podmínečně přípustné:

1. - jednotlivá protierozní opatření ve formě průlehu, protierozních pasů pokud nebude zalesnění či zatravnění dostačující či v intenzivních formách zemědělského hospodaření
2. - technická protierozní opatření v případech, kdy je nutné ochránit důležité stavby a přírodní opatření nebude dostačující

C. Nepřípustné:

1. - intenzivní formy zemědělského hospodaření
2. - trvalé či dočasné stavby

**článek 41**

**Smišená krajinná zóna s protierozní funkcí - S1**

A. Přípustné:

1. - krajinná zóna s protierozní funkcí na ostatních plochách v blízkosti sídel
2. - zatravnění či zalesnění melioračně zpevňujícími dřevinami
3. - ponechání současného dřevinného keřového či bylinného porostu a jeho dosázení melioračně zpevňujícími dřevinami

B. Podmínečně přípustné:

1. - jednotlivá protierozní opatření ve formě průlehu, protierozních pasů pokud nebude zalesnění či zatravnění dostačující či v intenzivních formách zemědělského hospodaření
2. - technická protierozní opatření v případech, kdy je nutné ochránit důležité stavby a přírodní opatření nebude dostačující

C. Nepřípustné:

1. - odstraňování jakýchkoliv dřevin či travin a bylinných porostů tak, aby byla umožněna samovolná eroze

**článek 42**

**Krajinná zóna lesnické produkce s funkcí protierozní - L1**

A. Přípustné:

1. - krajinná zóna s protierozní funkcí v blízkosti sídel na lesních pozemcích
2. - zalesnění melioračně zpevňujícími dřevinami

B. Podmínečně přípustné:

1. - technická protierozní opatření v případech, kdy je nutné ochránit důležité stavby a zalesnění nebude dostačující

C. Nepřípustné

1. - odstraňování či snižování počtu melioračně - zpevňujících dřevin
2. - trvalé či dočasné stavby

### **článek 43**

#### **Krajinná zóna s dlouhodobým využitím pro těžbu nerostných surovin - T**

##### **A. Přípustné:**

1. - krajinná zóna, která v současné době je nebo bude nebo v minulosti byla využita pro těžbu
2. - rekultivace území po ukončení těžby
3. - po ukončení těžby zaručit Bezzásadovost tohoto území v případě, že existují předpoklady (na základě půdně-ekologických podmínek území) pro vytvoření ekologicky cenného společenstva
4. - těžba surovin, pro které byla tato těžební plocha předurčena
5. - ochrana okolního prostoru proti nadměrné prašnosti a hluchnosti unikající z těžebního prostoru takovými prostředky, které neporuší krajinný ráz okolního území

##### **B. Podmínečně přípustné:**

1. - zřizování jednoduchých dočasných staveb souvisejících přímo s těžbou
2. - výstavba technické infrastruktury, která bude především sloužit k provádění činností přímo souvisejících k těžbě surovin a zabezpečující přístupnost k těžební ploše pro obsluhu

##### **C. Nepřípustné:**

1. - na plochách, na kterých se v současnosti těží nebo bude těžit není přípustné umístění jakýchkoliv trvalých staveb
2. - přes plochy, na kterých se v současnosti těží nebo bude těžit, vést jakékoliv inženýrské sítě a budovat nové komunikace
3. - provádět takové činnosti a používat takové technologie při těžbě, které ovlivní kvalitu a množství podzemních vod

### **článek 44**

#### **Regulace funkčního využití území**

- (1) Na pozemcích, v zařízeních a objektech je možno dále provozovat stávající funkce, i když nejsou v souladu s charakteristikou území nebo plochy, pokud nebudou negativně ovlivňovat základní funkci(ce) území nebo plochy nad přípustnou míru a nejsou zde dány důvody pro opatření podle zákona.
- (2) Stavby a zařízení umisťovat-tzn.povolovat, povolovat jejich změny a povolovat změny jejich užívání- a rozhodovat o změně využití je možno jen v souladu s charakteristikou území nebo plochy.
- (3) Umisťování zařízení technického vybavení, sloužící pro obsluhu jednotlivých polyfunkčních a monofunkčních ploch v současně zastavěném a zastavitelném území obce je přípustné, pokud případné nežádoucí vlivy na bydlení nebo jinou základní funkci nepřekročí přípustnou míru.
- (4) Umisťování parkovišť, odstavných ploch a garáží pro osobní vozidla sloužící pro obsluhu jednotlivých polyfunkčních území a monofunkčních ploch v současně zastavěném a zastavitelném

území obce je přípustné, pokud případné nežádoucí vlivy na bydlení nebo jiné základní funkce nepřekročí přípustnou míru.

(5) Ve všech druzích současně zastavěných a zastavitelných polyfunkčních území a monofunkčních ploch je přípustné umísťovat:

- a) komunikace vozidlové sloužící pro obsluhu tohoto území a plochy pěšího provozu
- b) zeleň
- c) cyklistické stezky
- d) nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení
- e) parkoviště a odstavné plochy pro osobní vozidla s kapacitou sloužící pro danou funkční plochu

(6) Hranice polyfunkčních a monofunkčních ploch mohou doznat upřesnění na základě následně zpracované a schválené podrobnější územně plánovací dokumentace nebo územně plánovacího podkladu.

#### **článek 45**

##### **Zastavitelnost území a ploch**

(1) Z hlediska zastavitelnosti území člení územní plán řešené území na:

- a) území současně zastavěné k IX./2004, stabilizované území
- b) území zastavitelná - rozvojová
- c) území nezastavitelná

(2) **Současně zastavěné území** obce k datumu IX./2004 je území definované dle §139 a) odst.(2) stavebního zákona.

(3) **Zastavitelná území** jsou nově navržené polyfunkční a monofunkční plochy, které představují rozvojová území obce definovaná dle §139 a) odst.(3) stavebního zákona a slouží k umístění trvalých staveb.

(4) **Nezastavitelná** území jsou monofunkční plochy přírodního prostoru zeleně v obci a nezastavěná kulturní krajina na celém správním území obce Bochov.

#### **článek 46**

##### **Stabilizované území**

(1) **Stabilizované území** tvoří všechny zastavěné polyfunkční a monofunkční plochy, které nejsou součástí rozvojových území a jsou urbanizované.

(2) Funkční využití a struktura zastavění stabilizovaného území se nebude podstatně měnit.

(3) Ve stabilizovaném území je možno stavby a zařízení umisťovat - tzn. povolovat, povolovat jejich změny a povolovat změny jejich užívání - a rozhodovat o změně využití území - jen pokud jejich nová funkce odpovídá charakteristice území nebo plochy a hmoty objektu hmotám okolní zástavby.

