

Zápis z diskusního fóra

Datum konání: 8. listopadu 2017 od 17:00 hod.

Místo konání: ZŠ Konečná – jídelna

Městská část: Rybáře

Realizované akce v roce 2016-2017

- Oprava chodníku – Chomutovská ulice.
- Oprava chodníku – J. Opletala.
- Oprava parkovací plochy – Klínovecká.
- Oprava chodníku – Jáchymovská ulice (okolo zastávky MHD).
- Oprava části chodníku v ulici Konečná.
- Oprava chodníku a schodiště – Severní ulice.
- Lávka přes Sedleckou ulici – cca 2,9 mil. Kč.
- Lávka přes Horní nádraží – cca 33 mil. Kč.
- Rekonstrukce ulice Buchenwaldské, včetně mostu – cca 7 mil. Kč.
- ZŠ Krušnohorská, rekonstrukce střechy – cca 1,6 mil. Kč.
- Areál Rolava – r. 2016 opravy za cca 890 tis. Kč, za pořízení vybavení a zhodnocení majetku bylo utraceno cca 3.068 mil. Kč. (např. pořízení vodních atrakcí, přivaděč vody, malotraktor, ale i projektová dokumentace na výstavbu objektu občerstvení)
- r. 2017 bylo v rámci běžné údržby profinancováno již 681 tis. Kč v areálu Rolava a proinvestováno 2,6 mil. Kč (opevnění břehů, pořízení další části vodních atrakcí)
- ZUŠ A. Dvořáka v ul. Šmeralova 32 - r. 2016 byla započata rekonstrukce střechy a výměna krytiny na objektu v ceně 2.962 tis. Kč.
- Každoroční průběžné čištění pozemků a další práce, zejména pak pracovníky v rámci veřejně prospěšných prací. Nákladem jsou proto kontejnery na odpad v částkách do 30 tis. Kč ročně.
- R. 2017 - oprava opěrné zdi v ul. Sokolovská v celkovém nákladu 1.566 tis. Kč.

Plán na rok 2018

- Chodník Sedlec – Růžový vrch – cca 6,5 mil. Kč.
- Úprava přednádražního prostoru – cca 22 mil. Kč.
- Cyklostezka Tuhnická lávka – loděnice – cca 4,8 mil. Kč.
- Cyklostezka Meandr Ohře – Tuhnická lávka – cca 4,2 mil. Kč (spíše Tuhnice).

V průběhu jara došlo k vyčištění příjezdové komunikace včetně areálu za školou, na tomto prostranství by mělo v budoucnu (příští rok) vzniknout parkoviště. Vše je spojeno s rekonstrukcí komunikace i chodníku, které měly být již hotové v letošním roce, ale z důvodu statického posouzení vedení kolektorů došlo k posunutí termínu.

Informace Městské policie Karlovy Vary k podnětům z minulého setkání:

Psí exkrementy

Jedná se o nezodpovědné chování pejskařů. Akce probíhají hlavně na jaře spolu s poplatkovou povinností a při zjištění je přestupek sankcionován. S tímto souvisí často i volné

pobíhaní psů, strážníci ročně odchytou a ustájí cca 250 psů, řešeno je cca 400 událostí týkající se psů.

Herny

Jejich povolování MP neřeší. Kontrola ze zákona nově spadá pod Celní správu ČR. MP se zaměřuje na VP, na Sokolovské ulici probíhají každodenní kontroly a to i v noci.

Střílení ze vzduchovky

Podnět byl předán na OO PČR Rybáře, další incidenty se již MP nepotvrdily.

Dotazy:

Vzhledem k tomu, že má Karlovarský kraj výjimku, noční klid nastává až o půlnoci. Proč?

Karlovarský kraj a město Karlovy Vary jsou dvě rozdílné instituce. My ve městě Karlovy Vary regulujeme noční klid a jediný den, kdy dochází k posunu z 22 hod. na 24. hod. je noc ze soboty na neděli.

V létě proběhla v Čankově technoparty a s příchodem tmy se vše rozléhalo mnohonásobně. Konala se v sobotu, ukončena byla v 00.15 hod. Jsme povinni toto trpět?

Pokud akce probíhá v nastaveném režimu, tzn. do půlnoci, tak je to možné. Město čelí opačné kritice ze strany pořadatelů a návštěvníků u všech kulturních akcí, abychom byli benevolentnější a povolovali delší režim i v ostatních dnech.