(4) Běžná údržba a opravy stávajících objektů ve stabilizovaném území nejsou omezeny.

#### **článek 47**

##### **Zastavitelné území**

(1) **Zastavitelné území** v obci jsou nově navržené polyfunkční a monofunkční plochy, které představují rozvojová území obce definovaná dle § 139 a) odst. 3 stavebního zákona.

(2) Tato území mohou být zastavěna trvalými stavbami všeho druhu odpovídajícím funkčnímu určení území dle územního plánu.

#### **článek 48**

##### **Nezastavitelné území**

(1) **Nezastavitelné území** na správním území obce představují ekologicky stabilní plochy zachovalých i navržených přírodních prvků, které je třeba zachovat, případně revitalizovat nebo nově založit.

(2) Tyto plochy jsou zejména:

- a) plochy veřejné zeleně – obecní parky, návesní sídelní zeleň
- b) vyhrazená zeleň areálu sportovišť, víceúčelových dětských hřišť
- c) ostatní zeleň s izolační funkcí-doprovodná zeleň podél komunikací a pěších cest, doprovodná zeleň v místech radikální úpravy základního komunikačního systému
- d) plochy vymezeného ÚSES
- e) kulturní krajina v rozsahu správního území obce

(3) Na nezastavitelných plochách není dovoleno umisťovat stavby s výjimkou drobných staveb, které jsou určeny pro funkční využití těchto ploch a dále staveb drah, pozemních komunikací, liniových staveb technického vybavení, meliorací zemědělské a lesní půdy a úprav vodních toků.

#### **článek 49**

##### **Uspořádání území**

(1) Ve stabilizovaném území obce zůstane zachováno stávající uspořádání území.

(2) V rozvojových územích obce nebude vytvářena žádná územní dominanta.

(3) Obec i sídla budou rozvíjeny v souladu s historickým venkovským charakterem zástavby.

**článek 50**  
**Regulace využití území**

Objekty je možno stavět, přistavovat a nastavovat jen v takovém objemu a hmotě, aby nebyly překročeny limity využití území.

**článek 51**  
**Limity využití území**

(1) Pro potřeby ÚPO Bochov byly stanoveny tyto limity využití území:

\* maximální procento zastavění pozemku - udává maximální procentní podíl zastavěné plochy všech objektů na pozemku k celkové ploše pozemku

\* maximální podlažnost - udává maximální počet nadzemních podlaží objektu

\* minimální procento ozelenění pozemku - udává minimální procentní podíl zeleně k ploše pozemku

| Funkční území | max.% zastav.pozemku | min.% ozelenění | max.podlažnost  |
|---------------|----------------------|-----------------|-----------------|
| BV            | 20                   | 60              | 1 NP + podkroví |
| BM            | 50                   | 35              | 4 NP + podkroví |
| OK            | 50                   | 40              | 4 NP + podkroví |
| SV            | 40                   | 40              | 2 NP + podkroví |
| SM            | 50                   | 40              | 2 NP + podkroví |
| RI            | 15                   | 70              | 1 NP + podkroví |
| VD            | 60                   | 20              | 2NP             |
| VZ            | 60                   | 20              | 1 NP            |
| VP            | 70                   | 15              | 3 NP            |
| VL            | 60                   | 20              | 1 NP            |
| OV            | 70                   | 15              | 4 NP + podkroví |
| RZ            | 10                   | 70              | 1 NP            |
| RS            | 40                   | 40              | 1 NP            |
| TO            | 60                   | 20              | 1 NP            |

(2) Výstavba nových objektů vyšších jak 4N.P. + podkroví v obci Bochov je nežádoucí. V sídlech je nežádoucí výstavba objektů vyšších jak 2 NP + podkroví.

**článek 52**  
**Územní systém ekologické stability**

(1) Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) vymezuje územní plán v grafické části ve v.č.6b ÚSES, M 1 : 10.000.

(2) ÚPO přebírá prvky nadregionálního a regionálního systému ekologické stability, které jsou vymezeny ve schváleném ÚP VÚC KSA. ÚPO vymezuje prvky místního systému ekologické stability.

(3) Funkční využití ploch biocenter a biokoridorů ÚSES musí být v souladu s navrženými charakteristikami v popisu jednotlivých skladebních částí ÚSES.

(4) Plochy ÚSES představují nezastavěné a nezastavitelné plochy kulturní krajiny.

(5) Dílčí upřesnění tvaru biocenter a dílčí upřesnění šířky biokoridorů nebo vychýlení jejich trasy bude dodržovat závazné prostorové parametry dle metodiky návrhu ÚSES.

(6) Seznam navržených prvků územního systému ekologické stability je uveden v příloze 2 Vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES, která je nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky.

### **část třetí**

## **Plochy veřejně prospěšných staveb**

#### **článek 53**

#### **Vymezení ploch**

(1) Územní plán obce Bochov vymezuje plochy pro veřejně prospěšné stavby v grafické části ve v.č.8 Plochy pro veřejně prospěšné stavby, asanace, M 1 : 10.000.

(2) Pro realizaci veřejně prospěšné stavby na základě schváleného územního plánu je možné vyvlastnění pozemků a staveb podle § 108 odst. 2 písm. a) zákona č.50/1976 Sb. (stavební zákon), v platném znění, pokud nebude možno řešením majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.

(3) Seznam navržených ploch pro Veřejně prospěšné stavby je uveden v příloze 1 Seznam ploch veřejně prospěšných staveb, která je nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky.

#### **článek 54**

#### **Vyvlastnění**

(1) Schválení plochy veřejně prospěšné stavby v územním plánu je podkladem pro případné vyvlastnění pozemků a staveb podle § 108 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pokud nebude možno řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.

**článek 55**  
**Asanace**

(1) Územní plán obce Bochov vymezuje plochy pro asanace v grafické části ve v.č.8 Plochy pro veřejně prospěšné stavby, asanace, M 1 : 10.000.

(2) Pro realizaci asanace na základě schváleného územního plánu obce Bochov je možné vyvlastnění pozemků a staveb podle § 108 odst. 2 písm. c) zákona č.50/1976 Sb. (stavební zákon), v platném znění, pokud nebude možno řešením majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.

(3) Seznam navržených asanací a přestavbových území je uveden v příloze 3, která je nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky.

**část čtvrtá**  
**Závěrečná ustanovení**

**článek 56**  
**Uložení dokumentace**

Dokumentace ÚPO Bochov je uložena na Obecním úřadě Bochov, na Obecním úřadě Bochov - stavební úřad, na Magistrátě Karlovy Vary – stavební úřad, na Krajském úřadě Karlovarského kraje – odbor regionálního rozvoje.

**článek 57**  
**Lhůty aktualizace**

Orgán územního plánování, který pořídil územní plán, provede v intervalu jednou za čtyři roky vyhodnocení, zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byl územní plán schválen.

**článek 58**  
**Přílohy**

Nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky tvoří následující přílohy:

Příloha 1: Seznam ploch veřejně prospěšných staveb

Příloha 2: Vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES

Příloha 3: Seznam navržených asanací a přestavbových území

**článek 59**  
**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne .....

.....  
Vladimír Pejša  
místostarosta

.....  
Ing. František Velík  
starosta

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne:.....

Sejmuto z úřední desky obecního úřadu dne:.....

## **PŘÍLOHA 1**

k obecně závazné vyhlášce obce Bochov č.....o závazné části územního plánu obce Bochov

### **SEZNAM PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB**

#### **Občanská vybavenost:**

OV1 - sběrný dvůr na jižním okraji obce Bochov, rozv.pl.č. BO - O1

#### **Rekreace:**

RS1 - rozšíření hřiště v Bochově, rozv.pl.č.BO - R1

RS2 - hřiště na severním okraji sídla Rybničná, rozv.pl.č.RY - R3

RS3 - přestavba vojenského areálu na sportovní areál, rozv.pl.č. MI - R1

RS4 - víceúčelový areál turistického ruchu pod hradem Hartenštejn, rozv.pl.č. BO - R4

#### **Plochy dopravy, komunikace:**

DO1 - rychlostní komunikace R6 - úsek Olšová Vrata - Žalmanov včetně odvodnění, úprav terénu a přeložek inženýrských sítí, roz.pl.č. D1, plocha pro veřejně prospěšnou stavbu č.D8 dle ÚP VÚC KSA

DO2 - rychlostní komunikace R6 - úsek Žalmanov - Knínice s přeložkami stávajících silnic I.-III. třídy včetně odvodnění, úprav terénu a přeložek inženýrských sítí, rozv.pl.č. D2, plocha pro veřejně prospěšnou stavbu č.D9 z ÚP VÚC KSA

DO3 - A - přeložka silnice I./20 - varianta A, rozv.pl.č. D3 - A, plocha pro veřejně prospěšnou stavbu č.D14 dle ÚP VÚC KSA

DO4 - přeložky silnic III. třídy souvisejících s přeložkou I./20 - varianty A, rozv.pl.č.D4

DO5 - B - přeložka silnice II./198 - varianta B, rozv.pl.č. D5 - B, řešené dle ÚP VÚC KK

DO6 - páteřní obslužná komunikace v sídle Dlouhá Lomnice, rozv.pl.č.LO - D1

DO7 - parkoviště u navrženého hřiště v sídle Rybničná, rozv.pl.č. RY - D1

DO8 - komunikace k potenciální rozvojové ploše v sídle Rybničná, rozv.pl.č. RY - D2

DO9 - páteřní komunikace v severní části sídla Údrč včetně napojení na silnici III./00624, rozv.pl.č. ÚD - D1

DO10 - páteřní komunikace v jižní části sídla Údrč včetně napojení na silnici III./00624, rozv.pl.č. ÚD - D2

DO11 - dopravní napojení jižní rozvojové plochy na silnici II./179 v sídle Javorná, rozv.pl.č. JA - D1

DO12 - části doprovodné silnice k R6 - II./606, rozv.pl.č. D7

DO13 - přeložka železnice související s návrhem rychlostní komunikace R6, rozv.pl.č. D6

#### **Plochy technické obsluhy:**

TO1 - místní ČOV v sídle Dlouhá Lomnice, rozv.pl.č.LO - T1

TO2 - místní ČOV v sídle Údrč, rozv.pl.č. ÚD - T1

TO3 - vodovodní přívodní řad Bražec - Dlouhá Lomnice - Stružná včetně odbočky pro Horní Tašovice

TO4 - vodovodní přívodní řad Skoky - Sovolusky - Kozlov

TO5 - vedení VTL plynovodu, VTL - Bochov - Stružná - Olšová Vrata, veřejně prospěšná stavba č.P2 dle ÚP VÚC KSA

Dále je jako plochy pro veřejně prospěšné stavby třeba chápat:

- veškeré nové komunikace v rámci rozvojových zastavitelných ploch
- veškeré nové inženýrské sítě k napojení navržené zástavby na pitnou vodu, kanalizaci, NN, VN, sdělovací kabely, STL plynovod
- rekonstrukce stávajících místních komunikací pokud dojde k záboru nových pozemků
- rekonstrukce zastávek autobusů
- nové trafostanice
- regulační stanice plynu VTL/STL
- čerpací stanice odpadních vod v Bochově, v Dlouhé Lomnici

**PŘÍLOHA 2**

k obecně závazné vyhlášce obce Bochov č..... o závazné části územního plánu obce Bochov

## VYMEZENÍ BIOCENTER A BIODORŮ ÚSES

### BIOCENTRA REGIONÁLNÍ FUNKČNÍ

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 1136   |
| <u>Katastrální území :</u> | Javorná u Toužimi  |
| <u>Název:</u>              | Chloumek   |
| <u>Popis:</u>              | výrazný čedičový suk - jeho vrcholová plošina, svahy a jihozápadní úpatí se suchými pastvinami, bohatou rozptýlenou zelení, zbytky starých sadů a místy i s lesy |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | regionální funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat pastvu, v plochách křovin vymežit plochy pro spontánní vývoj, v lesních porostech nahradit smrk borovicí, bukem, javorem, lípou                         |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 1130   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Sovolusky  |
| <u>Název:</u>              | Střela pod Čertákem  |
| <u>Popis:</u>              | kaňon Střely s nivou, břehovými porosty, zbytky autochtonních porostů na skalnatých svazích - smrk a borovice s příměsmi   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | regionální funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat nivní louky, porosty dřevin a místní mokřady, v lese preferovat přirozenou obnovu, zvyšovat podíl listnáčů a jedle, vyloučit introdukované dřeviny      |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 10 006   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Bochov   |
| <u>Název:</u>              | Rybníky u Bražce   |
| <u>Popis:</u>              | soustava rybníků s bohatými porosty dřevin a vlhkými druhově bohatými loukami; výskyt zvláště chráněných druhů   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | regionální funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav včetně využívání luk, vymežit plošky pro spontánní vývoj   |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 10 007  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Údrč  |
| <u>Název:</u>              | Údrčské rybníky   |
| <u>Popis:</u>              | rybníční soustavy s bohatými břehovými a doprovodnými porosty, navazující mokřady, louky a lesy           |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | regionální funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat přibližně stávající stav, vymežit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk a rybníků |