Současný nastavený režim je kompromis pro všechny strany, týká se to i ohňostrojů.

Hluk je ze všech stran, o víkendech koncerty a navíc každou neděli i hluk civilního letectva – akrobatické letectví, rogala apod.

Civilní letectvo je podnět k řešení s letištěm. Situaci jsme již jednou řešili a opět vyvoláme jednání.

Dopravní napojení na průtah u Dolní Kamenné (od Chebského mostu směrem na Sokolov) je velice krátký pruh k napojení a vznikají tam rizikové situace.

Podnět předneseme na pravidelných koordinačních schůzkách s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, jelikož komunikace spadá pod jejich správu.

Karlovarský kraj zpracovává celkovou studii na napojování všech komunikací, kterých se bude do budoucna týkat zvýšení rychlosti na 110 km/hod. Mimo tohoto zmíněného se bude ještě jednat o část od Lesova (směr Ostrov do Karlových Varů). V horizontu 3 let by mělo dojít k opravě.

Co bude s lávkou (nadchodem) u koupaliště, ležící mezi knihovnou a bývalým nákupním střediskem Rolava, na druhé straně budovy?

Město vlastní pouze knihovnu. Zbytek je v soukromém vlastnictví. Ale ještě tuto informaci ověříme.

Situaci prověříme. Pokud se jedná o stav, který ohrožuje bezpečnost, je to podnět pro stavební úřad a požádáme vás o kontakt na vás, abychom vám dali zpětnou vazbu.

Naproti areálu Rolava je herna, která nás ruší v noci. Co můžeme s tímto dělat?

Stížnost na hernu jsme řešili již v loňském roce, na jejím základě tam docházelo k pravidelným kontrolám. Bohužel, pokud herna splňuje veškeré parametry, které jsou jí dány a nejsou zde bezpečnostní záznamy, máme malé množství nástrojů s tím něco udělat.

Od letošního jara navíc řešíme po celém městě hlučící kuřáky před prostory a město na toto nemá vůbec žádný nástroj. Jedná se o problém celé republiky, který musí vyřešit

zákonodárci. Městské policii se zvýšil počet stížností a výjezdů za účelem řešení rušení kuřáků.

Úprava zelených ploch na sídlišti v Rybářích je katastrofální, není kontrola ze strany Správy lázeňských parků, p. o.

Sekání trávy probíhá v běžném režimu v rotacích po všech sídlištích, kterých máme 12 a dále i školek. Sekáme v kombinaci s mulčováním.

Zákon ukládá posekat 2x do roka, město 3x a my máme letos všude již po 5. seči a nyní začínáme 6. seč, která navazuje na sběr listí. Letos nám opravdu špatně fungovaly dosekávky, za což se omlouváme, ale snažíme se na maximum.

V případě nespokojenosti po seči prosíme o vyfotografování stavu a zaslání na město, případně na Správu lázeňských parků, p. o.

Máme zde 4 herny u školy, nepřijde nám, že jde o jejich regulaci.

Na Sokolovské ulici jsou prázdné obchody, domy jsou okopané, zdevastované. Karlovy Vary jsou zanedbané. Prostranství u Thermalu je také ošklivé.

Město před 3-4 lety snížilo počet heren ve městě o 2/3, od té doby nebyla povolena žádná nová herna. Vloni jsme na základě podnětu od vás prověřili všechny herny a nebylo zjištěno žádné pochybení. Víme, že se nejedná o komfortní řešení z důvodu polohy heren v blízkosti školy, ale děti tam nesmí, je to pro plnoleté. Podněty týkající se rušení nočního klidu jsme též nezaznamenali.

Město ani vedení města nemá vliv na to, zda jsou obchody volné nebo v provozu. O tom rozhodují vlastníci nemovitostí a ti též rozhodují o stavu svých nemovitostí.

Vedení města se stará o městskou infrastrukturu a jeho čistotu, ale bohužel obyvatelé města už o toto tolik nedbají.

Thermal patří státu, včetně jeho prostranství. Město jednalo několikrát o tomto stavu, bylo nám odpovězeno, že rekonstrukce proběhne, ale nic ze slibů nebylo splněno. Toto je bohužel vizitka státu a ministerstva financí.

Domy na Čertově Vrchu, patřící armádě budou chátrat?

Jedná se o domy, které jsou v majetku armády České republiky. Město bohužel neovlivní, co se bude dít s majetkem, který mu nepatří. Některé objekty jsou již prodány soukromému majiteli.

Kam se poděla konstrukce z horního nádraží? Proč se neudělala pouze její replika?

Stále probíhá rekonstrukce peronizace horního nádraží a s litinovým nástupištěm se stále počítá na kolej, která je vpravo, dál od budovy.

Investorem a vlastníkem je Správa železniční dopravní cesty a město není tím, kdo by ovlivňoval vzhled budovy.

Počítá město s kruhovým objezdem v ul. Sedlecká – Jáchymovská?

Jako první zde dojde k přeložce horkovodu a v rámci této akce se připravuje zpracování projektové dokumentace ke kruhovému objezdu.

Uvažuje se s úpravou a opravou prostoru před poštou na Růžovém Vrchu?

Plocha ani schodiště před poštou nejsou v majetku města. Tyto havarijní prostory jsme postoupili stavebnímu úřadu k řešení.

Lokalita horního nádraží – bude přednádražní prostor pro MHD a osobní auta ve stejné úrovni?

Nivelita je zde výrazná. Předpokládám, že bezbariérový přístup z budovy horního nádraží k přednádražnímu prostoru je součástí naší výstavby lávky, takže bezbariérovost bude zajištěna.

V provizorních prostorách není v noci nic osvětleno, je to nebezpečné. Jedná se o lávku vpravo.

V současnosti je již zprovozněna budova včetně peronu.

Parkování u autobusového nádraží je problém a také pohyb po areálu se zavazadly na kolečkách je problematické, přístupové cesty jsou ve špatném stavu – schodiště apod. Obdobný problém s parkováním je u Tržnice.

Děkujeme za podnět. Schodiště má na starost Dopravní podnik Karlovy Vary a.s., kterému podnět předáme. Parkoviště u autobusového nádraží je nahoře, ale s nižší kapacitou a dost frekventované. Další variantou je parkoviště dole, ale docházková vzdálenost je delší.

Je to otázka budoucnosti, kdy bude tento problém vyřešen terminálem v rámci projekčních prací.

U Tržnice jsou dvě parkoviště, tam je kapacita dostatečná.

Ve Šmeralově ul. jste nám vloni u školy osadili nové keře, ale bohužel při opravě parovodu byly keře zaházeny potrubím a nikdo to už neuvedl do původního stavu.

Ing. Kučera ze Správy lázeňských parků, p. o. má podnět poznamenán.

U nás v okolí ul. Šmeralova postrádáme kontejner na kovový odpad.

Tento kontejner je umístěn u pivovaru v ul. Kosmonautů.

Podobné kontejnery po městě umisťujeme postupně a ověřujeme i jejich využívání.

Pivovar patří soukromé společnosti AF company s.r.o., ví město, jaké má s objektem plány do budoucna? Může město nějak zasáhnout? Z ul. Sladovnická, směrem dolů k Baumaxu jsou odkryté dva kanály, což je nebezpečné.

Město tento areál řeší zhruba pátým rokem. Po tu dobu také několikrát areál změnil vlastníka. Došlo zde na náš popud k částečné demolici, řešilo se zde i parkování kamionů s odborem dopravy apod. Jelikož se jedná o soukromé vlastnictví, město smí nařídít vlastníkově pouze, aby areál zajistil tak, aby neohrožoval své okolí, což je řešeno ve spolupráci se stavebním úřadem. Současný vlastník zatím nemá rozpracovaný záměr k využití území. Město tato situace také trápí.

V ul. Kosmonautů se staví nový bytový dům. Jak bude dodrženo oslunění? Není zde kde zaparkovat z důvodu stavby. V ul. Dělnická jsou jednosměrky, ulice jsou úzké a není zde kde parkovat.

Obecně pokud by stavba nespĺňovala veškeré zákonné parametry, nikdy by nezískala stavební povolení. Stavba prošla striktním veřejnoprávním posouzením a řízením a splňuje veškeré normy. Jsou zajištěna parkovací místa v suterénu domu a na zbytku pozemku.

V ul. Dělnická je situace problematičtější. Zde je již dlouhou dobu v platnosti územní rozhodnutí na stavbu velkého bytového domu. Prozatím nedošlo k realizaci, což vede k tomu, že je území nestabilizované a přináší s sebou obdobné problémy jako všechny nedokončené lokality.

Jak dlouho smíte prodlužovat stavební povolení z roku 2002-2003?