### **BIOCENRA MÍSTNÍ FUNKČNÍ I NAVRŽENÁ**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 1   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Dlouhá Lomnice  |
| <u>Název:</u>              | U pytláková hrobu   |
| <u>Popis:</u>              | mladší smrkové porosty s příměsí borovice, modřínu, jedle a listnáčů, v kultuře i smrk pichlavý |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, vyloučit introdukované dřeviny. Zachovat prameniště.   |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 2  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Javorná  |
| <u>Název:</u>              | Za dolem   |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty s příměsí buku, klenu, jasanu, olše, břízy, modřínu, jedle i douglasky na mírném svahu |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, vyloučit introdukované dřeviny                                |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 3  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Dlouhá Lomnice   |
| <u>Název:</u>              | Za hřbitovem   |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty s příměsí buku, borovice, břízy, modřínu na hřbitku a přilehlých svazích |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, vyloučit introdukované dřeviny                  |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 4   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Dlouhá Lomnice  |
| <u>Název:</u>              | U hájnice   |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty s příměsí buku, borovice, jedle, modřínu na mírných svazích |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, vyloučit introdukované dřeviny     |

Pořadové číslo: 5  
Katastrální území: Dlouhá Lomnice  
Název: Nový rybník  
Popis: smrkové porosty s příměsí listnáčů a zbytky starých porostů smrku s borovicí na mírném svahu  
Úroveň a funkčnost: místní navržené  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, vyloučit introdukované dřeviny; ve starých porostech především přirozená obnova

Pořadové číslo: 6  
Katastrální území: Dlouhá Lomnice  
Název: Velký Lomnický rybník  
Popis: rybník s vyvinutými pobřežními společenstvy a olšinou pod hrází  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: zachovat stávající stav, zejména chránit pobřeží rybníka

Pořadové číslo: 7  
Katastrální území: Dlouhá Lomnice  
Název: Bažantnice  
Popis: nevyužívaná travnatá plocha s mokřinami a porosty dřevin  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: ponechat spontánnímu vývoji, zamezit odvodnění lokality

Pořadové číslo: 8  
Katastrální území: Dlouhá Lomnice  
Název: Obecní les  
Popis: porosty smrku a borovice místy s příměsí listnáčů v úžlabí s potůčkem  
Úroveň a funkčnost: místní navržené  
Opatření: výrazně zvýšit podíl listnáčů, zachovat a obnovit přirozený charakter vodoteče a prameniště

Pořadové číslo: 9  
Katastrální území: Bochov  
Název: U Tašovic  
Popis: rybníky s mokřinami, loukami a smrkovým lesem s příměsí listnáčů  
Úroveň a funkčnost: místní navržené  
Opatření: zachovat mokřiny a travnaté porosty, chránit pobřežní vegetaci při údržbě rybníků

Pořadové číslo: 10  
Katastrální území: Bochov  
Název: Louky u Cihelny  
Popis: vlhké, druhově bohaté louky s dřevinami; výskyt zvláště chráněných druhů  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: zachovat přiměřené využívání luk, vymezit plošky pro spontánní vývoj

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 12   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Javorná  |
| <u>Název:</u>              | Výhledy  |
| <u>Popis:</u>              | staré bukové porosty s příměsí smrku uznané ke sběru semene, mladší smrkové porosty s příměsí klenu a modřínu na svahu, místy s vystupujícími kameny |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, vyloučit introdukované dřeviny; ve starých porostech především přirozená obnova                             |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 13   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Rybničná   |
| <u>Název:</u>              | Za Francem   |
| <u>Popis:</u>              | mladší porosty smrku s příměsí buku, klenu, dubu, borovice, modřínu a skupinou olše. Zbytky staršího smrkového porostu                               |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, zachovat prameniště; vyloučit introdukované dřeviny   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 14   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Javorná  |
| <u>Název:</u>              | Pod lesem  |
| <u>Popis:</u>              | zarůstající pastviny s mezemi a bohatými porosty dřevin  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | ponechat spontánnímu vývoji, lze využívat i jako extenzivní pastviny   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 15   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Javorná, Německý Chloumek  |
| <u>Název:</u>              | Mlýnský rybník   |
| <u>Popis:</u>              | částečně zarůstající vlhké louky s břehovými porosty olší podél potoka   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro sklizené louky a pro spontánní vývoj  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 16   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Německý Chloumek   |
| <u>Název:</u>              | U kříže  |
| <u>Popis:</u>              | smrkový porost uznaný ke sběru semen, prameniště   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, zachovat prameniště; vyloučit introdukované dřeviny   |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 17  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Německý Chloumek  |
| <u>Název:</u>              | Modrý rybník  |
| <u>Popis:</u>              | vlhké zarůstající louky s rozmanitými porosty dřevin u Malého modrého rybníka   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 18  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Německý Chloumek, Dlouhá Lomnice  |
| <u>Název:</u>              | Nad kravínem  |
| <u>Popis:</u>              | smrkový porost uznaný ke sběru semen a starý porost borovice na svazích se skalními výstupy, údolíčko s mokřinami     |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | preferovat přirozenou obnovu, zvýšit podíl listnáčů; zachovat mokřiny v údolí, kde vymezit plochy pro spontánní vývoj |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 19  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Německý Chloumek  |
| <u>Název:</u>              | Na kopci  |
| <u>Popis:</u>              | suché pastviny se souvislými i rozvolněnými druhově bohatými porosty vysokých křovin                                  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro využívání jako pastviny a pro spontánní vývoj  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 20  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Bochov  |
| <u>Název:</u>              | Nový Bochov   |
| <u>Popis:</u>              | ploché travnaté břehy rybníka a část vlhkých luk  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav, dosadit v severní části dva pásy dřevin  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 21  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Bochov  |
| <u>Název:</u>              | U vojáků  |
| <u>Popis:</u>              | mladší smrkový porost s příměsí borovice, javoru a jeřábu   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | omezovat smrk ve prospěch listnáčů, podporovat javor a borovici   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 22  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Bochov  |
| <u>Název:</u>              | Králův mlýn   |
| <u>Popis:</u>              | niva Bochovského potoka s loukami, rákosinami a dřevinami   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk  |

Pořadové číslo: 23  
Katastrální území: Bochov  
Název: Křížový rybník  
Popis: mokřina s dřevinami, meliorační strouha, louka  
Úroveň a funkčnost: místní navržené  
Opatření: mokřinu obohatit vodou (zvýšit hladinu ve strouze), vymežit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk

Pořadové číslo: 24  
Katastrální území: Těšetice  
Název: Na mezích  
Popis: čedičová kupa s loukami, mezemi a smrkovým lesíkem  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: vymežit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk, zachovat meze, smrk nahradit listnáči a borovicí

Pořadové číslo: 25  
Katastrální území: Těšetice  
Název: U hranice  
Popis: travnatá sníženina s porostem vrb a jív  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: ponechat spontánnímu vývoji

Pořadové číslo: 26  
Katastrální území: Těšetice  
Název: Těšetické pastviny  
Popis: druhově bohaté travní porosty, meze a remízky, kamenité hřbítky s xerothermními společenstvy  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: zachovat stávající stav včetně extenzivního využívání pastvin

Pořadové číslo: 27  
Katastrální území: Těšetice  
Název: Na potoce  
Popis: niva Ratibořského potoka s loukami a olšinou, přirozený tok s břehovými porosty  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: vymežit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk, zachovat přirozený tok

Pořadové číslo: 28  
Katastrální území: Těšetice  
Název: Nový dvůr  
Popis: soustava rybníků, mokřadů a dřevinných porostů  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: vymežit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání rybníků

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 29   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Nové Kounice   |
| <u>Název:</u>              | U lomu   |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty s izolovanou skupinou klenu na čedičovém vrchu, zahrnuje přírodní památku „Čedičové varhany u Hlinek“  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, silně redukovat smrk, vyloučit introdukované dřeviny  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 30   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Nové Kounice   |
| <u>Název:</u>              | Za Kounicemi   |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty místy se skupinami buku, klenu a jasanu  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, redukovat smrk, vyloučit introdukované dřeviny  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 31   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Nové Kounice   |
| <u>Název:</u>              | Dražovský potok  |
| <u>Popis:</u>              | polopřirozený tok s břehovými porosty olší, vlhké louky s dřevinami a izolovaný smrkový lesík  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro extenzivní využívání luk a pro spontánní vývoj, smrkový lesík převést na smíšený, doplnit dřeviny při východní hranici biocentra a na TTP ve skupinkách na cca 25% ploch. Posoudit vhodnost revitalizačních opatření na toku, eventuálně výstavba drobné tůně či nádrže |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 33   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Javorná  |
| <u>Název:</u>              | Pod Javornou   |
| <u>Popis:</u>              | zarůstající vlhké údolí potoka a navazující hustě zarostlá stráž s kamennými výchozy   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | ponechat spontánnímu vývoji  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 34   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Číhaná   |
| <u>Název:</u>              | Vřesoviště   |
| <u>Popis:</u>              | smíšený porost borovice a smrku s příměsemi, místy zamokřený až zrašeliňující  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat přirozenou obnovu, postupně vnášet listnáče a jedli; zachovat zamokřené lokality  |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 35  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Číhaná, Německý Chloumek  |
| <u>Název:</u>              | Na bažinách   |
| <u>Popis:</u>              | smíšený porost s příměsí borovice a olše na podmáčeném svahu  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl borovice, klenu, olše a jedle; vyloučit introdukované dřeviny  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 36  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Číhaná, Mirovice  |
| <u>Název:</u>              | Kasino  |
| <u>Popis:</u>              | mladší smrkové porosty místy s příměsmi v plochém úžlabí  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | redukovat smrk ve prospěch listnáčů, borovice a jedle; zachovat prameniště  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 37  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Mirovice  |
| <u>Název:</u>              | Mirotický vrch  |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty místy s bukem a izolovanými skupinkami klenu  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | radikálně redukovat smrk ve prospěch listnáčů, borovice a jedle; vyloučit introdukované dřeviny                       |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 38  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Bochov  |
| <u>Název:</u>              | Hartenštejn   |
| <u>Popis:</u>              | louky, mokřady a porosty dřevin v údolí potoka smrkový porost na prudkém svahu  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | v lese zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, mimo les vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 39  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Teleč   |
| <u>Název:</u>              | U stohu   |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty uznané ke sběru semene  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, vyloučit introdukované dřeviny   |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 41  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Herstošice  |
| <u>Název:</u>              | Pod Ovčínem   |
| <u>Popis:</u>              | niva Ratibořského potoka s břehovými a doprovodnými porosty, loukami a smíšeným až smrkovým lesem na svahu                    |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk, v lese nahradit smrk borovicí, jedlí a listnáči                 |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 42  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Herstošice  |
| <u>Název:</u>              | Herstošický rybník  |
| <u>Popis:</u>              | rybník s remízem a travnatou plochou  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání rybníka  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 43  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Mirotice  |
| <u>Název:</u>              | Pod Číhanou   |
| <u>Popis:</u>              | niva upraveného potoka s loukami, bývalým rybníkem, spontánní zelení a pásem smrkového lesa na svahu                          |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | revitalizovat potok, zachovat prostředí nivy s loukami a mokřinami, v lese omezit smrk ve prospěch listnáčů, borovice a jedle |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 44  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Mirotice  |
| <u>Název:</u>              | Mirotice  |
| <u>Popis:</u>              | pestrá mozaika biotopů - suché i vlhké louky, bývalé sady, vysoké křoviny   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro extenzivní využívání luk a pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 45  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Pávice  |
| <u>Název:</u>              | Za Pávicemi   |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty s příměsmi a hustě zarostlé louky   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | potlačit smrk ve prospěch borovice, listnáčů a jedle, zarostlé louky ponechat spontánnímu vývoji                              |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 46   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Bochov   |
| <u>Název:</u>              | Nad Ctiborem   |
| <u>Popis:</u>              | staré smrkové porosty s borovicí, niva Bochovského potoka s loukami, mokřinami a dřevinnými porosty              |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | v nivě zachovat stávající stav, v lese zvýšit podíl listnáčů   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 47   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Teleč  |
| <u>Název:</u>              | Telečský kopec   |
| <u>Popis:</u>              | smrkový porost uznaný ke sběru semene na svahu, niva Bochovského potoka s loukami a dřevinnými porosty           |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk, v lese zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle     |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 48   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Sovolusky  |
| <u>Název:</u>              | Za potokem   |
| <u>Popis:</u>              | starý smrkový porost s borovicí a jedlí na prudkém svahu, niva Bochovského potoka s loukami a dřevinnými porosty |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk, v lese zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle     |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 49   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Jesínky  |
| <u>Název:</u>              | Jesínky  |
| <u>Popis:</u>              | smrkové, místy jeřábové porosty s příměsmi   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle na úkor smrku, porost jeřábu zachovat a rekonstruovat                    |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 50   |
| <u>Katastrální území:</u>  | Údrč   |
| <u>Název:</u>              | Údrčské pastviny   |
| <u>Popis:</u>              | pastviny, meze a smíšené lesní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | v lese zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, jinak zachovat stávající stav                                    |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 51  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Pěčkovice   |
| <u>Název:</u>              | Na soutoku  |
| <u>Popis:</u>              | louky a meze s druhově bohatými porosty dřevin  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 52  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Mirotice  |
| <u>Název:</u>              | Na kopci  |
| <u>Popis:</u>              | v údolí vlhké, na stráni až suché louky s porosty dřevin  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav včetně extenzivního využívání luk   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 53  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Pěčkovice   |
| <u>Název:</u>              | Ve vsi  |
| <u>Popis:</u>              | spontánně vzniklé dřevinné porosty na místě zaniklé vsi   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | ponechat spontánnímu vývoji   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 54  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Kozlov  |
| <u>Název:</u>              | U mostu   |
| <u>Popis:</u>              | smíšené porosty smrku a borovice na prudkých svazích, niva Střely s loukami a dřevinami   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | mimo les vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk, v lese zvýšit podíl listnáčů a jedle, preferovat přirozenou obnovu |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 55  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Sovolusky   |
| <u>Název:</u>              | Pod Kozlovem  |
| <u>Popis:</u>              | smíšené porosty smrku a borovice, niva s pastvinami a břehovými porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | mimo les vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk, v lese zvýšit podíl listnáčů a jedle, preferovat přirozenou obnovu |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 56  |
| <u>Katastrální území:</u>  | Jesínky, Sovolusky  |
| <u>Název:</u>              | Jesínecký vrch  |
| <u>Popis:</u>              | smrkové porosty s příměsmi na čedičovém vrchu   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržené   |
| <u>Opatření:</u>           | výrazně redukovat smrk ve prospěch listnáčů, borovice a jedle   |