Poslední prodloužení proběhlo v letošním roce i přes to, že se již 6 let na tomto území nic neděje. Pan Riško osobně řešil se stavebním úřadem zrušení stavebního povolení.

Jen bychom rádi upřesnili, že Ing. arch. Richter sdělil svůj pohled na situaci, nicméně není exekutivní složkou. Je třeba rozlišovat samosprávu, což jsme my a státní správu, což je stavební úřad, který je autonomní a samosprávě nepřísluší zasahovat do výkonu státní správy. Stížnosti prosím tedy směřujte na stavební úřad v případě nesouhlasu výstavby.

Dopravní situace na sídlišti v Rybářích je tristní, existuje projekt na její vyřešení?

Na jaře došlo k vyčištění prostranství, kde by mělo vzniknout parkoviště a souběžně s tím dojde k opravě vozovky včetně chodníků a rozšíření, aby se dalo podélně parkovat. Vyskytl

se však problém s kolektory, jak jsme zmiňovali na začátku. Z tohoto důvodu došlo k posunutí termínu, ale v příštím roce vše bude dokončeno.

Chtěla bych pochválit spolupráci s Ing. Kučerou ze Správy lázeňských parků.

Uvažuje se o zrušení krátkého úseku jednosměrky u ZŠ Krušnohorská?

Změna před lety byla vyvolána na žádost školy. Jedná se tedy o zvláštní situaci, kdy město vyšlo z bezpečnostních důvodů vstříc škole, ale pro občany je toto nepraktické řešení. V poslední době jsme žádné stížnosti již nezaznamenali.

Proč město už nebude přistavovat kontejnery na druhotný odpad? Neuvažujete o znovuzavedení alespoň jednou ročně?

Město postihla opět legislativa, která nám nařizuje mít na každých 10 tisíc obyvatel jeden sběrný dvůr. Město mělo tři, nyní má čtyři, ale musí jich mít pět. To s sebou nese výrazné náklady na jejich provoz. Vzhledem k tomu, že ne každý občan má možnost odpad odvézt přímo do sběrný, se město rozhodlo, že jednou ročně proběhne vlna přistavení velkoobjemových kontejnerů.

Po dlouhé době mají Karlovy Vary krásné nádraží. Jedná se o velice povedenou stavbu. Je zde i bezbariérové řešení na nástupiště.

Pouze doplníme, že bude i bezbariérový přístup na lávku, řešený výtahem.

Obyvatelé ostatních měst nám mohou závidět Volnočasový areál Rolava. Jedná se o velmi kvalitní zařízení. Co se v areálu do budoucna ještě plánuje?

Existuje plán rozvoje tohoto volnočasového areálu, který je rozdělen do několika etap, který nemá přesné časové určení z důvodu finančních možností a veřejného projednání. Rádi bychom tam do budoucna postupně zřídili důstojnější gastronomický provoz, rozšířili sportovní hřiště, výhledově i přírodní koupaliště a v zadní části kemp.

Lze ve městě někde nainstalovat dětský vlek pro lyžaře? Bud' ve Volnočasovém areálu Rolava nebo na jiném vhodném místě?

Dětské vleky jsou velmi jednoduché zařízení pro nejmenší. Jedná se o zajímavý nápad, ale sníh byl ve městě vloni po dlouhých 6 letech. Vloni jsme na Rolavě po dohodě s Božím Darem připravili alespoň stopu pro běžkaře. Budeme o tom uvažovat po příznivých zimních sezonách.

Proč je na Rolavě uzavřený ostrůvek?

Ostrůvek byl uzavřen pouze v době, kdy byl v opravě můstek. Ostrůvek se denně uzavírá v 19 hod., kdy končí služba na Rolavě a areál jako takový se uzavírá denně ve 22 hod. V nočních hodinách dochází ke kontrole areálu městskou policií.

UI. Buchenwaldská, bude se opravovat most poblíž?

Informaci jsme říkali na začátku, právě se začalo s jeho opravou.

Proč probíhá současně oprava mostu ve Dvorech a podjezdu do Čankova směrem na Sedlec?

Krajský koordinátor koriguje termíny staveb. Z tohoto důvodu byla i odložena oprava mostu v Doubí přes řeku Ohře, aby nedocházelo ke kolizím staveb. Město také muselo požádat Ředitelství silnic a dálnic o přeložení termínů. Opravdu se všichni snažíme vše korigovat.

Kdy končí svoz nádob na bioodpad?

Na konci listopadu a v březnu příštího roku budou opět distribuovány.