Pořadové číslo: 57  
Katastrální území: Jesínky  
Název: Hlinečské pastviny  
Popis: dřevinné porosty na pastvinách, mezích a starých ovocných sadech  
Úroveň a funkčnost: místní funkční  
Opatření: zachovat stávající stav včetně extenzivního využívání travních porostů a ovocných sadů

Pořadové číslo: 58  
Katastrální území: Sovolusky  
Název: Pode vsí  
Popis: porosty smrku a borovice v úžlabí vodoteče, rybníček a travní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržené  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, mimo les vymezit plochy pro spontánní vývoj a přiměřené využívání luk

Pořadové číslo: 59  
Katastrální území: Polom  
Název: U Martic  
Popis: smrkové porosty uznané ke sběru semen  
Úroveň a funkčnost: místní navržené  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, preferovat přirozenou obnovu

Pořadové číslo: 101  
Katastrální území: Rybničná  
Název: Zámecký rybník  
Popis: rybník s pobřežní vegetací a navazující vlhké louky  
Úroveň a funkčnost: místní navržené  
Opatření: vymezit plochy pro sklizené louky a pro spontánní vývoj, chránit pobřeží rybníka, vymezit plošky pro rozptýlenou výsadbu několika malých skupinek dřevin.

### **BIOKORIDORY REGIONÁLNÍ FUNKČNÍ**

Pořadové číslo: 1022  
Spojnice: hranice obce - bk 1023  
Průběh: zemědělská půda, pásy rozptýlené zeleně, lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: regionální funkční  
Opatření: Zachovat stávající porosty rozptýlené zeleně a doplnit chybějící úseky, vymezit plochy pro využívání trvalých travních porostů, zlepšit dřevinnou skladbu lesních porostů ve prospěch listnáčů, borovice a jedle

Pořadové číslo: 1023  
Spojnice: hranice obce - bc 1130  
Průběh: údolí Střely  
Úroveň a funkčnost: regionální funkční  
Opatření: zachovat stávající stav včetně využívání trvalých travních porostů, vymežit plošky pro spontánní vývoj

Pořadové číslo: 20012  
Spojnice: bk 1022 - bc 10006  
Průběh: Bochovský potok  
Úroveň a funkčnost: regionální funkční  
Opatření: zachovat stávající stav

Pořadové číslo: 20014  
Spojnice: bc 10007 - bc 1130  
Průběh: údolí vodoteče  
Úroveň a funkčnost: regionální funkční  
Opatření: vymežit plochy pro hospodaření na loukách a spontánní vývoj

Pořadové číslo: 20018  
Spojnice: bc 10007 - bk 20012  
Průběh: lesní porosty, trvalé travní porosty, vodoteče, rybníky  
Úroveň a funkčnost: regionální funkční  
Opatření: zachovat přibližně stávající stav

### **BIOKORIDORY REGIONÁLNÍ NAVRŽENÉ**

Pořadové číslo: 1022  
Spojnice: Chloumek - Střela pod Čertákem  
Průběh: zemědělská půda, pásy rozptýlené zeleně, lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: regionální navržený  
Opatření: Zachovat stávající porosty rozptýlené zeleně a doplnit chybějící úseky, vymežit plochy pro využívání trvalých travních porostů, zlepšit dřevinnou skladbu lesních porostů ve prospěch listnáčů, borovice a jedle

**BIOKORIDORY MÍSTNÍ FUNKČNÍ I NAVRŽENÉ**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 1   |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - hranice obce   |
| <u>Průběh:</u>             | Žalmanovský potok   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat meandrující tok a nivu s loukami a mokřinami;<br>v lesních porostech zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 2   |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - hranice obce   |
| <u>Průběh:</u>             | Lomnický potok  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat, příp. obnovit přirozený charakter toku<br>s břehovými porosty a nivu s loukami, mokřinami a porosty dřevin,<br>doplnit chybějící druhy dřevin               |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 3   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 3 - bc 4   |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 4   |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - bc 2   |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; zachovat zamokřené lokality  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 5   |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - bc 15  |
| <u>Průběh:</u>             | potok Javorná   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat přirozený charakter toku s břehovými porosty a<br>nivu s loukami, mokřinami a porosty dřevin; v lesních porostech zvýšit<br>podíl listnáčů, borovice a jedle |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 6   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 2 - bc 12  |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle i keřů  |

Pořadové číslo: 7  
Spojnice: bc 4 - bc 5  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; v kvalitních porostech preferovat přirozenou obnovu

Pořadové číslo: 8  
Spojnice: bc 1 - bk 2  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle

Pořadové číslo: 9  
Spojnice: bc 7 - bc 8  
Průběh: úžlabí většinou upravené vodoteče  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: revitalizovat vodoteč a přilehlý pás na základě projektu ÚSES

Pořadové číslo: 10  
Spojnice: hranice obce - bk 2  
Průběh: zemědělská půda, meliorační strouha  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, vymezit plochy pro spontánní vývoj

Pořadové číslo: 11  
Spojnice: bc 10 - bc 10 006  
Průběh: louky  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zachovat využívání luk s jednotlivými dřevinami

Pořadové číslo: 12  
Spojnice: hranice obce - bc 12  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; v kvalitních porostech preferovat přirozenou obnovu

Pořadové číslo: 13  
Spojnice: bc 12 - bc 13  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; v kvalitních porostech preferovat přirozenou obnovu

Pořadové číslo: 14  
Spojnice: bc 13 - bk 5  
Průběh: lesní porosty v úžlabí  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; zachovat prameniště

Pořadové číslo: 15  
Spojnice: bc 5 - bk 5  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; v kvalitních porostech preferovat přirozenou obnovu

Pořadové číslo: 16  
Spojnice: hranice obce - bk 17  
Průběh: zemědělská půda  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, vymezit plochy pro trvalé travní porosty a pro spontánní vývoj

Pořadové číslo: 17 A  
Spojnice: bk 37 - bc 101  
Průběh: zemědělská půda, úžlabí upravené vodoteče  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: provést jednoduché revitalizační zásahy na toku a vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, vymezit plochy pro trvalé travní porosty a pro spontánní vývoj

Pořadové číslo: 17 B  
Spojnice: bk 101 - bc 19  
Průběh: zemědělská půda  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, vymezit plochy pro trvalé travní porosty a pro spontánní vývoj

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 18   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 14 - bc 17  |
| <u>Průběh:</u>             | trvalé travní porosty, nevyužívané plochy  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | západně od toku Javorné zachovat TTP s dosazením skupinek dřevin, východní část ponechat spontánnímu vývoji  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 19   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 15 - bc 33  |
| <u>Průběh:</u>             | potok Javorná  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit části pro spontánní vývoj a části se sklizenými loukami, doplnit chybějící břehové porosty   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 20   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 15 - bc 16  |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; zachovat prameniště   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 21   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 16 - bk 22  |
| <u>Průběh:</u>             | okraj lesa, zemědělská půda, remíz   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | kraj lesa stabilizovat listnáči a borovicí s keřovým patrem, mimo les vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, vymezit plochy pro trvalé travní porosty a pro spontánní vývoj |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 22   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 17 - bk 2   |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, vymezit plochy pro trvalé travní porosty a pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 23   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 18 - bc 21 (v k.ú. Bochov)  |
| <u>Průběh:</u>             | úžlabí vodoteče, lesní porost  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat při vodoteči volný neobhospodařovaný pás s mokřady, zachovat rybník, zvýšit podíl listnáčů  |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 24  |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - bc 20  |
| <u>Průběh:</u>             | trvalé travní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat využívání trvalých travních porostů, dosadit skupinky dřevin                             |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 25  |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - bc 20  |
| <u>Průběh:</u>             | trvalé travní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat využívání trvalých travních porostů, dosadit skupinky dřevin                             |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 26  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 20 - bk 27   |
| <u>Průběh:</u>             | meliorační strouha  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit pás dřevin  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 27  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 10006 - bc 38  |
| <u>Průběh:</u>             | meliorační strouha  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymezit plošky pro spontánní vývoj, posoudit možnost revitalizace          |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 28  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 11 - Bochovský potok   |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda, nevyužívaný pás  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymezit plošky pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 30  |
| <u>Spojnice:</u>           | Křížový rybník - bc 24  |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda, meliorační strouha   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymezit plošky pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 31  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 23 - bc 28   |
| <u>Průběh:</u>             | meliorační strouhy, lesní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymezit plošky pro spontánní vývoj, v lesním porostu zvýšit podíl listnáčů |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 32  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 24 - bc 28   |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 33  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 25 - Ratibořský potok  |
| <u>Průběh:</u>             | meliorační strouha  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 34  |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - bc 27  |
| <u>Průběh:</u>             | Ratibořský potok  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 35  |
| <u>Spojnice:</u>           | Ratibořský potok - hranice obce   |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda, rybníky  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 36  |
| <u>Spojnice:</u>           | hranice obce - bc 31  |
| <u>Průběh:</u>             | Dražovský potok   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat nivu s loukami a nevyužívanými plochami  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 37  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 31 - bc 1136   |
| <u>Průběh:</u>             | Dražovský potok   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | provést jednoduché revitalizační zásahy na toku a vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, zachovat trvalé travní porosty a porosty dřevin, vymežit plochy pro spontánní vývoj |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 38  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 29 - bc 30   |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; zachovat prameniště  |

Pořadové číslo: 39  
Spojnice: bc 30 - bc 31  
Průběh: lesní porosty, polní cesta  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: v lesních porostech zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; při cestě ponechat pás pro spontánní vývoj

Pořadové číslo: 40  
Spojnice: bc 29 - hranice obce  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle; zachovat prameniště

Pořadové číslo: 41  
Spojnice: bc 33 - bk 1022  
Průběh: zemědělská půda  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: vymezit plochy pro trvalé travní porosty a pro spontánní vývoj, doplnit skupinky dřevin

Pořadové číslo: 42  
Spojnice: bc 34 - bk 1022  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: kraj lesa stabilizovat listnáči a borovicí s keřovým patrem

Pořadové číslo: 43  
Spojnice: bc 34 - bc 35  
Průběh: lesní porosty  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle

Pořadové číslo: 44  
Spojnice: bc 36 - bc 43  
Průběh: Číhanský potok  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: prověřit vhodnost umělé nebo spontánní revitalizace potoka a přilehlého území na základě projektu ÚSES

Pořadové číslo: 45  
Spojnice: bc 43 - bc 51 (v k. ú. Pěčkovice)  
Průběh: Číhanský potok  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: prověřit vhodnost umělé nebo spontánní revitalizace potoka a přilehlého území na základě projektu ÚSES

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 46   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 36 - bc 37  |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 47   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 37 - bc 21 (v k.ú. Bochov)  |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 47   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 21 - bc 37  |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 48   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 21 - bk 27  |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty, trvalé travní porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, mimo les zachovat využívání trvalých travních porostů |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 50   |
| <u>Spojnice:</u>           | Bochovský potok - bc 10007   |
| <u>Průběh:</u>             | trvalé travní porosty, vodoteče, rybníky, porosty dřevin                                       |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat trvalé travní porosty a porosty dřevin, doplnit dřeviny v chybějících místech         |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 52   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 10007 - bc 28   |
| <u>Průběh:</u>             | meliorační strouha, trvalé travní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat využívání trvalých travních porostů, dosadit skupinky dřevin                          |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 53   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 28 - Ratibořský potok   |
| <u>Průběh:</u>             | meliorační strouha   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | vymezit plošky pro spontánní vývoj a případnou dosadbu dřevin                                  |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 54   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 27 - bc 41  |
| <u>Průběh:</u>             | Ratibořský potok   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 55   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 41 - bc 42  |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 56   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 44 - bc 52  |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | vysadit skupinky dřevin na základě projektu ÚSES, vymežit plochy pro trvalé travní porosty a pro spontánní vývoj |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 57   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 44 - bk 1022  |
| <u>Průběh:</u>             | úžlabí potoka  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | vymežit plošky pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 58   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 45 - bk 1022  |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda, okraj lesního porostu   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 59   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 37 - bc 47  |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle, zachovat prameniště   |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 60   |
| <u>Spojnice:</u>           | Bochovský potok - bk 62  |
| <u>Průběh:</u>             | vodoteč, polní cesta   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj  |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 61   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 49 - bk 60  |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj                                    |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 63   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 10007 - Ratibořský potok  |
| <u>Průběh:</u>             | údolí potoka   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | vymežit plochy pro hospodaření na loukách a pro dosadbu nebo spontánní vývoj lužních porostů |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 64   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 10007 - Ratibořský potok  |
| <u>Průběh:</u>             | zemědělská půda  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj                                    |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 65   |
| <u>Spojnice:</u>           | Ratibořský potok - hranice obce  |
| <u>Průběh:</u>             | vodoteč  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymežit plošky pro spontánní vývoj                                    |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 66   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 52 - bc 51  |
| <u>Průběh:</u>             | trvalé travní porosty v údolí  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční   |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav včetně částečného využívání trvalých travních porostů                |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 67   |
| <u>Spojnice:</u>           | bk 66 - bc 53  |
| <u>Průběh:</u>             | trvalé travní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | využívat trvalé travní porosty, rozčlenit skupinkami dřevin                                  |
| <br>                       |  |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 68   |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 53 - bk 1023  |
| <u>Průběh:</u>             | vodoteč  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený  |
| <u>Opatření:</u>           | ponechat spontánnímu vývoji  |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 70  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 53 - bk 58   |
| <u>Průběh:</u>             | porosty u polní cesty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | ponechat neobhospodařovaný pás pro spontánní vývoj  |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 71  |
| <u>Spojnice:</u>           | bk 58 - bk 1023   |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porosty, polní cesta  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | v lese zvýšit podíl listnáčů, jinak dosadit shluky dřevin, vymezit plošky pro spontánní vývoj             |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 72  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 56 - bc 1130   |
| <u>Průběh:</u>             | porosty dřevin, údolí s trvalými travními porosty   |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | dosadit shluky dřevin, vymezit plošky pro spontánní vývoj   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 77  |
| <u>Spojnice:</u>           | bk 76 - bk 54   |
| <u>Průběh:</u>             | údolí s trvalými travními porosty, lesní porosty  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle na úkor smrku, mimo les ponechat v trase travnatý pás s dřevinami |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 78  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 41 - bc 50   |
| <u>Průběh:</u>             | Ratibořský potok  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 79  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 50 - hranice obce  |
| <u>Průběh:</u>             | Ratibořský potok  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní funkční  |
| <u>Opatření:</u>           | zachovat stávající stav   |
| <br>                       |   |
| <u>Pořadové číslo:</u>     | 73  |
| <u>Spojnice:</u>           | bc 49 - bc 56   |
| <u>Průběh:</u>             | lesní porost  |
| <u>Úroveň a funkčnost:</u> | místní navržený   |
| <u>Opatření:</u>           | zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle na úkor smrku   |

Pořadové číslo: 74  
Spojnice: bc 56 - bc 57  
Průběh: lesní porost  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle na úkor smrku

Pořadové číslo: 75  
Spojnice: bk 72 - bk 20014  
Průběh: trvalé travní porosty, údolí vodoteče  
Úroveň a funkčnost: místní navržený  
Opatření: zvýšit podíl listnáčů, borovice a jedle na úkor smrku, využívat trvalé travní porosty

### PŘÍLOHA 3

k obecně závazné vyhlášce obce Bochov č..... o závazné části územního plánu obce Bochov

## SEZNAM NAVRŽENÝCH ASANACÍ A PŘESTAVBOVÝCH ÚZEMÍ

- A1 - přestavba sanované plochy zemědělské farmy v sídle Rybničná, rozv.opl.č.RY - B3
- A2 - přestavba školy na komerční služby v sídle Kozlov, rozv.pl.č.KO - O1
- A3 - přestavba sanovaného areálu drůbežárny v sídle Javorná, rozv.pl.JA - B2
- A4 - veřejná zeleň v centrální části nové výstavby sídle Javorná, rozv.pl.č. JA - Z1
- A5 - přestavba areálu mysliveckého sdružení v sídle Číhaná, rozv.pl.č. ČI - S1
- A6 - přestavba vojenského areálu na sportovní areál, rozv.pl.č. MI - R1
- A7 - přestavba sanované plochy zemědělské farmy na areál agroturistiky v sídle Polom, rozv.pl.č. PO - O1
- A8 - sanace a rekultivace nedostavěného průmyslového závodu
- A9 - sanace rušených částí silnic III.třídy a komunikací v úsecích přeložky silnice I./20 a souvisejících přeložek silnic III.třídy
- A10 - sanace rušených částí silnic v úseku trasy budoucí rychlostní komunikace R6 a souvisejících přeložek
- A11 - sanace devastované plochy na východním okraji obce, roz.pl.č.BO - S3
- A12 - sanace areálu bývalé obalovny v k.ú. Těšetice
- A13 - sanace rušené části železnice v úseku návrhu nové železnice přes navrhovanou rychlostní komunikaci R6
- A14 - sanace rušené části silnice II. třídy - II./198
- A15 - sanace a rekultivace kamenolomu Číhaná

Dále je jako plochy asanace třeba chápat:

- sanace septiku v Údrči a rekultivace na sídelní zeleň